



**Data di pubblicazione:** 13/10/2022

**Nome allegato:** 20220830\_Determina aggiornamento dL n° 50-2022\_N° 178\_da pubblicare.pdf

**CIG:** 8445258F5B;

**Nome procedura:** BA-BAT-FG--Lavori di manutenzione ordinaria edile mediante accordo quadro di durata annuale presso gli stabili strumentali e da reddito nella disponibilità della Direzione regionale INPS per la Puglia nelle province di Bari, BAT e Foggia



INPS  
DIREZIONE REGIONALE PUGLIA  
DETERMINAZIONE n. 0980/178/2022 in data 30/08/2022.

**Oggetto:** Accordo Quadro annuale per l'esecuzione di lavori di manutenzione edile presso gli stabili strumentali e da reddito nella disponibilità della Direzione regionale per la Puglia nelle province di Bari-BAT-Foggia - Lotto A.

CIG: 8445258F5B.  
Codice SIGEC: 0220003607

**Decreto-Legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito con Legge 15 luglio 2022, n. 91  
Autorizzazione per la maggiore spesa**

**IL DIRETTORE REGIONALE PER LA PUGLIA**

- VISTA** la Legge 9 marzo 1989, n.88 e ss.mm.ii. in materia di "*Ristrutturazione dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale e dell'Istituto Nazionale per l'Assicurazione contro gli Infortuni sul Lavoro*";
- VISTO** il decreto Legislativo del 30 giugno 1994 n. 479 e ss. mm. ii. in materia di "*Riordino e soppressione di Enti pubblici di previdenza e assistenza*";
- VISTO** il decreto Legislativo del 30 marzo 2001 n. 165 e ss.mm.ii., recante "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche*";
- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n.97 e ss.mm.ii. di emanazione del "*Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici*" di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70;
- VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. recante "*Nuove norme sul procedimento amministrativo*";
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 e ss.mm.ii. recante "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*" ed -in particolare- l'art. 1, comma 8, il quale prevede che l'Organo di indirizzo politico adotti, su proposta del Responsabile della Prevenzione della Corruzione, entro il 31 gennaio di ogni anno il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione;
- VISTO** il "*Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale*", approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005 per le parti non in contrasto con il vigente quadro legislativo e normativo;



- VISTO** il “*Regolamento di Organizzazione*” dell’Istituto adottato con Determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato con Determinazione presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017, e da ultimo, con Deliberazioni n. 4 del Consiglio di Amministrazione dell’Istituto del 6 maggio 2020 e n. 108 del 21 dicembre 2020;
- VISTO** l’ “*Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell’Inps*” adottato con Determinazione dell’Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 119 del 25.10.2019 e, da ultimo, con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 102 del 14 luglio 2021;
- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019 con il quale il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente dell’Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTA** la Determinazione n° 116 assunta dall’Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione nella seduta dell’11 dicembre 2019, con cui è stato conferito al dott. Giulio Blandamura l’incarico di Direttore regionale per la Puglia, con decorrenza dal 16 dicembre 2019 e durata quadriennale;
- VISTO** il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell’Istituto per il triennio 2022÷2024, adottato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 20 del 2 marzo 2022 ed approvato dal Consiglio di Indirizzo e Vigilanza con Deliberazione n. 9 assunta nella seduta del 4 agosto 2022 (di seguito, il «PTPCT2022»);
- VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza dell’Istituto n. 15 del 10 dicembre 2021, con la quale è stato approvato in via definitiva -ai sensi di quanto previsto dall’art. 17, comma 23, della Legge 15 maggio 1997, n. 127 e ss.mm.ii.- il bilancio preventivo dell’INPS per l’anno 2022;
- VISTO** il decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante il «*Codice dei Contratti Pubblici*» (di seguito, il «Codice»), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016;
- VISTO** l’art. 40, comma 2, del Codice, il quale dispone che a decorrere dal 18 ottobre 2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell’ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, svolte dalle Stazioni Appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- VISTA** la Determinazione n. 0980/286 del 25 novembre 2020 con la quale è stata autorizzata l’indizione di una procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2, lettera c) del Codice con aggiudicazione, in modalità dematerializzata in ambito sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (nel seguito, il «MEPA»), con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’articolo 36, comma 9-bis, del Codice inerente agli “*Accordi Quadro annuali per l’ esecuzione di lavori di manutenzione edile presso gli stabili strumentali e da reddito nella disponibilità della Direzione Regionale Puglia nelle province di Bari-BAT-Foggia e di Brindisi-Lecce-Taranto*”, suddivisa nei 2 lotti geografici A e B;

