



Data di pubblicazione: 19/11/2020

Nome allegato: *Lettera di Invito.pdf*

CIG: 851534904C;

Nome procedura: *RdO 2695429 - Realizzazione impianto di climatizzazione al primo piano dell' Agenzia INPS di Galatina (LE) - via Guidano n. 1*



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Sede Regionale Puglia
Coordinamento Tecnico Edilizio

Prot. n. **INPS. 0980.17/11/2020.0013539 U**

Spett.le Operatore economico:

Oggetto:

Realizzazione impianto di climatizzazione al primo piano dell' Agenzia INPS di Galatina (LE) - via Guidano n. 1		
PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA MEPA <i>articolo 36, comma 2 lettera c-bis), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n° 50 e ss.mm.ii.</i> <i>criterio: offerta del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n° 50 e ss.mm.ii.</i>		
LETTERA DI INVITO / BANDO DI GARA <i>Il disciplinare di gara allegato è parte integrante della presente lettera di invito</i>		
Numero gara AVCP: 7946463	CIG: 851534904C	CUP: F25I20000050005

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

INVITA

codesto Operatore Economico (nel seguito indicato più brevemente anche come l'«**OE**»), fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando apposita offerta intendendosi -con l'avvenuta partecipazione- pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente Lettera di Invito, dal Disciplinare di Gara e dal Capitolato Speciale d'Appalto (nel seguito, il «**CSA**»), alle condizioni che seguono.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità alla presente procedura di scelta del contraente e che la Stazione Appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura stessa ovvero intervenute successivamente alla conclusione della medesima. Ai sensi dell'articolo 48, comma 11, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (nel seguito, il «**Codice**»), l'OE invitato individualmente ha la facoltà di partecipare e di trattare per sé solo ovvero quale mandatario di OOE temporaneamente raggruppati.

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE****I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Denominazione ufficiale:	DIREZIONE REGIONALE INPS PUGLIA Codice Fiscale: 80078750587 - Partita I.V.A.: 02121151001		
Punti di contatto:	direzione.regionale.puglia@postacert.inps.gov.it		
Indirizzo postale:	via Nicolò Putignani, n. 108		
Città: BARI	CAP: 70122	Nazione: Italia	Fax: +390805410578
Referenti:			
Dott. Ing. Michele Porcelli RUP	michele.porcelli@postacert.inps.gov.it		
Dott. Vincenzo De Palo Supporto al RUP	TecnicoEdilizio.Puglia@inps.it		
URL Stazione Appaltante:	http://www.inps.it		
Pubblicazione atti di gara e informazioni sulla gara (URL):	direttamente trasmessi agli Operatori Economici tramite procedura MEPA		

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)**II.1) Descrizione**

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice: Realizzazione impianto di climatizzazione al primo piano dell'Agenzia INPS di Galatina (LE) – via Guidano n. 1
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI <input checked="" type="checkbox"/> Esecuzione
Luoghi di esecuzione dei lavori: Galatina (LE) - via Guidano n. 1
II.1.3) L'invito riguarda un appalto pubblico
II.1.4) Breve descrizione dell'appalto: <ul style="list-style-type: none">• Rimozione di condizionatori autonomi monosplit e relative tubazioni sia metalliche che elettriche;• Fornitura e posa in opera di unità motocondensante a pompa di calore con refrigerante R410A;• Fornitura e posa in opera di unità interne a espansione diretta del tipo a parete e a cassetta a quattro vie per installazione in soffitto compreso unità di comando remoto;



Sede Regionale Puglia
 Coordinamento Tecnico Edilizio

- Realizzazione di linea frigorifera con tubazione in rame rivestito;
- Realizzazione impianto di scarico condensa;
- Fornitura e posa in opera di condizionatore monosplit da montare nel locale ced;
- Realizzazione impianto elettrico di alimentazione apparecchiature;
- Oneri della sicurezza.

II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

	Vocabolario principale
Oggetto principale	45.30.00.00-0 (installazione impianti in edifici)

II.1.6) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: NO

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (I.V.A. esclusa)			
1)	31.174,66 €		Lavori di cui:
1a)	30.285,42 €		Lavori soggetti a ribasso
1b)	889,24 €		Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso

II.2.2) Lavorazioni che compongono l'appalto					
Lavorazioni	Categ.	Importo	Class.	%	Tipologia categoria di qualificazione
<i>Impianti termici e di condizionamento</i>	OS28	31.174,66 €	I	100,00	PREVALENTE

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni:	90 (novanta) giorni naturali consecutivi
-------------------	---

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- Ai sensi dell'art. 1 comma 4 della legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 93 del Codice;
- aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del Contratto,



Sede Regionale Puglia
Coordinamento Tecnico Edilizio

incrementabile in funzione dell'offerta ex art. 103 del Codice, costituita mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con dMAP n. 123/2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile come meglio indicato all'art.34 del Capitolato Speciale d'Appalto (nel seguito, il «CSA»);

- c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del Contratto, divisa per partite come da CSA, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di 1.000.000,00 € ex art. 103, comma 7, del Codice;
- d) per gli importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), sono applicabili le riduzioni di cui agli artt. 93, comma 7, e 103, comma 1, del Codice.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) finanziamento mediante fondi propri della Stazione Appaltante;
- b) anticipazione: vedi art. 22 del CSA;
- c) pagamenti: vedi art. 23 del CSA;
- d) contabilizzazione lavori: a corpo.

