



Data di pubblicazione: 12/01/2021

Nome allegato: *det agg edile stabili strum pr..pdf*

CIG: 85735594B4;

Nome procedura: *Opere Generali Edili da eseguirsi sotto forma di "accordo quadro" presso le Sedi Strumentali INPS di proprietà e Strutture Sociali INPS della Regione Toscana.*

**DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
N. 20200580 del 31/12/2020**

Oggetto: Opere Generali Edili da eseguirsi sotto forma di "accordo quadro" presso le Sedi Strumentali INPS di proprietà e Strutture Sociali INPS della Regione Toscana.

Categoria prevalente OG1 e OG2.

CIG: **85735594B4**

Capitoli: 5U211201001, 5U211201401.

Quadro economico di progetto:

Importo lavori a base di gara informale soggetti a ribasso (di cui 33.290,00 € stimati per manodopera)	139.000,00€
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	6.850,00€
Totale netto per lavori in progetto categoria (come sopra)	145.850,00€
IVA al 22%	32.087,00
Totale del finanziamento per lavori	177.937,00
Incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	2.917,00
Totale del finanziamento	180.854,00

Appalto affidato ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 36 comma 2 lettera a) come temporaneamente derogato dall'art. 1 comma 2 del D.L. 16/07/2020, n. 76 "decreto semplificazioni" convertito con modificazioni con la Legge 11/09/2020, n. 120 ed art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. previa richiesta di più preventivi da raffrontare mediante gara informale.

RUP: Arch. Franca Caberletti

Progettista: Geom. Massimo Calisi – ing. Maurizio Giovannetti

Coordinatore Sicurezza CSP e CSE: Geom. Massimo Calisi

Direttore dei lavori: Geom. Massimo Calisi

Direttori operativi: tutti i tecnici referenti di sede.

IL DIRETTORE REGIONALE VICARIO

VISTA la nota del Direttore generale n. 9908 del 17 marzo 2020, di attribuzione dell'incarico di Vicario del Direttore regionale per la Toscana;

VISTO il Regolamento di Organizzazione approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 6 maggio 2020;

VISTO l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Inps, adottato con determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 119 del 25 ottobre 2019;

VISTO il Decreto Legislativo n° 479 del 30.06.1994;

VISTO il D.P.R. n° 97 del 26.02.2003 avente per oggetto "Regolamento concernente l'Amministrazione e la Contabilità degli Enti pubblici di cui alla Legge 20.03.1975 n° 70",

VISTA la Circolare n° 30 del 03/03/2014 contenente le istruzioni operative in tema di approvvigionamenti, gestione dei contratti, monitoraggio e controllo della spesa;

VISTA la Legge n. 241/1990 e s.m.i. "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTA la Legge n. 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

VISTA la Legge n. 190/2012 e s.m.i. "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

VISTO il Decreto Legislativo n. 33/2013 e s.m.i. "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTO il D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. "Testo unico sulla documentazione amministrativa";

VISTO il Decreto legislativo n. 165/2001 e s.m.i. sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche, in particolare gli artt. 17 e 19;

VISTO il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii., il D.P.R. n° 207 del 5.10.2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione del suddetto Codice per le parti ancora vigenti e le Linee Guida emanate da ANAC;

VISTE le modifiche introdotte al "Codice dei contratti pubblici" dal D.L. 18/04/2019, n. 32 "decreto sblocca cantieri" convertito con modificazioni con la Legge 14/06/2019, n. 55 e ss.mm. e ii.;

VISTE le norme derogatorie al Codice dei contratti temporaneamente introdotte D.L. 19/05/2020, n. 34 "decreto rilancio" convertito con modificazioni con la Legge L. 17/07/2020, n. 77 e ss.mm. e ii. e dal D.L. 16/07/2020, n. 76 "decreto semplificazioni" convertito con modificazioni con la Legge 11/09/2020, n. 120 e ss.mm. e ii.;

VISTI i principi per l'affidamento e l'esecuzione di opere lavori pubblici di cui all'art. 30 c. 1 del D.lgs. n. 50/2016;

VISTO il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS approvato con deliberazione n° 172 del 18.05.2005;

VISTE le Determinazioni commissariali INPS n. 88 e 89 del 03/05/2010 aventi ad oggetto "Limiti delle competenze in materia di spesa e rideterminazione delle soglie di acquisto in conformità alle disposizioni di cui al Regolamento (CE) n. 1177/2009 del 30/11/2009;

