



Data di pubblicazione: 28/03/2022

Nome allegato: *DET. AGGIUDICAZIONE.pdf*

CIG: 8944609CD7;

Nome procedura: *Procedura negoziata, indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), volta all'affidamento di "Lavori di Manutenzione Straordinaria da eseguirsi presso la Palazzina ex Universitari del Convitto "Luigi Sturzo" di Caltagirone".*



DETERMINAZIONE n. 10/2022

Oggetto: **Aggiudicazione Lavori di Manutenzione Straordinaria da eseguirsi presso la Palazzina ex Universitari del Convitto "Luigi Sturzo" di Caltagirone - PTL2021-01-SIC-0010.**

CIG: 8944609CD7

CUP: F28H21000030005

Procedura negoziata, indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) con aggiudicazione mediante criterio del minor prezzo.

Autorizzazione alla spesa complessiva di € 215.180,54 IVA inclusa, esercizio finanziario 2021, di cui € € 180.256,38 da imputare sul Capitolo 5U211200202, € 28.299,90 sul Capitolo 5U110401616, € 28.299,90 sul Capitolo 5U211200311 e € 225,00 sul 5U120800506.

IL DIRIGENTE DELEGATO

- VISTA** la determinazione presidenziale n. 168 dell'11 dicembre 2019 di conferimento dell'incarico di durata triennale, con decorrenza 16 dicembre 2019, di Direttore regionale Sicilia alla Dott.ssa Maria Sandra Petrotta;
- INCARICATO** con determinazione del Direttore regionale Sicilia n. 76 del 28/02/2020;
- DELEGATO** con provvedimento del Direttore regionale Sicilia n. 414 del 30/12/2019;
- VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii.;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale (di seguito anche "INPS" o "Istituto");
- VISTI** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto e l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019, con il quale il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto;
- VISTE** le deliberazioni del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza di approvazione del Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2021 e le correlate note di variazione;

- VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 recante il «Codice dei Contratti Pubblici» (di seguito, il "Codice");
- VISTI** altresì, gli artt. 52 e 58 del Codice, in base ai quali le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con procedure telematiche, salve le limitate eccezioni previste dal medesimo articolo 52;
- VISTA** l'autorizzazione, pervenuta con nota prot. n. INPS.5580.27/09/2021.0014137 del Direttore centrale della Direzione centrale Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisiti, al superamento dei limiti di spesa di cui alla determinazione commissariale n. 88 del 3 maggio 2010;
- VISTA** la determinazione n. 327 del 29/10/2021, con la quale è stata autorizzata l'indizione di una procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del Codice, per l'affidamento dei "Lavori di Manutenzione Straordinaria da eseguirsi presso la Palazzina ex Universitari del Convitto "Luigi Sturzo" di Caltagirone".- PTL2021-01-SIC-0010" CUP F28H21000030005 - CIG: 8944609CD7;
- PRESO ATTO** che con la determinazione di cui sopra è stata, altresì, autorizzata la spesa complessiva pari ad € 301.398,56 IVA compresa (di cui € 261.930,26 € per lavori, € 570,66 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 26.250,09 per IVA al 10%, € 5.250,02 per accantonamento ex art. 113 del Codice, € 5.264,19 per imprevisti, € 1.908,34 per oneri di conferimento a discarica, € 225,00 per il versamento del contributo A.N.A.C.), come dettagliato nella tabella che segue:

| A - LAVORI COMPRESI ONERI PER LA SICUREZZA | cap. 5U211200202 | cap. 5U110401616 | cap. 5U211200311 | altri capitoli | TOTALE |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------------------------|---------------------|
| A.1 lavori | € 213.407,34 | € 35.044,70 | | | |
| A.2 lavori in economia ex art 179 DPR 207/2010 (1,88% di A.1) | € 4.027,53 | € 661,29 | | | |
| forniture | | | € 8.789,40 | | |
| Totale A | € 217.434,87 | € 35.705,99 | € 8.789,40 | | € 261.930,26 |
| B - ONERI PER LA SICUREZZA | | | | | |
| B.1 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | € 447,10 | | | | |
| B.2 oneri della sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso | € 123,56 | | | | |
| Totale B) | € 570,66 | | | | |
| Totale A+B | € 218.005,53 | € 35.705,99 | € 8.789,40 | | € 262.500,92 |
| C - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | | | | | |
| impredvisti su (A+B) | € 4.540,78 | € 723,41 | | | € 5.264,19 |
| IVA (agevolata) sui lavori compresi oneri per la sicurezza al (10% di A+B) | € 21.800,55 | € 3.570,60 | € 878,94 | | € 26.250,09 |
| art.113 D.Lgs 50/2016 (2% di A+B) | € 5.250,02 | | | | € 5.250,02 |
| pubblicità | | | | | |

| | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|-------------------|-----------------|---------------------|
| contributo della S.A. all'autorità di vigilanza sui contratti pubblici | | | | € 225,00 | € 225,00 |
| oneri conferimento a discariche autorizzate dei rifiuti normali e speciali | € 1.908,34 | | | | € 1.908,34 |
| accantonamento art.205 D.Lgs 50/2016 (15% su A+B) | - | - | - | | |
| pareri, visti, autorizzazioni | | | | | |
| Totale C) | € 33.499,69 | € 4.294,01 | € 878,94 | € 225,00 | € 38.897,64 |
| Totale A+B+C per capitoli di spesa | € 251.505,22 | € 40.000,00 | € 9.668,34 | € 225,00 | € 301.398,56 |
| TOTALE INTERVENTO | € 301.398,56 | | | | |

PRESO ATTO che con la determinazione in parola è stato, altresì, autorizzato l'impegno per l'accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del Codice, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, della quota massima non superiore al 2% dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a € 100.000, quantificata in via prudenziale e corrispondente ad € 5.250,02, imputato come da precedente tabella;

PRESO ATTO che in data 30.10.2021 è stata pubblicata su MEPA la RDO n. 2895244, con cui sono stati invitati, mediante sorteggio tra quelli accreditati per la categoria richiesta, a partecipare alla procedura in oggetto i seguenti n. 15 operatori economici:

| | Denominazione O.E. | P.IVA |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1 | ARCOBALENO SRL | 04004410876 |
| 2 | ARD.COSTRUZIONI S.R.L. | 01216750891 |
| 3 | CONSORZIO JONICO S.C. A. R. L. | 05450940878 |
| 4 | FINOCCHIARO COSTRUZIONI | 05319460878 |
| 5 | POLIS GROUP S.R.L. | 04346250873 |
| 6 | DED GROUP SRL | 01481550851 |
| 7 | PORTO COSTRUZIONI S.R.L. | 04370470876 |
| 8 | S.L. INFRASTRUTTURE SRL | 01451810889 |
| 9 | CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE - C.I.P.A.E. SOCIETA' COOPERATIVA | 00511140865 |

| | Denominazione O.E. | P.IVA |
|----|---------------------------|--------------|
| 10 | LA TERMOTECNICA S.R.L | 01243100862 |
| 11 | BEGEN INFRASTRUTTURE SRL | 01382890117 |
| 12 | COGIATECH SRL | 04774320875 |
| 13 | TST PROJECT SRL | 04646580870 |
| 14 | I.C.E.S. S.R.L. | 01348230853 |
| 15 | A GIORGIA COSTRUZIONI SRL | 04929230821 |

PRESO ATTO che alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, prevista dalla *lex specialis* della procedura per le ore 10.00 del 29.11.2021, sono pervenute n. 3 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

| | Denominazione concorrente | P.IVA |
|---|----------------------------------|--------------|
| 1 | A GIORGIA COSTRUZIONI SRL | 04929230821 |
| 2 | ARCOBALENO SRL | 04004410876 |
| 3 | DED GROUP SRL | 01481550851 |

