



**Data di pubblicazione:** 22/12/2021

**Nome allegato:** D20210343.pdf

**CIG:** 9015573E2F;

**Nome procedura:** *Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamenti normativi dell'impianto di illuminazione di emergenza: Convitto "S. Caterina" - Via Garibaldi n° 165 - 52100 Arezzo, Convitto "Regina Elena" - Via S. Bartolomeo 1 e del Liceo "S. Bartolomeo" - Via S. Croce 2/A - 52037 Sansepolcro (Arezzo). AVVISO PRE INFORMAZIONE - DET INDIZIONE*

**CIG:** 9015573E2F

**CUP:** F65E21000040005



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione regionale Toscana  
Coordinamento regionale Tecnico Edilizio

## DETERMINAZIONE DI INDIZIONE E INCARICO n. 20210343 del 07/12/2021.

**Oggetto:** Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamenti normativi dell'impianto di illuminazione di emergenza: Convitto "S. Caterina" - Via Garibaldi n° 165 - 52100 Arezzo, Convitto "Regina Elena" - Via S. Bartolomeo 1 e del Liceo "S. Bartolomeo" - Via S. Croce 2/A - 52037 Sansepolcro (Arezzo).

**CIG: 9015573E2F**

CUP: F65E21000040005

Codice intervento: PTL2021-01-TOS-0003 con importo finanziato 132.600,00 euro.

Codice CUI L80078750587201900596

Capitoli di spesa: 5U211200502 - SP.MAN.STR.AD.NORM.SIC.STR.SOC.EX INPDAP

Categoria: OG11 Classifica I o superiore

**RUP:** Arch. Franca Caberletti

**Progettista e Ufficio direzione Lavori (Direttore dei lavori, CSE, regolare esecuzione):**  
geom. Paggini Roberto A.T.E. Toscana

Quadro economico di progetto:

<b>Importo lavori soggetto a ribasso:</b>	euro 105.867,59
<b>Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:</b>	euro 1.058,68
<b>Importo totale dell'appalto compresi oneri della sicurezza:</b>	euro 106.926,27
Imprevisti e somme a disposizione della D.L.per piccole varianti	euro 9,37
<b>Importo I.V.A. al 22%:</b>	euro 23.525,84
<b>Importo totale del finanziamento per lavori:</b>	euro 130.461,48
<b>Importo incentivo ex art. 113 D. Lgs 50/2016:</b>	euro 2.138,52
<b>Importo totale del finanziamento:</b>	euro 132.600,00

Appalto da espletare su piattaforma MEPA ai sensi art. 51 comma 1, lett. a), n. 2) punto 2.1, del D.L. 77/2021, come modificato in sede di conversione L. n.108/2021, TD previa richiesta di più preventivi da raffrontare mediante gara informale.

Criterio di aggiudicazione: "minor prezzo" ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016.

Autorizzazione alla spesa complessiva per lavori di € 132.600,00, compresi oneri della sicurezza e IVA al 22%, sui capitoli e per gli esercizi finanziari di seguito elencati: 5U211200502 - SP.MAN.STR.AD.NORM.SIC.STR.SOC.EX INPDAP

Autorizzazione alla spesa per accantonamento, ex art. 113 D.Lgs 50/2016, sul capitolo 5U211200502 per euro 2.138,52.

Via del Proconsolo, 10 - 50122 Firenze  
tel +39 055 4975 698  
fax 055 5364042

## IL DIRETTORE REGIONALE DELLA TOSCANA

**VISTA** la determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 169 dell'11 dicembre 2019, di attribuzione dell'incarico di Direttore regionale per la Toscana;

**VISTO** il Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 6 maggio 2020 successivamente modificato con deliberazione n. 108 del 21 dicembre 2020;

**VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Inps, adottato con determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 119 del 25 ottobre 2019 e modificato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 102 del 14 luglio 2021;

**VISTA** la Deliberazione n. 23 del 29 dicembre 2020, con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza dell'Istituto ha approvato in via definitiva il progetto di Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e di cassa ed economico-patrimoniale dell'INPS per l'esercizio 2021;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30.06.1994;

**VISTO** il D.P.R. n. 97 del 26.02.2003 avente per oggetto "Regolamento concernente l'Amministrazione e la Contabilità degli Enti pubblici di cui alla Legge 20.03.1975 n. 70";

**VISTA** la Circolare n. 30 del 03/03/2014 contenente le istruzioni operative in tema di approvvigionamenti, gestione dei contratti, monitoraggio e controllo della spesa;

**VISTA** la Legge n. 241/1990 e s.m.i. "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**VISTA** la Legge n. 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