RILEVATO che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. i pagamenti saranno subordinati alla presentazione di idonea documentazione indicante il conto corrente dedicato con riportati i dati delle persone abilitate ad operare sullo stesso;

VISTA la Deliberazione n. 31 del 30 dicembre 2019, con la quale il Consiglio di indirizzo e vigilanza dell'Istituto ha approvato in via definitiva il Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'esercizio 2020 e i relativi finanziamenti programmati nell'Elenco Annuale dei Lavori per il 2020;

VISTO l'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede che le amministrazioni pubbliche destinino a un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al due per cento, da modulare sull'importo posto a base di gara, per l'erogazione di incentivi a dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche relative alle attività di programmazione, affidamento, esecuzione e controllo dei contratti pubblici, subordinando l'erogazione stessa all'emanazione di un regolamento che disciplini la graduazione delle quote da accantonare al fondo e i criteri per la ripartizione e la corresponsione degli incentivi;

VISTA la Determinazione di indizione nr. **20200525** del **22/12/2020**, con la quale si autorizzava l'avvio della procedura di affidamento finalizzata alla stipula di un contratto di appalto per Opere Generali Edili da eseguirsi sotto forma di "accordo quadro" presso le Sedi Strumentali INPS di proprietà e Strutture Sociali INPS della Regione Toscana. Interventi in regime di accordo quadro, per l'importo a base d'asta di € 139.000,00 IVA esclusa oltre € 6.850,00 per oneri di sicurezza, oltre € 32.087,00 per IVA al 22% per complessivi € 177.937,00 nella categoria OG1 e OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" autorizzando l'imputazione della spesa di € 180.854,00 inclusi 2.917,00 per incentivo ex-art. 113 del D.Lgs. 50/2016 sui capitoli di spesa 5U211201001 e 5U211201404 per l'esercizio finanziario 2020;



CONSIDERATO che con la medesima suddetta Determinazione di indizione **20200525** del **22/12/2020** si autorizzava a richiedere offerta ai seguenti operatori economici, ai sensi del D.Lgs 50/2016 art. 36 comma 2 lettera a) come derogato dall'art. 1 comma 2 del D.L. 16/07/2020, n. 76 "decreto semplificazioni" convertito con modificazioni con la Legge 11/09/2020, n. 120:

- ✓ CO.R. EDIL. SAS - P.IVA: 03686610480
- ✓ IRES RESTAURI E COSTRUZIONI SPA - P.IVA. 00440520484
- ✓ RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI – P.IVA. 00955050489
- ✓ FAESULAE – P.IVA - 00826780488

individuati a seguito di ricerca di mercato tra quelli abilitati al MePA per le categorie oggetto dell'appalto, operanti e/o sede legale nella regione Toscana;

ATTESO che, come da verbale di gara e proposta di aggiudicazione:

- L'appalto prevede l'affidamento di lavori "a misura" ai sensi dell'art. 3 co. 1 eeeee) del Codice dei contratti pubblici.
- La gara informale è stata condotta attraverso Trattative Dirette parallele inviate mediante piattaforma telematica M.E.P.A. (Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione – portale www.acquistinrete.it) ed espletata con il criterio del "**prezzo più basso**" ai sensi dell'**art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs 50/2016** e ss.mm.ii., mediante **ribasso percentuale sull'elenco dei prezzi unitari** costituito dai listini indicati nel Capitolato speciale di appalto.
- A tale scopo sono stati invitati a presentare offerta singola, mediante Trattativa Diretta, i 3 (tre) Operatori economici di seguito riportati:
- Trattativa n. TD_1561387 del 24.12.2020 con la Ditta CO.R. EDIL. SAS - P.IVA: 03686610480;
- Trattativa n. TD_1561423 del 24.12.2020 con la Ditta IRES RESTAURI E COSTRUZIONI SPA - P.IVA. 00440520484;
- Trattativa n. TD_1561482 del 24.12.2020 con la Ditta RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI FABIO MANNUCCI DI JACOPO E FILIPPO MANNUCCI S.N.C.– P.IVA. 00955050489;
- Trattativa n. TD_1561445 del 24.12.2020 con la Ditta FAESULAE – P.IVA - 00826780488.
- Al momento dell'esame della gara erano pervenute entro il termine del 29/12/2020 alle ore 18:00 le offerte dei seguenti Operatori economici:
 - ✓ IRES RESTAURI E COSTRUZIONI SPA - P.IVA. 00440520484
 - ✓ RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI – P.IVA. 00955050489
 - ✓ FAESULAE – P.IVA - 00826780488
- Il seggio di gara ha proceduto all'apertura della "**Documentazione Amministrativa**" comprovante i requisiti di carattere generale per la partecipazione alla gara, proseguendo con l'apertura dell'"**Offerta economica**", da cui le percentuali di ribasso risultavano le seguenti:
 - ✓ IRES RESTAURI E COSTRUZIONI SPA - ribasso 8,88%
 - ✓ RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI – ribasso 6,99%
 - ✓ FAESULAE – ribasso 7,30%

