



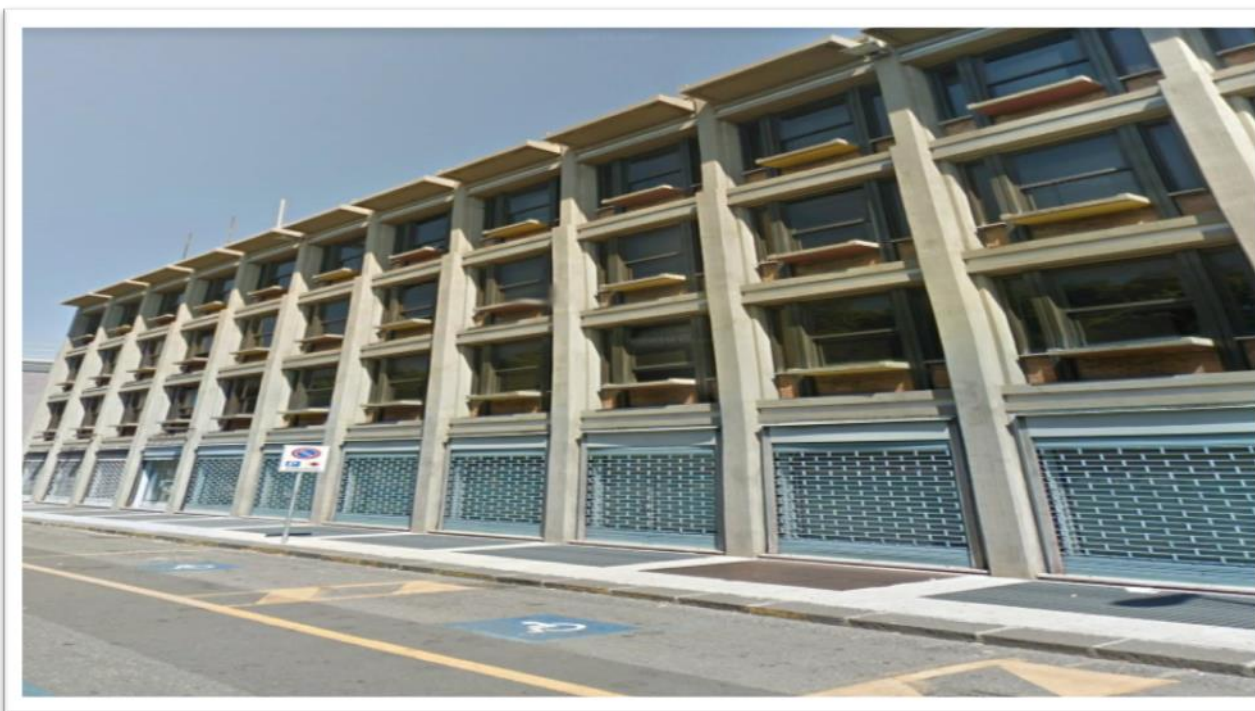
ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

**Direzione Regionale Sicilia
Coordinamento Tecnico Edilizio Regionale**

OGGETTO: Lavori di M.S. per l'ammodernamento dell'impianto ascensore lato ingresso impiegati.

ALL.5 INCIDENZA MANODOPERA

SEDE DI MESSINA. VIA VITT. EMANUELE, 100.



PROGETTISTA: Per. Ind. Antonio DISTEFANO

Palermo, 19. ottobre.2021

90143 Palermo - Via Toselli, 5
Tel: 3316703956
Email: antonio.distefano04@inps.it

CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: Lavori di M.S. per l'ammodernamento dell'impianto ascensore lato ingresso impiegati.

IMPORTO COMPLESSIVO DELLE LAVORAZIONI	Euro		75.587,79	
COSTO MANODOPERA	Euro		24.998,01	
INCIDENZA MEDIA MANODOPERA	%		33,10 %	

N° Art.	DESCRIZIONE	Prezzo applicato per quantità	Costo Manodopera	Incidenza % Manodopera	Cat.
1 Art. 105337 DEI	SMONTAGGIO DELL'ASCENSORE ESISTENTE <u>Impianto ascensore esistente: FIAM Cat. "A" – N.895002 – Matr. 115 – Portata persone n°6 – Kg 480</u> Smantellamento completo impianto ascensore con trasporto in discarica autorizzata.				
	Euro	3.156,00	3.156,00	100%	OG11
2 Art. 105001 DEI	ASCENSORE ELETTRICO CON LOCALE DEL MACCHINARIO AL PIANO SEMINTERRATO S3 Ascensore a trazione elettrica, conforme alla Direttiva 2014/33/UE e rispondente alle norme EN 81-20 e EN 81-50 avente le seguenti caratteristiche: alimentazione 380 V – 50 Hz, dispositivo di regolazione di frequenza VVFF, velocità cabina fino a 1 m/s, accessi cabina 1, porte automatiche con luce fino a 800 mm complete di portali, 180 Avv/h, completo di quadro in manovra universale, dispositivo di emergenza e riporto al piano in caso di black out elettrico e dotato di combinatore telefonico con linea fissa, macchinario di sollevamento in apposito locale costituito da motore elettrico asincrono trifase e argano completo di puleggia, guide di scorrimento cabina e contrappeso in acciaio trafilato, funi di trazione di opportuno Ø e formazione, cabina rivestita in plalam (pannello in lamiera prerivestito con film o vernice organica) completa di bottoniera interna con pulsanti braille illuminazione di emergenza, segnalazioni di carico eccessivo e sistema di comunicazione bidirezionale, illuminazione con faretti a led, operatore porte e sospensioni di piano complete di antine metalliche rivestite in plalam. Pulsantiera di piano con display: fornitura in opera di bottoniera di piano con display con pulsante di chiamata, segnalazione luminosa di presente-occupato e led luminoso di posizione di cabina. Impianto dato in opera perfettamente funzionante e corredato di Dichiarazione di Conformità alla Direttiva 2014/33/UE, escluse opere murarie:				

