



**Data di pubblicazione:** 17/12/2021

**Nome allegato:** *All. 03 Caltanissetta . elenco prezzi unitari ed analisi dei prezzi -signed.pdf*

**CIG:** 902744641B;

**Nome procedura:** *Procedura negoziata, indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016, mediante Richiesta di*

*Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), volta all'affidamento di «Lavori di Sistemazione dei terrazzi di copertura ed adeguamento vie di esodo - Stabile di Via Sen. Alessi, 14 (ex via Cavour, 116) – Caltanissetta.»*



## **ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE**

**Direzione Regionale Sicilia  
Coordinamento Tecnico Regionale**

90143 Palermo – via M.Toselli, 5 – tel. 091/285111

**Sede INPS di Caltanissetta – Via Cavour n° 116**

**Lavori di sistemazione dei terrazzi di copertura e adeguamento a norma delle  
vie di esodo.**

### **ALL. 3 – ELENCO PREZZI UNITARI ed ANALISI dei PREZZI**



**Committente**

Direttore Regionale per la Sicilia

**Il responsabile unico del procedimento**

Geom. Domenico Barberi

**Progettista**

Geom. Paolo Calderaro

## Sede INPS di Caltanissetta - Stabile di Via Cavour n° 116

### Lavori di sistemazione dei terrazzi di copertura e adeguamento a norma delle vie di esodo

#### Elenco prezzi dei Lavori

G.U. Regione Siciliana 17.01.2020

N.	Art. e Marca	DESCRIZIONE	u.m.	Prezzo unitario
1	26.1.1	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane. 1) munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m <sup>2</sup> di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio		
			m <sup>2</sup>	€ 7,81
2	26.1.2	Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo della stabilità, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione. - per ogni m <sup>2</sup> di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni		
			m <sup>2</sup>	€ 1,26
3	26.1.3	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m <sup>2</sup> di ponteggio in opera misurato dalla base		
			m <sup>2</sup>	€ 3,58
4	21.1.12	Scomposizione di solai in ferro e tavelloni di laterizio di qualsiasi luce e spessore ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.		
			m <sup>2</sup>	€ 37,85
5	DEI A25085	Rimozione di strato impermeabile, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto alla discarica e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da pagarsi a parte: a) manto bituminoso monostrato.		
			m <sup>2</sup>	€ 3,27
6	21.1.6	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.		
			m <sup>2</sup>	€ 10,84
7	21.1.7	Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.		
			m <sup>2</sup>	€ 18,98
8	21.1.9	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.		
			m <sup>2</sup> x cm	€ 1,99
9	21.1.10	Picchettatura di intonaco interno od esterno con qualsiasi mezzo, compresi l'onere per la pulitura delle pareti ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.		
			m <sup>2</sup>	€ 3,28
10	21.1.11	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.		
			m <sup>2</sup> x cm	€ 3,94
11	21.1.16	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.		
			m <sup>2</sup>	€ 15,78
12	21.1.23	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.		
			m	€ 4,27
13	A.P.4	Rimozione di serbatoi idrici in vetroresina (con capienza da 500 litri completi di coperchio) posizionati nel terrazzo di copertura, compreso il calo in basso ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto		
			cad.	€ 32,00
14	12.2.1	Fornitura e posa in opera di massetto isolante con inerte leggero inorganico che garantisca un $\lambda \leq 0,10$ W/m <sup>2</sup> K, dato in opera per lastre solari, con peso specifico 4000÷5000 N/m <sup>3</sup> , battuto e spianato anche secondo pendenze, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, confezionato con cemento tipo 32.5 R e. 1) con polistirene		
			m <sup>3</sup>	€ 262,70