**VISTA**

la Determinazione n. 0980/345/2020 del 14 dicembre 2020 con la quale è stato aggiudicato il lotto "A" della procedura negoziata in oggetto a favore dell'Operatore Economico "**LUIGI PANZA Impianti e Costruzioni**" (Partita IVA: 05275120722), con sede legale in 70124 Bari alla via Nicola Ruffo n. 57 - zona P.I.P. (nel seguito, l' «Affidatario»), per aver presentato la propria offerta di ribasso nella misura del **31,875%**;

**PRESO ATTO**

che con la Determinazione di cui sopra è stata altresì autorizzata la spesa complessiva di 244.390,00 €, come dettagliatamente meglio indicato nelle sottostanti tabelle:

| <b>LOTTO A - PIANO DI SPESA</b> |  |                               |                     |
|---------------------------------|--|-------------------------------|---------------------|
| <b>#</b>                        | <b>Titolo della spesa</b>  | <b>Capitolo/Voce di spesa</b> | <b>Importo</b>      |
| 1                               | Importo presunto lavori,<br>(compresi oneri di sicurezza,<br>I.V.A. esclusa) | 5U1104016/01                  | <b>104.500,00 €</b> |
|                                 |  | 5U1104016/02                  | <b>45.000,00 €</b>  |
|                                 |  | 5U1104016/04                  | <b>27.000,00 €</b>  |
|                                 |  | 5U1104016/12                  | <b>10.000,00 €</b>  |
|                                 |  | 5U2112010/07                  | <b>13.000,00 €</b>  |
| 2                               | I.V.A. al 22%  | 5U1104016/01                  | <b>22.990,00 €</b>  |
|                                 |  | 5U1104016/02                  | <b>9.900,00 €</b>   |
|                                 |  | 5U1104016/04                  | <b>5.940,00 €</b>   |
|                                 |  | 5U1104016/12                  | <b>2.200,00 €</b>   |
|                                 |  | 5U2112010/07                  | <b>2.860,00 €</b>   |

**VISTO**

il Contratto Normativo stipulato in data 22 dicembre 2020 tra l'Istituto e l'Affidatario, registrato in procedura SIGEC con il n. 0220003607 ed acquisito al prot. n. 0980.22/12/2020.0015245, per la gestione dell'«*Accordo Quadro annuale per l'esecuzione di lavori di manutenzione edile presso gli stabili strumentali e da reddito nella disponibilità della Direzione Regionale Puglia nelle province di Bari-BAT-Foggia - Lotto A*», identificato con il codice CIG n. 8445258F5B;

**VISTO**

il Verbale di Consegna Generale dei lavori, redatto in data 22 gennaio 2021 e sottoscritto in pari data senza apposizione di riserve o di domande risarcitorie;

**VISTE**

le proprie Determinazioni n° 40 del 30 marzo 2021 e n° 161 del 31 agosto 2021 con le quali è stata modificata la originaria ripartizione dell'importo contrattuale fra i vari capitoli/voci di spesa senza aumento della spesa contrattuale e che hanno portato alla nuova ripartizione dell'importo contrattuale fra i capitoli/voci di spesa indicata nella tabella seguente:

| <b>LOTTO A - PIANO DI SPESA</b> |  |                               |                    |
|---------------------------------|--|-------------------------------|--------------------|
| <b>#</b>                        | <b>Titolo della spesa</b>  | <b>Capitolo/Voce di spesa</b> | <b>Importo</b>     |
| 1                               | Importo presunto lavori,<br>(compresi oneri di sicurezza,<br>I.V.A. esclusa) | 5U1104016/01                  | <b>84.336,07 €</b> |
|                                 |  | 5U1104016/02                  | <b>39.262,29 €</b> |



|   |               |              |                    |
|---|---------------|--------------|--------------------|
|   |               | 5U1104016/04 | <b>27.000,00 €</b> |
|   |               | 5U1104016/12 | <b>35.901,64 €</b> |
|   |               | 5U2112010/07 | <b>13.000,00 €</b> |
| 2 | I.V.A. al 22% | 5U1104016/01 | <b>18.553,94 €</b> |
|   |               | 5U1104016/02 | <b>8.637,70 €</b>  |
|   |               | 5U1104016/04 | <b>5.940,00 €</b>  |
|   |               | 5U1104016/12 | <b>7.898,36 €</b>  |
|   |               | 5U2112010/07 | <b>2.860,00 €</b>  |

