



**Data di pubblicazione:** 15/04/2022

**Nome allegato:** *DETERMINAZIONE RINNOVO TECNICA.pdf*

**CIG:** 8514279D4A (1);

**Nome procedura:** *si attiva una procedura negoziata per stipulare un Accordo Quadro con un unico operatore economico per manutenzione e opere accessorie su impianti elettrici interni e speciali in immobile in Trieste via GIBERTI n. 4 da destinare a sede della Direzione provinciale INPS di TRIESTE.*

**INPS**  
**DIREZIONE REGIONALE INPS FVG**  
**DETERMINAZIONE n. 44 del 14.04.2022**

**Oggetto:** rinnovo del rapporto contrattuale derivante dall' Accordo Quadro per lavori di manutenzione e adeguamento degli impianti elettrici interni rientranti nella Categoria di lavori OS30 nello stabile di proprietà dell'Istituto, ubicato in via Lorenzo Ghiberti n. 4 in Trieste, da destinare a nuova sede della Direzione provinciale INPS di TRIESTE.

**CIG 8514279D4A e CUP F95E20000660005**

**IL DIRETTORE REGIONALE**

**Visti**

il D.lgs. 30 giugno 1994 n. 479 di attuazione della delega conferita dall'art. 1, comma 32, della legge 24 dicembre 1993, n. 537, in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza;

il D.P.R. 24 settembre 1997 n. 366 "Regolamento concernente norme per l'organizzazione e il funzionamento dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale";

il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165, che approva le norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e in particolare il Capo II dedicato alle competenze della dirigenza pubblica;

il D.P.R. 27 febbraio 2003 n. 97 di emanazione del Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici previsti dalla legge 20 marzo 1975, n. 70;

il Regolamento di amministrazione e di contabilità dell'INPS, approvato con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 172/2005 e in particolare gli artt. dal 28 al 35, riguardanti gli impegni e le liquidazioni delle spese dell'Istituto;

il Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con la determinazione presidenziale n. 89/2016, così come modificata dalle determinazioni presidenziali n. 100 e n. 132 dell'anno 2016 e dalla determinazione presidenziale n. 125 dell'anno 2017; l'Ordinamento delle Funzioni centrali e territoriali dell'INPS, adottato con la determinazione presidenziale n. 110/2016, modificato da ultimo con la determinazione presidenziale n. 118 dell'11 luglio 2017;

la legge 241/1990 ss.mm.ii. in materia di procedimento amministrativo e di accesso agli atti delle Pubbliche Amministrazioni;

il Bilancio preventivo dell'INPS approvato dal Consiglio di Indirizzo e Vigilanza con la deliberazione n. 15 del 21.12.2021;

l'art. 21 -comma 1- del D.L. 6/12/2011 n. 201 convertito in Legge 22/12/2011 n. 214, che ha disposto la soppressione dell'INPDAP e dell'ENPALS e la loro confluenza nell'INPS, il quale è succeduto in tutti i rapporti attivi e passivi in capo agli Enti medesimi, alla data del giorno 1/1/2012;

il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza relativo al triennio 2021 – 2023 adottato dall' Istituto, in esecuzione della legge 190/2012, recante disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione, e approvato con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.20 del 02.03.2022;

il D.P.R. 22 maggio 2019 con il quale il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente *pro tempore* dell'Istituto Nazionale di Previdenza Sociale, per la durata di cinque anni a decorrere dalla data del provvedimento medesimo;

il D.M. del 11.02.2022 con il quale il dr. Vincenzo Caridi è stata nominato, Direttore generale dell'INPS, per la durata di cinque anni a decorrere dalla data del decreto medesimo;

la determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione INPS n.160 dell'11.12.2019 di attribuzione dell'incarico di Direttore regionale INPS FVG al dott. Paolo Sardi, per la durata di tre anni a fare data dal 16 dicembre 2019;

il provvedimento del Direttore Generale INPS n. 10 del 27.01.2020, con il quale l'Arch. Marcello Perazzo è stato nominato Coordinatore Tecnico Edilizio per la Direzione regionale INPS FVG per il periodo di tre anni, a decorrere dal 1° febbraio 2020;

