



**Data di pubblicazione:** 23/03/2022

**Nome allegato:** *Determina a contrarre 343.2021.pdf*

**CIG:** 89683769FE (1); 8968392733 (2);

**Nome procedura:** *Procedura negoziata, indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis), del D.Lgs. n. 50/2016, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), volta all'affidamento di «Lavori di M.S. per l'ammodernamento dell'ascensore in Agrigento, Via Picone nn. 20-30 lato ex reddito e in Messina, Via Vittorio Emanuele, 100 lato impiegati»*



## Direzione Regionale Sicilia

DETERMINAZIONE n. 343 del 23.11.2021

Oggetto: **Determinazione a contrarre**

Affidamento dei Lavori di M.S. per l'ammodernamento dell'ascensore in Agrigento, Via Picone nn. 20-30 lato ex reddito e in Messina, Via Vittorio Emanuele, 100 lato impiegati

Procedura negoziata previa consultazione di almeno 10 O.E. ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), suddivisa in 2 lotti, con aggiudicazione mediante il criterio del massimo ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi Unitario.

Autorizzazione alla spesa complessiva di € 231.300,00, IVA inclusa, Capitolo 5U211201001, esercizio finanziario 2021.

**Lotto 1:** Agrigento, Via Picone nn. 20-30 importo totale del progetto € 105.000,00 (di cui € 83.500,00 per lavori e costi della sicurezza non soggetti a ribasso e ulteriori € 21.500,00 a disposizione della Stazione Appaltante)

CIG: 89683769FE CUP: F45H18000960005

**Lotto 2:** Messina, Via Vittorio Emanuele, 100 importo totale del progetto € 126.300,00 (di cui € 82.000,00 per lavori e costi della sicurezza non soggetti a ribasso e ulteriori € 44.300,00 a disposizione della Stazione Appaltante)

CIG: 8968392733 CUP: F47H21000330005

RUP: Arch. Valeria Raimondi

## IL DIRIGENTE DELEGATO

- VISTA** la determinazione presidenziale n. 168 dell'11 dicembre 2019 di conferimento dell'incarico di durata triennale con decorrenza 16 dicembre 2019, di Direttore regionale Sicilia alla Dott.ssa Maria Sandra Petrotta;
- INCARICATO** con provvedimento del Direttore regionale Sicilia n. 76 del 28/02/2020;
- DELEGATO** con provvedimento del Direttore regionale Sicilia n. 414 del 30/12/2019; la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;



- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Istituto Nazionale Previdenza Sociale;
- VISTI** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto e l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali;
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri relativo alla costituzione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto;
- VISTE** le deliberazioni del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza di approvazione del Bilancio finanziario generale di competenza e cassa, economico patrimoniale generale dell'INPS e le correlate note di variazione;
- VISTO** il D.lgs. n. 50/2016, recante «*Codice dei Contratti Pubblici*» (di seguito, il "Codice"), e relative norme di attuazione;
- VISTI** altresì, gli artt. 52 e 58 del Codice, in base ai quali le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con procedure telematiche, salve le limitate eccezioni previste dal medesimo articolo 52;
- VISTO** il D.L. 18 aprile 2019, n. 32, recante «*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*», convertito con la Legge 55/2019;
- VISTO** il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;
- VISTO** il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- VISTO** il D.M. 11.10.2017 del Ministero dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare recante "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici", e le relative previsioni contenute nella documentazione di gara;
- VISTA** le note INPS.5580.03/11/2021.0015827 e INPS.5580.03/11/2021.0015826 con cui il Coordinamento Tecnico Edilizio Regionale, ha trasmesso il Progetto per l'espletamento di una procedura unica volta all'affidamento dei Lavori di M.S. per l'ammodernamento dell'ascensore in Agrigento, Via Picone nn. 20-30 lato ex reddito e in Messina, Via Vittorio Emanuele, 100 lato impiegati;
- CONSIDERATO** che le opere in parola sono state inserite nello strumento di programmazione finanziaria all'interno dell'Elenco Annuale dei Lavori (EAL) relativo al Programma Triennale dei Lavori 2021-2023 (PTL) con il n. PTL2021-01-SIC-



0017 e PTL2021-01-SIC-0018;