15	3.2.4	Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed il posizionamento in opera, gli eventuali tagli a misura, legature di filo di ferro, i distanziatori, gli sfridi, eventuali sovrapposizioni anche se non prescritte nei disegni esecutivi, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia.		
			kg	€ 2,50
16	12.1.1	Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamento delle superfici, sia piane che inclinate, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.		
			m <sup>2</sup>	€ 8,23
17	12.1.4	Fornitura e posa in opera di strato di isolamento con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore di 3 mm, con armatura in feltro di vetro, posta a qualsiasi altezza o profondità, per superfici orizzontali od inclinate, in opera a caldo, con giunti sovrapposti per almeno 10 cm, compresa spalmatura del sottofondo con emulsione bituminosa, compresi eventuali risvolti di raccordo con le pareti per un'altezza minima di 20 cm, tiri in alto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.		
			m <sup>2</sup>	€ 10,85
18	12.1.7	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con membrana bituminosa a base di bitume distillato e copolimeri poliolefinici "metallocene" (POE) formulati in modo tale da conferire al compound una flessibilità al freddo di - 20 ° ardesia e dovrà essere certificata dal produttore come membrana con destinazione d'uso; monostrato a finire. La membrana avrà una armatura in tessuto di poliestere stabilizzato ed uno spessore minimo di 4 mm. La membrana, dello spessore minimo di 4 mm, sarà messa in opera a qualsiasi altezza e per superfici orizzontali od inclinate, a caldo, con giunti sovrapposti per almeno 10 cm e previa spalmatura del sottofondo con emulsione bituminosa, compreso i risvolti di raccordo con le pareti per un'altezza minima di 20 cm, tiri in alto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.		
			m <sup>2</sup>	€ 21,98
19	DEI 135001	Canali di gronda, converse, <b>scossaline</b> e compluvi in lamiera comunque sagomata di qualsiasi spessore, poste in opera complete di pezzi speciali, staffe di ferro (cicogne), murate o chiodate, poste ad interasse non superiore a 1,30 m, comprese le legature con filo di ferro zincato, le sovrapposizioni chiodate o saldate a stagno, le verniciature con minio di piombo o antiruggine: b) in acciaio zincato preverniciato		
			kg	€ 11,45
20	9.1.1	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo da 0,5 cm e da un secondo strato sestiatto e traversato con malta bastarda dosata con 150÷200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia da 2 cm, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.		
			m <sup>2</sup>	€ 21,55
21	9.1.6	Strato di finitura per interni su superfici, già intonacate, con gesso scagliola, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.		
			m <sup>2</sup>	€ 12,28
22	9.1.7	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestiatto e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.		
			m <sup>2</sup>	€ 24,62
23	9.1.9	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. 1) nei colori bianco e tenui		
			m <sup>2</sup>	€ 19,09
24	10.1.1	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese anche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. 1) botticino, travertino e simili		
			m <sup>2</sup>	€ 96,88
25	15.2.3	Fornitura e posa in opera di serbatoi idrici in polietilene lineare, resistente agli agenti atmosferici e ai raggi UV, insensibile all'invecchiamento, di forma cilindrica o trapezoidale, orizzontali o verticali, completi di coperchio, erogatore con galleggiante, valvola di chiusura, rubinetti passatori per le condotte di entrata e uscita, tubo di troppopieno, compreso il collegamento alle colonne principali degli impianti di adduzione e scarico e quanto altro occorre per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, escluso eventuale basamento. 9) per capienza di 3000 l		
			cad.	€ 811,06
26	15.4.9	Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longitudinalmente di testa e strato esterno in polietilene ad alta densità (PEAD), per fluidi in pressione, impianti idrosanitari, di riscaldamento e condizionamento idonei per trasporto di acqua destinata al consumo umano, conforme alle norme UNI 10954 - classe 1 tipo A. Le caratteristiche del tubo sono le seguenti: conduttività termica 0,43 W/m K, coefficiente di dilatazione termica 0,026 mm/m K, temperatura d'esercizio 0 - 70 °C, pressione d'esercizio consentita 10 bar. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista CE. Sono altresì compresi: la formazione delle giunzioni, l'esecuzione delle stesse mediante attrezzo con sistema di pressatura e/o blocco automatico, i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. 4) per diametro DN 32x26 mm		
			m <sup>2</sup>	€ 21,89