#### VISTA

la propria Determinazione n° 259 del 1° dicembre 2021, con cui è stata autorizzata un'estensione contrattuale nel limite del "quinto d'obbligo", con incremento di spesa pari a **49.476,00 €** (diconsi **quaranta nove mila quattro cento settanta sei euro/zero centesimi**), ripartito secondo la seguente tabella:

| <b>LOTTO A - PIANO DI SPESA</b> |  |                               |                    |
|---------------------------------|--|-------------------------------|--------------------|
| <b>#</b>                        | <b>Titolo della spesa</b>  | <b>Capitolo/Voce di spesa</b> | <b>Importo</b>     |
| 1                               | Importo presunto lavori,<br>(compresi oneri di sicurezza,<br>I.V.A. esclusa) | 5U2112010/01                  | <b>39.900,00 €</b> |
| 2                               | I.V.A. al 22%  | 5U2112010/01                  | <b>8.778,00 €</b>  |
| 3                               | Accantonamento ex art. 113<br>del Codice                                     | 5U2112010/01                  | <b>798,00 €</b>    |
| <b>TOTALE</b>                   |  |                               | <b>49.476,00 €</b> |

#### VISTA

la propria Determinazione n° 282 del 16 dicembre 2021, con la quale è stata autorizzata la ulteriore rimodulazione della spesa complessivamente già stanziata, per i soli Capitoli/Voci di spesa di seguito indicati:

| <b>LOTTO A - PIANO DI SPESA</b> |  |                               |                    |
|---------------------------------|--|-------------------------------|--------------------|
| <b>#</b>                        | <b>Titolo della spesa</b>  | <b>Capitolo/Voce di spesa</b> | <b>Importo</b>     |
| 1                               | Importo presunto lavori,<br>(compresi oneri di sicurezza,<br>I.V.A. esclusa) | 5U1104016/01                  | <b>87.090,77 €</b> |
|                                 |  | 5U1104016/02                  | <b>36.647,38 €</b> |
|                                 |  | 5U1104016/04                  | <b>27.000,00 €</b> |
|                                 |  | 5U1104016/12                  | <b>35.761,85 €</b> |
|                                 |  | 5U2112010/07                  | <b>13.000,00 €</b> |
| 2                               | I.V.A. al 22%  | 5U1104016/01                  | <b>19.159,97 €</b> |
|                                 |  | 5U1104016/02                  | <b>8.062,42 €</b>  |
|                                 |  | 5U1104016/04                  | <b>5.940,00 €</b>  |
|                                 |  | 5U1104016/12                  | <b>7.867,61 €</b>  |
|                                 |  | 5U2112010/07                  | <b>2.860,00 €</b>  |