**VISTA** la Legge n. 190/2012 e s.m.i. "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 33/2013 e s.m.i. "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**VISTO** il D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. "Testo unico sulla documentazione amministrativa";

**VISTO** il Decreto legislativo n. 165/2001 e s.m.i. sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche, in particolare gli artt. 17 e 19;

**VISTO** il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii., il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione del suddetto Codice per le parti ancora vigenti e le Linee Guida emanate da ANAC;

**VISTI** i principi per l'affidamento e l'esecuzione di opere lavori pubblici di cui all'art. 30 c. 1 del D.lgs. n. 50/2016;

**VISTE** le modifiche introdotte al "Codice dei contratti pubblici" dal D.L. 18/04/2019, n. 32 "decreto sblocca cantieri" convertito con modificazioni con la Legge 14/06/2019, n. 55 e ss.mm. e ii.;

**VISTE** le norme derogatorie al Codice dei contratti temporaneamente introdotte D.L. 19/05/2020, n. 34 "decreto rilancio" convertito con modificazioni con la Legge L. 17/07/2020, n. 77 e ss.mm. e ii. e dal D.L. 16/07/2020, n. 76 "decreto semplificazioni" convertito con modificazioni con la Legge 11/09/2020, n. 120 e ss.mm. e ii.;

**VISTO** la Legge n. 108/2021 di conversione del D.Legge 77/2021;

**VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS approvato con deliberazione n. 172 del 18.05.2005;

**RILEVATO** che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. i pagamenti saranno subordinati alla presentazione di idonea documentazione indicante il conto corrente dedicato con riportati i dati delle persone abilitate ad operare sullo stesso;

**VISTO** l'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede che le amministrazioni pubbliche destinino a un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al due per cento, da modulare sull'importo posto a base di gara, per l'erogazione di incentivi a dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche relative alle attività di programmazione, affidamento, esecuzione e controllo dei contratti pubblici, subordinando l'erogazione stessa all'emanazione di un regolamento che disciplini la graduazione delle quote da accantonare al fondo e i criteri per la ripartizione e la corresponsione degli incentivi;

**RITENUTO** di dover accantonare, in via prudenziale, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, una quota massima non superiore al due per cento dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a euro 100.000,00 per la costituzione provvisoria del citato fondo;

**ATTESO** che la predetta somma da accantonare corrisponde a complessivi € 2.138,52 da imputare sul capitolo 5U211200502 - SP.MAN.STR.AD.NORM.SIC.STR.SOC.EX INPDAP;

**CONSIDERATA** la necessità di effettuare lavori di manutenzione straordinaria per adeguamenti normativi agli impianti illuminazione emergenza nei convitti oggetto d'intervento, di proprietà dell'Istituto;

**VISTO** che tale intervento risulta finanziato nell'Elenco Annuale dei Lavori 2021, come da Piano Triennale dei Lavori 2021-23 dell'INPS per la regione Toscana, con il codice intervento nr.

**PTL2021-01-TOS-0003** nel capitolo di spesa di competenza 5U211200502 - SP.MAN.STR.AD.NORM.SIC.STR.SOC.EX INPDAP ;

**ATTESO** che l'Area Tecnico Edilizia Toscana, nella persona del Geom. Roberto Paggini e RUP Arch. Franca Caberletti ha redatto e validato lo specifico progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:

#### Progetto Architettonico

- 1) Capitolato Speciale d'Appalto;
- 2) Computo Metrico Estimativo;
- 3) Elenco Prezzi Unitari;
- 4) Quadro Economico;
- 5) Elaborati Grafici (Tav. 1, 2, 3, 4, 5);
- 6) Relazione illustrativa Convitto S. Caterina, Convitto Regina Elena e Liceo S. Bartolomeo;
- 7) Relazione tecnica Convitto S. Caterina, Convitto Regina Elena e Liceo S. Bartolomeo;
- 8) Stima incidenza manodopera;

#### Progetto Sicurezza

- 9) Analisi e valutazione dei rischi;
- 10) Elaborati grafici Area di Cantiere (Tav. 1, 2, 3, 4, 5);
- 11) Computo Metrico Costi della Sicurezza;
- 12) Diagramma di GANTT;
- 13) Planimetrie di Cantiere;
- 14) PSC (Piano di Sicurezza e Coordinamento);
- 15) Stima dei Costi della Sicurezza

che detto progetto, validato dal RUP Arch. Franca Caberletti con PROT INPS.3080.07/12/2021.0013141 prevede l'affidamento in appalto di lavori "a corpo", con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, con ribasso d'asta sull'importo dei lavori di euro 105.867,59, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 1.058,68 a cui aggiungere somme a disposizione per imprevisti pari a euro 9,37 oltre IVA al 22% per euro 23.525,84 che determinano un totale complessivo del progetto pari a euro 132.600,00;

