



**Data di pubblicazione:** 30/09/2021

**Nome allegato:** *Determina aggiudicazione 20210271.pdf*

**CIG:** 8854047EB6;

**Nome procedura:** *Contratto di manutenzione impianti elevatori in regime di accordo quadro – impianti sedi Inps Toscana per Immobili Strumentali Province PO PT LU MS PI LI GR SI. TD MEPA*

**DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA  
N. 20210271 del 28/09/2021**

**Oggetto:** Contratto di manutenzione impianti elevatori in regime di accordo quadro – impianti sedi Inps Toscana per Immobili Strumentali Province PO PT LU MS PI LI GR SI.

**Durata del contratto:** 12 mesi decorrenti dal verbale di consegna.

**CIG:** 8854047EB6

**CUP:** F54E21000210005

**Codice intervento:** PTL2021-01-TOS-0024

**Capitoli di spesa:** 5U211201001 – 5U211201301 – 5U110407201 – 5U110407202 –  
5U110407204 – 5U110407206

**Categoria:** OS4 Classifica I o superiore

**Quadro economico di progetto:**

<b>Importo lavori</b> computati a misura e soggetti a ribasso sui prezziari di contratto ( <b>opere extracanone</b> ):	euro 75.000,00
<b>Importo lavori a canone soggetto a ribasso:</b>	euro 25.000,00
<b>Importo totale a base d'asta:</b>	euro 100.000,00
<b>Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:</b>	euro 2.250,00
<b>Importo totale dell'appalto compresi oneri della sicurezza:</b>	euro 102.250,00
<b>Importo I.V.A. al 22%:</b>	euro 22.495,00
<b>Importo totale del finanziamento per lavori:</b>	euro 124.745,00
<b>Importo incentivo ex art. 113 D.Lgs 50/2016:</b>	euro 2.045,00
<b>Importo totale del finanziamento:</b>	euro 126.790,00

**RUP:** Arch. Franca Caberletti

**Direttore dei lavori e progettista:** Ing. Maurizio Giovannetti

**Direttori Operativi:** Tecnici UTR Toscana

Appalto espletato su piattaforma MEPA ai sensi del D.Lgs. 50/16 art. 36 comma 2 lettera a) come temporaneamente derogato dall'art. 1 comma 2 del D.L. 76/2020 "Decreto semplificazioni", convertito con modificazioni con la Legge 120/2020, e art. 51 comma 1, lett. a), punto 2.1, del D.L. 77/2021 convertito in Legge 29/07/2021 n. 108, previa richiesta di più preventivi da raffrontare mediante gara informale ed art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/16 e ss.mm.ii..

**IL DIRETTORE REGIONALE**

**VISTA** la determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 169 dell'11 dicembre 2019, di attribuzione dell'incarico di Direttore regionale per la Toscana;

**VISTO** il Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 6 maggio 2020 successivamente modificato con deliberazione n. 108 del 21 dicembre 2020;

**VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Inps, adottato con determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 119 del 25 ottobre 2019 e modificato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 102 del 14 luglio 2021;

**VISTA** la Deliberazione n. 23 del 29 dicembre 2020, con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza dell'Istituto ha approvato in via definitiva il progetto di Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e di cassa ed economico-patrimoniale dell'INPS per l'esercizio 2021;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30.06.1994;

**VISTO** il D.P.R. n. 97 del 26.02.2003 avente per oggetto "Regolamento concernente l'Amministrazione e la Contabilità degli Enti pubblici di cui alla Legge 20.03.1975 n° 70",

**VISTA** la Circolare n. 30 del 03/03/2014 contenente le istruzioni operative in tema di approvvigionamenti, gestione dei contratti, monitoraggio e controllo della spesa;

**VISTA** la Legge n. 241/1990 e s.m.i. "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**VISTA** la Legge n. 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

**VISTA** la Legge n. 190/2012 e s.m.i. "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 33/2013 e s.m.i. "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**VISTO** il D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. "Testo unico sulla documentazione amministrativa";

**VISTO** il Decreto legislativo n. 165/2001 e s.m.i. sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche, in particolare gli artt. 17 e 19;

**VISTO** il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii., il D.P.R. n° 207 del 5.10.2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione del suddetto Codice per le parti ancora vigenti e le Linee Guida emanate da ANAC;

**VISTE** le modifiche introdotte al "Codice dei contratti pubblici" dal D.L. 18/04/2019, n. 32 "decreto sblocca cantieri" convertito con modificazioni con la Legge 14/06/2019, n. 55 e ss.mm. e ii.;

**VISTO** il D.L. 77/2021 - Art. 51 (Modifiche al D.L. 16 Luglio 2020, N. 76), convertito in Legge n. 108 del 29/07/2021 "*recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*";