27	15.4.9	Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longitudinalmente di testa e strato esterno in polietilene ad alta densità (PEAD), per fluidi in pressione, impianti idrosanitari, di riscaldamento e condizionamento idonei per trasporto di acqua destinata al consumo umano, conforme alle norme UNI 10954 - classe 1 tipo A. Le caratteristiche del tubo sono le seguenti: conduttività termica 0,43 W/m K, coefficiente di dilatazione termica 0,026 mm/m K, temperatura d'esercizio 0 - 70 °C, pressione d'esercizio consentita 10 bar. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista CE. Sono altresì compresi: la formazione delle giunzioni, l'esecuzione delle stesse mediante attrezzo con sistema di pressatura e/o blocco automatico, i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. 1) per diametro DN 16x11,6 mm		
			m <sup>2</sup>	€ 10,41
28	21.10.1	Formazione di tracce su muri per l'alloggiamento di tubazioni per impianti tecnologici di dimensione massima di cm 5x5, con l'uso di idonei utensili, compreso la discesa e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, il successivo riempimento delle stesse con malta ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, escluso lo strato di finitura. 1) su muratura in mattoni pieni	m	€ 23,21
29	21.10.1	Formazione di tracce su muri per l'alloggiamento di tubazioni per impianti tecnologici di dimensione massima di cm 5x5, con l'uso di idonei utensili, compreso la discesa e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, il successivo riempimento delle stesse con malta ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, escluso lo strato di finitura. 3) su muratura in mattoni forati	m	€ 14,65
30	15.4.14	Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro per ancoraggio con malta cementizia, la saldatura dei giunti, ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. 5) per diametro di 100 mm	ml.	€ 17,34
31	2.1.8	Muratura in mattoni pieni e malta confezionata con 400 kg di cemento tipo 325 R per m <sup>3</sup> di sabbia, ad uno o più fronti, retta o curva a qualsiasi altezza o profondità, di spessore superiore ad una testa, compresi i magisteri di ammorsatura, spigoli, sguinci, parapetti e riseghe, entro e fuori terra, eventuale configurazione a scarpa, il taglio per la formazione degli squarci negli stipiti dei vani ed ogni altra rientranza e incassatura per la collocazione di infissi di qualsiasi dimensione, e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, inclusa la formazione di architravi di qualsiasi tipo e/o cerchiature.	m <sup>3</sup>	€ 436,72
32	DEI 215110	Porta tagliafuoco vetrata, con struttura in acciaio, a due battenti con vetri omologata a norma UNI EN 1634-1/01, colore avorio chiaro, realizzata con telaio tubolare d'acciaio profilato dimensioni 15 x 50 mm sagomato per accoppiamento con profilo ad angolo con interposizione di lastra isolante a base di calciosilicati spessore 25 mm, completa di guarnizione per fumi caldi e freddi, predisposta per il fissaggio a muro mediante zanche, anta con tre cerniere ad ali, perno ad alta resistenza e cuscinetto reggispinta completa di serratura antincendio ad un solo punto di chiusura, selettore di chiusura a scomparsa, maniglia interna ed esterna di colore nero con spigoli arrotondati completa di copriplacca, posta in opera compreso l'onere per le opere murarie necessarie per dare il lavoro a perfetta regola d'arte, con esclusione del rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti: REI 60: a) per foro muro 1.500 x 2.000 mm (porta a 2 Ante con passaggio netto minimo da m 1,20 - Anta principale larghezza minima m 0,80)	cad.	€ 5.160,06
33	DEI 215113	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti: c) maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura, per anta principale o unica anta	cad.	€ 238,91
34	DEI 215113	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti: d) maniglione interno per seconda anta (larghezza minima anta 400 mm).	cad.	€ 179,16
35	21.2.17	Raschiatura di carta da parati o vecchie pitture o tinte a calce o a colla, tinte lavabili, vernici, ecc. anche a più strati, stuccatura di eventuali fori con gesso scagliola, scartavetratura, spolveratura, ripulitura, lo sgombero, il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta e quanto altro necessario per dare la superficie pronta per il nuovo trattamento, escluso il trasporto a rifiuto.	m <sup>2</sup>	€ 5,14
36	21.2.18	Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva scartavetratura e spolveratura per dare le stesse perfettamente piane e lisce, compreso il fissativo impregnante, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.	m <sup>2</sup>	€ 11,98
37	11.1.1	Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.	m <sup>2</sup>	€ 5,06
38	11.2.2	Tinteggiatura per esterni con pittura acril-silossanica a base di farina di quarzo, altamente coprente, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie opaca. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.	m <sup>2</sup>	€ 7,37
39	11.3.1	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.	m <sup>2</sup>	€ 15,16