**VISTO** l'art. 51 comma 1, lett a) n. 2), n. 2.1, del D. Legge 77/21, come modificato in sede di conversione dalla Legge n.108/21 che prescrive l'affidamento diretto per gli appalti di lavori inferiori a 150.000,00, fino al 30/06/2023, anche senza previa consultazione di più operatori economici;

**CONSIDERATO** che l'Istituto anche per gli affidamenti diretti prescrive, ai sensi del Messaggio Hermes n. 002107 del 24/05/2018, l'effettuazione di una preliminare ricerca di mercato mediante l'acquisizione di almeno due preventivi;

**RITENUTO** pertanto di voler procedere ad effettuare una gara informale mediante confronto competitivo di almeno n. 2 TD di operatori economici, iscritti al MEPA e specificatamente abilitati alla realizzazione dei lavori nella categoria prevalente oggetto intervento OG11;

**CONSIDERATO** che la scelta della procedura di affidamento diretto suddetta, ex art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, mediante confronto di più operatori economici, appare congrua per importo, proporzionalità ed economicità dell'azione amministrativa, in quanto adatta a garantire la tempestività dell'intervento evitando di dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni, pur garantendo trasparenza ed economicità mediante il conseguimento preliminare di più offerte, formali e tracciate, mediante la Trattativa Diretta della piattaforma MEPA;

**VISTO** il msg Hermes n. 4233 del 20/10/2016 della D.C. Risorse Strumentali con il quale si invitano le Direzioni Regionali, preliminarmente all'indizione di tutte le procedure di gara per importi fino a un milione di euro, a consultare MEPA quale strumento di acquisto e di negoziazione di tipo telematico ed indicare nelle proprie determinazioni l'utilizzo o meno dello strumento telematico messo a disposizione da Consip;

**ATTESO** che la Direzione regionale della Toscana è abilitata MEPA, che il punto ordinante coincide con il Direttore Regionale e il Direttore Regionale Vicario, che il RUP Arch. Franca Caberletti è punto Istruttore su tale piattaforma e che la procedura potrà essere svolta mediante richieste di diverse e parallele offerte per mezzo della Trattativa Diretta in MEPA;

**CONSIDERATO** che a seguito di ricerca di mercato nell'elenco degli operatori economici abilitati in MEPA per la categoria dei lavori in oggetto sono stati individuati i seguenti Operatori economici, qualificati allo scopo e aventi sede legale sul territorio nazionale e nella regione Toscana, a cui richiedere i preventivi:

- ✓ S.I.E.M. di CENTI & C. S.n.c. - Via Fratelli Alinari, 13 - 52025 Montevarchi (AR) - P.IVA: 01337540510
- ✓ MEONI IMPIANTI S.r.l. - Via Anconetana, 133/A - 52100 Arezzo - P.IVA:02007300516
- ✓ TIZZI FRANCESCO & C. S.n.c. - Via Malatesta, 60/A - 52037 Sansepolcro (AR) -P.IVA: 01162460511

## DETERMINA

**DI APPROVARE** il progetto esecutivo con tutti gli atti e i documenti da esso composto sopra elencati e dare mandato al RUP per l'espletamento degli inviti con TD in procedura MEPA;

**DI AUTORIZZARE** l'indizione della procedura di affidamento finalizzata alla stipula di un contratto di appalto per l'esecuzione di soli lavori, inerenti i documenti di progetto, reputandoli necessari al fine di garantire la manutenzione degli impianti delle luci di emergenza dei convitti di proprietà, nella categoria OG11;

**DI APPROVARE** la spesa complessiva, prevista nel suddetto progetto per l'importo a base d'asta di € 106.926,27 IVA esclusa di cui: oneri per la sicurezza pari a € 1.058,68, a cui aggiungere

l’IVA al 22% per € 23.525,84 che determinano un totale complessivo di € **130.461,48** comprensivo delle somme residue per imprevisti di euro 9,37;

**DI AUTORIZZARE** altresì l’imputazione per l’accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell’art. 113 del Codice degli appalti, nelle more dell’adozione da parte dell’istituto del nuovo regolamento, della quota massima non superiore al 2% dell’importo a base di gara, IVA esclusa, quantificata in via prudenziale in € **2.138,52** da imputare sul capitolo 5U211200502 - SP.MAN.STR.AD.NORM.SIC.STR.SOC.EX INPDAP dell’esercizio finanziario 2021;