a	<i>portata fino a 480 kg: -a 5 fermate cad 1</i>				
	Totale Euro	51.126,35	15.337,90	30%	OS4
3 Art. 105347 DEI	Kit GSM fornito in opera per il funzionamento del combinatore telefonico mediante sim3ard				
	Euro	990,00	297,00	30%	OS4
4 Art. 105360 DEI	Nuova targa di portata e capienza in cabina				
	Euro	64,00	19,20	30%	OS4
5 Art. 105259 DEI a	Impianto illuminazione vano corsa realizzazione: rifacimento linea illuminazione vano di corsa completa di corpi illuminanti posti a distanze regolamentari, per impianti di tipo da tradizionale ad automatici. -fino a 9 fermate				
	Euro	956,80	191,36	20%	OS4
6 Art. 105321 DEI	Interruttore forza motrice sottovetro piano terra sostituzione: sostituzione dell'interruttore sotto vetro posto al piano terra con altro completo di custodia e sportello.				
	Euro	488,80	97,76	20%	OS4
7 Art. 105288 DEI	Citofono cabina locale macchina portineria: collegamento citofonico tra la cabina, il locale macchine e la portineria per consentire le operazioni di manutenzione, riparazione e messa a punto				
	Euro	944,32	188,86	20%	OS4
8 Art. 105437 DEI	Imbotti in acciaio per porte con rivestimento in acciaio inox.				
	Euro	7.155,20	2.146,56	30%	OG11
9 Art. 105411 DEI	Pulsantiera di piano con display: fornitura in opera di bottoniera di piano con display con pulsante di chiamata, segnalazione luminosa di presente-occupato e led luminoso di posizione di cabina				
	Euro	2.288,00	254,20	11,11%	OS4
10 Art. 105468 DEI	Vetro temperato porta piano: sostituzione vetro regolamentare per porte				
	Euro	1.372,80	274,56	20%	OS4

11 Art. 105274 DEI	Linea elettrica collegamento quadro e pulsantiere				
	Euro	1.019,20	305,76	30%	OS4
12 Art. 105199 DEI a	Porta locale argano sostituzione: fornitura in opera di una nuova porta in acciaio verniciata completa di controlaio idoneamente staffata al muro completa di serratura - compreso di ogni onere e magistero per dare l'opera finita - apertura fino a 700 mm				
	Euro	864,00	172,80	20%	OG11
13 Art. 105154 DEI	Cavalletto Argano - Realizzazione di un cavalletto in profilati in acciaio per l'appoggio dell'argano di trazione comprensivo di tamponi antivibranti e puleggia di deviazione, compreso di ogni onere e magistero per dare l'opera finita e certificata				
	Euro	704,00	211,20	30%	OG11
14 Art. 105074 DEI	LOCALE MACCHINE - PARTE ELETTRICA Adeguamento DM 37/08 set interruttori con differenziali: quadro di distribuzione modulare in pvc fornito e posto in opera nel locale macchine comprendente: n. 1 interruttore magnetotermico differenziale 4 x 32 A per il circuito di forza motrice, n. 1 interruttore magnetotermico differenziale 2 x 16 A per il circuito luce, n. 3 interruttori magnetotermici 2 x 10 A sezionatori e n. 1 presa di corrente da 16 A				
	Euro	920,00	184,00	20%	OG11
15 Art. 105085 DEI	Impianto illuminazione + FM locale macchina: rifacimento degli impianti luce con plafoniera 2 x 18 W e plafoniera di emergenza 1 x 18 W 3 h presa bipasso ed interruttore bipolare e forza motrice nel locale macchine, esclusi interruttori magnetotermici/differenziali				
	Euro	714,00	142,80	20%	OG11
16 Art. 23.4.11 P.R.	Tinteggiatura interna con pittura termica isolante termo-riflettente nano-strutturata a base acqua, da applicare, previo primer al punto 23.4.22, a 2 mani a pennello, rullo a distanza di circa 4 ore una dall'altra, per muri interni e controsoffitti, con particelle nano e micro che riflettono le radiazioni termiche, con le seguenti caratteristiche: Resistenza termica = 0,38 m ² K/W, materiale certificato in base alla normativa UNI EN 1934:2000. Lavabilità: Classe 2 (DIN EN ISO 11998). Permeabilità all'acqua: W < 0,1. Certificata HACCP. Data in opera a perfetta regola d'arte secondo le indicazioni del prodotto, compreso pulizia finale.				
	Euro	984,88	226,52	23%	OG11
17 Art. 105179 DEI	Targa salita/discesa su argano: fornitura ed applicazione sull'argano, di una targa indicante il verso di salita e discesa della cabina.				
	Euro	56,00	16,80	30%	OG11

18 Art. 105067 DEI	SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL NUOVO IMPIANTO Manutenzione ordinaria di un ascensore costituito da interventi mensili comprendenti pulizie, lubrificazioni, piccole operazioni quali sostituzione di lampadine delle segnalazioni luminose, dei fusibili, piccole registrazioni, ecc. Comprese assicurazioni contro gli infortuni e gli interventi di ripristino della funzionalità dell'ascensore ed esclusa l'assistenza durante le eventuali verifiche da parte dell'Organo Ispettivo (costo mensile):				
	Euro	1.783,44	1.783,44	100%	OS4
	TOTALE Euro	75.587,79	24.998,01	33,10%	

Progettista
P.I. Antonio DISTEFANO