40	7.1.1	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati scatolari per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, tappi di chiusura ecc. comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.		
			kg.	€ 3,49
41	7.1.3	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisorie occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.		
			kg.	€ 2,42
42	DEI A25126a	Rimozione di canne fumarie in cemento amianto, nel rispetto delle normative vigenti, compreso trattamento e preventivo fissaggio di fibre, accatastamento in quota e trasporto alla discarica autorizzata, esclusi il piano di lavoro, l'analisi preventiva del materiale, il calo in basso e gli oneri di discarica: canne di altezza totale fino a 15 m: di sezione fino a 30 x 30 cm		
			m	€ 53,56
43	AP1	Redazione di specifico piano di lavoro di cui al art. 256 comma 2, del D.Lgs. 81/2008, da trasmettere all'Azienda Unità Sanitaria Locale e competente per territorio, che dovrà contenere le seguenti indicazioni ed allegati: - Identificazione della ditta esecutrice, Iscrizione Albo Nazionale Gestori Ambientali per la Cat.10A (per amianto compatto) e 10B (per amianto friabile), regolare idoneità tecnico professionale di cui all'art.17 del Decreto n.81/2008 e succ. modifiche, eventuale iscrizione SOA nella C.a.t. OGI 12 e certificazione di Qualità ISO9001/2000. - Corsi di formazione Regionale degli addetti per rimozione amianto; Redazione piano di lavoro per bonifica amianto <b>a corpo</b>		
			a corpo	€ 658,00
44	AP2	Smontaggio, accantonamento in apposito locale indicato dalla D.L., e successivo rimontaggio del vaso di espansione dell'impianto di riscaldamento situato nel terrazzo di copertura, al fine di consentire l'esecuzione dei lavori di rifacimento del massetto e dell'impermeabilizzazione sottostante, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.		
			a corpo	€ 282,00
45	AP5	Esecuzione di intervento per razionalizzazione degli spazi del locale serbatoio ubicato al piano seminterrato, l'intervento prevede lo smontaggio ed il successivo riposizionamento del gruppo di pressurizzazione e di n° 3 serbatoi idrici in polietilene con capienza da 3000 litri, con rifacimento dei collegamenti in entrata ed in uscita e la predisposizione per l'installazione di un ulteriore serbatoio identico a quelli esistenti, e quant'altro occorre per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte		
			a corpo	€ 645,00
46	DEI B25058	Fornitura in opera di barriera al vapore costituita da un foglio di polietilene estruso, posato a secco e sigillato sui sormonti con nastro biadesivo b) spessore 0,2 mm colore nero		
			m <sup>2</sup>	€ 3,56
47	12.2.5	Fornitura e posa in opera di isolamento termo - acustico orizzontale su solai, porticati, terrazze, ecc., realizzato con pannelli rigidi delle dimensioni non inferiori ad 1 m <sup>2</sup> , in lana di vetro idrorepellente trattata con resina termoindurente, compreso il tiro in alto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Le caratteristiche tecniche dei pannelli dovranno essere le seguenti: resistenza alla compressione non inferiore a 3000 ÷ 5000 N/m <sup>2</sup> a seconda dello spessore di mm 30 ÷ 60; conduttività termica λ dichiarata a 10°C di 0,037 W/(m <sup>2</sup> K); stabilità dimensionale ≤ 1% secondo le prove previste dalle norme EN 1604 ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte 1) spessore del pannello cm 3		
			m <sup>2</sup>	€ 21,01
48	12.2.5	Fornitura e posa in opera di isolamento termo - acustico orizzontale su solai, porticati, terrazze, ecc., realizzato con pannelli rigidi delle dimensioni non inferiori ad 1 m <sup>2</sup> , in lana di vetro idrorepellente trattata con resina termoindurente, compreso il tiro in alto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Le caratteristiche tecniche dei pannelli dovranno essere le seguenti: resistenza alla compressione non inferiore a 3000 ÷ 5000 N/m <sup>2</sup> a seconda dello spessore di mm 30 ÷ 60; conduttività termica λ dichiarata a 10°C di 0,037 W/(m <sup>2</sup> K); stabilità dimensionale ≤ 1% secondo le prove previste dalle norme EN 1604 ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte 2) sovrapprezzo per ogni cm in più		
			m <sup>2</sup>	€ 5,00
49	DEI B25146	Bocchettone in gomma EPDM da posizionare in presenza di impermeabilizzazioni bituminose, a flangia quadrata intaccata e codolo di altezza 200mm, conico nella parte inferiore e cilindrico nella parte superiore, in opera su foro pulito e liscio: c) 100 mm		
			cad.	€ 19,97
50	21.1.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.		
			m <sup>3</sup>	€ 32,26