**VISTI** altresì i messaggi Hermes n. 2318/2021, n. 2867/2021, n. 3011/2020, n. 3426/2020, che stabiliscono che per le procedure avviate a partire dal 1° giugno 2021 e fino al 30 giugno 2023, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per servizi e forniture (compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione) di importo inferiore a € 139.000,00 e per lavori di importo inferiore a € 150.000,00;

**VISTI** i principi per l'affidamento e l'esecuzione di opere pubblici di cui all'art. 30 c. 1 del D.lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS approvato con deliberazione n. 172 del 18.05.2005;

**RILEVATO** che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. i pagamenti saranno subordinati alla presentazione di idonea documentazione indicante il conto corrente dedicato con riportati i dati delle persone abilitate ad operare sullo stesso;

**VISTO** l'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede che le amministrazioni pubbliche destinino a un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al due per cento, da modulare sull'importo posto a base di gara, per l'erogazione di incentivi a dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche relative alle attività di programmazione, affidamento, esecuzione e controllo dei contratti pubblici, subordinando l'erogazione stessa all'emanazione di un regolamento che disciplini la graduazione delle quote da accantonare al fondo e i criteri per la ripartizione e la corresponsione degli incentivi;

**ATTESO** che la predetta somma da accantonare corrisponde a complessivi € 2.045,00 da imputare sul capitolo 5U211201001, in riferimento alle persone incaricate con Determinazione n. 20210228 del 30/07/2021;



**VISTA** la Determinazione di indizione n. 20210228 del 30/07/2021, con la quale si autorizzava l'avvio della procedura di affidamento finalizzata alla stipula di un contratto di appalto per la manutenzione impianti elevatori in regime di accordo quadro – impianti sedi Inps Toscana per Immobili Strumentali Province PO PT LU MS PI LI GR SI., per un importo di € 100.000,00 oltre € 2.250,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 102.250,00 oltre I.V.A. di legge al 22% pari a € 22.495,00 per complessivi euro 124.745,00, autorizzando l'imputazione della spesa per l'esercizio finanziario 2021 sui capitoli 5U211201001 – 5U211201301 – 5U110407201 – 5U110407202 – 5U110407204 – 5U110407206, fondi PTL2021-01-TOS-0024;

**CONSIDERATO** che con la medesima suddetta Determinazione di indizione si autorizzava a richiedere offerta ai seguenti Operatori economici, ai sensi dell'art. 51 comma 1, lett. a), punto 2.1, del D.L. 77/2021 convertito in Legge 29/07/2021 n. 108 ed art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/16:

- ✓ KONE SPA - P.IVA: 12899760156 - C.F.: 05069070158 – Via Figino, 41 - 20016 Pero (MI);
- ✓ TK ELEVATOR ITALIA SPA - P.IVA/C.F.: 03702760962 – Via A. Volta, 16 – 20093 Cologno Monzese (MI);
- ✓ SCHINDLER SPA - P.IVA/C.F.: 00842990152 - Via Cernuschi Enrico, 1 – 20129 Milano;
- ✓ MORA & C. S.R.L. – P.IVA/C.F.: 02412910461 – Via San Pieretto, 24/26 - 55012 - Capannori (LU) – Frazione Guamo;

individuati a seguito di ricerca di mercato tra quelli abilitati in MEPA per i lavori oggetto dell'appalto.

**ATTESO** che, da verbale di gara e proposta di aggiudicazione del 15/09/2021:

- l'appalto prevede l'affidamento dei lavori attinenti il contratto di manutenzione impianti elevatori in regime di accordo quadro – impianti sedi Inps Toscana per Immobili Strumentali Province PO PT LU MS PI LI GR SI.
- la gara informale è stata condotta attraverso Trattative Dirette parallele inviate mediante piattaforma telematica M.E.P.A. (Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione – portale [www.acquistinrete.it](http://www.acquistinrete.it)) ed espletata con il criterio del "prezzo più basso" ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., mediante ribasso percentuale sulla base d'asta;
- a tale scopo sono stati invitati a presentare offerta singola, mediante Trattativa Diretta, i 4 (quattro) Operatori economici come di seguito riportato:
  - ✓ Trattativa n. TD\_1814961 del 03/09/2021 con la Ditta KONE SPA - P.IVA: 12899760156 - C.F.: 05069070158 – Via Figino, 41 - 20016 Pero (MI);
  - ✓ Trattativa n. TD\_1815065 del 03/09/2021 con la Ditta TK ELEVATOR ITALIA SPA - P.IVA/C.F.: 03702760962 – Via A. Volta, 16 – 20093 Cologno Monzese (MI);
  - ✓ Trattativa n. TD\_1815080 del 03/09/2021 con la Ditta SCHINDLER SPA - P.IVA/C.F.: 00842990152 - Via Cernuschi Enrico, 1 – 20129 Milano;
  - ✓ Trattativa n. TD\_1815040 del 03/09/2021 con la Ditta MORA & C. S.R.L. – P.IVA/C.F.: 02412910461 – Via San Pieretto, 24/26 - 55012 - Capannori (LU) – Frazione Guamo;
- al momento dell'esame della gara era pervenuta entro il termine del 14/09/2021 alle ore 18:00 la sola offerta dell'Operatore economico SCHINDLER SPA;
- il seggio di gara, in data 15/09/2021, ha proceduto all'apertura della "Documentazione Amministrativa" comprovante i requisiti di carattere generale per la partecipazione alla gara, proseguendo con l'apertura dell'"Offerta economica", da cui la percentuale di ribasso offerta dall'Operatore economico SCHINDLER SPA risultava essere del 25,80%;



