



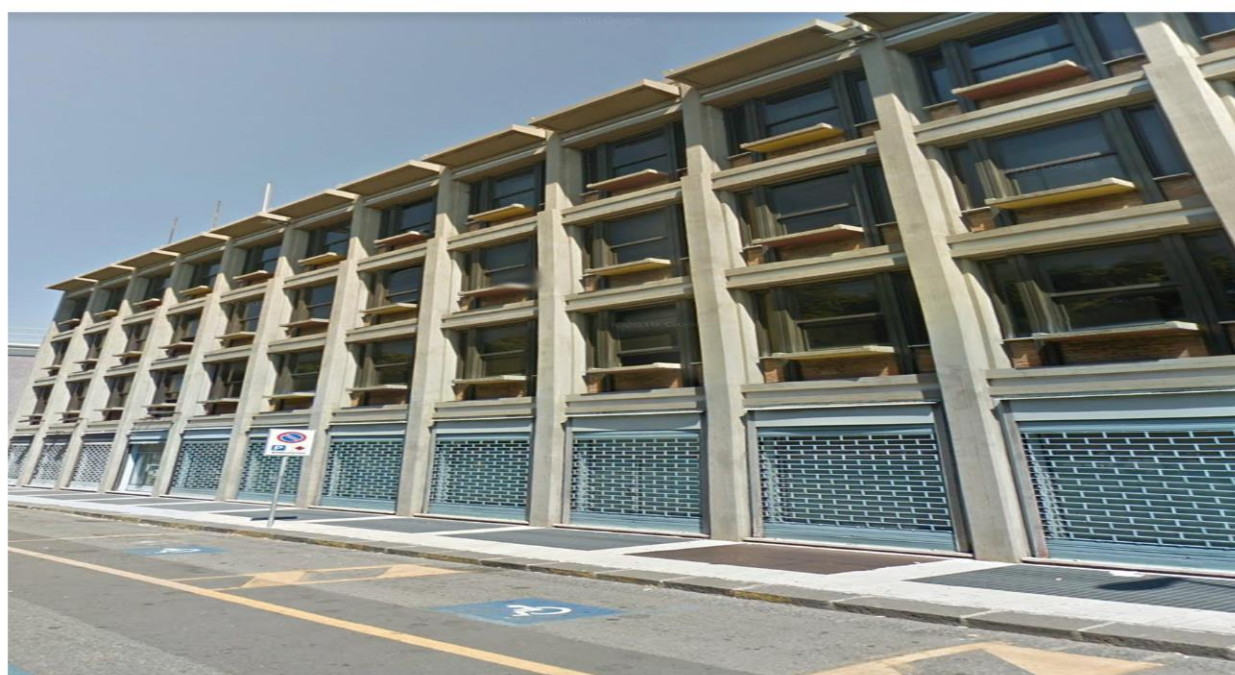
ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

**Direzione Regionale Sicilia
Coordinamento Tecnico Edilizio Regionale**

OGGETTO: Lavori di M.S. per l'ammodernamento dell'impianto ascensore lato ingresso impiegati.

ALL.4 - ELENCO PREZZI UNITARI

SEDE DI MESSINA. VIA VITT. EMANUELE, 100.



Progettista: Per.Ind. Antonio DISTEFANO

Palermo, 19. ottobre.2021

90143 Palermo - Via Toselli, 5
Tel: 091 285449
Email: antonio.distefano04@inps.it

SEDE INPS DI MESSINA. VIA VITT. EMANUELE, 100.
ELENCO PREZZI UNITARI

OGGETTO: Lavori di M.S. per l'ammodernamento dell'impianto ascensore lato ingresso impiegati.