## Sede INPS di Caltanissetta - Stabile di Via Cavour n° 116

### Lavori di sistemazione dei terrazzi di copertura e adeguamento a norma delle vie di esodo

#### Elenco prezzi degli Oneri per la Sicurezza

G.U. Regione Siciliana 17.01.2020

N.	Art. e Marca	DESCRIZIONE	u.m.	Prezzo unitario
1	26.1.14	Tettoia a protezione zone di lavoro esposte a rischio caduta oggetti dall'alto, realizzata con tavoloni accostati per l'intera superficie dello spessore di cm 5, fissati convenientemente su struttura di sostegno metallica a tubi e giunti, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.	m <sup>2</sup>	€ 18,41
2	26.1.29	Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo a colore naturale o plastificato, ancorato alla pavimentazione esistente mediante tasselli e/o monconi inclusi nel prezzo. Nel prezzo sono altresì comprese eventuali controventature, il montaggio ed il successivo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.	m <sup>2</sup>	€ 13,99
3	26.1.30	Cancello in pannelli di lamiera zincata ondulata o grecata fornito e posto in opera per accesso di cantiere, costituito da idoneo telaio a tubi e giunti. Sono compresi: l'uso per tutta la durata dei lavori, dei montanti in tubi e giunti, di ante adeguatamente assemblate ai telai perimetrali completi di controventature metalliche, il tutto trattato con vernici antiruggine; le opere da fabbro e le ferramenta necessarie; il sistema di fermo delle ante sia in posizione di massima apertura che di chiusura; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine lavori. tutti i materiali costituenti il cancello sono e restano di proprietà dell'impresa. Misurato a metro quadrato di cancello, per l'intera durata dei lavori.	m <sup>2</sup>	€ 38,42
4	26.1.31	Fornitura e posa in opera di schermo di protezione in tavole di abete compresa armatura di sostegno secondo le norme di sicurezza, compresi trasporto, sfrido, deperimento, chioderia ecc. nonché la lavorazione e successivo smontaggio e trasporto al luogo di provenienza, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Per tutta la durata dei lavori.	m <sup>2</sup>	€ 20,84
5	26.1.33	Nastro segnaletico per delimitazione zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavi, ecc, di colore bianco/rosso della larghezza di 75 mm, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per tutta la durata dei lavori; la fornitura di almeno un tondo di ferro ogni 2 m di recinzione del diametro di 14 mm e di altezza non inferiore a cm 130 di cui almeno cm 25 da infiggere nel terreno, a cui ancorare il nastro; tappo di protezione in PVC tipo "fungo" inserita all'estremità superiore del tondo di ferro; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. Misurato a metro posto in opera.	m	€ 3,30
