

**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
SEDE REGIONALE PER LA SICILIA**

**COORDINAMENTO ATTIVITA' TECNICO – EDILIZIO
PALERMO. Via M. Toselli, 5.**

OGGETTO: Lavori di M.S. per l'ammodernamento dell'impianto ascensore lato ex reddito.

ALL.5 - INCIDENZA MANODOPERA

SEDE DI AGRIGENTO. VIA PICONE, 20.



Progettista: Per.Ind. Antonio DISTEFANO

Palermo, 19. ottobre.2021

90143 Palermo - Via Toselli, 5
Tel: 3316703956
Email: antonio.distefano04@inps.it

**OGGETTO: AMMODERNAMENTO ASCENSORE LATO EX REDDITO -
CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA**

IMPORTO COMPLESSIVO DELLE LAVORAZIONI	Euro		80.544,31	
COSTO MANODOPERA	Euro		26.290,36	
INCIDENZA MEDIA MANODOPERA	%		32,64 %	

N° Art.	DESCRIZIONE	Prezzo applicato per quantità	Costo Manodopera	Incidenza % Manodopera	Cat.
1 Art. 105337 DEI	SMONTAGGIO DELL'ASCENSORE ESISTENTE <u>Impianto ascensore esistente: CEAM Cat. "A" – 22N03543 – Matr. 779 – Portata persone n°6 – Kg 500</u> Smantellamento completo impianto ascensore con trasporto in discarica autorizzata.				
	Euro	3.156,00	3.156,00	100%	OG1
2 Art. 105001 DEI	ASCENSORE ELETTRICO CON LOCALE DEL MACCHINARIO AL PIANO SEMINTERRATO S3 Ascensore a trazione elettrica, conforme alla Direttiva 2014/33/UE e rispondente alle norme EN 81-20 e EN 81-50 avente le seguenti caratteristiche: alimentazione 380 V – 50 Hz, dispositivo di regolazione di frequenza VVFF, velocità cabina fino a 1 m/s, accessi cabina 1, porte automatiche con luce fino a 800 mm complete di portali, 180 Avv/h, completo di quadro in manovra universale, dispositivo di emergenza e riporto al piano in caso di black out elettrico e dotato di combinatore telefonico con linea fissa, macchinario di sollevamento in apposito locale costituito da motore elettrico asincrono trifase e argano completo di puleggia, guide di scorrimento cabina e contrappeso in acciaio trafilato, funi di trazione di opportuno Ø e formazione, cabina rivestita in plalam (pannello in lamiera prerivestito con film o vernice organica) completa di bottoniera interna con pulsanti braille illuminazione di emergenza, segnalazioni di carico eccessivo e sistema di comunicazione bidirezionale, illuminazione con faretti a led, operatore porte e sospensioni di piano complete di antine metalliche rivestite in plalam. Compreso l'installazione di un variatore di frequenza (inverter) con il quadro elettrico di manovra quanto previsto dalle norme UNI 10411-1/2014. Pulsantiera di piano con display: fornitura in opera di bottoniera di piano con display con pulsante di chiamata, segnalazione luminosa di presente-occupato e led luminoso di posizione di cabina. Compreso l'installazione di un variatore di frequenza (inverter) con il quadro elettrico di manovra quanto previsto dalle norme UNI 10411-1/2014. Dichiarazione di idoneità statica per la struttura del vano corsa, della fossa e del locale tecnico, come dettato dalle Norme. Impianto dato in opera perfettamente funzionante e corredato di Dichiarazione di Conformità alla Direttiva 2014/33/UE, escluse opere murarie:				

a d	portata fino a 500 kg: -a 5 fermate cad 1 -sovrapprezzo per ogni fermata cad 2				
	Totale Euro	56.238,99	16.871,70	30%	OS4
3 Art. 105347 DEI	Kit GSM fornito in opera per il funzionamento del combinatore telefonico mediante sim3ard				
	Euro	990,00	297,00	30%	OS4
4 Art. 105360 DEI	Nuova targa di portata e capienza in cabina				
	Euro	64,00	19,20	30%	OS4
5 Art. 105259 DEI a	Impianto illuminazione vano corsa realizzazione: rifacimento linea illuminazione vano di corsa completa di corpi illuminanti posti a distanze regolamentari, per impianti di tipo da tradizionale ad automatici. -fino a 9 fermate				
	Euro	956,80	191,36	20%	OS4
6 Art. 105321 DEI	Interruttore forza motrice sottovetro piano terra sostituzione: sostituzione dell'interruttore sotto vetro posto al piano terra con altro completo di custodia e sportello.				
	Euro	488,80	97,76	20%	OS4
7 Art. 105288 DEI	Citofono cabina locale macchina portineria: collegamento citofonico tra la cabina, il locale macchine e la portineria per consentire le operazioni di manutenzione, riparazione e messa a punto				
	Euro	944,32	188,86	20%	OS4
8 Art. 105434 DEI	Imbotti in acciaio vernice martellata				
	Euro	3.203,20	960,96	30%	OG1
9 Art. 8.4.4 P.R.	Fornitura e posa in opera di vetri termoacustici isolanti (vetrocamera), che seguono le norme di sicurezza dettate dalla UNI 7697, con caratteristiche termoisolanti secondo quanto indicato dal D.lgs. 192/05 all. C punto 4 e s.m.i. per quanto riguarda l'individuazione delle classi minime riferite alle zone climatiche interessate, con attenuazione acustica secondo quanto dettato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97, composti da due coppie di cristalli (ove necessario basso emissivi) con intercalati fogli di polivinilbutirale stratificati incolori da almeno 3 mm per singolo vetro, tagliati a misura e collegati fra loro con un'intercapedine d'aria di 6-16 mm, compresi distanziatori e tutto quant'altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Parete in vetro				