- RICHIAMATI** i Prezziari posti a base di gara e del contratto, nello specifico così individuati:
- a. Listino Prezzi delle Opere Pubbliche della Regione Puglia, redatto dall'Area politiche per la riqualificazione, la tutela e la sicurezza ambientale e per l'attuazione delle opere pubbliche - Servizio Lavori Pubblici della Regione Puglia -edizione vigente alla data di sottoscrizione dei singoli Contratti Applicativi;
  - b. Prezziario "*Prezzi informativi dell'edilizia - Materiali ed opere compiute*", edito da DEI-Tipografia del Genio Civile - Roma -edizione vigente alla data di sottoscrizione dei singoli Contratti Applicativi;
- VISTO** il decreto-Legge 17 maggio 2022, n° 50, convertito -con modificazioni- dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91 recante "*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina*";
- RILEVATO** che il comma 1, primo periodo, dell'art. 26 del sopra citato decreto dispone che le Stazioni Appaltanti operano d'ufficio l'adeguamento dei prezzi di riferimento, ai fini dell'adozione degli Stati di Avanzamento Lavori, avvalendosi dei Prezziari aggiornati emessi dalle Regioni ai sensi del comma 2 della medesima richiamata norma;
- RILEVATO** che il comma 2, primo periodo, dell'art. 26 dispone che le Regioni procedono all'aggiornamento infrannuale dei suddetti Prezziari in uso, entro il 31 luglio 2022;
- RILEVATO** che i commi 2 e 3 dell'art. 26 dettano disposizioni in materia di aggiornamento dei Prezziari di riferimento in caso -rispettivamente- di adozione da parte delle singole Regioni ovvero da parte dei Provveditorati alle Opere Pubbliche territorialmente competenti;
- RILEVATO** in particolare che, ai sensi del comma 3: "*(...) nelle more della determinazione dei prezziari regionali, le stazioni appaltanti, per i contratti relativi a lavori, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, incrementano fino al 20 per cento le risultanze dei prezziari regionali di cui al comma 7 del medesimo articolo 23, aggiornati alla data del 31 dicembre 2021 (...)*";
- ACCERTATO** che, con Deliberazione n. 709 del 16 maggio 2022, la Giunta della Regione Puglia ha adottato il nuovo "*Listino Prezzi Regionale - Anno 2022 (rilevazioni percentuali del primo semestre 2021)*", pubblicato in data 20 maggio 2022 sul n. 56 del BURP-Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e che, alla data odierna, non risultano pubblicati ulteriori aggiornamenti;
- RILEVATO** altresì che il comma 1, secondo periodo, del precitato art. 26 dispone che il maggiore importo derivante dall'aggiornamento dei prezziari di riferimento è riconosciuto nella misura del 90% (novanta per cento);
- VERIFICATA** la sussistenza dei presupposti per l'applicazione del comma 3 dell'art. 26, nonché l'opportunità di applicare i prescritti criteri di calcolo sul richiamato *Listino Prezzi Regionale - Anno 2022 (rilevazioni percentuali del primo*



semestre 2021), con riserva di conguagliare gli importi di variazione eventualmente risultanti dall'aggiornamento infrannuale per il 2022 dei Prezzi regionali successivamente approvati, ai sensi del comma 2;

**RILEVATO** inoltre che il comma 1, sesto periodo, dell'art. 26 dispone che "(...) Qualora il direttore dei lavori abbia già adottato lo stato di avanzamento dei lavori e il responsabile unico del procedimento abbia emesso il certificato di pagamento, relativamente anche alle lavorazioni effettuate tra il 1° gennaio 2022 e la data di entrata in vigore del presente decreto, è emesso, entro trenta giorni dalla medesima data, un certificato di pagamento straordinario recante la determinazione, secondo le modalità di cui al primo periodo, dell'acconto del corrispettivo di appalto relativo alle lavorazioni effettuate e contabilizzate a far data dal 1° gennaio 2022 (...)";

**ACCERTATO** che -tra il 1° gennaio 2022 ed il 17 maggio 2022- il DL incaricato dell'esecuzione del contratto di appalto in epigrafe ha emesso, per i contratti applicativi di seguito specificati, i relativi Certificati di Regolare Esecuzione:

| N. CONTR. APPLICATIVO | N. PROTOCOLLO CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE1 |
|-----------------------|--|
| 30                    | 0980.20/12/2021.0017186 (per sub-intervento 1) |
|                       | 0980.20/12/2021.0017187 (per sub-intervento 2) |
|                       | 0980.20/12/2021.0017188 (per sub-intervento 3) |
|                       | 0980.20/12/2021.0017190 (per sub-intervento 4) |
|                       | 0980.20/12/2021.0017191 (per sub-intervento 5) |
|                       | 0980.20/12/2021.0017192 (per sub-intervento 6) |
| 28                    | 0980.21/01/2022.0000772                        |
| 31                    | 0980.31/01/2022.0001257                        |
| 29                    | 0980.14/02/2022.0001904                        |
| 25                    | 0980.21/03/2022.0003581                        |
| 34                    | 0980.14/06/2022.0008084                        |

