



Data di pubblicazione: 10/11/2021

Nome allegato: *determinazione n. 340 del 29.10.2021*

PUBBL.pdf

CIG: ZFA321AA8C;

Nome procedura: *Affidamento diretto - ai sensi dell'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1 del decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito, con modificazioni, in Legge n. 108 del 29.07.2021, in deroga all'art. 36 comma 2 lett. a), D.lgs. 50/2016 - tramite Trattativa Diretta n. 1874502 su Me.PA - all'operatore economico ELECTRA IMPIANTI SRL (P.IVA 10540541009) per l'installazione di sistemi di emergenza di ritorno automatico al piano, in assenza di rete, e di impianti di interfono e acustici, negli ascensori presenti presso la Casa Albergo di Monteporzio Catone (RM).*



DETERMINAZIONE n. 340 del 29 ottobre 2021

Oggetto: Affidamento diretto - ai sensi dell'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1 del decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito, con modificazioni, in Legge n. 108 del 29.07.2021, in deroga all'art. 36 comma 2 lett. a), D.lgs. 50/2016 - tramite Trattativa Diretta n. 1874502 su Me.PA - all'operatore economico ELECTRA IMPIANTI SRL (P.IVA 10540541009) per l'installazione di sistemi di emergenza di ritorno automatico al piano, in assenza di rete, e di impianti di interfono e acustici, negli ascensori presenti presso la Casa Albergo di Monteporzio Catone (RM).

CIG: ZFA321AA8C

RUP: Ing. Pasquale Cerbone

Autorizzazione alla spesa: € 18.178,00 inclusi oneri per la sicurezza e IVA 22%

Capitolo: 5U110401616

Visto: 7080-2021-V0088

IL DIRETTORE REGIONALE LAZIO

Vista la Determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 161 dell'11.12.2019 con la quale è stato conferito alla scrivente, Dirigente Generale, l'incarico triennale di Direttore regionale Lazio, a decorrere dal 16 dicembre 2019;

Visto il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994;

Visto il D.P.R. n. 366 del 24 settembre 1997 avente ad oggetto "Regolamento concernente le norme per l'organizzazione ed il funzionamento dell'INPS";

Vista la legge 6 novembre 2012, n. 190 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Disposizione per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019, con cui il prof. Pasquale Tridico è stato nominato, per la durata di un quadriennio, Presidente dell'Istituto nazionale della previdenza sociale;

Visto il DPCM del 24 febbraio 2020 con il quale è stato nominato, per un quadriennio, il Vicepresidente dell'INPS nella persona della Sig.ra Marialuisa Gnechchi;

Visto il DPCM del 16 dicembre 2019 di nomina per un quadriennio del Consiglio di Amministrazione dell'INPS, composto oltre che dal Presidente e dal Vice Presidente, da

tre membri nelle persone dei Dott.ri Rosario De Luca, Roberto Lancellotti, e dalla Prof.ssa Patrizia Tullini;

Preso Atto che il Consiglio di Amministrazione si è insediato il 15 aprile 2020;

Visto il Decreto del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali del 13 gennaio 2017 con il quale, su proposta del Presidente dell'Istituto, è stata nominata Direttore generale dell'INPS la dott.ssa Gabriella Di Michele, già dirigente di 1^a fascia, di ruolo, del medesimo ente;

Visto il vigente Regolamento per l'Amministrazione e la contabilità dell'INPS approvato con la deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005 e s.m.i.;

Visto il Messaggio Hermes n. 172 del 9/1/2015, che detta disposizioni in materia di IVA per le prestazioni dei servizi verso enti pubblici;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.4 del 6 maggio, come modificato dalla Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 108 del 21 dicembre 2020;

Vista la determinazione n. 5 del 16 gennaio 2020 avente ad oggetto "Modifiche alla Determinazione presidenziale n. 9 del 24 gennaio 2017 e alla determinazione presidenziale n. 176 del 06 dicembre 2017 – Nuova classificazione organizzativa delle Direzioni regionali e delle Direzioni di Coordinamento Metropolitano. Aggiornamento del modello organizzativo di Direzione regionale e di Direzione di Coordinamento metropolitano dell'Istituto";

Vista la determinazione n. 4 del 16 gennaio 2020 recante quale oggetto "Determinazioni presidenziali n. 10 del 24 gennaio 2017 e 193 del 20 dicembre 2017. Aggiornamento della clusterizzazione organizzativa delle Filiali metropolitane, Direzioni provinciali e Filiali provinciali e del relativo modello organizzativo".