- il seggio di gara proponeva l'aggiudicazione a favore della Ditta SCHINDLER SPA - P.IVA/C.F.: 00842990152 - Via Cernuschi Enrico, 1 - 20129 Milano - ritenendo congrua l'offerta economica; proponendo altresì di impegnare l'intero finanziamento iniziale, indicato nel quadro economico di progetto, con il recupero del ribasso d'asta finalizzato all'incremento dei lavori extra canone nell'interesse dell'Amministrazione al fine di poter eseguire maggiori opere di manutenzione sugli impianti elevatori;

## DETERMINA

**di aggiudicare in via definitiva l'appalto**, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs. 50/2016, alla Ditta **SCHINDLER SPA - P.IVA/C.F.: 00842990152 - Via Cernuschi Enrico, 1 - 20129 Milano**, per i lavori di manutenzione, in regime di accordo quadro, sugli impianti elevatori delle sedi Inps della Toscana per immobili strumentali Province di PO PT LU MS PI LI GR SI, per la durata di 12 mesi dal verbale di consegna, con il ribasso sull'importo dei lavori a canone e sui prezzi unitari dei Listini indicati nel Capitolato Speciale di appalto del **25,80%** (venticinquevirgolaottanta per cento), approvando il Verbale delle operazioni di gara e la proposta di aggiudicazione del 15 Settembre 2021, per un **importo complessivo di € 124.745,00**, compresi € 2.250,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 22.495,00 per IVA al 22%;

**di autorizzare la stipula del relativo contratto** in MEPA - per i lavori indicati in premessa con l'Operatore economico SCHINDLER SPA, una volta divenuta efficace l'aggiudicazione all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs. 50/2016;

**di autorizzare a tale scopo ad assumere l'impegno contabile** dei fondi a favore della Ditta SCHINDLER SPA - P.IVA/C.F.: 00842990152 - Via Cernuschi Enrico, 1 - 20129 Milano - per un importo complessivo di **€ 124.745,00**, compresi € 22.495,00 per IVA di legge al 22% e oneri della sicurezza pari a € 2.250,00, ripartito per esercizi finanziari e capitoli secondo il seguente schema:

Cig 8854047EB6  Cup F54E21000210005  PTL2021-01-TOS-0024	Visto di approvvigionamento <b>3080-2020-V0071</b> del <b>30.07.2021</b> per complessivi euro <b>124.745,00</b> (senza iva 22% euro 102.250,00):				
	Capitolo	Manutenzione / Stabile	2021 (importi con iva 22%)	2022 (importi con iva 22%)	Nr. prenotazione
	5U110407201	MO / Proprietà	0,00	13.071,42	1213600013
	5U110407202	MO / Affitto	0,00	4.901,79	1213600014
	5U110407204	MO / FIP	0,00	3.267,86	1213600015
	5U110407206	MO / ex-INPDAP	0,00	1.633,93	1213600016
	5U211201001	MS / Proprietà	79.565,79		1213600017
	5U211201301	MS / FIP	12.117,21		1213600018
	5U211201001	MS / Proprietà		8.840,64	1213600017
	5U211201301	MS / FIP		1.346,36	1213600018

**di autorizzare altresì ad assumere l'impegno contabile** per un importo di **€ 2,045,00** per l'accantonamento del fondo destinato all'erogazione dell'incentivo ai dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., da imputare sul capitolo 5U211201001 dell'esercizio finanziario 2021 tramite il visto contabile di accantonamento n. 3080-2021-V0072 del 30.07.2021 con prenotazione nr. 2213600074.

Cristina Deidda

F.to

