



Data di pubblicazione: 22/09/2021

Nome allegato: *ELENCO PREZZI.pdf*

CIG: 88284424CF;

Nome procedura: *Lavori edili ed impiantistici per la riallocazione del Centro Medico Legale dal piano primo al piano terra dello stabile INPS di Crotone, via G. Deledda - categoria OG1*

APPALTO

Lavori di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica per la riallocazione del Centro Medico Legale, da eseguirsi nello stabile ad uso strumentale INPS di Crotone, via G. Deledda, n. 1

ELENCO PREZZI CATEGORIE DI LAVORO DELL'APPALTO

Il Progettista:

ing.. Francesco Iiritano

Catanzaro,

Premessa

Con riferimento al Capitolato Speciale d'Appalto nel quale, nella Parte II - ARTT, sono dettagliati i lavori da eseguire, sia riguardo gli aspetti generali sia in relazione alle singole categorie di lavoro e rispettive quantità previste in progetto, il presente documento riporta l'elenco prezzi – categorie di lavoro dell'appalto facendo riferimento diretto agli articoli di cui al CSA.

Pertanto, per ulteriori approfondimenti rispetto alle descrizioni sottostanti, si rimanda alle corrispondenti voci del CSA – parte II.

ELENCO PREZZI – CATEGORIE DI LAVORO

A) Lavori edili ed affini – categoria OG1

34.1 - Rimozione di sistema di archiviazione di tipo compatto costituito da scaffali metallici a più ripiani e tamponatura costituita da lastre sempre in metallo. Nella rimozione è compresa la pedana di base e ogni altro componente o elemento facente comunque parte della struttura. Compreso ogni onere e magistero per consentire la totale rimozione.

Da valutarsi a metrocubo misurato nel complesso di ogni struttura misurata sulle linee esterne.

Modalità di misurazione: a metro cubo, vuoto per pieno.

Prezzo unitario €: 6,00/m³ (sei/00 al metrocubo).

34.2 - Rimozione di cassaforte in acciaio di grosso spessore previo taglio in più sezioni per consentirne una più facile rimozione e movimentazione. Compreso ogni onere e magistero per consentire la totale rimozione.

Modalità di misurazione: a metro cubo, vuoto per pieno.

Prezzo unitario €: 600,00/m³ (seicento/00 al metrocubo).

34.3 - Demolizione di pavimentazione in granito, compreso massetto di sottofondo. Compreso ogni onere e magistero per consentire la totale rimozione.

Modalità di misurazione: a metro quadro.

Prezzo unitario €: 12,00/m² (sei/00 al metroquadro).

34.4 - Demolizione di pavimentazione in gres rosso, compreso massetto di sottofondo. Compreso ogni onere e magistero per consentire la totale rimozione.

Modalità di misurazione: a metro quadro.

Prezzo unitario €: 8,00/m² (otto/00 al metroquadro).

34.5 - Rimozione di zoccolino battiscopa di qualsiasi dimensione e materiale e successivo con trattamento post rimozione in modo da assicurare la perfetta complanarità delle superfici oggetto di asporto con le parti superiori delle pareti, rendendo il fondo pronto per la successiva posa in opera di nuovo battiscopa. Compreso ogni onere e magistero per consentire la totale rimozione.

Modalità di misurazione: a metro lineare.

Prezzo unitario €: 2,00/m (otto/00 al metrolineare).

34.6 - Demolizione, a mano o con mezzo meccanico, di tramezzi in muratura o in cartongesso di qualsiasi specie, natura, altezza e forma, di qualunque spessore. Compreso ogni onere e magistero per consentire la totale rimozione.

Modalità di misurazione: a metro quadro.

Prezzo unitario €: 5,00/m² (cinque/00 al metroquadro).

34.7 - Rimozione di controsoffitti in lastre di gesso, con struttura di sostegno e supporto metallica costituiti da lastre sagomate in esso e comunque controsoffitti realizzati in qualunque modo, di qualsiasi forma, dimensione e disegno, posti a qualunque altezza su livello unico o più livelli, compresa la rimozione della parte strutturale, dei pendini, di qualunque elemento di supporto, della bordatura perimetrale, delle fasce di aggiustaggio orizzontali o verticali, delle velette di qualunque spessore forma e materiale. Compreso ogni onere e magistero per consentire la totale rimozione e la successiva posa del nuovo controsoffitto.

Modalità di misurazione: a metro quadro.

Prezzo unitario €: 10,00/m² (dieci/00 al metroquadro).

34.8 - Rimozione di infisso esterno in alluminio e vetro, compreso parti vetrate, telaio, controtelaio, mostre e contromostre, con smuratura delle grappe di fissaggio e/o dei tasselli di tenuta. Compreso ogni onere e magistero per consentire la totale rimozione e la successiva posa del nuovo infisso.

Modalità di misurazione: a metro quadrato.

Prezzo unitario €: 8,00/m² (otto/00 al metroquadro).