Vista la circolare n.11 del 31/01/2020 avente ad oggetto "Nuova classificazione organizzativa delle Filiali metropolitane, della Direzioni provinciali e delle Filiali provinciali, nonché delle Direzioni regionali e delle Direzioni di coordinamento metropolitano. Aggiornamento dei modelli organizzativi";

Visto il messaggio Hermes n.4570 del 3/12/2020 sul Riparto delle competenze nell'ambito della gestione delle risorse strumentali tra le Direzioni regionali Lazio, Lombardia e Campania e le Direzioni di coordinamento metropolitano di Roma, Milano e Napoli e tra la Direzione regionale Piemonte e la Direzione regionale Valle D'Aosta;

Visto l'Ordinamento delle Funzioni centrali e territoriali dell'INPS adottato con determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 119 del 25/10/2019 come aggiornato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 102 del 14 luglio 2021;

Vista la deliberazione n. 23 del 29 dicembre 2020 con cui il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17 comma

23 della legge 15 maggio 1997 nr. 127, il progetto di bilancio Preventivo dell'INPS per l'anno 2021, di cui alla determinazione del CDA n. 88 del 27 novembre 2020 nonché la deliberazione n. 12 del 12 ottobre 2021 con cui il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha approvato la Nota di assestamento al bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico-patrimoniale generale dell'INPS per l'esercizio 2021;

Vista la determinazione commissariale n. 88 del 3/5/2010, la quale ha previsto che *“Le spese per l’acquisizione di lavori sono autorizzate [...] dal Direttore regionale nel limite massimo di € 200.000,00 al netto di IVA, salvo espressa autorizzazione al superamento di detto limite disposta dal Direttore Centrale Risorse Strumentali”*, mentre *“Le spese per l’acquisizione di servizi e forniture sono autorizzate [...] dal Direttore regionale nel limite massimo di € 193.000,00 al netto di IVA, salvo espressa autorizzazione al superamento di detto limite disposta dal Direttore Centrale Risorse Strumentali”*;

Vista la circolare n. 30/2014 che ha dettato le nuove disposizioni in materia di spese di funzionamento prevedendo l'introduzione di un nuovo sistema di gestione amministrativo-contabile (SIGEC), il cui Allegato 8 riporta tutte le voci di spesa che devono essere gestite con SIGEC;

Visto l'art. 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 495, della legge 28 dicembre 2015. n. 208, secondo cui tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro di CONSIP;

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato da ultimo dall'articolo 1, comma 130, della Legge 30 dicembre 2018 n.145 (legge di Bilancio dello Stato per l'anno 2019), secondo cui le amministrazioni statali centrali e periferiche, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.PA);

Visto il D.lgs. n. 81/2008 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il Capitolato Generale d'appalto dei LL.PP., di cui al D.M. n. 145 del 19 aprile 2000 per quanto applicabile;

Visto il Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti, approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii. per quanto applicabile;

Visto il decreto M.I.T. 7 marzo 2018, n. 49 recante: *“Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione”*;

Visto il decreto legislativo 19 aprile 2016, n. 50, e successive modifiche e integrazioni, recante il Codice dei contratti pubblici;

Vista la circolare n. 63 del 05/04/2018 ed i successivi messaggi Hermes n. 1643 del 16/04/2018 (nota operativa n. 1), n. 1944 del 9/05/2018 (nota operativa n. 2) e n.

3599 del 2/10/2018 (nota operativa n. 3) che dettano indicazioni operative per la gestione degli affidamenti di gara;

Vista la Legge n. 55 del 14.06.2019 recante *"Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. del 18.04.2019 n. 32 "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" c.d. "Sblocca cantieri"* in vigore dal 18 giugno 2019;

Vista la Legge 11 settembre 2020 n. 120 recante *"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* che ha semplificato le procedure relative all'affidamento di lavori, servizi e forniture al fine di incentivare gli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale da Covid-19, in vigore per il periodo dal 15 settembre 2020 e fino al 31 dicembre 2021;

Visto il messaggio Hermes n. 3426 del 24/09/2020, che detta disposizioni operative sulla *Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione, con modificazioni, del DL 16 luglio 2020, n. 76 – principali novità in tema di contratti pubblici*;

Visto il decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 recante *"Governance del piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative di accelerazione e snellimento delle procedure"* (cd decreto *semplificazione-bis*) che ha introdotto importanti novità in materia di procedure ed appalti pubblici, convertito, con modificazioni, nella Legge 29 luglio 2021 n. 108;

Visto il messaggio Hermes n. 2318 del 17 giugno 2021 avente ad oggetto *"Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021 – Principali novità in tema di contratti pubblici"* ed il successivo messaggio Hermes n. 3014 del 07 settembre 2021 avente ad oggetto *"quadro dei riferimenti dei contratti pubblici dopo la legge 108/2021, di conversione, con modificazioni, del D.L. 77/2021"*;