**CONSIDERATO** che l'appalto in particolare ha per oggetto l'affidamento dei Lavori di M.S. per l'ammodernamento dell'ascensore in Agrigento, Via Picone nn. 20-30 lato ex reddito e in Messina, Via Vittorio Emanuele, 100 lato impiegati;

**RITENUTO** di suddividere l'appalto in n. 2 lotti, definiti sulla base del criterio territoriale, trattandosi di lavori di M.S. per l'ammodernamento dell'ascensore lato ex reddito di Via Picone 20-30 in Agrigento e lato impiegati di Via Vittorio Emanuele n. 100 in Messina;

**PRESO ATTO** che l'importo posto a base di gara ammonta a complessivi € 165.500,00, IVA esclusa (di cui € 3.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), dato dalla sommatoria dei valori complessivi posti a base di gara relativi ai singoli lotti, come di seguito rappresentati:

- Lotto 1: € 83.500,00 (di cui € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
- Lotto 2: € 82.000,00 (di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

**ATTESO** che la spesa, così definita, non supera i limiti di cui alla determinazione commissariale n. 88 del 3 maggio 2010 per cui non è necessario richiedere l'autorizzazione al predetto superamento;

**VISTO** l'art. 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 495, della legge 28 dicembre 2015 n. 208, il quale prevede che tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate da Consip S.p.A.;

**VISTO** l'art. 1, comma 3, del DL n. 95/2012, convertito nella Legge n. 135/2012, ai sensi del quale *"Le amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione"*;

**VISTO** l'art. 1, comma 510, della Legge 28 dicembre 2015, n. 208, ai sensi del quale *"Le amministrazioni pubbliche obbligate ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, stipulate da Consip Spa, ovvero dalle centrali di committenza regionali, possono procedere ad acquisti autonomi esclusivamente a seguito di apposita autorizzazione specificamente motivata resa dall'organo di vertice amministrativo e trasmessa al competente ufficio della Corte dei conti, qualora"*



*il bene o il servizio oggetto di convenzione non sia idoneo al soddisfacimento dello specifico fabbisogno dell'amministrazione per mancanza di caratteristiche essenziali”;*

**CONSIDERATO** che, al momento non risultano attive specifiche convenzioni Consip aventi ad oggetto lavori comparabili con quelli necessari all’Istituto;

**CONSIDERATO** che il contratto sarà sottoposto a condizione risolutiva nel caso di sopravvenuta disponibilità di una convenzione Consip avente ad oggetto lavori comparabili con quelli oggetto di affidamento, ai sensi della norma sopra citata;

**VISTO** l’art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, ai sensi del quale, tra gli altri, anche gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenuti a fare ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);

**VERIFICATO** che i lavori in oggetto sono presenti sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) e che, pertanto, si procederà all’affidamento mediante tale strumento, ai sensi dell’art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006;

**ATTESO** che trattandosi di affidamento di importo, al netto dell’IVA, pari o superiore a € 150.000,00 ed inferiore alle soglie di cui all’art. 35 del Codice, è possibile indire una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell’art.36, comma 2, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016, con invito rivolto ad almeno n. 10 operatori economici;

**TENUTO CONTO** che, ai fini della partecipazione alla procedura, l’Istituto richiede specifici requisiti di selezione ai sensi dell’art. 83 del D.lgs. n. 50/2016, così come dettagliati nella Lettera di Invito;

**CONSIDERATO** che nell’individuare gli operatori da interpellare questa Direzione ha avuto cura di rispettare un criterio di rotazione degli inviti, che tenesse conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate;

**CONSIDERATO** che per entrambi i lotti è prevista la categoria prevalente OS4, a qualificazione obbligatoria e la categoria scorporabile OG1, egualmente a qualificazione obbligatoria;

**ATTESO** che, pertanto, si procederà ad invitare almeno dieci operatori economici fra quelli che operano nei settori di riferimento con sede sul territorio nazionale, nelle aree meglio collegate con i luoghi di realizzazione dei lavori;

**CONSIDERATO** che, nell’ambito della suddetta procedura, saranno invitati a partecipare tutti gli operatori in ambito nazionale che risultano essere qualificati con SOA nella categoria OS4 tratti dalle banche dati dell’ANAC, Camera di Commercio, oltre che iscritti al MePA, ivi compresi gli operatori invitati negli ultimi cinque anni in precedenti procedure per lavori e risultati non aggiudicatari nonché gli operatori economici aggiudicatari in precedenti procedure bandite da oltre cinque anni, attesa la particolare struttura del mercato per il tipo di opera super specialistica da eseguire inerente interventi di ammodernamento sugli impianti elevatori esistenti;



