



Data di pubblicazione: 09/11/2021

Nome allegato: *Det 154 del 3 -11-2021 determina di autorizzazioni gara 3-2021.pdf*

CIG: 8908220FAF;

Nome procedura: *Lavori di manutenzione straordinaria con cambio di destinazione d'uso ad uffici pubblici dell'immobile di proprietà INPS in Fermo via Pompeiana 156 e via Virgilio 2.*



DETERMINAZIONE n° 154 del 3 novembre 2021

OGGETTO: Provvedimento a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 e dell'art.84 e seguenti del Regolamento di Amministrazione e di Contabilità dell'INPS, relativo ai “Lavori di manutenzione straordinaria con cambio di destinazione d’uso ad uffici pubblici dell’immobile di proprietà INPS in Fermo via Pompeiana 156 e via Virgilio 2.

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lettera c del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante Richiesta Di Offerta su MEPA. CIG: 8908220FAF – CUP: F64E21000370005.

Prenotazione fondi n. 2213000058/2021 - € 536.353,04 Cap. 5U211201001 es. finanziario 2021

IL DIRETTORE REGIONALE

Visto:

- La deliberazione del CdA n. 29 del 10 marzo 2021 con la quale mi è stato attribuito l’incarico di livello dirigenziale generale denominato “Direzione regionale Marche” a decorrere 01.04.2021;
- la legislazione sull’ordinamento dell’INPS ed in particolare l’art. 5, comma 1, lettera g) e l’art. 7 commi 1 e 3 della Legge 09.03.89, n° 88;
- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss.mm.ii. in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza;
- il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss.mm.ii. recante norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche, ed in particolare l’art. 16 (funzione dei dirigenti di uffici dirigenziali generali);
- il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003 di emanazione del Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70;
- il Regolamento per l’Amministrazione e la contabilità per l’esecuzione delle opere, forniture e servizi dell’INPS, approvato dal C.A. con Deliberazione n.172 del 18.05.2005;
- le determinazioni commissariali n. 88 e 89 del 3 Maggio 2010, avente ad oggetto “Limiti e distribuzione dei poteri in tema di spesa ai sensi del D.lgs. n. 81 del 09/04/2008;
- l’art. 21 comma 1, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito in Legge 22 dicembre 2011, n. 214 che ha previsto la soppressione dell’Inpdap e dell’Enpals, con decorrenza dal 1 gennaio 2012, e l’attribuzione delle relative funzioni all’Inps, che succede in tutti i rapporti attivi e passivi degli enti soppressi;
- il Codice dei contratti pubblici relativo ai lavori, servizi e forniture, D.lgs. n.50 del 18.04.2016, in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;
- il Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei contratti pubblici, in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, per le sole parti ancora in vigore nel periodo transitorio di cui al Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016;
- il DL 18 aprile 2019, n. 32, recante “disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici” pubblicato in GU n. 92 del 18/04/2019, convertito in Legge n. 55 del 14 giugno 2019 con modificazioni;
- legge 120/2020 di conversione del decreto legge n. 76 del 16 luglio 2020 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”;

