



Data di pubblicazione: 24/01/2022

Nome allegato: *Det n.9 del 22.01.2022.pdf*

CIG: 902744641B;

Nome procedura: *Procedura negoziata, indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016, mediante Richiesta di*

Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), volta all'affidamento di «Lavori di Sistemazione dei terrazzi di copertura ed adeguamento vie di esodo - Stabile di Via Sen. Alessi, 14 (ex via Cavour, 116) - Caltanissetta.»

DETERMINAZIONE n. 9 del 21/1/2022

OGGETTO: Aggiudicazione Lavori di Sistemazione dei terrazzi di copertura ed adeguamento delle vie di esodo dello Stabile di Via Sen. Alessi n. 14 (ex via Cavour, 116) – Caltanissetta.

CIG: 902744641B- CUP: F98H21000020005

Procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera C, del D.Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di 10 O. E., mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), da aggiudicarsi con il criterio del massimo ribasso percentuale sul Computo Metrico Estimativo.

Autorizzazione alla spesa complessiva di € 144.008,73, IVA al 22 % inclusa, Capitolo 5U211201401 per € 143.783,73 e Capitolo 5U120800506 per € 225,00, esercizio finanziario 2021.

IL DIRIGENTE DELEGATO

- VISTA** la determinazione presidenziale n. 168 dell'11 dicembre 2019 di conferimento dell'incarico di durata triennale con decorrenza 16 dicembre 2019, di Direttore regionale Sicilia alla Dott.ssa Maria Sandra Petrotta;
- INCARICATO** con determinazione del Direttore regionale Sicilia n. 76 del 28/02/2020;
- DELEGATO** con provvedimento del Direttore regionale Sicilia n. 414 del 30/12/2019;
- VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii.;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale (di seguito anche "INPS" o "Istituto");
- VISTI** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto e l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto;
- VISTE** le deliberazioni del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza di approvazione del Bilancio finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2021 e correlate note di variazione;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 recante il «Codice dei Contratti Pubblici» (di seguito, il "Codice");

- VISTI** altresì, gli artt. 52 e 58 del Codice, in base ai quali le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con procedure telematiche, salve le limitate eccezioni previste dal medesimo articolo 52;
- PRESO ATTO** delle modifiche alla disciplina del subappalto introdotte, a partire dal 01/11/2021, dall'articolo 49 del Decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "Modifiche alla disciplina del subappalto";
- VISTA** la determinazione n. 278/2021, con la quale è stato nominato RUP il geom. Domenico Barberi, in possesso dei requisiti richiesti dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016;
- VISTA** la determinazione n. 358 del 16/12/2021, con la quale è stata autorizzata l'indizione di una procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera C, del D.Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di 10 O. E., mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), da aggiudicarsi con il criterio del massimo ribasso percentuale sul Computo Metrico Estimativo, per l'affidamento del PTL2021-01-SIC-0015 "Lavori di Sistemazione dei terrazzi di copertura ed adeguamento delle vie di esodo dello Stabile di Via Sen. Alessi, 14 (ex via Cavour, 116), Caltanissetta- CIG: 902744641B e CUP: F98H21000020005";
- ATTESO** che le opere in parola sono state inserite nello strumento di programmazione finanziaria all'interno dell'Elenco Annuale dei Lavori (EAL) relativo al Programma Triennale dei Lavori 2019/2021 (PTL) con il PTL n. 2021-01-SIC-0015, a valere sui capitoli di spesa:
- Cap. 5U2112014-01 – M. S. PTL 2021-01-SIC-0015: €. 203.000,00;
 - Cap. 5U1208005-06 – Contr. per l'Aut. di Vig. sui Contr. Pubbl.: €. 225,00.
- per l'esercizio finanziario 2021, codice CUI L80078750587202100073;
- RILEVATO** che, in base alla documentazione tecnica trasmessa dal Coordinamento Tecnico Regionale (CTR), la categoria prevalente nell'appalto, ovvero quella di importo più elevato tra quelle costituenti l'intervento, è la categoria OG1, classifica I; che risulta altresì presente la categoria scorporabile OS8, classifica I e che all'interno della Categoria prevalente OG 1 sono comprese opere delle categorie OS3, OS28, OG12, i cui dettagli sono consultabili negli elaborati di progetto segnatamente Elenco prezzi unitari e Computo metrico estimativo;
- CONSIDERATO** che costituisce requisito di partecipazione l'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali Categoria 10A per le lavorazioni di bonifica di materiali contenenti amianto e requisito di esecuzione l'abilitazione di cui al D.M. 37/08 per gli impianti classificati all'art.1, comma 2 lettera d) del medesimo decreto.
- TENUTO CONTO** che in considerazione delle caratteristiche dell'appalto, della natura e della complessità dell'opera, anche con riferimento all'articolo 89 comma 11 del Codice, nonché valutata l'inderogabile esigenza della Stazione Appaltante di conseguire la corretta esecuzione dell'appalto e di garantire la tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro tenuto conto che i lavori saranno effettuati in tutte le loro fasi ad Uffici funzionanti, nel normale orario di lavoro degli stessi, con la compresenza nello stabile di dipendenti, pubblico e dipendenti di altre ditte operanti in virtù di altri contratti di lavori e/o servizi e/o forniture, sono state specificate le prestazioni e/o le lavorazioni riferite alle sopra indicate categorie dei lavori che dovranno essere eseguite a cura dell'aggiudicatario tutte le voci del computo metrico estimativo ad esclusione delle seguenti voci di elenco: Voce 5 (OS8) – Rimozione di strato impermeabile; Voce 17 (OS8) – Fornitura e posa di strato di isolamento con guaina prefabbricata; Voce 18