#### **Dato atto**

della disponibilità manifestata dal CGTE con PEI INPS.0020.17/04/2020.0001781 a fornire ulteriore supporto alla Direzione regionale INPS Friuli Venezia Giulia attraverso le attività dell' Arch. Dario Luciani – Coordinatore Tecnico Centrale dell'Ufficio 5° "Logistica e decentramento"- quale RUP di uno o più interventi sull'immobile di via Lorenzo Ghiberti n. 4, allo scopo di affiancare l'Arch. Marcello Perazzo - Coordinatore Tecnico Regionale Friuli Venezia Giulia - per consentirgli di rivestire ruoli operativi di progettista, direttore dei lavori e sicurezza, considerata la sua presenza sul campo e la necessità di conseguire il risultato nei tempi previsti;

**Richiamata** quindi la determinazione regionale INPS FVG n. 202 del giorno 17.11.2020, con la quale questa Direzione regionale INPS FVG ha indetto una procedura negoziata ex art. 1 -comma 2- lett. b) del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con Legge n. 120/2020, nonché in base al d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. finalizzata alla stipulazione di un Accordo Quadro ex art. 54-comma 3- del Codice dei Contratti Pubblici, per l'affidamento dei lavori di manutenzione degli impianti elettrici interni e speciali nell' immobile di via Lorenzo Ghiberti n. 4 TRIESTE, procedura identificata mediante CIG 8514279D4A e CUP F95E20000660005;

#### **Considerato**

che con la determinazione regionale INPS FVG n. 202/2020, veniva altresì nominato quale RUP della procedura in argomento, l'Arch. Dario Luciani in base all'art. 31 del d.lgs.50/2016 ss.mm.ii.,

e alle Linee guida n. 3/2017, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni», approvate dal Consiglio dell'A.N.AC. con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate in data 11 ottobre 2017;

che con la medesima determinazione regionale n. 202/2020 veniva inoltre approvato il VISTO con prenotazione n. 22047000107 per € 339.160,00 al capitolo 5U211201007 del Bilancio 2020, nonché il VISTO con prenotazione n. 22047000107 per € 5.560,00 al capitolo 5U211201007 del Bilancio 2020 (per l'accantonamento ex art. 113- comma 2- del d.lgs.50/2016 ss.mm.ii.);

che con la determinazione regionale INPS FVG n. 229 del 10.12.2020 a oggetto: *“Accordo quadro per lavori di manutenzione e adeguamento degli impianti interni elettrici e speciali nello stabile da destinare a sede della Direzione Provinciale INPS di Trieste sito in via Lorenzo Ghiberti n. 4, CIG 8514279D4A e CUP F95E20000660005 PTL 2020-01-FVG-0022. Svolgimento di una procedura negoziata ex art. 1 -comma 2- lett. b) del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con Legge n. 120/2020; d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. finalizzata alla stipulazione di un Accordo Quadro ex art. 54 -comma 3- del Codice dei Contratti Pubblici.”*, veniva aggiudicata la procedura sulla piattaforma MEPA alla società TECNICA RESTAURI SRL con sede in 30175 MARGHERA (VENEZIA) via Banchina dell'Azoto n. 15, partita IVA, Codice Fiscale e Reg. Imprese n. 03835830260;

che, con atto contabile del competente Ufficio della Direzione regionale INPS FVG n. 3204700428 del 15 dicembre 2020, è stato assunto l'impegno di spesa a carico del Capitolo 5U211201007 del Bilancio 2020, a favore della TECNICA RESTAURI SRL, nella misura di € 339.160,00, così articolata:

- euro 278.000,00 di base imponibile per i lavori
- euro 5.400,00 per gli oneri per la sicurezza ex d.lgs. 81/2008;
- euro 61.160,00 a titolo di IVA al 22%

che, all'esito favorevole dei controlli di rito, questa Direzione regionale INPS stipulava l'Accordo Quadro con la società TECNICA RESTAURI SRL partita IVA 03835830260 il giorno 18.03.2021, dando così formalmente inizio al rapporto contrattuale per l'esecuzione della manutenzione e adeguamento degli impianti interni elettrici e speciali, nello stabile da destinare a sede della Direzione Provinciale INPS di Trieste sito in via Lorenzo Ghiberti n. 4;

che in esecuzione dell'Accordo Quadro, questa Direzione regionale INPS FVG – Stazione Appaltante di riferimento - il giorno 27.12.2021 ha stipulato il primo Contratto Applicativo con la società TECNICA RESTAURI SRL partita IVA 03835830260, per un importo pari a complessivi euro 125.434,85 IVA e oneri per la sicurezza inclusi;