- DATO ATTO** che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 *bis*, del Codice, mediante offerta della percentuale unica di ribasso sull'elenco prezzi unitari;
- VISTA** le determinazioni nn. 159 e 160 del 22.04.2021 con la quale è stato nominato RUP l'Arch. Valeria Raimondi, in possesso dei requisiti richiesti dall'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016;
- ATTESO** che ai fini dell'esecuzione contrattuale è stato individuato il Per. Ind. Antonio Distefano, quale Direttore dei lavori, per entrambi i lotti;
- PRESO ATTO** che il RUP ha provveduto all'acquisizione dei CIG individuati nei codici alfanumerici 89683769FE per il lotto n. 1 e 8968392733 per il lotto n. 2 il cui contributo risulta pari a € 30,00 per ciascun lotto, da imputare al capitolo 5U120800506;
- RITENUTO** in virtù di quanto disposto dal messaggio Hermes n. 1167 del 21.03.2019, di dover accantonare, in via prudenziale, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, una quota massima non superiore al 2% dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a € 100.000, per la costituzione provvisoria del fondo per gli incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Codice, per un importo pari a € 1.600,00 per il lotto n. 1 e € 1.640,00 per il lotto n. 2, per una spesa complessiva di € 3.240,00;
- STIMATO** che il costo complessivo dell'intervento ammonta a € 231.300,00 IVA compresa, suddivisa in n. 2 lotti nel modo che segue:
- Lotto n.1 (Agrigento): € 105.030,00 (di cui € 82.000,00 per lavori, € 1.500,00 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 18.370,00 per IVA al 22%, € 1.000,00 per imprevisti, € 30,00 per contributo ANAC, € 1.600,00 per accantonamento ex art. 113 del Codice, € 500,00 per oneri di conferimento a discariche autorizzate dei rifiuti normali e speciali);
  - Lotto n. 2 (Messina): € 126.300,00 (di cui € 80.000,00 per lavori, € 2.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 18.700,00 per IVA al 22%, € 8.200,00 per imprevisti, € 30,00 per contributo ANAC, € 1.640,00 per accantonamento ex art. 113 del Codice, € 2.000,00 per oneri di conferimento a discariche autorizzate dei rifiuti normali e speciali, € 14.730,00 per accantonamento art. 205 d.lgs. 50/2016);
- CONSIDERATO** che si rende necessario autorizzare la spesa complessiva pari a € 231.300,00 IVA compresa, come dettagliata nelle tabelle che seguono:

<b>LOTTO 1: AGRIGENTO</b>		
Capitoli di spesa	Oggetto	Importo - Anno 2021
5U211201001	Lavori	€ 82.000,00
5U211201001	Oneri sicurezza	€ 1.500,00



5U211201001	Imprevisti	€ 1.000,00
5U211201001	IVA sui lavori compresi oneri per la sicurezza al 22%	€18.370,00
5U211201001	Accantonamento ex art. 113 del Codice	€ 1.600,00
5U120800506	contributo della S.A. all'ANAC	€ 30,00
5U211201001	oneri conferimento a discariche	€ 500,00
<b>Totale</b>		<b>€ 105.000,00</b>

LOTTO 2: MESSINA		
Capitoli di spesa	Oggetto	Importo - Anno 2021
5U211201001	Lavori	€ 80.000,00
5U211201001	Oneri sicurezza	€ 2.000,00
5U211201001	Imprevisti	€ 8.200,00
5U211201001	IVA sui lavori compresi oneri per la sicurezza al 22%	€18.700,00
5U211201001	Accantonamento ex art. 113 del Codice	€ 1.640,00
5U120800506	contributo della S.A. all'ANAC	€ 30,00
5U211201001	oneri conferimento a discariche	€ 2.000,00
5U211201001	accantonamento art.205 D.Lgs 50/2016	€ 14.730,00
<b>Totale</b>		<b>€ 126.300,00</b>

**CONSIDERATO** che la spesa prevista per il presente appalto, relativamente all'esercizio finanziario 2021, trova capienza nel Bilancio di previsione 2021;

