



Data di pubblicazione: 22/12/2021

Nome allegato: D20210356.pdf

CIG: 9028356310;

Nome procedura: *Lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi da eseguire nell'edificio Sede del Convitto "Regina Elena", sito in Via San Bartolomeo, n. 1 - 52037 Sansepolcro (AR), ai sensi D.P.R. n. 151 del 1 Agosto 2011 - Convitto (attività n. 66.4.C - oltre 100 posti letto). AVVISO DET INDIZIONE*

CIG: 9028356310

CUP: F65E21000050005

Codice intervento: PTL2021-01-TOS-0007

Codice CUI: L80078750587201900601



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione regionale Toscana
Coordinamento regionale Tecnico Edilizio

DETERMINAZIONE DI INDIZIONE E INCARICO n. 20210356 del 16/12/2021.

Oggetto: Lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi da eseguire nell'edificio Sede del Convitto "Regina Elena", sito in Via San Bartolomeo, n. 1 – 52037 Sansepolcro (AR), ai sensi D.P.R. n. 151 del 1 Agosto 2011 – Convitto (attività n. 66.4.C – oltre 100 posti letto).

CIG: 9028356310

CUP: F65E21000050005

Codice intervento: PTL2021-01-TOS-0007

Codice CUI: L80078750587201900601

Capitoli di spesa: 5U211200502 - SP.MAN.STR.AD.NORM.SIC.STR.SOC.EX INPDAP

Categoria: OG1 Classifica I o superiore

RUP: Arch. Franca Caberletti

Progettista e Direttore dei lavori prevenzione incendi: Geom. Per. Ind. Andrea Gori libero professionista incaricato con determinazione di aggiudicazioni definitiva n. 20210263 del 23.09.2021

CSP – CSE - DO: Geom. Roberto Paggini

Quadro economico di progetto:

Importo lavori soggetto a ribasso:	euro 110.770,00
Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:	euro 38.980,00
Importo totale dell'appalto compresi oneri della sicurezza:	euro 149.750,00
Imprevisti e somme a disposizione della D.L. per piccole varianti	euro 14.975,00
Importo I.V.A. al 22%:	euro 36.239,50
Importo totale del finanziamento per lavori:	euro 200.964,50
Importo incentivo ex art. 113 D. Lgs 50/2016:	euro 2.995,00
Importo totale del finanziamento:	euro 203.959,50

Appalto da espletare su piattaforma MEPA ai sensi art. 51 comma 1, lett. a), n. 2) punto 2.1 del D.L. 77/2021, come modificato in sede di conversione L. n.108/2021, TD in MEPA previa richiesta di più preventivi da raffrontare mediante gara informale.

Criterio di aggiudicazione: "minor prezzo" ai sensi dell' art. 36 comma 9 bis del D. Lgs. 50/16.

Autorizzazione alla spesa complessiva per lavori di € 203.959,50, compresi oneri della sicurezza, somme a disposizione, incentivo e IVA al 22%, sul capitolo 5U211200502 - SP.MAN.STR.AD.NORM.SIC.STR.SOC.EX INPDAP.

Autorizzazione alla spesa per accantonamento, ex art. 113 D. Lgs 50/2016, sul capitolo 5U211200502 per euro 2.995,00.

Via del Proconsolo, 10 - 50122 Firenze
tel +39 055 4975 698
fax 055 5364042

IL DIRETTORE REGIONALE DELLA TOSCANA

VISTA la determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 169 dell'11 dicembre 2019, di attribuzione dell'incarico di Direttore regionale per la Toscana;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 6 maggio 2020 successivamente modificato con deliberazione n. 108 del 21 dicembre 2020;

VISTO l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Inps, adottato con determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 119 del 25 ottobre 2019 e modificato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 102 del 14 luglio 2021;

VISTA la Deliberazione n. 23 del 29 dicembre 2020, con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza dell'Istituto ha approvato in via definitiva il progetto di Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e di cassa ed economico-patrimoniale dell'INPS per l'esercizio 2021;

VISTO il Decreto Legislativo n. 479 del 30.06.1994;

VISTO il D.P.R. n. 97 del 26.02.2003 avente per oggetto "Regolamento concernente l'Amministrazione e la Contabilità degli Enti pubblici di cui alla Legge 20.03.1975 n. 70";

VISTA la Circolare n. 30 del 03/03/2014 contenente le istruzioni operative in tema di approvvigionamenti, gestione dei contratti, monitoraggio e controllo della spesa;

VISTA la Legge n. 241/1990 e s.m.i. "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTA la Legge n. 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

VISTA la Legge n. 190/2012 e s.m.i. "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

