



Data di pubblicazione: 01/10/2021

Nome allegato: D20210274 del 30.09.2021.pdf

CIG: 891983725A;

Nome procedura: *Manutenzione Ordinaria "a canone" impianti elevatori degli immobili strumentali e sociali nelle Province di Arezzo e Firenze (mese ottobre 2021) e Opere Specialistiche OS4 (M.S. "extra canone") per rimessa in funzione impianto elevatore della "Scala A" presso il Convitto Santa Caterina in Arezzo – Via G. Garibaldi, 165.*

Procedura ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), n. 2), n. 2.1 del D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108 del 29 Luglio 2021, "recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", da espletare su piattaforma MEPA. CIG: 891983725A CUP: F16G21001120005

**DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
N. 20210274 del 30/09/2021**

Oggetto: Manutenzione Ordinaria "a canone" impianti elevatori degli immobili strumentali e sociali nelle Province di Arezzo e Firenze (mese ottobre 2021) e Opere Specialistiche OS4 (M.S. "extra canone") per rimessa in funzione dell'impianto elevatore della "Scala A" presso il Convitto Santa Caterina in Arezzo - Via G. Garibaldi, 165.

CIG: 891983725A
CUP: F16G21001120005

Codice intervento: PTL2021-01-TOS-0008
Capitoli di spesa: 5U211200502 - 5U110407201 - 5U110407204 - 5U110407206

Quadro economico iniziale

Importo lavori a canone:	euro 3.495,00
Importo lavori extra canone:	euro 65.487,30
Importo totale a base d'asta:	euro 68.982,30
Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:	euro 2.397,06

Importo totale dell'appalto compresi oneri della sicurezza:	euro 71.379,36
Importo I.V.A. al 22%:	euro 15.703,46

Importo totale del finanziamento per lavori:	euro 87.082,82

Importo incentivo ex art. 113 D. Lgs 50/2016:	euro 1.427,59

Importo totale del finanziamento:	euro 88.510,41

RUP: Arch. Franca Caberletti

Direttore dei lavori e progettista: Ing. Maurizio Giovannetti

Direttori Operativi: Geom. Roberto Paggini, Geom. Massimo Calisi,
Geom. Domenico Rondinelli, P.I. Luigi Vanacore

Appalto espletato su piattaforma MEPA ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), n. 2), n. 2.1 del D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108 del 29 luglio 2021.

Appalto misto, ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs 50/16 e ss.mm.ii. con prevalenza dei lavori.

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTA la determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 169 dell'11 dicembre 2019, di attribuzione dell'incarico di Direttore regionale per la Toscana;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 6 maggio 2020 successivamente modificato con deliberazione n. 108 del 21 dicembre 2020;

VISTO l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Inps, adottato con determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 119 del 25 ottobre 2019 e modificato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 102 del 14 luglio 2021;

VISTA la Deliberazione n. 23 del 29 dicembre 2020, con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza dell'Istituto ha approvato in via definitiva il progetto di Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e di cassa ed economico-patrimoniale dell'INPS per l'esercizio 2021;

VISTO il D.P.R. n. 97 del 26.02.2003 avente per oggetto "Regolamento concernente l'Amministrazione e la Contabilità degli Enti pubblici di cui alla Legge 20.03.1975 n. 70";

VISTA la Circolare n. 30 del 03/03/2014 contenente le istruzioni operative in tema di approvvigionamenti, gestione dei contratti, monitoraggio e controllo della spesa;

VISTA la Legge n. 241/1990 e s.m.i. "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTA la Legge n. 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

VISTA la Legge n. 190/2012 e s.m.i. "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

VISTO il Decreto Legislativo n. 33/2013 e s.m.i. "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTO il D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. "Testo unico sulla documentazione amministrativa";

VISTO il Decreto legislativo n. 165/2001 e s.m.i. sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche, in particolare gli artt. 17 e 19;

VISTO il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii., il D.P.R. n° 207 del 5.10.2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione del suddetto Codice per le parti ancora vigenti e le Linee Guida emanate da ANAC;

VISTE le modifiche introdotte al "Codice dei contratti pubblici" dal D.L. 18/04/2019, n. 32 "decreto sblocca cantieri" convertito con modificazioni con la Legge 14/06/2019, n. 55 e ss.mm. e ii.;