34.9 - Rimozione di porta REI in metallo, cieca, compreso telaio, controtelaio, mostre e contromostre, con smuratura delle grappe di fissaggio e/o dei tasselli di tenuta. Compreso ogni onere e magistero per consentire la totale rimozione e la successiva posa del nuovo infisso.

Modalità di misurazione: cadauna.

Prezzo unitario €: 100,00/cad (cento/00 cadauna).

34.10 - Realizzazione di tramezzatura retta o curva ed a qualsiasi altezza in mattoni forati 12x25x25, spessore parete cm 12 escluso intonaco, posti in foglio con l'impiego di malta cementizia, compreso l'onere delle idonee opere provvisoriale, la realizzazione delle ammorsature, riseghe, sguinci, spigoli, l'architrave per i vani porta interni e quanto altro necessario in oneri e magistero per realizzare l'opera a perfetta regola d'arte.

Modalità di misurazione: a metro quadro di superficie realizzata con esclusione di qualsiasi vuoto.

Prezzo unitario €: 30,00/m² (trenta/00 al metroquadro).

34.11 - Realizzazione di intonaco civile liscio formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo, steso a mano, spessore mm 15, con predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passata al crivello fino, lisciata con fratazzo metallico, con spessore finale di circa 25 mm, con paraspigoli in lamiera di acciaio zincato o in retino zincato a scelta della D.L. Per interni su pareti verticali rette o curve o su superfici orizzontali.

Modalità di misurazione: a metro quadro di superficie intonacata senza tenere conto delle superfici laterali di risalti, lesene e simili se di larghezza inferiore a 5 cm. L'esecuzione di gusci di raccordo, se richiesti negli angoli fra pareti e soffitto, fra pareti e pareti, con raggio non superiore a 15 cm è compresa nel prezzo unitario, avuto riguardo che gli intonaci verranno misurati anche in questo caso come se esistessero gli spigoli vivi; nel prezzo è compreso l'onere della ripresa, dopo la chiusura, di tracce di qualunque dimensione, della muratura di eventuali ganci a soffitto e delle riprese contro pavimenti, zoccolature e serramenti. Gli intonaci sui muri di spessore superiore a 15 cm saranno computati a vuoto x pieno a compenso dell'intonaco nelle riquadrature dei vani che non saranno perciò sviluppate. Saranno detratti i vani di superficie maggiore a 4 mq. Nessuno speciale compenso

sarà dovuto per la esecuzione di intonaco su piccoli tratti, anche in corrispondenza di spalle e mazzette di vani porta e finestre.

Prezzo unitario €: 10,00/m² (dieci/00 al metroquadro).

34.12 - Esecuzione di massetto di sottofondo in malta cementizia più strato di allettamento perfettamente liscio per consentire la posa di sovrastante pavimentazione nello spessore totale necessario a rendere complanari le pavimentazioni tra il/i locali trattati ed il resto del piano; compreso ogni materiale, onere e magistero per dare il lavoro perfettamente ultimato.

Modalità di misurazione: a metro quadro

Prezzo unitario €: 19,00/m² (dicannove/00 al metroquadro).

34.13 - Fornitura in opera di pavimento in piastrelle smaltate di gres in monocottura a 1200°C pressata a secco, o gres fine porcellanato 1^ scelta rispondente alle norme UNI EN 176, a basso assorbimento d'acqua $E < 0,5$, dimensioni 20x20 cm, di prima scelta garantita con dichiarazione di qualità/prima scelta rilasciata dal produttore, nei colori e/o disegno a scelta della D.L. cui dovranno essere esibite più campionature; pavimento certificato classe 1 secondo EN 122 per la penetrazione ai liquidi, classe di resistenza PEI 4 secondo EN 154 per la resistenza all'usura e grado di durezza superficiale ≥ 5 della scala MOHS secondo EN 101 per la resistenza ai graffi, resistenza all'attacco degli acidi AA secondo la norma EN 122, di tipo "antisdrucchiolo" con valore compreso tra 9 e 13 della Norma DIN 51130, compresi e compensati nel prezzo gli eventuali pezzi speciali e paraspigoli, della stessa linea. Compresi e compensati anche: a) la formazione di massetto alleggerito con perlite, vermiculite o altro, in modo da portare l'altezza dello stesso alla quota finita del pavimento presente negli altri ambienti; b) la posa con adesivo professionale di primaria marca ad elevata adesione delle piastrelle del pavimento; c) la realizzazione delle fughe da effettuare esclusivamente con uso di distanziatori, dette fughe avranno la dimensione che sarà indicata dalla D.L.; d) la sigillatura delle fughe con fornitura e posa di idoneo materiale di colore analogo a quello delle piastrelle e comunque sempre a scelta della D.L., compreso comunque ogni materiale, onere e magistero per dare il pavimento perfettamente finito e raccordato; e) colore a scelta della D.L. con anche l'utilizzo sino a massimo 2 colori per l'esecuzione di semplici disegni nei vari ambienti – stanze, corridoi e sale d'attesa.