	rinforzato antisfondamento e antieffrazione UNI EN 356 1 livello classe P1 alla classe P8A - con la presenza di serigrafia del marchio di sicurezza- per utilizzo impianti elevatori quanto previsto dalle normative vigenti in materia di sicurezza con ancoraggio ad alta prestazione				
1	1) vetro camera stratificato tipo 33.1-12-33.1 b.e., idoneo fino alla zona climatica E (trasmissione fra 1,3 e 1,7 W/(m²K)				
	Euro	4.348,80	483,15	11,11%	OG1
10 Art. 105274 DEI	Linea elettrica collegamento quadro e pulsantiere				
	Euro	1.019,20	305,76	30%	OS4
11 Art. 105199 DEI a	Porta locale argano sostituzione: fornitura in opera di una nuova porta in acciaio verniciata completa di controtelaio idoneamente staffata al muro completa di serratura - compreso di ogni onere e magistero per dare l'opera finita - apertura fino a 700 mm				
	Euro	864,00	172,80	20%	OG1
12 Art. 105160 DEI	Demolizione basamento in cemento/muratura a sostegno dell'argano con trasporto dei materiali di risulta in discarica, pulizia del locale e preparazione del fondo per l'alloggiamento di un nuovo cavalletto in profilati metallici compreso di ogni onere e magistero per dare l'opera finita e certificata				
	Euro	3.840,00	1.152,00	30%	OG1
13 Art. 105074 DEI	LOCALE MACCHINE - PARTE ELETTRICA Adeguamento DM 37/08 set interruttori con differenziali: quadro di distribuzione modulare in pvc fornito e posto in opera nel locale macchine comprendente: n. 1 interruttore magnetotermico differenziale 4 × 32 A per il circuito di forza motrice, n. 1 interruttore magnetotermico differenziale 2 × 16 A per il circuito luce, n. 3 interruttori magnetotermici 2 × 10 A sezionatori e n. 1 presa di corrente da 16 A				
	Euro	920,00	184,00	20%	OS4
14 Art. 105085 DEI	Impianto illuminazione + FM locale macchina: rifacimento degli impianti luce con plafoniera 2 × 18 W e plafoniera di emergenza 1 × 18 W 3 h presa bypass ed interruttore bipolare e forza motrice nel locale macchine, esclusi interruttori magnetotermici/differenziali				
	Euro	714,00	142,80	20%	OS4
15 Art. 23.4.11 P.R.	Tinteggiatura interna con pittura termica isolante termo-riflettente nano-strutturata a base acqua, da applicare, previo primer al punto 23.4.22, a 2 mani a pennello, rullo a distanza di circa 4 ore una dall'altra, per muri interni e controsoffitti, con particelle nano e micro che riflettono le radiazioni termiche, con le seguenti caratteristiche: Resistenza termica = 0,38 m² K/W, materiale certificato in base alla normativa UNI EN 1934:2000. Lavabilità: Classe 2 (DIN EN ISO 11998). Permeabilità all'acqua: W < 0,1. Certificata HACCP. Data in opera a perfetta regola d'arte secondo le				

	indicazioni del prodotto, compreso pulizia finale.				
	Euro	947,00	217,81	23%	OG1
16 Art. 105065 DEI	SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL NUOVO IMPIANTO Manutenzione ordinaria di un ascensore costituito da interventi mensili comprendenti pulizie, lubrificazioni, piccole operazioni quali sostituzione di lampadine delle segnalazioni luminose, dei fusibili, piccole registrazioni, ecc. Comprese assicurazioni contro gli infortuni e gli interventi di ripristino della funzionalità dell'ascensore ed esclusa l'assistenza durante le eventuali verifiche da parte dell'Organo Ispettivo (costo mensile): a- macchina in basso b- per ogni fermata in più				
	Euro	1.849,20	1.849,20	100%	OS4
	TOTALE Euro	80.544,31	26.290,36	32,64 %	

Progettista
P.I. Antonio DISTEFANO