VISTO il D.L. 77/2021 - Art. 51 (Modifiche al D.L. 16 Luglio 2020, N. 76), convertito in Legge n. 108 del 29/07/2021 "*recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*";

VISTI altresì i messaggi Hermes n. 2318/2021, n. 2867/2021, n. 3011/2020, n. 3426/2020, che stabiliscono che per le procedure avviate a partire dal 1° giugno 2021 e fino al 30 giugno 2023, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per servizi e forniture (compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione) di importo inferiore a € 139.000,00 e per lavori di importo inferiore a € 150.000,00;

VISTI i principi per l'affidamento e l'esecuzione di opere lavori pubblici di cui all'art. 30 c. 1 del D.lgs. n. 50/2016;

VISTO il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS approvato con deliberazione n. 172 del 18.05.2005;

RILEVATO che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. i pagamenti saranno subordinati alla presentazione di idonea documentazione indicante il conto corrente dedicato con riportati i dati delle persone abilitate ad operare sullo stesso;

VISTO l'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede che le amministrazioni pubbliche destinino a un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al due per cento, da modulare sull'importo posto a base di gara, per l'erogazione di incentivi a dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche relative alle attività di programmazione, affidamento, esecuzione e controllo dei contratti pubblici, subordinando l'erogazione stessa all'emanazione di un regolamento che disciplini la graduazione delle quote da accantonare al fondo e i criteri per la ripartizione e la corresponsione degli incentivi;

ATTESO che la predetta somma da accantonare corrisponde a complessivi € 1.427,59 da imputare sul capitolo 5U211200502, in riferimento alle persone incaricate con Determinazione n. 20210267 del 27/09/2021;

VISTA la Determinazione di indizione n. 20210267 del 27/09/2021, con la quale si autorizzava l'avvio della procedura di affidamento finalizzata alla stipula di un contratto di appalto per la manutenzione ordinaria "a canone" impianti elevatori degli immobili strumentali e sociali nelle Province di Arezzo e Firenze (mese ottobre 2021) e Opere Specialistiche OS4 (M.S. "extra canone") per rimessa in funzione dell'impianto elevatore della "Scala A" presso il Convitto Santa



Caterina in Arezzo – Via G. Garibaldi, 165, per un importo di € 68.982,30 oltre € 2.397,06 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 71.379,36 oltre I.V.A. di legge al 22% pari a € 15.703,46 per complessivi euro 87.082,82, autorizzando l'imputazione della spesa per l'esercizio finanziario 2021 sui capitoli 5U211200502 - 5U110407201 - 5U110407204 - 5U110407206;

CONSIDERATO che tale intervento può essere finanziato attraverso le economie di spese riferite al codice di intervento PTL2021-01-TOS-0008 nei capitoli di spesa di competenza;

CONSIDERATO che con la suddetta Determinazione di indizione si autorizzava a richiedere offerta all'Operatore economico DEL BO SOC. CONSORTILE STABILE ARL – C.F./P.IVA 04474391218 – Via Guglielmo Melisurgo, 4 - 80133 Napoli (NA), ai sensi dell'art. 51 comma 1, lett. a), punto 2.1, del D.L. 77/2021 convertito in Legge 29/07/2021 n. 108 ed art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/16, e che tale Operatore è stato individuato a seguito di ricerca di mercato tra quelli abilitati in MEPA per la categoria dei lavori in oggetto e attivo nelle iniziative:

- Lavori di manutenzione – Opere specializzate – OS4;
- Servizi – Servizi agli impianti (Manutenzione e riparazione);
- Facility management 4 – Lotto 6;

CONSIDERATA la necessità e l'interesse pubblico di mantenere in esercizio gli impianti elevatori degli immobili strumentali e sociali nelle Province di Arezzo e Firenze per il mese di ottobre 2021, nell'attesa dell'avvio della convenzione CONSIP FM4 Toscana a partire dal 1° Novembre 2021;

CONSIDERATA, altresì, necessaria e prioritaria la rimessa in funzione dell'impianto elevatore della "Scala A" del Convitto Santa Caterina in Arezzo – Via G. Garibaldi, 165, visto l'inizio delle attività scolastiche;

ATTESO che:

- l'appalto prevede l'affidamento dei lavori attinenti il contratto di manutenzione ordinaria "a canone" impianti elevatori degli immobili strumentali e sociali nelle Province di Arezzo e Firenze (mese ottobre 2021) e Opere Specialistiche OS4 (M.S. "extra canone") per rimessa in funzione dell'impianto elevatore della "Scala A" presso il Convitto Santa Caterina in Arezzo – Via G. Garibaldi, 165;
- la gara informale è stata condotta attraverso Trattativa Diretta inviata mediante piattaforma telematica M.E.P.A. (Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione – portale www.acquistinrete.it) ed espletata con il criterio del "prezzo più basso" ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., mediante ribasso percentuale sulla base d'asta;
- a tale scopo è stato invitato a presentare offerta singola, mediante Trattativa Diretta n. 1843390 del 27/09/2021, l'Operatore economico DEL BO SOC. CONSORTILE STABILE ARL – C.F./P.IVA 04474391218;
- al momento dell'esame della gara era pervenuta entro il termine del 29/09/2021 alle ore 18:00 l'offerta del suddetto Operatore economico;
- la "Documentazione Amministrativa" comprovante i requisiti di carattere generale per la partecipazione alla gara risultava sottoscritta e presentata in conformità con quanto previsto dalla documentazione di gara;
- in seguito all'apertura dell'"Offerta economica" la percentuale di ribasso offerta risultava essere del 4,00%;

DETERMINA

di aggiudicare in via definitiva l'appalto, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs. 50/2016, alla Ditta **DEL BO SOC. CONSORTILE STABILE ARL – C.F./P.IVA 04474391218 – Via Guglielmo Melisurgo, 4 - 80133 Napoli (NA)**, per i lavori di manutenzione ordinaria "a canone" impianti elevatori degli immobili strumentali e sociali nelle Province di Arezzo e Firenze (mese ottobre 2021) e Opere Specialistiche OS4 (M.S. "extra canone") per rimessa in funzione dell'impianto elevatore della "Scala A" presso il Convitto Santa Caterina in Arezzo – Via G. Garibaldi, 165, con il ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta del **4,00%** (quattro per cento), per un **importo complessivo di € 83.716,48**, compresi € 2.397,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 15.096,41 per IVA al 22% come di seguito riportato;



Importo lavori soggetto a ribasso	68.982,30 €
Percentuale di ribasso	4,00%
Importo di ribasso	2.759,29 €
Importo ribassato	66.223,01 €
Importo oneri sicurezza	2.397,06 €
Importo totale compresi oneri sicurezza	68.620,07 €
IVA al 22%	22%
Importo IVA	15.096,41 €
Importo totale di aggiudicazione	83.716,48 €

di autorizzare la stipula del relativo contratto in MEPA - per i lavori indicati in premessa con l'Operatore economico DEL BO SOC. CONSORTILE STABILE ARL - C.F./P.IVA 04474391218;

di autorizzare a tale scopo ad assumere l'impegno contabile dei fondi a favore della Ditta DEL BO SOC. CONSORTILE STABILE ARL - C.F./P.IVA 04474391218 - Via Guglielmo Melisurgo, 4 - 80133 Napoli (NA) - per un importo complessivo di **€ 83.716,48**, compresi € 15.096,41 per IVA di legge al 22% e oneri della sicurezza pari a € 2.397,06, tramite il visto di approvvigionamento 3080-2020-V00089 del 27.09.2021 ripartito per capitoli secondo il seguente schema:

Cig 891983725A CUP F16G21001120005 PTL2021-01-TOS-0008	Visto di approvvigionamento 3080-2020-V00089 del 27.09.2021 per complessivi euro 83.716,48 :			
	Capitolo	Manutenzione / Stabile	(importi con iva 22%)	Nr. prenotazione
	5U110407201	MO / Proprietà	798,55	2213600090
	5U110407204	MO / FIP	798,55	2213600091
	5U110407206	MO / ex-INPDAP	1.996,36	2213600092
	5U211200502	MS	80.123,02	2213600093

di autorizzare altresì ad assumere l'impegno contabile per un importo di **€ 1.427,59** per l'accantonamento del fondo destinato all'erogazione dell'incentivo ai dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., da imputare sul capitolo 5U211200502 dell'esercizio finanziario 2021 tramite il visto contabile di accantonamento n. 3080-2021-V0090 del 27.09.2021 con prenotazione n. 2213600094, in riferimento alle persone incaricate con Determinazione n. 20210267 del 27/09/2021.

Cristina Deidda

F.to