N° Art.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Quantità	Prezzo unitario	Totale Prezzo per la mano d'opera %	Cat.
1 Art. 105337 DEI	<p>SMONTAGGIO DELL'ASCENSORE ESISTENTE Impianto ascensore esistente: FIAM Cat. "A" – N.895002 – Matr. 115 – Portata persone n°6 – Kg 480</p> <p>Smantellamento completo impianto ascensore con trasporto in discarica autorizzata.</p>				
	<i>Cad</i>	1	3.156,00	100 %	OS4
2 Art. 105001 DEI	<p>ASCENSORE ELETTRICO CON LOCALE DEL MACCHINARIO AL PIANO SEMINTERRATO S3 Ascensore a trazione elettrica, conforme alla Direttiva 2014/33/UE e rispondente alle norme EN 81-20 e EN 81-50 avente le seguenti caratteristiche: alimentazione 380 V – 50 Hz, dispositivo di regolazione di frequenza VVFF, velocità cabina fino a 1 m/s, accessi cabina 1, porte automatiche con luce fino a 800 mm complete di portali, 180 Avv/h, completo di quadro in manovra universale, dispositivo di emergenza e riporto al piano in caso di black out elettrico e dotato di combinatore telefonico con linea fissa, macchinario di sollevamento in apposito locale costituito da motore elettrico asincrono trifase e argano completo di puleggia, guide di scorrimento cabina e contrappeso in acciaio trafilato, funi di trazione di opportuno Ø e formazione, cabina rivestita in plalam (pannello in lamiera prerivestito con film o vernice organica) completa di bottoniera interna con pulsanti braille illuminazione di emergenza, segnalazioni di carico eccessivo e sistema di comunicazione bidirezionale, illuminazione con faretti a led, operatore porte e sospensioni di piano complete di antine metalliche rivestite in plalam. Pulsantiera di piano con display: fornitura in opera di bottoniera di piano con display con pulsante di chiamata, segnalazione luminosa di presente-occupato e led luminoso di posizione di cabina. Incluso le opere murarie. Impianto dato in opera perfettamente funzionante e corredato di Dichiarazione di Conformità alla Direttiva 2014/33/UE. Trattandosi di ammodernamento di impianto elevatore esistente la norma tecnica di riferimento e dunque qui applicata è la UNI 10411-1/2014. Compreso quadro di manovra con variatore di frequenza inverter secondo il parere UNI del 28/03/2019. Pertanto, nella realizzazione delle lavorazioni compensate con la presente voce di prezzario rimane esclusa qualsiasi modifica al vano corsa, all'arcata ed alle guide ed ogni altra parte esplicitamente richiamata dalla predetta norma tecnica come modificativa dell'impianto. Sono eventualmente consentiti e quivi compensati le</p>				

	sostituzioni manutentive di parti consumate e/o danneggiate dall'uso.				
	<i>portata fino a 480 kg:</i>				
a	- A 5 fermate <i>Cad.</i>	1	51.126,35	30 %	OS4
3 Art. 105347 DEI	Kit GSM fornito in opera per il funzionamento del combinatore telefonico mediante sim3ard				
	<i>Cad.</i>	1	990,00	30 %	OS4
4 Art. 105360 DEI	Nuova targa di portata e capienza in cabina				
	<i>Cad.</i>	1	64,00	30 %	OS4
5 Art. 105259 DEI	Impianto illuminazione vano corsa realizzazione: rifacimento linea illuminazione vano di corsa completa di corpi illuminanti posti a distanze regolamentari, per impianti di tipo da tradizionale ad automatici.				
a	- fino a 9 fermate <i>Cad.</i>	1	956,80	20 %	OS4
6 Art. 105321 DEI	Interruttore forza motrice sottovetro piano terra sostituzione: sostituzione dell'interruttore sotto vetro posto al piano terra con altro completo di custodia e sportello.				
	<i>Cad.</i>	1	488,80	20 %	OS4
7 Art. 105288 DEI	Citofono cabina locale macchina portineria: collegamento citofonico tra la cabina, il locale macchine e la portineria per consentire le operazioni di manutenzione, riparazione e messa a punto.				
	<i>Cad.</i>	1	944,32	20 %	OS4
8 Art. 105437 DEI	Imbotti in acciaio vernice martellata				
	<i>Cad.</i>	1	1.788,80	30 %	OG1
9 Art. 105411 DEI	Pulsantiera di piano con display: fornitura in opera di bottoniera di piano con display con pulsante di chiamata, segnalazione luminosa di presente-occupato e led luminoso di posizione di cabina.				
	<i>Cad.</i>	1	572,00	20%	OS4
10 Art. 105468 DEI	Vetro temperato porta piano: sostituzione vetro regolamentare per porte.				