#### **Dato atto**

che, al momento attuale, i lavori per la manutenzione degli impianti elettrici interni e speciali da eseguire nell'immobile di via Lorenzo Ghiberti n. 4 in Trieste, non si sono potuti concludere, a causa di non prevedibili criticità nel mercato degli appalti di lavori e opere pubbliche, criticità connesse al corrente periodo nel quale perdurano, ancorché ridimensionate, diverse misure per il contenimento degli effetti della pandemia da Covid -19;

che, comunque, di norma i documenti di gara, in via preventiva e cautelativa, statuiscono la possibilità di protrarre i rapporti contrattuali stipulati con l'operatore economico, per limitati e definiti periodi di tempo ulteriori rispetto alla prima scadenza contrattuale;

che l' Accordo Quadro in argomento, all'art. 5, prevede la possibilità di continuare il rapporto contrattuale nel caso in cui i lavori appaltati non si siano conclusi entro un anno dalla consegna generale dei lavori, previa formale comunicazione all' Impresa Affidataria, richiamando gli artt. 14 e 15 del Capitolato Speciale d'Appalto, che a loro volta ammettono la facoltà di protrarre il rapporto alle medesime condizioni del contratto originario, per un secondo anno, qualora i lavori appaltati non si siano conclusi, alla condizione comunque che siano presenti a bilancio gli opportuni fondi, per finanziare la continuazione dei lavori;

**Accertato**

che il valore del Contratto Applicativo n. 1 del 27.12.2021 ammonta a € 125.434,85 di cui € 4,000,00 per gli oneri per la sicurezza, oltre all'IVA al 22% per € 22.619,40;

che pertanto la spesa, quale base imponibile per i lavori previsti nel Contratto Applicativo n.1/2021, ammonta a € 102.815,45;

che per il primo Contratto Applicativo è stato assunto un CIG derivato 90463471B5;

che, avendo formalmente dedicato la spesa di euro 125.434,85 (IVA e oneri per la sicurezza inclusi) ai lavori descritti nel primo Contratto Applicativo, al momento resta a disposizione la spesa complessiva di € 213.725,15 a carico del capitolo 5U211201007 del Bilancio 2020 ( spesa riportata a Bilancio 2022 a titolo di residui passivi) già vincolata a favore della società TECNICA RESTAURI SRL partita IVA 03835830260, per la manutenzione degli impianti elettrici interni e speciali nell'immobile in via Lorenzo Ghiberti n. 4 Trieste;

**Dato Atto** che secondo una valutazione tecnico contabile effettuata dal RUP Arch. Dario Luciani, depositata, tra l'altro, agli atti dell'Ufficio Tecnico Regionale di questa Direzione regionale INPS FVG, quest'ultima con la determinazione n. 184 del 27.12.2021 a oggetto: "Autorizzazione di spesa per l'implementazione contrattuale dell'Accordo Quadro sottoscritto digitalmente il 18.03.2021 tra la TECNICA RESTAURI SRL e la Direzione regionale INPS FVG per i lavori di manutenzione e adeguamento degli IMPIANTI ELETTRICI INTERNI E SPECIALI nello stabile da destinare a sede della Direzione provinciale INPS di Trieste, sito in via Lorenzo Ghiberti n.4, CIG 8514279D4A e CUP F95E20000660005 PTL 2020-01-FVG0022 Capitolo/Voce di Spesa - 5U211201007 "Manutenzione Straordinaria Stabili ex Inpdap" del Bilancio 2021", ha autorizzato la realizzazione di alcuni lavori aggiuntivi, inerenti l'Accordo Quadro in argomento, e contestualmente ha autorizzato la spesa pari a € 50.630,00 (IVA inclusa) al Capitolo/Voce di Spesa 5U211201007 - "Manutenzione straordinaria stabili ex INPDAP" - del Bilancio 2021, precisando le componenti della spesa come segue:

€ 41.500,00 per i lavori aggiuntivi

€ 9.130,00 per l'IVA al 22%

**Accertato** che, a fronte della spesa fino a oggi prevista e dedicata (nella misura pari € 125.434,85 IVA e oneri per la sicurezza inclusi, quale corrispettivo nel CA01/2021) e a fronte

degli importi ancora spendibile, che di seguito si specificherà, questa Stazione Appaltate può disporre di risorse finanziarie certe - quali residui passivi accertati e spendibili nell'esercizio finanziario 2022 - pari a:

- € 213.725,15 (IVA e oneri per la sicurezza inclusi) derivanti dal bilancio 2020 ex DT INPS FVG n. 202 del 17.11.2020, e relativo impegno contabile n. 3204700428/2020
- € 50.630,00 (IVA e oneri per la sicurezza inclusi) derivanti dal bilancio 2021 ex DT INPS FVG n.184/2021 e relativo impegno contabile 3214700317/2021

per un importo complessivo pari a:

- € 264.355,15 (IVA e oneri per la sicurezza inclusi) risultanti dalla addizione di € 213.725,15 (IVA e oneri per la sicurezza inclusi) ed € 50.630,00 (IVA e oneri per la sicurezza inclusi)

**Calcolato** che la spesa disponibile e utilizzabili per i lavori in argomento, ad oggi, ammontano quale Base Imponibile a:

- € 216.684,54 (IVA esclusa che è pari a € 47.670,59) tenendo sempre presente che 125.434,85 (IVA e oneri per la sicurezza inclusi) costituiscono il valore finanziario complessivo del Contratto Attuativo n. 1 del 27.12.2021;

**Rilevato** che, come rappresentato in precedenza, questa Stazione Appaltante in base all' art. 5 dell' Accordo Quadro in argomento ha la facoltà di rinnovare e quindi continuare il rapporto contrattuale nel caso in cui, come è nella situazione di fatto attuale, i lavori appaltati non si siano conclusi entro un anno dalla consegna generale dei lavori, che è avvenuta il 21.04.2021, tenendo conto che l'art. 5 dell'Accordo Quadro richiama, a proprio fondamento, l'applicazione degli artt. 14 e 15 del Capitolato Speciale d'Appalto, che ammettono la medesima possibilità a favore dell'Affidatario, nel caso in cui i lavori appaltati non si siano ancora conclusi, alla condizione comunque che siano presenti a bilancio gli opportuni fondi, per finanziare la continuazione dei lavori, nel rispetto delle medesime condizioni e prescrizioni stabilite nella *lex specialis* ancora in vigore, alla quale si fa rinvio;

#### **Ribadito**

che, allo stato attuale, i lavori in argomento non si sono ancora conclusi e che nel Bilancio 2022 sono disponibili risorse finanziarie certe, quali residui passivi dell'esercizio 2020 e 2021 riportati nel Bilancio 2022, per un ammontare di € 264.355,15 (IVA e oneri per la sicurezza inclusi) di cui € 216.684,54 di Base Imponibile ed € 47.670,59 a titolo di IVA al 22%;

che in ogni spesa effettiva sono inclusi gli oneri per la sicurezza di cui al d.lgs. 81/2008;

**Dato Atto** che gli Uffici interessati, sia centrale che regionale, si sono attivati, interpellando la società TECNICA RESTAURI SRL con sede in 30175 MARGHERA (VENEZIA) via Banchina dell'Azoto n. 15, partita IVA, Codice Fiscale e Registro Imprese n. 03835830260, per accordarsi circa il rinnovo dell'Accordo Quadro di cui al CIG 8514279D4A e CUP F95E20000660005, nell'interesse comune, sia pubblico che privato, in modo tale da completare i lavori in tempo utile,

per assicurare il trasloco della Direzione provinciale INPS di Trieste dalla via Sant'Anastasio n. 5 alla via Lorenzo Ghiberti n. 4 in Trieste, tenuto conto che, come già scritto, il rinnovo dell'Accordo Quadro è una facoltà prevista dal CSA e dall'Accordo Quadro stesso, che ammette tale ipotesi, previa comunicazione all'Operatore Economico;

**Richiamata** la comunicazione effettuata alla società TECNICA RESTAURI SRL con sede in 30175 MARGHERA (VENEZIA) via Banchina dell'Azoto n. 15, partita IVA, Codice Fiscale e Registro Imprese n. 03835830260, con la quale questa Direzione regionale INPS FVG ha comunicato, ai sensi *inter alia* della *lex specialis*, la necessità di rinnovare il Contratto Normativo per un secondo anno decorrente dal 20.04.2022, giusta PEC INPS.8580.12/04/2022.0002655 (Segnatura in Uscita) alla quale si fa rinvio;

**Dato atto** che non verrà richiesto un nuovo CIG, trattandosi di mera continuazione di un medesimo rapporto contrattuale derivante dalla stipulazione di un Accordo Quadro avvenuta il 18.03.2021 tra questa Direzione regionale INPS FVG e la società TECNICA RESTAURI SRL;