PRESO ATTO che in data 29/11/2021 si è dato inizio all'esame della documentazione amministrativa e che, successivamente, è stato aperto sul portale MEPA in data 14/12/2021 il soccorso istruttorio nei confronti delle Ditte A GIORGIA COSTRUZIONI SRL e DED GROUP SRL;

TENUTO CONTO che soltanto la ditta DED GROUP SRL ha riscontrato positivamente il soccorso di cui sopra;

PRESO ATTO della comunicazione di esclusione dalla procedura trasmessa in data 28/12/2021 alla ditta A GIORGIA COSTRUZIONI SRL per il mancato tempestivo riscontro alla comunicazione di soccorso istruttorio trasmessa dalla S.A. sul portale MEPA in data 14/12/2021;

PRESO ATTO che in data 03/01/2021, si è proceduto all' esame delle offerte economiche presentate dagli O.E. ARCOBALENO SRL e DED GROUP SRL, di cui si riportano gli importi al netto dell'IVA e degli oneri di sicurezza:

| | Operatore economico | Valore offerta - IVA ed oneri relativi alla sicurezza esclusi | Percentuale di ribasso offerto |
|---|----------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 1 | DED GROUP SRL | 183.550,24 | 29,924 % |

| | | | |
|---|----------------|--------------|----------|
| 2 | ARCOBALENO SRL | € 183.903,85 | 29,789 % |
|---|----------------|--------------|----------|

ATTESO che la migliore offerta è risultata quella presentata dall'operatore economico DED GROUP SRL con sede in Zona Mariano SS. 190 SNC, CAP 93016, città Riesi (CL) – P.I. 01481550851, per aver offerto il ribasso percentuale del 29,924% e dunque il prezzo più basso pari a € 183.550,24, al netto degli oneri della sicurezza ed IVA (pari a ad un importo lordo di € 202.532,99 di cui € 570,66 per oneri relativi alla sicurezza ed € 18.412,09 per IVA al 10%) e che, il RUP, visti i ribassi offerti dai concorrenti, nonché la documentazione amministrativa della ditta risultata prima in graduatoria, ha ritenuto comunque opportuno procedere alla valutazione della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice;

CONSIDERATO che, sulla base delle giustificazioni fornite dall'operatore e degli ulteriori approfondimenti effettuati, il RUP, in attesa della definizione della verifica della congruità dell'offerta presentata, ha formulato la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico DED GROUP SRL, salvo l'esito positivo delle verifiche e dei controlli avviati;

VISTO l'art. 32, comma 5, del Codice, il quale dispone che la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione;

VISTO l'art. 32, comma 7, del Codice secondo cui l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

ATTESO che tramite la piattaforma informatica ANAC – AVCPass, la BDNA e le comunicazioni via PEC con gli Enti competenti sono in atto i controlli sull'operatore economico risultato primo in graduatoria;

VISTO l'art. 76, comma 5, lettera a), del Codice, il quale dispone che *"Le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva."*;

VISTE le risultanze tutte della procedura celebrata e salvo l'esito positivo della verifica di congruità e dei controlli avviati sull'operatore economico DED GROUP SRL;

ATTESO CHE per addivenire alla stipula del contratto con la ditta che risulterà aggiudicataria definitiva a seguito delle verifiche e dei controlli di cui sopra, si rende necessario impegnare l'importo massimo contrattualizzabile sulla base del minor ribasso tra le offerte, ossia quella della ditta ARCOBALENO SRL (P.IVA 04004410876) con il 29,789 %;

ATTESO che in esito alla procedura si rende necessario autorizzare l'impegno per la spesa complessiva di € 215.569,52 IVA inclusa (di cui € 183.903,85 per lavori, € 570,66 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 18.447,45 per IVA al 10% su lavori e oneri sicurezza, € 5.250,02 per accantonamento ex art. 113 del Codice, € 5.264,19 per imprevisti, € 1.908,34 per oneri di conferimento a discarica, € 225,00 per Contributo S.A. autorità di Vigilanza);