	Cad.	1	343,20	20%	OS4
11 Art. 105274 DEI	Linea elettrica collegamento quadro e pulsantiere				
		1	1.019,20	30 %	OS4
12 Art. 105199 DEI	Porta locale argano sostituzione: fornitura in opera di una nuova porta in acciaio verniciata completa di controtelaio idoneamente staffata al muro completa di serratura - compreso di ogni onere e magistero per dare l'opera finita.				
a	- apertura fino a 700 mm Cad.	1	864,00	20 %	OG1
13 Art. 105154 DEI	Cavalletto Argano - Realizzazione di un cavalletto in profilati in acciaio per l'appoggio dell'argano di trazione comprensivo di tamponi antivibranti e puleggia di deviazione, compreso di ogni onere e magistero per dare l'opera finita e certificata.				
	Cad.	1	704,00	30 %	OG1
14 Art. 105074 DEI	LOCALE MACCHINE - PARTE ELETTRICA Adeguamento DM 37/08 set interruttori con differenziali: quadro di distribuzione modulare in pvc fornito e posto in opera nel locale macchine comprendente: n. 1 interruttore magnetotermico differenziale 4 x 32 A per il circuito di forza motrice, n. 1 interruttore magnetotermico differenziale 2 x 16 A per il circuito luce, n. 3 interruttori magnetotermici 2 x 10 A sezionatori e n. 1 presa di corrente da 16 A.				
	Cad.	1	920,00	20 %	OS4
15 Art. 105085 DEI	Impianto illuminazione + FM locale macchina: rifacimento degli impianti luce con plafoniera 2 x 18 W e plafoniera di emergenza 1 x 18 W 3 h presa bipasso ed interruttore bipolare e forza motrice nel locale macchine, esclusi interruttori magnetotermici/differenziali.				
	Cad.	1	714,00	20 %	OS4
16 Art. 23.4.11 P.R.	Tinteggiatura interna con pittura termica isolante termo-riflettente nano-strutturata a base acqua, da applicare, previo primer al punto 23.4.22, a 2 mani a pennello, rullo a distanza di circa 4 ore una dall'altra, per muri interni e controsoffitti, con particelle nano e micro che riflettono le radiazioni termiche, con le seguenti caratteristiche: Resistenza termica = 0,38 m² K/W, materiale certificato in base alla normativa UNI EN 1934:2000. Lavabilità: Classe 2 (DIN EN ISO 11998). Permeabilità all'acqua: W < 0,1. Certificata HACCP. Data in opera a perfetta regola d'arte secondo le indicazioni del prodotto, compreso pulizia finale.				
	mq	1,00	18,94	23 %	OG1
17 Art. 105179 DEI	Targa salita/discesa su argano: fornitura ed applicazione sull'argano, di una targa indicante il verso di salita e discesa della cabina.				

	Cad.	1	56,00	30%	OS4
17 Art. 105067 DEI	SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL NUOVO IMPIANTO Manutenzione ordinaria di un ascensore costituito da interventi mensili comprendenti pulizie, lubrificazioni, piccole operazioni quali sostituzione di lampadine delle segnalazioni luminose, dei fusibili, piccole registrazioni, ecc. Compresa assicurazioni contro gli infortuni e gli interventi di ripristino della funzionalità dell'ascensore ed esclusa l'assistenza durante le eventuali verifiche da parte dell'Organo Ispettivo (costo mensile):				
b	-impianto automatico a 5 fermate: - macchine in basso Cad.	1	74,31	100 %	OS4

Il Progettista
P.I. Antonio DISTEFANO