



Data di pubblicazione: 30/07/2021

Nome allegato: *Allegato A - Anagrafica Tecnica degli Stabili CM.pdf*

CIG: 885390056A;

Nome procedura: *Procedura indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) volta all'affidamento del Servizio di Conduzione e manutenzione ordinaria ed extra canone degli impianti di riscaldamento, raffrescamento, termoventilazione e ventilazione installati nelle Sedi ed Agenzie delle aree provinciali di Torino Vercelli e Biella.*

Anagrafica						Centrale Termica			Refrigeratori		Pompe di cal.		UTA	Tipologia Utilizzatori				Canoni				
Tipo Sede	Comune	Indirizzo	Tipo	Superficie m ²	Numero piani	Tipologia Combustibile	Teleriscaldamento kW	n° caldaie	Potenza totale kW	n° refrigeratori	Potenza totale kW	n. Pompe di calore (VRF)	Potenza totale freddo/caldo kW	n° UTA e Termoventilatori	Radiatori	Ventilconvettori/Unità a parete / Cassette a soffitto	Climatizzatori portatili e Split	Canalizzazioni	Conduzione e Manutenzione a canone €/anno (Importo a corpo)	Manutenzione extra canone €/anno (importo a misura)	Costi per la sicurezza	TOTALE
Sede provinciale	BIELLA	Via Tripoli, 14	Proprietà	7.432	8	Teleriscaldamento	530			1	250			1	X	112	3	X	13.000,00	8.000,00	320,00	21.320,00
Sede provinciale	VERCELLI	Piazza Zumaglini, 10	Locazione	7.607	8	Metano		2	1.465	2	500			2	X	85	1	X	14.600,00	4.000,00	300,00	18.900,00
Sede provinciale	Torino	Via Settembre, 34	Locazione	14.363	9	C.T. Condominiale				1	36			(* 1)	X	10	145	X	7.300,00	8.000,00	230,00	15.530,00
Direzione regionale	Torino	via Arcivescovado, 9	Proprietà	3.450	6	C.T. Condominiale									X	221	3		11.800,00	5.500,00	260,00	17.560,00
Agenzia complessa	Collegno	Corso Francia, 45	Proprietà	8.138	6	Teleriscaldamento	720			2	252			1	X		6	X	7.900,00	6.000,00	210,00	14.110,00
Agenzia complessa	Ivrea	P.zza Lamarmora, 15	Proprietà	3.512	11	Teleriscaldamento	500								X	17	48		5.500,00	4.500,00	150,00	10.150,00
Agenzia complessa	Moncalieri	Via Montenero, 21-23	Locazione	3.032	3	Metano		2	250	1	250			1	X	113	1	X	13.300,00	5.000,00	280,00	18.580,00
Agenzia complessa	Pinerolo	Viale Kennedy, 5	Proprietà	3.910	8	Teleriscaldamento	450			1	130			1	X		1	X	7.500,00	5.000,00	190,00	12.690,00
Agenzia complessa	Torino/Nord	Corso G. Cesare, 290	Proprietà	6.173	12	Metano		2	700	2	346			1	X	162	1	X	16.500,00	6.000,00	350,00	22.850,00
Agenzia	Lingotto	Via Nizza 362/6	Proprietà	5.636	9	Metano		2	525			2	60/66	2	X		24	X	7.500,00	5.000,00	190,00	12.690,00
Agenzia	Bussoleno	Via del Traforo, 67	Locazione	1.002	4	Metano		1	100						X	16	6		2.200,00	500,00	40,00	2.740,00
Agenzia	Carmagnola	P.zza Martiri, 22	Locazione	363	2	Metano		1	91	1	35				X	16	1		2.300,00	500,00	40,00	2.840,00
Agenzia	Chieri	P.zza Cavour, 4	Locazione	1.222	4	Teleriscaldamento	120					1	33/38	1	X		16		2.200,00	500,00	40,00	2.740,00
Agenzia	Ciriè	Via Robaronzino, 4	Locazione	927	3	Metano		1	115						X	26	9		2.800,00	500,00	50,00	3.350,00
Agenzia	Orbassano	Via Rivalta, 16	Locazione	981	3	C.T. Condominiale									X		13		1.300,00	500,00	30,00	1.830,00
Agenzia	Rivarolo C.se	Corso Indipendenza, 53	Locazione	1.608	3	GPL		2	151	1	50				X	40	1		3.800,00	500,00	70,00	4.370,00
Agenzia	San Paolo	Via Millio, 41	Proprietà	2.683	4	C.T. Condominiale									X	62	1		5.000,00	3.000,00	120,00	8.120,00
Agenzia	Borgosesia	Via Panacea Cantone 1	Locazione	242	1							1	14/16		* R	7	1		1.300,00	300,00	30,00	1.630,00
																			125.800,00	63.300,00	2.900,00	192.000,00

(X) impianti presenti

*R radiatori elettrici

(*1) Condizionatore autonomo canalizzato con condensatore remoto