**DI AUTORIZZARE** l’affidamento diretto dell’appalto, ai sensi dell’ex art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 come temporaneamente derogato dall’art. 1 comma 2 del D.L. 16/07/2020, n. 76 “decreto semplificazioni” convertito con modificazioni con la Legge 11/09/2020, n. 120 e art. 51 comma 1, lett. a), punto 2.1, del D.L. 77/2021 e conversione in Legge n. 108 /2021, mediante esperimento di preventiva gara informale da effettuarsi previa richiesta e confronto di offerte dirette su MEPA al prezzo più basso, ai sensi del comma 9-bis del medesimo art. 36 del D.Lgs 50/2016, **omettendo la richiesta della garanzia provvisoria**, come previsto dall’art. 93 comma 1 ultimo capoverso, e dell’art. 1 comma 4 del D.L. 16/07/2020, n. 76 convertito con modificazioni con la L. 11/09/2020, n. 120 e ss.mm.ii.;

**DI APPROVARE** il ricorso alla Trattativa Diretta di MEPA, strumento telematico messo a disposizione da Consip di cui al msg Hermes n. 4233 del 20/10/2016 della D.C.A.A., per l’esperimento della gara informale e la relativa richiesta di preventivi agli operatori economici indicati in premessa da esprimere come offerte sul corpo dell’appalto;

**DI CONFERIRE** mandato al RUP Arch. Franca Caberletti di svolgere le successive attività per l’esperimento della procedura, dandogli mandato di procedere sin da subito all’affidamento su MEPA concedendo agli operatori economici invitati un tempo congruo per presentare l’offerta;

**DI COSTITUIRE** un seggio di gara semplificato per il completo espletamento della procedura informatica, composto dal RUP medesimo, Arch. Franca Caberletti, assistito dal Dott. Antonino Mancari o altri funzionari UTR Toscana;

**DI AUTORIZZARE** l’implementazione degli impegni contabili di approvvigionamento ed accantonamento senonché le successive operazioni di liquidazione tramite i seguenti visti contabili, nelle ripartizioni e con le prenotazioni di seguito specificatamente riportate:

Cig 9015573E2F Cup F65E21000040005 PTL2021-01-TOS- 0003	Visto di approvvigionamento <b>3080-2020-V0117</b> del <b>07.12.2021</b> per complessivi euro <b>130.461,48</b> (senza iva 22% euro 106.935,64):			
	Capitolo	Manutenzione / Stabile	<b>2021</b> (importi con iva 22%)	Nr. prenotazione
	5U211200502	MS / strutture sociali	130.461,48	2213600120
Incentivo	Visto di accantonamento <b>3080-2020-V0118</b> del <b>07.12.2021</b> per complessivi euro <b>2.138,52</b> sul capitolo 5U211200502 con prenotazione nr. 2213600121			

**DI APPROVARE** che il Gruppo di Lavoro incaricato della redazione degli atti progettuali, di pianificazione ed esecutivi per dare seguito alle gare di appalto per l’esecuzione dei lavori indicati in oggetto, costituito dal personale professionista, tecnico ed amministrativo, sia il seguente:

A. Responsabile Unico del Procedimento  
 A1 R.U.P.:

Arch. Franca CABERLETTI

B. Atti progettuali ed esecutivi

B1 Progetto:  
 BA Verifica progetto:  
 BB Validazione progetto:

Geom. Roberto Paggini  
 Arch. Franca CABERLETTI  
 Arch. Franca CABERLETTI



BC Coordinatore Sicurezza (CSP)/DUVRI:  
BD Coordinatore Sicurezza (CSE)/DUVRI:  
BE Direzione LAVORI Province Tutte:  
BF Regolare esecuzione/Collauda:

Geom. Roberto Paggini  
Geom. Roberto Paggini  
Geom. Roberto Paggini  
Geom. Roberto Paggini

C. Atti tecnici esecutivi e di pianificazione

CA Pianificazione finanziaria:

Ing. Stefano CASTRACANE

CC. Direzione operativa:

CC.1 Direzione Operativa impianti:

P.I. Luigi VANACORE

D. Struttura tecnico-amministrativa di supporto

D1 Rapporti con l'A.V.C.Pass, MEPA, ALICE 229, GATE:

Dott. Franco DE FULVIIS  
Dott. Antonino MANCARI  
Dott.ssa Nicoletta PERRONE  
Dott. Franco DE FULVIIS  
Dott. Antonino MANCARI  
Dott.ssa Nicoletta PERRONE  
Dott. Franco DE FULVIIS  
Dott. Antonino MANCARI  
Dott.ssa Nicoletta PERRONE

D2 Gestione economica contratto:

D3 Segreteria amministrativa:

Cristina Deidda

F.to