**Verificato** che la società TECNICA RESTAURI SRL ha in essere una assicurazione stipulata con la UNIPOL SAI giusta Polizza n. 1/36516/63/10917994, la cui scadenza è prevista il giorno 30.06.2022 per la copertura di eventuali danni a persone e cose, che si dovessero verificare nel corso della continuazione del rapporto contrattuale per un secondo anno decorrente dalla data di consegna dei lavori che è avvenuta il 21 aprile 2021, tenendo conto che quindi il rinnovo dell'Accordo Quadro si protrarrà fino al 20 aprile 2023;

**Vista** e accolta la proposta del RUP Arch. Dario Luciani, sottoscritta il 13.03.2022;

**Considerata** conclusa l'opportuna istruttoria condotta anche da parte dell'UTR di questa Direzione regionale INPS FVG, oltre a quella condotta dal RUP;

**Ribadito** che sussistono a carico del competente capitolo di spesa del Bilancio di previsione 2022, quali residui passivi riportati nel corrente esercizio finanziario, i fondi idonei per la continuazione dell'Accordo Quadro stipulato in via digitale il 18.03.2021 e che si protrarrà fino al 20 aprile 2023;

**Ritenuta** la propria competenza nel merito per decidere di rinnovare per un secondo anno il Contratto Normativo/Accordo Quadro stipulato il 18.03.2021 tra le parti interessate già denominate in precedenza, in applicazione all'art. 5 del Contratto Normativo medesimo, tenendo conto che anche nel corso del rapporto contrattuale potranno essere ripetuti i controlli di rito relativamente all'operatore economico Tecnica Restauri SRL ad opera dell'ufficio amministrativo dell'UTR di questa Direzione regionale INPS FVG, quale Stazione Appaltante, e nel rispetto delle disposizioni che saranno impartite dal RUP;

## **DETERMINA**

per le motivazioni rappresentate nel preambolo dell'odierno provvedimento

1. di accogliere la proposta del RUP – Arch. Dario Luciani- in quanto accoglibile sulla base della esposta istruttoria;
2. di rinnovare e quindi continuare il rapporto contrattuale derivante dall'Accordo Quadro, stipulato il 18.03.2021 che pure si rinnova, con la società TECNICA RESTAURI SRL con sede in 30175 MARGHERA (VENEZIA) via Banchina dell'Azoto n. 15, partita IVA, Codice Fiscale e Registro Imprese n. 03835830260, nel rispetto delle medesime condizioni e prescrizioni stabilite nella *lex specialis* ancora in vigore, alla quale si fa rinvio, in modo tale che la manutenzione e ogni altro intervento necessario a migliorare l'edificio in via Lorenzo Ghiberti n. 4 in Trieste siano compiuti e portati a termine a regola d'arte, per potere trasferire in esso la Direzione Provinciale INPS di Trieste, che al momento occupa un immobile FIP in via Sant'Anastasio n. 5-7, tenendo conto che tale immobile dovrà essere rilasciato nei termini di legge;
3. che quindi il rinnovo dell'Accordo Quadro stipulato con la società TECNICA RESTAURI SRL si protrarrà fino al 20 aprile 2023.

Per le attività derivanti dalla presente determinazione è operativo il Gruppo di Lavoro costituito con la determinazione regionale INPS FVG n. 40 del 7.04.2021, e sarà cura del RUP assicurare l'esecuzione degli adempimenti tecnici, amministrativi e contabili che ne deriveranno, con il supporto dell'UTR di questa Direzione regionale INPS FVG.

L'odierna determinazione viene sottoscritta in duplice originale di cui, dopo la registrazione, uno è conservato presso il Coordinamento Regionale Tecnico Edilizio della Direzione Regionale INPS FVG e l'altro, viene depositato, unitamente al Registro delle determinazioni regionali, presso questa Direzione regionale INPS FVG.

A carico del competente capitolo di spesa del Bilancio di previsione 2022, sussistono quali residui passivi riportati nel corrente esercizio finanziario, i fondi idonei per la continuazione dell'Accordo Quadro stipulato in via digitale il 18.03.2021 e che si protrarrà fino al 20 aprile 2023.

Copia della odierna determinazione viene trasmessa all'Ufficio Flussi Contabili per il seguito di competenza.

L'odierna determinazione, una volta registrata nelle forme di legge, sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Istituto nella sezione "amministrazione trasparente", in base al d.lgs. 33/2013 ss.mm.ii.

**Direttore Regionale**  
**il dr. Paolo Sardi**

(documento firmato in originale)