**ACCERTATO** altresì che, in corrispondenza dei Certificati di Regolare Esecuzione di cui all'alinea che precede, il RUP ha emesso -rispettivamente- i seguenti Certificati di Pagamento;

| N. CONTR. APPLICATIVO | N. PROT. CERTIFICATO DI PAGAMENTO | IMPORTO     |
|-----------------------|-----------------------------------|-------------|
| 30                    | 1) 0980.18/01/2022.0000598        | 132,45 €    |
|                       | 2) 0980.18/01/2022.0000597        | 536,26 €    |
|                       | 3) 0980.18/01/2022.0000596        | 413,54 €    |
|                       | 4) 0980.18/01/2022.0000595        | 3.242,92 €  |
|                       | 5) 0980.18/01/2022.0000594        | 126,177 €   |
|                       | 6) 0980.18/01/2022.0000599        | 938,08 €    |
| 28                    | 0980.21/01/2022.0000779           | 2.722,74 €  |
| 31                    | 0980.31/01/2022.0001262           | 835,46 €    |
| 29                    | 0980.15/02/2022.0001924           | 413,19 €    |
| 25                    | 0980.21/03/2022.0003584           | 13.796,27 € |
| 34                    | 0980.14/06/2022.0008084           | 39.835,27 € |



- ATTESO** che, dei diversi rapporti in essere, l'unico contratto applicativo interessato dall'aggiornamento dei Prezziari ex art. 26 del richiamato d.-L. 50/2022 è il Contratto Applicativo n. 34, stipulato in data 22 dicembre 2021 e registrato al prot. n. 0980.22/12/2021.0017378;
- ACQUISITA** la relazione predisposta in data 17 giugno 2022 dal DL incaricato, recante la determinazione dell'importo da corrispondere all'Affidatario a titolo di aggiornamento del Prezziario di riferimento nella misura di **93,03 €** (diconsi **novanta tre euro/tre centesimi**), avendo già operata la riduzione del 90% di cui al comma 1, secondo periodo, al quale aggiungere gli oneri fiscali all'aliquota del 22% per un importo totale lordo di **113,50 €** (diconsi **cento tredici euro/cinquanta centesimi**), a valere sul capitolo di spesa 5U2112010/01 (lavori di manutenzione straordinaria su immobili di proprietà INPS);
- PRESO ATTO** dell'esaurimento dei fondi a disposizione sul capitolo di spesa 5U2112010/01, relativo alla manutenzione ordinaria sugli stabili di proprietà INPS;
- VERIFICATO** che il RUP ha emesso -nel rispetto dei termini temporali prescritti dall'art. 26, comma 1 sesto periodo, del precitato d.-L. n. 50/2022- il corrispondente "*Certificato di Pagamento straordinario*" n. 1/Str. recante il protocollo n. 0980.17/06/2022.0008273U, per un importo -al netto di I.V.A.- pari a **93,03 €** (diconsi **novanta tre euro/ tre centesimi**);
- RILEVATO** che nel corso dell'esecuzione del Contratto Normativo per i pagamenti a favore dell'Appaltatore è stato utilizzato -fino alla data odierna- l'importo totale di **295.380,29 €**, già comprensivo di oneri fiscali;
- ACCERTATO** pertanto che l'importo lordo del Certificato di Pagamento straordinario n. 1/Str. è superiore alla disponibilità residua -pari a 3,46 €- a valere sul precitato capitolo/voce di spesa per un differenziale di **110,04 €**, già comprensivo degli oneri fiscali;
- VISTA** la necessità di adempiere alla prescrizione normativa di cui al citato art. 26 del d.-L. n. 50/2022 garantendo la necessaria copertura finanziaria del maggior importo derivante dal "*Certificato di Pagamento straordinario*";

tutto quanto sopra premesso e rappresentato

#### **DETERMINA**

- di dare atto che la narrativa che precede è parte integrante del presente atto;
- di approvare gli atti predisposti dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile unico del procedimento ai fini della determinazione dell'importo di **110,04 €** (diconsi **cento dieci euro/quattro centesimi**), da corrispondere all'Affidatario a titolo di aggiornamento dei Prezziari di riferimento ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 26 del decreto-Legge 17 maggio 2022, n. 50;
- di approvare la maggiore spesa **110,04 €** (diconsi **cento dieci euro/quattro centesimi**), comprensiva degli oneri fiscali alla aliquota del 22%, per l'ottemperanza alle prescrizioni del citato art. 26;





- di autorizzare l'utilizzo dell'importo di **110,04 €** (diconsi **cento dieci euro/quattro centesimi**) a valere sulle risorse finanziarie poste a disposizione di questa Direzione regionale sul capitolo/voce di spesa 5U2112010/01, per il corrente esercizio 2022;
- di dare mandato al RUP per i successivi incumbenti.

Il Direttore regionale  
Dott. Giulio Blandamura

---

(firma autografa sostituita a mezzo stampa ex art. 3, comma 2, del d.Lgs. n. 39/1993)