VISTO il Decreto Legislativo n. 33/2013 e s.m.i. "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTO il D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. "Testo unico sulla documentazione amministrativa";

VISTO il Decreto legislativo n. 165/2001 e s.m.i. sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche, in particolare gli artt. 17 e 19;

VISTO il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii., il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione del suddetto Codice per le parti ancora vigenti e le Linee Guida emanate da ANAC;

VISTI i principi per l'affidamento e l'esecuzione di opere lavori pubblici di cui all'art. 30 c. 1 del D.lgs. n. 50/2016;

VISTE le modifiche introdotte al "Codice dei contratti pubblici" dal D.L. 18/04/2019, n. 32 "decreto sblocca cantieri" convertito con modificazioni con la Legge 14/06/2019, n. 55 e ss.mm. e ii.;

VISTE le norme derogatorie al Codice dei contratti temporaneamente introdotte D.L. 19/05/2020, n. 34 "decreto rilancio" convertito con modificazioni con la Legge L. 17/07/2020, n. 77 e ss.mm. e ii. e dal D.L. 16/07/2020, n. 76 "decreto semplificazioni" convertito con modificazioni con la Legge 11/09/2020, n. 120 e ss.mm. e ii.;

VISTO la Legge n. 108/2021 di conversione del D. Legge 77/2021;

VISTO il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS approvato con deliberazione n. 172 del 18.05.2005;

RILEVATO che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. i pagamenti saranno subordinati alla presentazione di idonea documentazione indicante il conto corrente dedicato con riportati i dati delle persone abilitate ad operare sullo stesso;

VISTO l'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede che le amministrazioni pubbliche destinino a un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al due per

cento, da modulare sull'importo posto a base di gara, per l'erogazione di incentivi a dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche relative alle attività di programmazione, affidamento, esecuzione e controllo dei contratti pubblici, subordinando l'erogazione stessa all'emanazione di un regolamento che disciplini la graduazione delle quote da accantonare al fondo e i criteri per la ripartizione e la corresponsione degli incentivi;

RITENUTO di dover accantonare, in via prudenziale, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, una quota massima non superiore al due per cento dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a euro 100.000,00 per la costituzione provvisoria del citato fondo;

ATTESO che la predetta somma da accantonare corrisponde a complessivi **€ 2.995,00** da imputare sul capitolo 5U211200502 - SP.MAN.STR.AD.NORM.SIC.STR.SOC.EX INPDAP;

CONSIDERATA la necessità di effettuare lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi da eseguire nell'edificio Sede del Convitto "Regina Elena", sito in Via San Bartolomeo, n. 1 - 52037 Sansepolcro (AR), ai sensi D.P.R. n. 151 del 1 Agosto 2011 - Convitto (attività n. 66.4.C - oltre 100 posti letto).

VISTO che tale intervento risulta finanziato nell'Elenco Annuale dei Lavori 2021, come da Piano Triennale dei Lavori 2021-23 dell'INPS per la regione Toscana, con il codice intervento nr.

PTL2021-01-TOS-0007 nel capitolo di spesa di competenza 5U211200502 - SP.MAN.STR.AD.NORM.SIC.STR.SOC.EX INPDAP;

ATTESO che il Geom. Per. Ind. Andrea Gori libero professionista incaricato con determinazione di aggiudicazioni definitiva n. 20210263 del 23.09.2021 ha redatto lo specifico progetto esecutivo, inviato con PEC prot. INPS.3080.02/12/2021.0013030 del 2/12/2021, composto dai seguenti elaborati:

- capitolato speciale d'appalto
- computo costi sicurezza;
- quadro economico;
- relazione tecnica;
- documentazione fotografica;
- PSC semplificato;
- computo metrico estimativo;
- elenco prezzi unitari;
- elaborati grafici (tavola n.1, n.2, n.,3, n.4, n.5);
- lettera di accompagnamento;

che detto progetto, validato dal RUP Arch. Franca Caberletti, **con prot. INPS.3080.15/12/2021.0013508** del 15/12/2021, prevede l'affidamento in appalto di lavori "a corpo", con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D. Lgs. 50/2016, con ribasso d'asta sull'importo dei lavori di euro 110.770,00, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 38.980,00 a cui aggiungere somme a disposizione per imprevisti pari a euro 14.975,00 oltre IVA al 22% per euro 36.239,50 che determinano un totale complessivo delle lavorazioni di progetto pari a euro 200.964,50;

VISTO l'art. 51 comma 1, lett. a) n. 2), n. 2.1, del D. Legge 77/21, come modificato in sede di conversione dalla Legge n. 108/21 che prescrive l'affidamento diretto per gli appalti di lavori inferiori a 150.000,00, fino al 30/06/2023, anche senza previa consultazione di più operatori economici;