Dimensioni della piastrella cm 40x40, 30x30 o rettangolare, a scelta della D.L. L'impresa dovrà sottoporre almeno n. 3 campioni/marche diverse per la scelta da parte della D.L.

Compreso ogni onere e magistero, sfridi e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

Modalità di misurazione: a metro quadro.

Prezzo unitario €: 50,00/m² (cinquanta/00 al metroquadro).

34.14 - Fornitura in opera di battiscopa in ceramica di altezza 100 mm, spessore 1 cm in accordo con marca e tipo scelto per la pavimentazione.

Modalità di misurazione: a metro lineare.

Prezzo unitario €: 10,00/m (dieci/00 al metrolineare).

34.15 - Raschiatura di vecchia tinteggiatura a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte e pronto per la successiva preparazione del fondo della nuova pittura. Compreso, altresì lavorazioni di piccola stuccatura e carteggiatura.

Modalità di misurazione: a metro quadro.

Prezzo unitario €: 2,50/m² (due/50 al metroquadro).

34.16 - Preparazione del fondo di superfici orizzontali e verticali, in muratura o cartongesso, attraverso imprimitura di isolante/fissativo idoneo per il successivo trattamento di pittura, preparazione

compreso ponti di servizio fino a 4 m da terra ed ogni onere e magistero per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.

Modalità di misurazione: a metro quadro di superficie trattata con esclusione di qualunque vuoto.

Modalità di misurazione: a metro quadro.

Prezzo unitario €: 2,50/m² (due/50 al metroquadro).

34.17 - Pitturazione di pareti, rette o curve e di qualsiasi altezza, intonacate e già rasate o in cartongesso, e di soffitti ove non controsoffittati, eseguita a due mani a coprire con idropittura traspirante, colore a scelta della D.L. su campionatura offerta dalla ditta, compreso ponti di servizio ed ogni onere e magistero per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte. L'idropittura dovrà essere del tipo lavabile (classe 2 secondo EN 13300), di primaria marca con produttore dotato di sistema di qualità aziendale ISO 9001 ed avente caratteristiche adeguate alle indicazioni CAM di cui all'art. 33. La tinta sarà applicata secondo scheda tecnica di riferimento con tutti gli accorgimenti atti ad assicurare la uniformità ed evitare rigature, gocciolature o altri difetti che non saranno accettati dalla D.L. Ad opera ultimata è compresa la rimozione di tutti i residui di lavorazione e la pulizia delle superfici.

Modalità di misurazione: a metro quadro di superficie trattata con esclusione di qualsiasi vuoto.

Prezzo unitario €: 8,00/m² (otto/00 al metroquadro).

34.18 - Rimozione di porta REI 120 cieca a due ante, con deposito temporaneo sino alla successiva riposa. Riposizionamento della stessa porta REI mediante riallettamento e consolidamento della muratura al fine di rendere l'infisso, che, per le sue caratteristiche intrinseche, risulta di notevole peso, stabile perfettamente solidale con la muratura a contorno. Se del caso, è compreso e compensato nel prezzo la realizzazione e posa in opera di telaio in acciaio appositamente conformato e dalla sezione adeguata alla funzione di sostegno della porta REI da allettare e fissare alla muratura al quale sarà intelaiata la suddetta porta REI cieca a due ante.

Compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

Modalità di misurazione: a corpo.

Prezzo unitario €: 1.000,00/a corpo (mille/00 a corpo).

34.19 - Fornitura e posa in opera di porta interna in legno del tipo tamburato a unico battente, passaggio netto 90 cm. Costituita da telaio e cornici in massello, anta spessore 4 cm min. con struttura interna tamburata rivestita da pannelli in multistrato di pioppo 6+6 mm e laminatone (laminato plastico di grosso spessore) da 9/10 mm, in tinta unita a scelta della D.L., data in opera completa di opera morta, di coste anche profilate a battuta e di tutta la componentistica di sostegno, manovra e chiusura. Completa di maniglia in resine termoplastiche con bordi arrotondati antinfortunistica e serratura in acciaio tipo yale.

Modalità di misurazione: cadauna porta a corpo

Prezzo unitario €: 700,00/cad (settecento/00 cadauna).

34.20 - Fornitura in opera di controsoffitti con pannelli in impasto gessoso, finitura decorata a scelta della D.L. su campionatura fornita dalla ditta, classe di resistenza al fuoco 1, poggiati su **struttura antisganciamento ed antisismica certificata**, in acciaio zincato preverniciato composto da profili portanti e profili intermedi a T fissati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile, inclusi profili intermedi e perimetrali, cornici e finiture perimetrali; struttura a semiscomparsa, pannelli 600 x 600 mm, accessori di sostegno e fissaggio, ponti di servizio o trabattelli fino a 4,00 m da terra, trasporto e scarico, e tutto quanto altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.

Criterio di misurazione: le superfici orizzontali e i risvolti verticali o inclinati saranno contabilizzate a metro quadro del loro reale sviluppo, con esclusione di ogni tipo di sfrido o vuoto.