(OS8) – Fornitura e posa di impermeabilizzazione con membrana bituminosa; Voce 46 (OS8) – fornitura in opera di barriera al vapore; Voce 47 (OS8) – fornitura e posa di isolamento termo-acustico orizzontale spessore cm 3; Voce 48 (OS8) – fornitura e posa di isolamento termo-acustico orizzontale, sovrapprezzo per ogni cm in più; Voce 49 (OS8) – Bocchettone in gomma EPDM;

PRESO ATTO che con la determinazione di cui sopra è stata, altresì, autorizzata la spesa complessiva pari a € 203.225,00, IVA compresa, come dettagliata nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	Oggetto	Importo - Anno 2021
5U211201401	Lavori (IVA al 22 % compresa)	€ 147.000,00
5U211201401	Oneri sicurezza (IVA al 22 % compresa)	€ 3.000,00
5U211201401	Iva al 22% su lavori ed oneri	€ 33.000,00
5U211201401	Imprevisti	€ 12.000,00
5U211201401	Accantonamento ex art. 113	€ 3.000,00
5U211201401	Oneri conferimento a discariche	€ 5.000,00
5U120800506	Contributo ANAC	€ 225,00
Totale		€ 203.225,00

PRESO ATTO che con la determinazione in parola è stato, altresì, autorizzato l'impegno per l'accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del Codice, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, della quota massima non superiore al 2 % dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a € 100.000,00, quantificata in via prudenziale e corrispondente a € 3.000,00, da imputare come da precedente tabella;

PRESO ATTO che in data 17/12/2021 è stata pubblicata su MEPA la RDO n. 2931659, con cui sono stati invitati, a partecipare alla procedura in oggetto n. 39 Operatori economici, sotto elencati, tutti quelli che hanno manifestato il proprio interesse alla partecipazione alla procedura, al netto delle esclusioni per tardività o mancato riscontro al soccorso istruttorio, a seguito della pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato in data 11/11/2021 sul sito www.inps.it:

	Denominazione O.E.	P.IVA
1	FAREL IMPIANTI SRL	02473780845
2	C.M.C. SRL	01801500859
3	F.A.E. COSTRUZIONI SRL-	01761250859
4	BONFANTE COSTRUZIONI SRL	02525430845
5	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL	02611980836
6	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	01225680857

	Denominazione O.E.	P.IVA
7	DI PIAZZA SRL	02565950843
8	SAVIOR SRL	02800900843
9	EMMOLO MAURO	04631690825
10	LO RE SALVATORE	02796510879
11	I.C.E.S.(IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI SRL	01348230853
12	ZA.RA. SRL	02324800842
13	IMPEREDIL SRL	02985770847
14	MAGLIO GERLANDO	03014100840
15	EDILMAT DI MATINA GIOVANNI	02744790847
16	ICM E ENGINEERING SRL	02899770842
17	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	06508300826
18	IMPRESA CASSISI IGNAZIO FABRIZIO	01389540855
19	SOLAR SYSTEM SRL	02589370846
20	S.G.M. SRL	03376730879
21	ESSEPI IMMOBILIARE SRL	01576070898
22	SACIS COSTRUZIONI SRL	01163070863
23	VICA S.R.L.	05038640875
24	PAM SRL	02440700843
25	GRILLO INFRASTRUTTURE SRL	02994060834
26	S.C.A. UNIPERSONALE SRL	03307450837
27	NOVA QUADRI SRL	01473720884
28	VI.SA COSTRUZIONI SRL	05124350876
29	COSTRUIRE S.R.L.	0570022873
30	MACOS SOCIETA' COOPERATIVA	02739720841
31	EDIL YOUNG SRL	02967830841

	Denominazione O.E.	P.IVA
32	BEMAR SRL	15086941000
33	ICEV SRL	02521370847
34	ARCHICAV DI CAVALLARO ORAZIO	04506240870
35	3C SRL	05578620873
36	SARO COSTRUZIONI SRL	01202710867
37	OLIVERI GIUSEPPE	03363570874
38	PAVIDUR SRL	02220800847
39	GENCO SRL UNIPERSONALE	01989330855

PRESO ATTO che alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, prevista dalla *lex specialis* della procedura per le ore 18.00 del 03.01.2022, sono pervenute n. 2 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

	Denominazione concorrente	P.IVA
1	SAVIOR SRL	02800900843
2	SACIS COSTRUZIONI SRL	01163070863

PRESO ATTO che in data 04/01/2022 si è dato inizio all'esame delle buste amministrative all'esito del quale si è proceduto all'invio delle richieste di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 co.9 del D.lgs 50/2016;

PRESO ATTO che, all'esito dell'esame dei riscontri forniti dagli O.E. si è dovuto procedere all'esclusione della ditta Sacis Costruzioni Srl, comunicata con PEC INPS.5580.20/01/2022.0000868;

PRESO ATTO che in data 17/01/2022 si è dato inizio all'esame della busta economica dell'unico O.E. ammesso SAVIOR SRL, P.Iva 02800900843, di cui si riportano gli importi al netto dell'Iva e degli oneri della sicurezza:

	Operatore economico	Valore offerta - IVA ed oneri relativi alla sicurezza esclusi	Percentuale di ribasso offerto
1	SAVIOR SRL	98.462,07	33,019 %

PRESO ATTO che l'offerta della Savior Srl risulta pari ad un importo lordo di € 123.783,73 (di cui € 3.000,00 per oneri relativi alla sicurezza ed € 22.321,66 per IVA al 22%) e che, il RUP, visto il ribasso, nonché la documentazione amministrativa della ditta risultata prima in graduatoria, ha ritenuto comunque opportuno procedere alla valutazione della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice;

CONSIDERATO che, sulla base delle giustificazioni fornite dall'operatore e degli ulteriori approfondimenti effettuati, il RUP, in attesa della definizione della verifica della congruità dell'offerta presentata, ha formulato la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico SAVIOR SRL, salvo l'esito positivo delle verifiche e dei controlli avviati;