- la legge 26 febbraio 2021, n. 21 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 31 dicembre 2020, n. 183 con innovazioni in tema di contratti pubblici;
- la deliberazione del CdA n. 38 del 24 marzo 2021 con la quale è stato autorizzato l'acquisto, mediante permuta, dell'immobile di proprietà Inail in Fermo via Pompeiana 156 e via Virgilio 2, da destinare a Sede della Direzione provinciale Inps di Fermo;
- la comunicazione PEI della D.C. Patrimonio e Investimenti, prot. INPS.0051.28/10/2021.0022084, con la quale la stessa Direzione Centrale ha comunicato che in data 28 ottobre 2021 è stato sottoscritto l'Atto di permuta sopra indicato, con il quale l'immobile in Fermo via Pompeiana 156 e via Virgilio 2 è entrato nella disponibilità dell'Inps;
- il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) relativo al periodo 2021–2023 adottato dall'Istituto, ai sensi dell'articolo 1, comma 5, della legge 6 novembre 2012, n. 190, con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 11 del 10 febbraio 2021 e la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 4 del 17 marzo 2021, , con il quale è stata aggiornata ed integrata la strategia anticorruzione dell'INPS già delineata nei Piani precedenti, sulla base delle iniziative assunte nel corso del 2020 e di quelle pianificate per il triennio di riferimento, esplicitando le misure di prevenzione della corruzione e le relative disposizioni applicative interne;
- la deliberazione n. 23 del 29 dicembre 2020 con cui il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della legge 15 maggio 1997, n. 127, il bilancio preventivo finanziario di competenza e cassa ed economico – patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2021;
- l'art. 1 comma 449 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 495, legge n. 208 del 2015, che prevede che tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate da Consip S.p.A;
- che ai sensi dell'articolo 36, comma 6, ultimo periodo, del Codice, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., ha messo a disposizione delle stazioni appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni e, dato atto, pertanto, che sul MEPA si può acquistare con ordine diretto (OdA), richiesta di offerta (RdO) o Trattativa diretta;
- il messaggio HERMES n.4233 del 20/10/2016, con il quale l'Istituto ha disposto l'utilizzo obbligatorio della piattaforma Consip-MEPA per l'espletamento delle procedure di gara per lavori d'importo fino a 1 milione di euro;
- Visto l'art. 113 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede che le amministrazioni pubbliche destinino a un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al due per cento, da modulare sull'importo posto a base di gara, per l'erogazione di incentivi ai dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche relative alle attività di programmazione, affidamento, esecuzione e controllo dei contratti pubblici, subordinando l'erogazione stessa all'emanazione di un regolamento che disciplini la graduazione delle quote da accantonare al fondo e i criteri per la ripartizione e la corresponsione degli incentivi;

Ritenuto

di dover accantonare, in via prudenziale, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, una quota massima non superiore al due per cento dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a euro 100.000, per la costituzione provvisoria del citato fondo;

Atteso

che la predetta somma da accantonare corrisponde a complessivi euro 8.642,88 (ottomilaseicentoquarantadue/88), da imputare sul Capitolo di spesa 5U211201001 es. finanziario 2021;

Considerato:

- che l'immobile, ora di proprietà Inps, in Fermo via Pompeiana 156 e via Virgilio 2 dovrà ospitare gli uffici della Direzione provinciale Inps di Fermo e che è necessario procedere all'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria con cambio di destinazione d'uso ad uffici pubblici;

- che nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2021/2023 è stata approvata per l'anno 2021 la previsione della realizzazione dell'opera pubblica di cui al PTL2021-01-MAR-0014;
- che con determinazione n. 129 del 9 settembre 2021, di rettifica della determinazione n. 160 del 13 settembre 2019 e n. 42 del 4 aprile 2021, è stato nominato RUP l'Ing. Aldo Borriello, Coordinatore regionale Marche ad interim, e costituito il gruppo di lavoro incaricato della redazione degli atti progettuali;
- che è possibile dare immediato corso alla procedura di gara in quanto l'immobile rientra nella disponibilità dell'Inps e i relativi fondi sono stati assegnati nel bilancio 2021;

Visti:

- gli elaborati tecnici redatti dal progettista incaricato e Validati dal RUP con apposito verbale in data 29 settembre 2021, prot. INPS.0380.29/09/2021.0005471, tra i quali il quadro economico di progetto, da cui si evince l'importo totale lordo pari a €. 536.083,61:

Importo lavori (soggetti a ribasso – cat. prevalente OG1)	€ 413.250,82
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.958,38
Economie, noli e smaltimenti (non soggetti a ribasso)	<u>€ 13.934,84</u>
Totale netto lavori	€ 432.144,04
IVA 22%	€ 95.071,69
Fondo incentivo funzioni tecniche	€ 8.642,88
Contributo Anac per Stazione appaltante	<u>€ 225,00</u>
TOTALE COMPLESSIVO LORDO	€ 536.083,61

(euro cinquecentotrentaseimilaottantatre/61).