DETERMINA

- **di aggiudicare** la procedura in oggetto all'operatore economico DED GROUP SRL, con sede in Zona Mariano SS. 190 SNC, CAP 93016, città Riesi (CL) – P.I. 01481550851, per aver presentato l'offerta al prezzo più basso pari a € 183.550,25, al netto degli oneri della sicurezza ed IVA (pari a ad un importo lordo di € 202.533,00, di cui € 570,66 per oneri relativi alla

sicurezza ed € 18.412,09 per IVA al 10%), salvo l'esito positivo della verifica di congruità e dei controlli avviati sull'operatore economico;

- **di autorizzare** la stipula del contratto con la ditta risulterà aggiudicataria all'esito delle verifiche e dei controlli attivati;
- di autorizzare l'impegno e la relativa spesa per l'importo massimo contrattualizzabile sulla base del ribasso del 29,789 % di € 215.569,52 IVA inclusa (di cui € 183.903,85 per lavori, € 570,66 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 18.447,45 per IVA al 10% su lavori e oneri sicurezza, € 5.250,02 per accantonamento ex art. 113 del Codice, € 5.264,19 per imprevisti, € 1.908,34 per oneri di conferimento a discarica, € 27.671,18 per accantonamento ex art. 205 D.Lgs 50/2016 pari al 15% delle voci A e B) da imputare sui capitoli 5U211200202, 5U110401616, 5U211200311 dell'esercizio finanziario 2021, come da tabella che segue:

| A - LAVORI COMPRESI ONERI PER LA SICUREZZA | cap. 5U211200202 | cap. 5U110401616 | cap. 5U211200311 | altri capitoli | TOTALE |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------|---------------------|
| A.1 lavori | € 149.835,43 | € 24.605,23 | | | |
| A.2 lavori in economia ex art 179 DPR 207/2010 (1,88% di A.1) | € 2.827,77 | € 464,30 | | | |
| forniture | | | € 6.171,13 | | |
| Totale A | € 152.663,20 | € 25.069,53 | € 6.171,13 | | € 183.903,85 |
| B - ONERI PER LA SICUREZZA | | | | | |
| B.1 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | € 447,10 | | | | |
| B.2 oneri della sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso | € 123,56 | | | | |
| Totale B) | € 570,66 | | | | |
| Totale A+B | € 153.233,86 | € 25.069,53 | € 6.171,13 | | € 184.474,51 |
| C - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | | | | | |
| impvisti su (A+B) | € 4.540,78 | € 723,41 | | | € 5.264,19 |
| IVA (agevolata) sui lavori compresi oneri per la sicurezza al (10% di A+B) | € 15.323,39 | € 2.506,95 | € 617,11 | | € 18.447,45 |
| art.113 D.Lgs 50/2016 (2% di A+B) | € 5.250,02 | | | | € 5.250,02 |
| pubblicità | | | | | |
| contributo della S.A. all'autorità di vigilanza sui contratti pubblici | | | | € 225,00 | € 225,00 |
| oneri conferimento a discariche autorizzate dei rifiuti normali e speciali | € 1.908,34 | | | | € 1.908,34 |
| accantonamento art.205 D.Lgs 50/2016 (15% su A+B) | € 27.671,18 | | | | € 27.671,18 |
| pareri, visti, autorizzazioni | | | | | |
| Totale C) | € 54.693,70 | € 3.230,36 | € 617,11 | € 225,00 | € 58.766,18 |
| Totale A+B+C per capitoli di spesa | € 207.927,56 | € 28.299,90 | € 6.788,24 | € 225,00 | € 243.240,69 |
| TOTALE INTERVENTO | | | € 243.240,69 | | |
| TOTALE DA IMPEGNARE | | | € 243.015,69 | | |

- di dare mandato al RUP, affinché provveda a tutte le attività connesse alla presente aggiudicazione, coadiuvato dal Team Gestione servizi, lavori, forniture, contrattualistica, strutture sociali;

f.to arch. Valeria Raimondi
Responsabile unico del procedimento

f.to Amalia Amari
Dirigente Area Manageriale
Gestione risorse, patrimonio e Strutture sociali