**VISTO** l'art. 32, comma 2, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTI** gli schemi di atti di gara predisposti;

**CONDIVISA** la relazione predisposta dall'area competente, parte integrante della presente determinazione;

**DETERMINA**



- di autorizzare l'espletamento di una procedura negoziata senza bando, indetta dell'art.36, comma 2, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), suddivisa in n. 2 lotti, con invito rivolto ad almeno n. 10 imprese, volta all'affidamento di un appalto avente ad oggetto i Lavori di M.S. per l'ammodernamento dell'ascensore in Agrigento, Via Picone nn. 20-30 lato ex reddito e in Messina, Via Vittorio Emanuele, 100 lato impiegati, per un importo a base di gara pari a € 165.500,00, al netto dell'IVA;
- di assumere che, ai fini della selezione della migliore offerta, venga applicato il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 *bis*, del Codice, mediante offerta della percentuale unica di ribasso sull'elenco prezzi unitari;
- di approvare a tal fine tutti gli atti della procedura, nonché il progetto trasmesso con PEI INPS.5580.03/11/2021.0015827 e INPS.5580.03/11/2021.0015826, facendone integralmente propri i relativi contenuti tecnici e giuridici;
- di conferire mandato al RUP, Arch. Valeria Raimondi, per i successivi incumbenti di svolgimento della procedura, coadiuvato dal Team Gestione servizi, lavori, forniture, contrattualistica, strutture sociali;
- di autorizzare la spesa complessiva pari a € 231.300,00 IVA compresa, suddivisa in n. 2 lotti nel modo che segue:
  - Lotto n.1 (Agrigento): € 105.030,00 (di cui € 82.000,00 per lavori, € 1.500,00 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 18.370,00 per IVA al 22%, € 1.000,00 per imprevisti, € 30,00 per contributo ANAC, € 1.600,00 per accantonamento ex art. 113 del Codice, € 500,00 per oneri di conferimento a discariche autorizzate dei rifiuti normali e speciali);
  - Lotto n. 2 (Messina): € 126.300,00 (di cui € 80.000,00 per lavori, € 2.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 18.700,00 per IVA al 22%, € 8.200,00 per imprevisti, € 30,00 per contributo ANAC, € 1.640,00 per accantonamento ex art. 113 del Codice, € 2.000,00 per oneri di conferimento a discariche autorizzate dei rifiuti normali e speciali, € 14.730,00 per accantonamento art. 205 d.lgs. 50/2016);

<b>LOTTO 1: AGRIGENTO</b>		
Capitoli di spesa	Oggetto	Importo - Anno 2021
5U211201001	Lavori	€ 82.000,00
5U211201001	Oneri sicurezza	€ 1.500,00
5U211201001	Imprevisti	€ 1.000,00
5U211201001	IVA sui lavori compresi oneri per la sicurezza al 22%	€18.370,00
5U211201001	Accantonamento ex art. 113 del Codice	€ 1.600,00





5U120800506	contributo della S.A. all'ANAC	€ 30,00
5U211201001	oneri conferimento a discariche	€ 500,00
<b>Totale</b>		<b>€ 105.000,00</b>

<b>LOTTO 2: MESSINA</b>		
Capitoli di spesa	Oggetto	Importo - Anno 2021
5U211201001	Lavori	€ 80.000,00
5U211201001	Oneri sicurezza	€ 2.000,00
5U211201001	Imprevisti	€ 8.200,00
5U211201001	IVA sui lavori compresi oneri per la sicurezza al 22%	€18.700,00
5U211201001	Accantonamento ex art. 113 del Codice	€ 1.640,00
5U120800506	contributo della S.A. all'ANAC	€ 30,00
5U211201001	oneri conferimento a discariche	€ 2.000,00
5U211201001	accantonamento art.205 D.Lgs 50/2016	€ 14.730,00
<b>Totale</b>		<b>€ 126.300,00</b>

- di autorizzare l'impegno per l'accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del Codice, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, della quota massima non superiore al 2% dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a € 100.000,00, quantificata in via prudenziale e corrispondente a € 3.240,00, da imputare come da precedente tabella.

f.to arch. Valeria Raimondi  
Responsabile unico del procedimento

f.to Amalia Amari  
Dirigente Area Manageriale  
Gestione risorse, patrimonio e Strutture sociali