6	26.1.36	Catena in PVC di colore bianco/rossa, fornita e posta in opera per delimitazione di piccole aree di lavoro, con anelli del diametro non inferiore mm 8. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che prevede la catena; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro.	n	€ 1,31
7	26.1.37	Colonna in PVC di colore bianco/rossa, fornita e posta in opera per il sostegno di catene in PVC, di nastri, di segnaletica, ecc. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. Dimensioni standard: diametro del tubo cm 4; altezza cm 90, idonea base di appesantimento in mopleo o cemento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo della colonnina	n	€ 20,43
8	26.3.1	Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. 2) in lamiera o alluminio, con lato cm 90,00 o dimensioni cm 90,00 x 90,00	n	€ 62,86
9	26.3.2	Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il segnale al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; i sostegni per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. 1) varie raffigurazioni, in PVC rigido, dimensioni cm 50,00 x 70,00	n	€ 52,12
10	AP 3	Apprestamento di quadri e cavi elettrici di cantiere, (con utilizzo di attrezzature certificate, di proprietà della ditta appaltatrice), sgombero aree di lavoro con spostamento di armadi, arredi etc, approntamenti provvisori e successiva sistemazione. <b>A Corpo</b>	n	€ 742,62

## Sede INPS di Caltanissetta - Stabile di Via Cavour n° 116

Lavori di sistemazione dei terrazzi di copertura e adeguamento a norma delle vie di esodo

## ANALISI dei PREZZI

ANALISI PREZZO n° 1						u.m.
A.P.1	Redazione di specifico piano di lavoro di cui al art. 256 comma 2, del D.Lgs. 81/2008, da trasmettere all'Azienda Unità Sanitaria Locale e competente per territorio, che dovrà contenere le seguenti indicazioni ed allegati: - Identificazione della ditta esecutrice, Iscrizione Albo Nazionale Gestori Ambientali per la Cat.10A (per amianto compatto) e 10B (per amianto friabile), regolare idoneità tecnico professionale di cui all'art.17 del Decreto n.81/2008 e succ. modifiche, eventuale iscrizione SOA nella C.a.t. OGI 12 e certificazione di Qualità ISO9001/2000. - Corsi di formazione Regionale degli addetti per rimozione amianto; Redazione piano di lavoro per bonifica amianto					A Corpo
N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo	
1	Imponibile prestazione professionale **		1,00	500,00	500,00	
2	Contributo integrativo cassa di previdenza 4%		1,00	20,00	20,00	
	**prezzo ricavato da indagini di mercato					
	Sommano				520,00	
C	SPESE GENERALI	%	15,00%		78,00	
D	UTILE	%	10,00%		59,80	
	costo totale.				657,80	
	arrotondato					
	<b>Prezzo D'Applicazione</b>	A corpo	1,00	657,80	<b>658,00</b>	