Dato atto

Che il corrispettivo dei lavori trova il proprio finanziamento tramite il Capitolo di spesa 5U211201001 dell'esercizio finanziario 2021 della Direzione Regionale Marche e che esiste la copertura finanziaria per l'anno 2021;

Tenuto Conto

Che, in ragione della procedura il contributo a favore di ANAC ammonta a € 35,00 a carico dei concorrenti e a € 225,00 a carico dell'Inps.

Considerato

Che con l'appalto ed il conseguente contratto si intendono affidare i lavori di "Manutenzione straordinaria con cambio di destinazione d'uso ad uffici pubblici dell'immobile di proprietà INPS in Fermo via Pompeiana 156 e via Virgilio 2", le cui clausole essenziali vengono qui richiamate:

- l'importo totale dei lavori posto a base d'asta è di € 413.250,82 oltre IVA, € 4.958,38 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso e € 13.934,84 per economie, noli e smaltimenti non soggetti a ribasso;
- il contratto dovrà essere stipulato entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, diventa efficace;
- il contratto dovrà essere stipulato in forma di scrittura privata, sottoscritta dal Direttore della Direzione Regionale Marche;
- i lavori dovranno iniziare entro 45 giorni dalla stipula del contratto;
- il termine per l'esecuzione e l'ultimazione dei lavori è fissato in giorni 280 (duecentottanta) naturali e consecutivi seguenti alla firma del verbale di consegna dei lavori;
- il contratto sarà stipulato a misura, ai sensi del D.lgs. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

- per ogni clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica dei rapporti tra le parti, si fa riferimento al Decreto Legislativo 50/2016, al capitolato Speciale d'Appalto e al Capitolato Generale d'Appalto approvato con Decreto Ministeriale n. 145/00;
- la scelta del contraente sarà effettuata con una procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c del D.lgs. 50/2016, mediante Richiesta Di Offerta su MEPA. L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.lgs. 50/2016, determinato mediante offerta di ribasso percentuale sui prezzi unitari del computo metrico estimativo e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse calcolate ai sensi dell'art.97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

DETERMINA

Per quanto esposto in premessa, di:

- **Autorizzare** l'espletamento di una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c del D.lgs. 50/2016, mediante Richiesta Di Offerta su MEPA, invitando alla gara n. 60 operatori economici, regolarmente abilitati da Consip spa e selezionati tramite sorteggio pubblico effettuato su MEPA tra tutti gli operatori economici presenti che hanno manifestato la volontà di operare nella REGIONE MARCHE, rispettando il criterio di rotazione delle imprese, ed in possesso della qualificazione richiesta. L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., determinato mediante offerta di ribasso percentuale sul computo metrico estimativo e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse calcolate ai sensi dell'art.97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..
- **Approvare** la lettera d'invito e la documentazione di gara.
- **Dare atto** che la spesa preventivata massima di progetto è pari a complessivi € 432.144,04 di cui l'importo dei lavori posto a base d'asta è di € 413.250,82 + IVA, oltre a € 4.958,38 + IVA per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, € 13.934,84 + IVA per economie, noli e smaltimenti non soggetti a ribasso, € 8.642,88 per il fondo di accantonamento degli incentivi tecnici ed € 225,00 per il contributo all'Anac a carico della Stazione appaltante.
- **Prenotare** l'importo di progetto di € 536.083,61 sul Capitolo di Bilancio 5U211201001 dell'esercizio finanziario 2021, che presenta la necessaria disponibilità.
- **Confermare** la nomina di RUP all'Ing. Aldo Borriello - Coordinatore tecnico Regionale ad interim per le Marche e la nomina di Direttore dei Lavori al Geom. Vincenzo Pizzo – del Coordinamento tecnico Regionale Marche.

Antonello Crudo
Direttore Regionale
Firmato in originale