



Data di pubblicazione: 11/05/2021

Nome allegato: det 80 2021_firmato.pdf

CIG: 86321947D5 (Lotto 1 - NORD); 8632202E6D (Lotto 2 - SUD);

Nome procedura: APPALTO SPECIFICO, AI SENSI DELL'ART. 55 DEL DECRETO LEGISLATIVO. N. 50/2016 E S.M.I., NELL'AMBITO DEL BANDO ISTITUTIVO DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (SDAPA) PER L'AFFIDAMENTO, PER LA DURATA DI 48 MESI, DEI «SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO PRESSO GLI IMMOBILI STRUMENTALI INPS DELLA REGIONE SARDEGNA» SUDDIVISO IN N.2 LOTTI.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 80 del 11 maggio 2021

OGGETTO Ammissione Operatori Economici alla fase successiva di gara per Appalto specifico, ai sensi dell'art. 55 del Decreto legislativo n° 50/2016 e s.m.i. nell'ambito del bando istitutivo del sistema dinamico di acquisizione della pubblica amministrazione (SDAPA) per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici – ID 1918, per l'affidamento, per la durata di 48 mesi, dei servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento presso gli immobili strumentali INPS della regione Sardegna, di competenza della Direzione Regionale Sardegna suddivisa in due lotti.
Importo complessivo di spesa: € 2.695.340,54 comprensivo degli oneri per la sicurezza, dell'IVA al 22%, degli incentivi per funzioni tecniche e del contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante dei quali:
Lotto SUD CIG 8632202E6D importo complessivo di spesa € 1.390.828,79
Lotto NORD CIG 86321947D5 importo complessivo di spesa € 1.304.511,75

IL DIRETTORE REGIONALE INPS PER LA SARDEGNA

- VISTA** la Determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione (ex D.I. 14/3/2019) n. 167 dell'11/12/2019 con la quale è stato conferito allo scrivente l'incarico di livello dirigenziale generale denominato Direzione Regionale Sardegna, con decorrenza dal 16/12/2019;
- VISTA** la Legge 9 marzo 1989 n.88 in materia di Ristrutturazione dell'Istituto nazionale della previdenza sociale e dell'Istituto nazionale per l'assicurazione contro gli infortuni sul lavoro;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e s. m. i. in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97 di emanazione del Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto approvato con Determinazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 6 maggio 2020, così come modificato dalla Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.108 del 21 dicembre 2020;

VISTO l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28.07.2016, come modificato con determinazioni n. 13, 118 e 125 del 2017;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n 50, e ss.mm.ii., recante il "Codice dei Contratti Pubblici", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016;

VISTA la determinazione n. 26 del 25 febbraio 2021, con la quale è stata autorizzata l'indizione della procedura in oggetto ed è stato indicato l'Ing. Giovanni Battista Vicedomini come responsabile unico del procedimento (RUP);

PRESO ATTO che alla scadenza del termine prescritto per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 14:00 del 19/04/2021, sono pervenute n. 11 offerte complessive, con riferimento a n° 2 Lotti, dai sottoelencati operatori economici:

#	Denominazione Operatore Economico Concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.P.A. (A SOCIO UNICO)	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1,2	14/04/2021 14:26:37
2	CERTOSA SERVIZI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1,2	16/04/2021 18:41:33
3	CLIMA RENT S.R.L. UNIPERSONALE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1,2	19/04/2021 12:49:36
4	CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1,2	19/04/2021 12:26:51
5	ECOSFERA SERVIZI S.P.A.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1,2	16/04/2021 13:15:29
6	ELETECNO ST S.P.A.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1,2	19/04/2021 11:38:26
7	FACILITY	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1,2	16/04/2021 10:25:30
8	GLOBALGEST S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	2	16/04/2021 10:44:42



9	KINEO ENERGY E FACILITY S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1,2	19/04/2021 12:54:48
10	SIRAM S.P.A.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1,2	16/04/2021 10:41:55
11	TEPOR SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1,2	19/04/2021 11:29:19

DATO ATTO che, per la procedura in oggetto, è previsto, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

VISTA la determinazione n. 56 del 20 aprile 2021 con la quale è stato nominato il seggio di gara incaricato di procedere all'esame e alla verifica della documentazione amministrativa di cui alla Busta A presentate dai n. 11 Operatori economici partecipanti alla procedura in argomento;

VISTI i verbali: n. 1 del 21 aprile 2021, n. 2 del 23 aprile 2021, n. 3 del 26 aprile 2021, n. 4 del 27 aprile 2021 e n. 5 del 11 maggio 2021;

TENUTO CONTO che a conclusione della fase amministrativa del procedimento di verifica documentale delle offerte pervenute anche a seguito dei soccorsi istruttori attivati in data 30/04/2021 con comunicazioni agli Operatori economici interessati sia tramite portale SDAPA sia a mezzo PEC, il seggio di gara ha ritenuto ammissibile alla fase successiva tutti gli 11 concorrenti;

VISTA la relazione del RUP in data 11 maggio 2021, a conclusione della procedura di analisi e di verifica della documentazione amministrativa, con la proposta di ammissione alla fase successiva tutti gli 11 operatori economici concorrenti;

DETERMINA

- di prendere atto ed approvare le deliberazioni assunte dal seggio di gara all'esito della fase di verifica della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici concorrenti, così come integrata anche all'esito del soccorso istruttorio, con riferimento ai profili inerenti alle valutazioni dei requisiti di ordine generale, economico-finanziari e tecnico-professionali;
- di prendere atto ed approvare, conseguentemente, l'ammissione alla successiva fase di gara dei seguenti n. 11 operatori economici per i lotti indicati, avendo essi presentato documentazione amministrativa conforme alle previsioni dettate dalla lex specialis:



viale Armando Diaz, 35
09125 Cagliari
direzione.sardegna@inps.it
www.inps.it

#	Denominazione Operatore Economico Concorrente	Lotti Ammessi
1	C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.P.A. (A SOCIO UNICO)	1,2
2	CERTOSA SERVIZI S.R.L.	1,2
3	CLIMA RENT S.R.L. UNIPERSONALE	1,2
4	CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA	1,2
5	ECOSFERA SERVIZI S.P.A.	1,2
6	ELETECNO ST S.P.A.	1,2
7	FACILITY	1,2
8	GLOBALGEST S.R.L.	2
9	KINEO ENERGY E FACILITY S.R.L.	1,2
10	SIRAM S.P.A.	1,2
11	TEPOR SPA	1,2

- di autorizzare la pubblicazione della presente determinazione, ai sensi dell'articolo 29, c. 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sul sito istituzionale dell'Istituto, nella sezione Amministrazione Trasparente e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- di autorizzare la comunicazione del presente provvedimento, mediante posta elettronica certificata nonché attraverso l'apposita area "comunicazioni" del portale "acquistinrete", a tutti i concorrenti che hanno formulato offerta nell'ambito della procedura in oggetto, ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- di dare atto che l'ufficio cui rivolgersi per prendere visione dei documenti relativi alle ammissioni dei concorrenti è la Direzione Regionale Sardegna, viale Armando Diaz, 35 - 09125 Cagliari;
- di dare mandato al Responsabile del Procedimento perché proceda agli adempimenti conseguenti al presente provvedimento.

IL DIRETTORE REGIONALE

Alessandro Tombolini