ANALISI PREZZO n° 2						u.m.
A.P.2	Smontaggio, accantonamento in apposito locale indicato dalla D.L., e successivo rimontaggio del vaso di espansione dell'impianto di riscaldamento situato nel terrazzo di copertura, al fine di consentire l'esecuzione dei lavori di rifacimento del massetto e dell'impermeabilizzazione sottostante, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.					A Corpo
N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo	
1	MANODOPERA (A)					
1.1	a. Operaio 4° livello	h	4,00	29,51	118,04	
1.2	b. Operaio 3° livello	h	0,00	28,01	-	
1.3	c. Operaio 1° livello	h	4,00	23,31	93,24	
2	MATERIALI ( B)					
2.1	Minuteria - guarnizioni - teflon etc				12,00	
	Sommano A+B				223,28	
C	SPESE GENERALI ( % su A+B)	%	15,00%		33,49	
D	UTILE( % su A+B)	%	10,00%		25,68	
	costo totale.				282,45	
	arrotondato					
	<b>Prezzo D'Applicazione</b>	A corpo	1,00	282,45	<b>282,00</b>	

ANALISI PREZZO n° 3						u.m.
A.P.3	Apprestamento di quadri e cavi elettrici di cantiere, (con utilizzo di attrezzature certificate, di proprietà della ditta appaltatrice), sgombero aree di lavoro con spostamento armadi etc, approntamenti provvisori e successiva sistemazione					A Corpo
N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo	
1	MANODOPERA (A)					
1.1	a. Operaio 4° livello	h	2,00	29,51	59,02	
1.2	b. Operaio 3° livello	h	10,00	28,01	280,10	
1.3	c. Operaio 1° livello	h	10,00	23,31	233,10	
2	MATERIALI ( B)					
2.1	Cavi - morsetti - nastro isolante - teli				14,83	
	Sommano A+B				587,05	
C	SPESE GENERALI ( % su A+B)	%	15,00%		88,06	
D	UTILE( % su A+B)	%	10,00%		67,51	
	costo totale.				742,62	
	arrotondato					
	<b>Prezzo D'Applicazione</b>	A corpo	1,00	742,62	<b>742,62</b>	

ANALISI PREZZO n° 4						u.m.
A.P.4	Rimozione di serbatoi idrici in vetroresina (con capienza da 500 litri completi di coperchio) posizionati nel terrazzo di copertura, compreso il calo in basso ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.					Cadauno
N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo	
1	MANODOPERA (A)					
1.1	a. Operaio 4° livello	h	0,00	29,51	-	
1.2	b. Operaio 3° livello	h	0,50	28,01	14,01	
1.3	c. Operaio 1° livello	h	0,50	23,31	11,66	
Sommano A+B					25,67	
C	SPESE GENERALI ( % su A+B)	%	15,00%		3,85	
D	UTILE( % su A+B)	%	10,00%		2,95	
costo totale.					32,47	
arrotondato						
Prezzo D'Applicazione		A corpo	1,00	32,47	32,00	

ANALISI PREZZO n° 5						u.m.
A.P.5	Esecuzione di intervento per razionalizzazione degli spazi del locale serbatoi ubicato al piano seminterrato, l'intervento prevede lo smontaggio ed il successivo riposizionamento del gruppo di pressurizzazione e di n° 3 serbatoi idrici in polietilene con capienza da 3000 litri, con rifacimento dei collegamenti in entrata ed in uscita e la predisposizione per l'installazione di un ulteriore serbatoio identico a quelli esistenti, e quant'altro occorre per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte					A Corpo
N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo	
1	MANODOPERA (A)					
1.1	a. Operaio 4° livello	h	8,00	29,51	236,08	
1.2	b. Operaio 3° livello	h	8,00	28,01	224,08	
1.3	c. Operaio 1° livello	h	0,00	23,31	-	
2	MATERIALI ( B)					
2.1	Minuteria - guarnizioni - raccordi - teflon etc				50,00	
Sommano A+B					510,16	
C	SPESE GENERALI ( % su A+B)	%	15,00%		76,52	
D	UTILE( % su A+B)	%	10,00%		58,67	
costo totale.					645,35	
arrotondato						
Prezzo D'Applicazione		A corpo	1,00	645,35	645,00	