Il seggio di gara pertanto proponeva l'aggiudicazione a favore della ditta IRES RESTAURI E COSTRUZIONI SPA – Via Scipione Ammirato, 2 – C.F./P.IVA 00440520484 con il **ribasso sui prezzi unitari** dei Listini indicati nel Capitolato Speciale di appalto del **8,88%**



(OTTOVIRGOLAOTTANTOTTO per cento).

CONSIDERATA la proposta del seggio di gara di impegnare e aggiudicare altresì alla Ditta IRES RESTAURI E COSTRUZIONI SPA il ribasso d'asta per l'esecuzione di lavori urgenti e per eventuali lavorazioni non previste in computo metrico, che in sede di contabilità sarà liquidato "a misura" sui singoli interventi ordinati dal D.L. fino al raggiungimento dell'importo disponibile definito dal quadro economico; il D.L. potrà far riferimento a specifiche analisi di prezzo, al Prezzario DEI Ed.2018/2020 e altri prezzari vigenti con applicazione del medesimo ribasso d'asta, quindi di aggiudicare l'intero importo del finanziamento come da quadro economico iniziale,

DETERMINA

di aggiudicare in via definitiva l'appalto dei lavori indicato in premessa, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 7, del D.Lgs. 50/2016, alla ditta IRES RESTAURI E COSTRUZIONI SPA con il **ribasso sui prezzi unitari** dei Listini indicati nel Capitolato Speciale di appalto, del **8,88% (ottovirgolaottantotto per cento)** approvando il Verbale delle operazioni di gara e la proposta di aggiudicazione del 31.12.2020;

di autorizzare la stipula del relativo contratto normativo per i lavori indicati in premessa con la suddetta ditta IRES RESTAURI E COSTRUZIONI SPA, una volta divenuta efficace l'aggiudicazione all'esito positivo della verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32 c.7 del D.Lgs. 50/2016;

di autorizzare a tale scopo ad assumere l'impegno contabile dei fondi a favore della ditta IRES RESTAURI E COSTRUZIONI SPA - Via Scipione Ammirato, 2 -Firenze - C.F./P.IVA 00440520484, per un importo complessivo di 180.854,00 €, comprensivo dell'incentivo ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 e dell'IVA di legge al 22% ed anche degli oneri per la sicurezza pari a 6.850,00 €, come da seguente schema riportante il visto di approvvigionamento:

Cig 85735594B4	Visto di approvvigionamento 3080-2020-V0302 del 22.12.2020 per complessivi euro 177.937,00 (senza iva euro 145.850,00)			
	Capitolo	Stabile	2020 (importi con iva 22%)	Nr. prenotazione
M.S.	5U2112010.01	Proprietà	167.937,00	2203600305
	5U2112014.04	Strutture Sociali	10.000,00	2203600306
Incentivo	Visto di accantonamento 3080-2020-V0303 del 22.12.2020 per complessivi euro 2917,00 sul capitolo 5U211201001 con prenotazione nr. 2203600307			

di autorizzare altresì ad assumere l'impegno contabile per un importo di **€ 2.917,00** per l'accantonamento del fondo destinato all'erogazione dell'incentivo ai dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., da imputare sul capitolo **5U211201001** dell'esercizio finanziario 2020 tramite il visto contabile di accantonamento nr. **3080-2020-V0303** del **22.12.2020** con prenotazione nr. **2203600307**.

Antonio Curti

f.to