Prezzo unitario €: 50,00/m² (cinquanta/00 al metroquadro).

34.21 - Fornitura e posa in opera di infisso in alluminio anodizzato, colore naturale, con specchiatura come da infisso rimosso a tre ante con apertura a vasistas predisposta per l'elettrificazione di cui al successivo art. 35.14 realizzato con profilati estrusi in lega di alluminio, anodizzato, a taglio termico a tre camere con trattamento superficiale di ossidazione anodica, colore naturale satinato, spessore minimo 15 micron. L'interruzione del ponte termico sarà realizzata con barrette continue in poliammide spessore 28 mm. Il telaio dovrà avere spessore minimo 70 mm mentre quello delle ante minimo 78 mm e comunque tale da contenere il vetro di sicurezza 3+3 mm.

Completo di vetri di sicurezza, satinati, costituiti, per ciascun vasistas, da n. 2 cristalli float da 3 mm ciascuno con interposto foglio in PVB – vetro di sicurezza denominato 33.1 – in classe 2B2 anti ferita certificato secondo la norma UNI EN 12600. Guarnizioni in EPDM o neoprene, completo di sigillatura tra telaio e controtelaio. Gli infissi dovranno possedere la marcatura CE in conformità alla direttiva CEE 89/106 ed essere corredati di tutta la documentazione necessaria, in particolare:

- UNI EN 1026;
- UNI EN 12207, classe 4 di permeabilità all'aria;
- UNI EN 12208, classe 9A di tenuta all'acqua;
- UNI EN 12210 classe C5 di resistenza al carico del vento;
- UNI 1027 e 12221.

Prestazione termica minima del serramento completo di vetri dovrà essere di 1,64 W/mqK.

Modalità di misurazione: a metro quadro netto muratura.

Prezzo unitario €: 350,00/m² (trecentocinquanta/00 al metroquadro).

34.22 - Realizzazione di carter, finta trave, per celare il percorso e passaggio di canaline di impianti, con pannelli in cartongesso, spessore 12,5 mm, da montare, sia in orizzontale che in verticale che inclinata, su apposita intelaiatura di sostegno costituita da profilati in lamiera d'acciaio zincato spessore 6/10 mm ad interasse 600 mm; compreso, altresì, viti autoperforanti, stuccatura dei giunti e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

Modalità di misurazione: a metro quadro netto muratura.

Prezzo unitario €: 40,00/m² (quaranta/00 al metroquadro).

34.23 - Fornitura e montaggio di parete divisoria modulare, spessore finito min. 100 mm, costituita da parte inferiore cieca fino a circa cm 100 da terra, parte vetrata intermedia alta circa 1,50 cm e soprastante parte cieca fino a controsoffitto; struttura portante orizzontale e verticale (da ancorare al soffitto) in acciaio zincato con finitura, se a vista, in estruso di alluminio anodizzato naturale; guida inferiore a pavimento sempre in acciaio zincato. Il telaio deve consentire l'inserimento ed il fissaggio delle pannellature cieche e vetrate in maniera da rendere uniforme e complanare l'intera parete; tutti i profili devono essere dotati di guarnizioni biadesive e completa di coprifili mediante cornici e battiscopa, angolo stondato a 90° compensazioni orizzontali e verticali, e tutta la componentistica necessaria ad avere l'opera perfettamente finita.

Modulo cieco bilaterale in pannelli di truciolare di classe E1 per quanto riguarda l'emissione di formaldeide, rivestiti in finitura cieca con superficie in binobilitato melamminico colore a scelta della D.L., antigraffio ed antiriflesso con bordature in ABS; completo di isolamento termico acustico da circa 50 mm tipo lana di roccia densità circa 40 Kg/mc; parte vetrata composta da lastra in vetro stratificato di sicurezza 3 + 3 mm posizionata al centro di una doppia cornice in alluminio estruso anodizzato colore naturale munita di guarnizioni in pvc e completa di agganci e veneziana posta all'interno del modulo e con lamelle orizzontali regolabili e orientabili mediante nottolini posti sull'esterno della parete.

Comunque compreso ogni e qualunque altro onere e magistero per dare il tutto perfettamente finito e funzionante.

Modalità di misurazione: a metro quadro del realizzato

Prezzo unitario €: 300,00/m² (trecento/00 al metroquadro).

34.24 - Modulo porta cieca, a battente per parete modulare di cui al precedente articolo, passaggio netto larghezza minima cm 90, completo di telaio di battuta regolabile, munito di guarnizione morbida perimetrale, una coppia di cornici di rifinitura in alluminio, serrature, pomolo in resina, regolabili con apertura a 175 °; le ante in pannello tamburato a nido d'ape placcato con laminato plastico spessore tot. min 40 mm nelle medesime finiture delle pannellature cieche; tutti i profili a vista in alluminio anodizzato argento.

Modalità di misurazione: cadauno

Prezzo unitario €: 400,00/cad (quattrocento/00 cadauno).