VISTO l'art. 32, comma 5, del Codice, il quale dispone che la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione;

VISTO l'art. 32, comma 7, del Codice secondo cui l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

ATTESO che tramite la piattaforma informatica ANAC - AVCPass, la BDNA e le comunicazioni via PEC con gli Enti competenti sono stati avviati i controlli sull'operatore economico Savior S.r.l.;

VISTO l'art. 76, comma 5, lettera a), del Codice, il quale dispone che "Le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva.";

ATTESO che in esito alla procedura si rende necessario autorizzare l'impegno per la spesa complessiva di € 144.008,73 IVA inclusa (di cui € 98.462,07 per lavori, € 3.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 22.321,66 per IVA al 22 %, € 3.000,00 per accantonamento ex art. 113 del Codice, € 12.000,00 per imprevisti, € 5.000,00 per oneri di conferimento a discarica, € 225,00 per contributo ANAC), come dettagliato nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	Oggetto	Importo - Anno 2021
5U211201401	Lavori	€ 98.462,07
5U211201401	Oneri sicurezza	€ 3.000,00
5U211201401	Iva al 22 % su lavori ed oneri	€ 22.321,66
5U211201401	Imprevisti	€ 12.000,00
5U211201401	Accantonamento ex art. 113	€ 3.000,00
5U211201401	Oneri conferimento a discariche	€ 5.000,00
5U120800506	Contributo ANAC	€ 225,00
Totale		€ 144.008,73

VISTE le risultanze tutte della procedura celebrata e salvo l'esito positivo della verifica di congruità e dei controlli avviati sull'operatore economico Savior S.r.l.;

DETERMINA

- **di aggiudicare** la procedura in oggetto, salvo verifica dell'esito positivo dei controlli avviati, all'operatore economico SAVIOR SRL, con sede in Via Giappone n. 16, 92026 FAVARA (AG), P.I. 02 800900843, per aver presentato l'offerta non anomala al prezzo più basso pari a € 98.462,07, al netto degli oneri della sicurezza ed IVA (pari a ad un importo lordo di € 123.783,73, di cui € 3.000,00 per oneri relativi alla sicurezza ed € 22.321,66 per IVA

al 22 %), salvo l'esito positivo della verifica di congruità e dei controlli avviati sull'operatore economico Savior S.r.l.;

- **di autorizzare** la stipula del contratto per un importo di € 101.462,07, comprensivo di € 3.000,00 di oneri per la sicurezza, oltre € 22.321,66 per IVA 22%, da imputare al capitolo 5U211201401 dell'esercizio finanziario 2021, salvo esito positivo delle verifiche e dei controlli attivati;
- **di autorizzare** l'impegno e la relativa spesa per l'importo complessivo di € 144.008,73 IVA compresa, di cui € 98.462,07 per lavori, € 3.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 22.321,66 per IVA al 22%, € 3.000,00 per accantonamento ex art. 113 del Codice, € 12.000,00 per imprevisti, € 5.000,00 per oneri di conferimento a discarica, da imputare sul capitolo 5U211201401, ed € 225,00 per Contributo ANAC sul capitolo 5U120800506, dell'esercizio finanziario 2021;
- di dare mandato al RUP, affinché provveda a tutte le attività connesse alla presente aggiudicazione, coadiuvato dal Team Gestione servizi, lavori, forniture, contrattualistica, strutture sociali.

Geom. Domenico Barberi
Responsabile unico del procedimento



Firmato digitalmente da

DOMENICO BARBERI

CN = BARBERI DOMENICO

C = IT

Dott.ssa Amalia Amari
Dirigente Area Manageriale
Gestione risorse, patrimonio e Strutture sociali

Firmato digitalmente da

AMALIA AMARI

CN = AMARI AMALIA

C = IT