Letta la mail della Società ELECTRA IMPIANTI SRL, che effettua la manutenzione ordinaria presso la Casa Albergo di Monteporzio Catone (RM), con la quale comunicava che - a seguito di verifica periodica sugli ascensori, simulata in assenza di rete - nessuno di questi disponeva di un sistema di ritorno automatico al piano, proponendo così l'installazione dei menzionati dispositivi previa presentazione di preventivo offerta;

Preso atto che il DPR n. 23 del 10/01/2017, che modifica il decreto del Presidente della Repubblica 30 aprile 1999, n. 162, per l'attuazione della direttiva 2014/33/UE relativa agli ascensori ed ai componenti di sicurezza degli stessi nonché per l'esercizio degli ascensori, non prevede l'obbligo di adeguamento per gli impianti installati antecedentemente al DPR 162/1999, come nel caso di specie;

Considerata la necessità di tutelare l'utenza, composta da ospiti anziani, della Casa Albergo di Monteporzio Catone al fine di evitare rischi di malori per quanti potrebbero rimanere bloccati negli ascensori in attesa dell'intervento degli addetti, in caso di guasto degli stessi;

Ravvisato, pertanto, di provvedere quanto prima all'adeguamento degli impianti secondo il dettato normativo della Direttiva 2014/33/UE del Parlamento Europeo e del

Consiglio del 26 febbraio 2014 - normativa UNI EN 8128 e UNI EN 8180, per motivi di sicurezza;

Valutata positivamente da questa DR Lazio la proposta di installazione di sistemi di ritorno automatico al piano - su n. 5 ascensori - mediante montaggio di quadro elettrico aggiuntivo con sistemi di batterie in grado di riportare la cabina ascensore al piano più vicino, unitamente alla proposta di installazione di sistemi di riporto dell'allarme acustico - su n. 4 ascensori - presso i locali della portineria con montaggio di un dispositivo di interfono in tutte le cabine ascensore, collegato alla postazione del centralino;

Precisato dal CTR Lazio che l'intervento da realizzare consiste, segnatamente, in una modifica all'impianto, con aggiunta di dispositivi di ritorno automatico al piano, sostituzione degli interruttori generali, aggiunta di cavi flessibili ecc., e che a fine lavori dovranno essere rilasciati dall'operatore:

1. Schemi elettrici dei dispositivi aggiuntivi e/o modificati;
2. Dichiarazione di conformità del costruttore e dell'installatore;
3. Aggiornamento del libretto matricolare;
4. Assistenza alla Verifica straordinaria per tutti gli impianti oggetto di modifica, ai sensi dell'art. 14 del DPR 30.04.1999 n. 162, da parte di ente certificato (Verbali di verifica a carico di INPS);

Preso atto che i menzionati lavori non rientrano tra i servizi contrattualizzati con l'attuale società manuttrice ELECTRA IMPIANTI SRL, e che quindi, l'eventuale realizzazione di questi da parte della citata società, sarebbero interventi da espletarsi in regime di extra canone;

Richiesto pertanto alla Società manuttrice di presentare i preventivi relativi alle installazioni degli impianti menzionati;

Pervenuti i preventivi, per i due interventi, della ditta ELECTRA IMPIANTI SRL, il cui importo complessivo è pari a € 15.717,00 inclusi oneri per la sicurezza più IVA 22% pari a € 3.457,74 per un totale complessivo pari a € 19.174,74;

Ravvisata la necessità di avviare un'indagine di mercato al fine di mettere a confronto le offerte acquisite con quella della società manuttrice;

Avviata pertanto una consultazione di operatori economici specializzati nel settore, presenti su Me.PA, e di seguito riportati:

RAGIONE SOCIALE	P.IVA	RICHIESTA PREVENTIVO PEC
AUROS ELEVATOR SRL	00920551009	INPS.7080.14/09/2021.0024367
KONE SPA	12899760156	INPS.7080.14/09/2021.0024370
OTIS SERVIZI	01729590032	INPS.7080.14/09/2021.0024366

Acquisito il seguente preventivo:

RAGIONE SOCIALE	P. IVA	RICEZIONE PREVENTIVO PEC	PREZZO OFFERTO
AUROS ELEVATOR	00920551009	INPS.7080.23/09/2021.0025019	€14.960,00

Constatato che gli operatori KONE SPA e OTIS SERVIZI non hanno presentato offerta né hanno comunicato di non potervi provvedere;

Ritenuto di chiedere all'attuale manutentore ELECTRA IMPIANTI SRL la disponibilità a migliorare l'offerta presentata;