III.1.3) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: SI

- a) il Capitolato Generale d'Appalto approvato con dMLLPP n. 145/2000 e ss.mm.ii., per la parte non abrogata dal Regolamento, è parte integrante del Contratto;
- b) sono previste penali per il ritardo nell'esecuzione ovvero nell'inizio dei lavori secondo i modi e termini stabiliti nell'art. 16 del CSA.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli Operatori Economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'Albo professionale o nel Registro commerciale: Si rinvia all'art. 2.1 del Disciplinare di Gara

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: Si rinvia all'art. 2.2 del Disciplinare di Gara.

III.2.3) Capacità tecnica: Si rinvia all'art. 12.1 del Disciplinare di Gara.

III.2.4) Appalti riservati: NO

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: negoziata

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice
A norma dell'art. 97, comma 8, del Codice, in combinato disposto con l'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020, **si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica individuata ai sensi del comma 2 dello stesso art. 97, qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 5 (diconsi cinque).**

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

IV.3.1) Numeri di riferimento attribuito al dossier dall'Amministrazione aggiudicatrice: CIG (SIMOG): 851534904C CUP: F25I20000050005
IV.3.2) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: <i>Vedi date indicate su RDO in MEPA di CONSIP SpA</i>
IV.3.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano
IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 180 (cento ottanta) decorrenti dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.
IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte in procedura telematica a partire dalle ore 13:00 del giorno di cui al punto IV.3.2.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Trattasi di un appalto periodico: NO
V.2) Informazioni complementari: a) appalto indetto con Determinazione a contrarre n. 0980/276/2020 assunta dal Direttore regionale per la Puglia in data 17/11/2020; b) offerta di ribasso percentuale; c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice in combinato disposto con l'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020; d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, fermo restando che, come stabilito nell'art. 95, comma 12, del Codice, l'Istituto si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente ovvero idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta; e) obbligo per i raggruppamenti temporanei e per i consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi (art. 48, comma 8, del Codice); f) obbligo per i consorzi stabili, nonché per i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, allegando le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di cui ai punti III.2.1) e III.2.3) (art. 48, comma 7, del Codice); g) obbligo di indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica certificata per le predette comunicazioni; h) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni dell'appalto;



Sede Regionale Puglia
Coordinamento Tecnico Edilizio

- i) obbligo di indicazione del "PassOE" di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera AVCP del 27 dicembre 2012, dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (ora A.N.AC.-Autorità Nazionale AntiCorruzione), finalizzata alla verifica dei requisiti tramite la Banca dati di cui all'articolo 213 del Codice;
- j) il Disciplinare di Gara è parte integrante e sostanziale della presente Lettera di Invito. Nel Disciplinare sono riportate le informazioni, le specificazioni, le modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, le modalità di aggiudicazione, ed ogni altra norma di espletamento della procedura;
- k) **saranno ammesse alla procedura negoziata solo imprese iscritte nella categoria OS 28 del MEPA: pertanto la possibilità di concorrere per la categoria prevalente OS28 con il possesso della categoria OG11 sarà ammessa solo qualora l'impresa sia comunque iscritta in MEPA nella categoria OS28;**
- l) in caso di RTI: tutte le imprese costituenti il RTI dovranno essere iscritte in MEPA;
- m) in caso di avvalimento: sia gli OOOE ausiliari che gli OOOE ausiliati dovranno essere iscritte in MEPA per la categoria richiesta con idonea classifica di iscrizione;
- n) la verifica di congruità delle offerte è rimessa direttamente al RUP;
- o) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
- p) responsabile del procedimento: Dott.Ing. Michele Porcelli, recapiti come al punto l.1).

V.3) Procedure di ricorso**V.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la PUGLIA, sede di Bari.

V.3.1.a) Organismo responsabile delle procedure di mediazione:

Responsabile del procedimento di cui al punto V.2, lettera q).

V.3.2) Presentazione dei ricorsi:

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dall'invio della presente Lettera di invito per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

V.3.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:

Responsabile del procedimento di cui al punto V.2, lettera q).

Il Responsabile Unico del Procedimento**Dott. Ing. Michele Porcelli**

(firma autografa sostituita a mezzo stampa ex art. 3, comma 2, del d.Lgs. n. 39/1993)