B) Lavori impianto elettrico – categoria OS30

35.1 - Smontaggio completo dell'impianto elettrico e fonia dati esistente. E' previsto lo sfilaggio e trasporto a rifiuto tutte le linee elettriche e fonia dati, montanti, dorsali e di derivazione a partire dal Q.E.P.T. posto al piano terra – atrio scala centrale - sino ai singoli utilizzatori, punti luce e punti presa di energia.

E' prevista la rimozione e trasporto a rifiuto, compreso gli oneri di discarica, di tutte le canaline, gruppi presa, quadretti elettrici di presa energia, distribuzione e comando poste in esterno di qualsiasi dimensione e materiale, di tutti i frutti, placche comprese, sia per comando luce che per prese di energia, nonché di tutti i corpi illuminanti, di qualsiasi tipo e dimensione, posti a qualsiasi altezza dal piano di calpestio, presenti ai piani e di quelli di cui è prevista la sostituzione al piano seminterrato. I punti presa e punti luce che non saranno riutilizzati per il nuovo impianto elettrico dovranno essere richiusi ed isolati con placche della stessa marca, modello e tipo di quelle utilizzate per i nuovi punti presa e comando luce.

In generale si intende compresa e remunerata con la presente voce qualsiasi intervento di bonifica dell'impianto elettrico e fonia dati esistente nei locali oggetto di intervento di cui non è previsto il riutilizzo onde consentire la realizzazione e razionalizzazione del nuovo impianto elettrico e di fonia dati, secondo le disposizioni operative che saranno impartite dal Direttore dei lavori.

Modalità di misurazione: a corpo

Prezzo unitario €: 1.000,00/cad (mille/00 a corpo)

35.2 - Smantellamento impianto rilevazione e segnalazione incendi comprendente tutte le apparecchiature di segnalazione e comando inerenti, compreso canaline e linee elettriche e di segnale e quant'altro necessario a dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Compreso il ricablaggio ed adeguamento della centrale di gestione del sistema.

Modalità di misura: a corpo

Prezzo unitario €: 800,00/cad (ottocento/00 a corpo)

35.3 - Realizzazione della linea di alimentazione di un singolo punto luce interno o esterno al fabbricato (diurna, notturna o di sicurezza), compresi tutti gli oneri per la realizzazione del sistema di distribuzione, comprese le tracce in muratura e i tratti in canalina a parete o soffitto secondo i percorsi stabiliti dalla D.L. a partire dal Q.E. di piano o dal Q.E. servizi generali fino al singolo corpo illuminante, comprendente quindi sia la singola linea di alimentazione del punto luce sino alla cassetta di derivazione che la quota parte di linea montante e distributiva sino al quadro, compreso altresì scatole e cassette di derivazione sia singole che in comune; linea da realizzare con conduttori del tipo LSOH H07Z1 0,6/1 KV di sezione minima pari a 4 mm² per le linee montanti (dorsali) e pari a 2,5/1,5 mm² per la linea di derivazione del singolo punto luce e comunque tale da assicurare una caduta di tensione percentuale max dell'1%. Compreso qualsiasi altra fornitura in opera e lavorazione necessaria a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

Modalità di misurazione: cadauna.

Prezzo unitario €: 40,00/cad (quaranta/00 cadauno).

35.4 - Fornitura e posa in opera di plafoniera a led da 30/40 W a plafone, per uffici e scale conforme alle caratteristiche tecniche indicate nel paragrafo “Fornitura e posa di elementi illuminanti” con riferimento al TIPO “A”, compreso fornitura in opera di led del tipo ad alta efficienza e mantenimento del flusso luminoso nel tempo.

Modalità di misurazione: cadauno

Prezzo unitario €: 110,00/cad (centodieci/00 cadauno).

35.5 - Fornitura e posa in opera di faretto a led 24 W da incasso su controsoffitto e compatibile con la tipologia del controsoffitto; faretto che la D.L. accetterà previa presentazione di campionature. Conforme alle caratteristiche tecniche indicate nel paragrafo “Fornitura e posa di elementi illuminanti”, come tipologia riferimento al TIPO “F”, compreso fornitura in opera di led da 24 W del tipo ad alta efficienza e mantenimento del flusso luminoso nel tempo.

Modalità di misurazione: cadauno.

Prezzo unitario €: 90,00/cad (novanta/00 cadauno).

35.6 - Fornitura e posa di faretto a led 24 W da controsoffitto, in versione emergenza (gruppo di emergenza costituito da elettroinverter e batteria tampone da 2 h minimo) ad accensione automatica in assenza di energia elettrica. Il tutto in conformità a quanto prescritto nel paragrafo “Fornitura e posa di elementi illuminanti”.

Modalità di misurazione: cadauno.

Prezzo unitario €: 150,00/cad (centocinquanta/00 cadauno).

35.7 - Fornitura e posa in opera di plafoniera di emergenza a led autonoma da fissare a muro, IP 40 minimo il tutto come indicato nel paragrafo “Fornitura e posa di elementi illuminanti”, con riferimento alla tipologia “EMS”, del tipo sempre accesa, compreso neon da 11 W minimo.