Acquisita dalla ELECTRA IMPIANTI SRL (P.IVA 10540541009) un'offerta di € 14.900,00 inclusi oneri per la sicurezza più IVA 22%, migliorativa rispetto all'originaria, ritenuta congrua dal Coordinamento Tecnico Regionale Lazio;

Considerato che trattasi di intervento di valore inferiore alle soglie di cui all' art.36, comma 2, lett. a) del d.lgs.50/2016, come modificato dall'art. 51, co.1, lett. a), numero 2), numero 2.1 e comma 3 della legge 108/2021, di conversione, con modificazioni, del D.L. 77/2021 (cd. decreto semplificazione bis) e pertanto è consentito l'affidamento diretto;

Ritenuto pertanto di poter dar seguito all'affidamento degli interventi di installazione di sistemi di emergenza di ritorno automatico al piano, in assenza di rete, e di installazione di impianti di interfono e acustici, negli ascensori presenti presso la Casa Albergo di Monteporzio Catone (RM) della Direzione regionale Lazio, ai sensi dell'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1, del decreto Legge n. 77/2021 del 31.05.2021 (cd. decreto "Semplificazioni bis") convertito, con modificazioni, in Legge n. 108 del 29.07.2021, in deroga all'art. 36 comma 2 lett. a), D.lgs. 50/2016, all'operatore economico ELECTRA IMPIANTI SRL (P.IVA 10540541009), - tramite Trattativa Diretta n. 1874502 su Me.PA - Iniziativa di acquisto - Lavori di manutenzione - Impianti - categoria OG11 "Impianti tecnologici" - che, in esito all'indagine di mercato espletata, ha presentato la miglior offerta;

Considerato che la spesa di euro 14.900,00 inclusi oneri per la sicurezza più IVA 22% pari a euro 3.278,00 per un totale complessivo di euro 18.178,00 va imputata sul capitolo 5U110401616 dell'esercizio finanziario 2021 - centro di costo 7080 - che presenta la necessaria capienza;

Visto l'art. 31 del d.lgs. 50/2016 in tema di Responsabile Unico del Procedimento (RUP);

Considerato che il comma 6 del sopracitato art. 31 prescrive che per i lavori e i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura, il RUP deve essere un tecnico;

Viste altresì, le Linee guida n. 3 del 26.10.2016, di attuazione del D.lgs. 50/2016, con cui l'Autorità Nazionale Anticorruzione, specifica ulteriormente i requisiti, che il Responsabile Unico del Procedimento deve possedere per l'affidamento di appalti e concessioni;

Ritenuto di individuare e nominare come RUP della presente procedura, l'Ing. Pasquale Cerbone, figura professionalmente idonea a soddisfare i requisiti di cui al citato art. 31;

Acquisito il DURC che risulta regolare;

Dato atto che l'Istituto soddisfa i requisiti di qualificazione, di cui all'art. 38 del Codice, mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti di cui all'art. 33-ter del decreto Legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni, dalla Legge 17 dicembre 2012 n. 221 (codice AUSA 0000247876) come previsto dall'art. 216, comma 10, del medesimo decreto;

Considerato che ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i. è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara ZFA321AA8C;

Letta la relazione dell'Area Gestione risorse, Patrimonio e Strutture sociali;

D E T E R M I N A

di autorizzare l'affidamento diretto - ai sensi dell'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1, del decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 (cd. decreto "*Semplificazioni bis*") convertito, con modificazioni, in Legge n. 108 del 29.07.2021, in deroga all'art. 36 comma 2 lett. a), D.lgs. 50/2016 - tramite Trattativa Diretta n. 1874502 su Me.PA - all'operatore economico ELECTRA IMPIANTI SRL (P.IVA 10540541009) con sede legale in via Fontanile S. Angelo, 2 - 03012 Anagni (FR) - per l'esecuzione degli interventi di installazione di sistemi di emergenza di ritorno automatico al piano, in assenza di rete, e di installazione di impianti di interfono e acustici, negli ascensori presenti presso la Casa Albergo di Monteporzio Catone (RM) della Direzione regionale Lazio all'importo complessivo di euro € 18.178,00 inclusi oneri per la sicurezza e IVA 22%;

di autorizzare la spesa per l'importo di € 18.178,00 inclusi oneri per la sicurezza aziendali e IVA 22% sul capitolo 5U110401616 dell'esercizio finanziario 2021 - centro di costo 7080;

di individuare e nominare come RUP della presente procedura l'Ingegnere Pasquale Cerbone;

IL DIRETTORE REGIONALE

Dott.ssa Rosanna CASELLA

(documento firmato in originale)