Modalità di misurazione: cadauno.

Prezzo unitario €: 150,00/cad (centocinquanta/00 cadauno).

35.8 - Fornitura e posa in opera di plafoniera di emergenza a led autonoma del tipo a bandiera da fissare a muro o appesa a controsoffitto, IP 40, minimo il tutto come indicato nel paragrafo “Fornitura e posa di elementi illuminanti, con riferimento alla tipologia “EBS”, del tipo sempre accesa, compreso neon da 11 W minimo, staffe, pezzi speciali e supporti per l'ancoraggio a muro o a controsoffitto.

Modalità di misurazione: cadauno.

Prezzo unitario €: 200,00/cad (duecento/00 cadauno).

35.9 - Fornitura e posa in opera degli apparecchi di comando per l'accensione dei corpi illuminanti interrotto, deviato, invertito, compreso cassetta a tre posti, supporto, 2 frutti e n. 1 tappo, coperchio di protezione o placca (stessa marca e tipo di quella scelta per i gruppi presa), compreso ogni onere e magistero per la perfetta regola d'arte. Il cablaggio, tenuto conto che in ogni singolo locale saranno installate n. 6 plafoniere, terrà conto che ciascun interruttore dovrà operare su n. 3 corpi illuminanti.

Modalità di misurazione: cadauno.

Prezzo unitario €: 40,00/cad (quaranta/00 cadauno).

35.10 - Realizzazione della linea di alimentazione di un singolo gruppo presa, 2 P + T 220 V, singolo o multiplo, compresi tutti gli oneri per la realizzazione del sistema di distribuzione comprese le tracce in muratura e i tratti in canalina a parete o soffitto secondo i percorsi stabiliti dalla D.L. a partire dal Q.E. di piano o dal Q.E. servizi generali fino al singolo gruppo prese, comprendente quindi sia la

singola linea di alimentazione del punto luce sino alla cassetta di derivazione che la quota parte di linea montante e distributiva sino al quadro, compreso altresì scatole e cassette di derivazione sia singole che in comune; linea da realizzare con conduttori del tipo LS0H H07Z1 di sezione minima di 6,0 mm² per le linee montanti e di 4 / 2,5 mm² per la linea di derivazione del singolo punto presa e comunque tale da assicurare una caduta di tensione percentuale max dell'1%. Compreso qualsiasi altra fornitura in opera e lavorazione necessaria a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Come indicato nel paragrafo “ Utilizzatori – Prese di Energia Elettrica”.

Modalità di misurazione: cadauna.

Prezzo unitario €: 40,00/cad (quaranta/00 cadauna).

35.11 - Fornitura in opera di gruppo presa TIPO “P” compreso ogni onere, materiale e componente necessario per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.

Modalità di misurazione: cadauna.

Prezzo unitario €: 70,00/cad (settanta/00 cadauno).

35.12 - Il tutto come alla precedente voce, ma per gruppo presa TIPO “CDZ” per l'alimentazione ed il cablaggio elettrico di ogni singolo climatizzatore.

Modalità di misurazione: cadauna.

Prezzo unitario €: 50,00/cad (cinquanta/00 cadauno).

35.13 - Realizzazione in ciascuna stanza per visita medica di un impianto di terra equipotenziale. Per ogni gruppo presa i collegamenti di messa a terra saranno singoli per ciascun frutto. In ciascuna sala visita i collegamenti di terra saranno realizzati con conduttore giallo/verde di sezione 2,5 mm² dal singolo frutto fino ad una cassetta montata a parete con coperchio trasparente, con all'interno una morsettiera di terra. Ciascun conduttore di terra sarà collegato ad un singolo morsetto. Il collegamento di terra della morsettiera della cassetta sarà realizzato con conduttore di idonea sezione dalla cassetta stessa fino alla montante di terra di piano.

Modalità di misurazione: cadauna stanza.

Prezzo unitario €: 150,00/cad (centocinquanta/00 cadauno).

35.14 - Realizzazione di elettrificazione singolo vasistas consistente in:

- realizzazione di linea elettrica di alimentazione, con conduttori del tipo LS0H H07Z1 di sezione minima di 6,0 mm² per le linee montanti e di 4 / 2,5 mm², di singolo vasistas, per le finestrate poste nelle 6 stanze;

- compreso fornitura e posa in opera di motore – attuatore elettrico – a catena per apertura/chiusura singola finestra della potenza adeguata al peso dell'infisso completo di vetro (circa 20 Kg);

- pulsante di comando locale in cassetta ad incasso tipo 503 completo di supporto e placca per l'apertura e chiusura di ogni singolo vasistas. Per ogni locale, in cui sono previste n. 3 finestre apribili elettricamente, è facoltà dell'impresa sostituire i n. 3 pulsanti di comando singoli con un unico telecomando multifunzione che consenta il funzionamento, indipendente, di ciascuna finestra. Compreso qualsiasi altra fornitura e lavorazione, elettrica e meccanica, necessaria a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

Modalità di misurazione: cadauna.

Prezzo unitario €: 220,00/cad (duecentoventi/00 cadauno).

35.15 - Fornitura in opera di interruttore magnetotermico differenziale da installare sul quadro elettrico del piano terra, a protezione di circuito di alimentazione di punti utilizzatori, il tutto secondo le indicazioni di cui all'art. 36.2 ed aventi stessa marca, modello, articolo e caratteristiche tecniche degli interruttori esistenti sul quadro elettrico. Compreso il collegamento elettrico sul relativo contattore sul quadro “servizi generali”. Compreso tutte le lavorazioni necessarie a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, compresa la dichiarazione di conformità e lo schema aggiornato del

quadro elettrico su cui è stato effettuato l'intervento. Per interruttori da **64 A- 2P**, P.I. 10 kA e I_{dn} 0,03 A.

Modalità di misurazione: cadauno

Prezzo unitario €: 160,00/cad (centosessanta/00 cadauno).

35.16 - Fornitura e posa in opera di interruttore magnetotermico differenziale da installare su un quadro elettrico, a protezione di circuito di alimentazione di punti utilizzatori, il tutto secondo le indicazioni di cui all'art. 36.2 ed aventi stessa marca, modello, articolo e caratteristiche tecniche degli interruttori esistenti sul quadro elettrico. Compreso il collegamento elettrico sul relativo contattore sul quadro "servizi generali". Compreso tutte le lavorazioni necessarie a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, compresa la dichiarazione di conformità e lo schema aggiornato del quadro elettrico su cui è stato effettuato l'intervento. Per interruttori da **32 A- 2P**, P.I. 10 kA e I_{dn} 0,03 A.

Modalità di misurazione: cadauno

Prezzo unitario €: 130,00/cad (centotrenta/00 cadauno).

35.17 - Fornitura e posa in opera di interruttore magnetotermico differenziale da installare su un quadro elettrico, a protezione di circuito di alimentazione di punti utilizzatori, il tutto secondo le indicazioni di cui all'art. 36.2 ed aventi stessa marca, modello, articolo e caratteristiche tecniche degli interruttori esistenti sul quadro elettrico. Compreso il collegamento elettrico sul relativo contattore sul quadro "servizi generali". Compreso tutte le lavorazioni necessarie a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, compresa la dichiarazione di conformità e lo schema aggiornato del quadro elettrico su cui è stato effettuato l'intervento. Per interruttori da **10 A- 2P**, P.I. 10 kA e I_{dn} 0,03 A.

Modalità di misurazione: cadauno

Prezzo unitario €: 100,00/cad (cento/00 cadauno).

35.18 - Spostamento di centrale antintrusione dall'attuale posizione, nel corridoio al piano terra, all'atrio scala centrale sempre al piano terra. L'intervento consisterà nel riposizionamento del rack contenente sia la centrale che il videoregistratore compreso ogni e qualsiasi ricablatura delle apparecchiature elettroniche; compreso ogni opera edili ed affini necessarie e conseguenti.

Modalità di misura: a corpo

Prezzo unitario €: 500,00/ a corpo (cinquecento/00 a corpo).

C) Lavori impianto climatizzazione – categoria OS28

36.1 - Fornitura e posa in opera di climatizzatore a parete da 5,0 Kw (circa 17.000/18.000 BTU), il tutto secondo le prescrizioni indicate nel precedente capitolo.

Modalità di misura: cadauno a corpo

Prezzo unitario €: 3.400,00/cad (tremilaquattrocento/00 cadauno).

36.2 - Realizzazione della rete di scarico della condensa, il tutto secondo le prescrizioni indicate nel precedente capitolo. Prezzo unitario riferito a ciascun climatizzatore.

Modalità di misura: cadauno a corpo

Prezzo unitario €: 100,00/cad (cento/00 cadauno).

36.3 - Pompa da installare nei climatizzatori per lo scarico della condensa.

Modalità di misura: cadauno a corpo

Prezzo unitario €: 450,00/cad (quattrocento/00 cadauno).

D) Lavori impianto cablaggio strutturato – categoria OS30

37.1 - Pannello di permutazione modulare da n. 48 posti RJ45 o RJ11 cat.6 schermato tale da garantire scalabilità, facile rimozione delle sole prese eventualmente guaste o soggette a modifiche, possibilità di utilizzo di diverse tipologie di moduli, possibilità di installazione di moduli di colori diversi e quindi di facile identificazione, uniformità della tipologia di prese sia sul lato armadio che sul lato utente e quindi con mantenimento delle medesime caratteristiche elettrico-funzionali, copertura con tappi anche parziale del pannello evitando porte “spente”, tappi compresi; gli schermi delle prese per connettore installate sul pannello dovranno essere isolate dalla carpenteria metallica dell'armadio, compreso il montaggio all'interno dell'armadio nel modulo destinato al contenimento degli apparati di attestazione e permutazione; il pannello è dotato di porta etichette ed è compresa l'etichettatura identificativa delle prese.

Modalità di misura: cadauno

Prezzo unitario €: 700,00/cadauno (settecento/00 cadauno).

37.2 - Bretella di collegamento o di permutazione per la realizzazione della rete dati, realizzata con cavo come sopra, completa di connettori RJ 45 schermati e quant'altro necessario, montati dalla fabbrica produttrice, compresa l'installazione nel punto che sarà indicato dalla D.L.; lunghezza del cavo 1,00 m

Modalità di misura: cadauno

Prezzo unitario €: 15,00/cadauno (quindici/00 cadauno).

37.3 - Bretella di collegamento come al punto precedente sopra, ma di lunghezza 2,50 m.

Modalità di misura: cadauno

Prezzo unitario €: 20,00/cad (venti/00 cadauno).

37.4 - Cavo di collegamento o di permutazione per la rete dati come sopra, ma di lunghezza 5,00 m, libero a pavimento o posato entro canalina a parete o a pavimento.

Modalità di misura: cadauno

Prezzo unitario €: 35,00/cad (trentacinque/00 cadauno).

37.5 - Punto utenza fonia dati con presa singola, in opera, realizzato con partenza dall'armadio di cablaggio (piano primo) fino all'attacco per l'utenza nel punto previsto sulle piante e che sarà indicato dalla D.L.; compresi i due cavi FTP - cat. 6 - per dati, compresi i connettori RJ45 lato armadio e relativi collegamenti al pannello di permutazione, compreso presa per connettori RJ45 completamente schermate, in scatola tipo 503 ad incasso in resina (comprese nell'appalto), compresi supporti e placche di copertura, di modello e colore uguale a quelle installate per l'impianto elettrico, come stabilito dalla D.L., compresa l'applicazione di etichette ad anello identificative alle due estremità di ciascun cavo; compresi tutti gli oneri per la realizzazione della linea doppia, con passaggio in tubazione sottotraccia da realizzare, singola o in comune con altri punti utenza; comprese tracce, tubazioni, cassette di derivazione (singole o in comune con altri punti utenza) e quant'altro necessario per l'esecuzione a perfetta regola d'arte.. Il cablaggio sarà realizzato con posa entro tubazioni in PVC da 25 mm, una per ciascun punto, per il tratto dal punto fino alla canale metallica da predisporre all'interno del controsoffitto; nel controsoffitto la posa sarà realizzata con canale metallica in lamiera zincata forata, senza coperchio, fissata a parete con supporti a mensola zincati; la dimensione della canale per ciascun tratto deve consentire la posa dei cavi con percentuale di riempimento inferiore al 70%; la colonna montante dal piano primo al piano terra sarà realizzata con canale metallica non forata munita di coperchio, con dimensioni idonee per accogliere tutti i cavi del fascio raggruppati, con percentuale di riempimento della canalina inferiore al 70%), munita di pezzi

speciali per realizzare le diramazioni con curva dall'armadio alla colonna montante e da questa alle canale entro il controsoffitto. Tubo corrugato, canaline e canale in lamiera di acciaio zincata devono essere munite di marchio IMQ. Sono compresi gli attraversamenti del solaio, dei muri e tramezzi ed ogni lavorazione edile necessaria all'esecuzione a regola d'arte.

Modalità di misura: cadauno

Prezzo unitario €: 70,00/cadauno (settanta/00 cadauno).

37.6 - Riordino degli armadi di cablaggio dei piani 1°, 2° e 3° comprendente:

- verifica dell'etichettatura di tutti i cavi in arrivo cablati sui pannelli di permutazione ed applicazione su ciascun cavo di un collarino con il numero della presa RJ45 del corrispondente punto utilizzatore;
- rifacimento delle etichettature delle porte dei pannelli di cablaggio RJ45 e chiusura con idonei tappi delle porte spente;
- verifica del funzionamento delle prese dei pannelli di permutazione e sostituzione di quelle non efficienti;
- riordino delle bretelle di permutazione, utilizzando per ogni permuta bretelle di idonea lunghezza, raggruppate in ordine a fasci;
- verifica della corrispondenza dei punti terminali per ciascuna presa nel rispettivo armadio di cablaggio e nel luogo di ubicazione della stessa con eventuale ricablaggio all'interno dell'armadio per far coincidere la numerazione;
- riordino completo della carpenteria dell'armadio, delle canalizzazioni in entrata ed uscita, e ripristino della chiusura dell'armadio con chiave tipo Yale o simile;
- redazione dello schema funzionale dell'armadio, con l'indicazione dei pannelli di permutazione e degli identificativi delle porte e dei cavi attestati – da inserire nell'armadio in apposita tasca in materiale plastico trasparente;
- planimetria del piano con l'indicazione della posizione dei punti utilizzatori e relativi numeri identificativi – da inserire nella tasca sopra indicata.

Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro completo a regola d'arte.

Modalità di misurazione: cada punto cablaggio singolo o doppio.

Prezzo unitario €: 5,00/cadauno (cinque/00 cadauno).

L'Appaltatore