CONSIDERATO che l'Istituto anche per gli affidamenti diretti prescrive, ai sensi dei Messaggio Hermes n. 002107 del 24/05/2018, l'effettuazione di una preliminare ricerca di mercato mediante l'acquisizione di almeno due preventivi;

RITENUTO pertanto di voler procedere ad effettuare una gara informale mediante confronto competitivo di almeno n. 3 Trattative Dirette di operatori economici, iscritti al MEPA e

specificatamente abilitati alla realizzazione dei lavori nella categoria prevalente oggetto intervento OG1 e sede legale nelle regioni Toscana e Umbria;

CONSIDERATO che la scelta della procedura di affidamento diretto suddetta, ex art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016, mediante confronto di più operatori economici, appare congrua per importo, proporzionalità ed economicità dell'azione amministrativa, in quanto adatta a garantire la tempestività dell'intervento evitando di dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni, pur garantendo trasparenza ed economicità mediante il conseguimento preliminare di più offerte, formali e tracciate, mediante la Trattativa Diretta della piattaforma MEPA;

VISTO il msg Hermes n. 4233 del 20/10/2016 della D.C. Risorse Strumentali con il quale si invitano le Direzioni Regionali, preliminarmente all'indizione di tutte le procedure di gara per importi fino a un milione di euro, a consultare MEPA quale strumento di acquisto e di negoziazione di tipo telematico ed indicare nelle proprie determinazioni l'utilizzo o meno dello strumento telematico messo a disposizione da Consip;

ATTESO che la Direzione regionale della Toscana è abilitata MEPA, che il punto ordinante coincide con il Direttore Regionale e il Direttore Regionale Vicario, che il RUP Arch. Franca Caberletti è punto Istruttore su tale piattaforma e che la procedura potrà essere svolta mediante richieste di diverse e parallele offerte per mezzo della Trattativa Diretta in MEPA;

CONSIDERATO che a seguito di ricerca di mercato nell'elenco degli operatori economici abilitati in MEPA per la categoria dei lavori in oggetto sono stati individuati i seguenti Operatori economici, qualificati allo scopo e aventi sede legale nelle regioni Toscana e Umbria, a cui richiedere i preventivi:

- ✓ Artigiana Edile S.n.c. di Bargigli F. & Corsi M. - Via della Regghia, 81 - 52100 Arezzo - P.IVA: 00903910511
- ✓ Società Edile Casentinese S.r.l. - Via Firenze, 9 - Frazione Rassina - 52016 Castel Focognano (AR) - P.IVA: 00148640519
- ✓ Tripoli Antonio - Via Enrico De Nicola, 12 - 53048 Sinalunga (SI) - P.IVA: 01337640526

DETERMINA

DI APPROVARE il progetto esecutivo con tutti gli atti e i documenti da esso composto sopra elencati e dare mandato al RUP per l'espletamento degli inviti con TD in procedura MEPA;

DI AUTORIZZARE l'indizione della procedura di affidamento finalizzata alla stipula di un contratto di appalto per l'esecuzione di soli lavori, inerenti i documenti di progetto, reputandoli necessari al fine di garantire i "Lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi da eseguire nell'edificio Sede del Convitto "Regina Elena", sito in Via San Bartolomeo, n. 1 - 52037 Sansepolcro (AR), ai sensi D.P.R. n. 151 del 1 Agosto 2011 - Convitto (attività n. 66.4.C - oltre 100 posti letto)", nella categoria OG1;

DI APPROVARE la spesa complessiva, prevista nel suddetto progetto per l'importo a base d'asta di € 149.750,00 IVA esclusa di cui: oneri per la sicurezza pari a € 38.980,00 a cui aggiungere l'IVA al 22% per € 36.239,50 che determinano un totale complessivo di € **200.964,50** comprensivo delle somme residue per imprevisti di € 14.975,00;

DI AUTORIZZARE altresì l'imputazione per l'accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del Codice degli appalti, nelle more dell'adozione da parte dell'istituto del nuovo regolamento, della quota massima non superiore al 2% dell'importo a base di gara, IVA esclusa, quantificata in via prudenziale in € **2.995,00** da

imputare sul capitolo 5U211200502 - SP.MAN.STR.AD.NORM.SIC.STR.SOC.EX INPDAP dell'esercizio finanziario 2021;

DI AUTORIZZARE l'affidamento diretto dell'appalto, ai sensi dell'art. 51 comma 1, lett. a), n. 2) punto 2.1 del D.L. 77/2021, come modificato in sede di conversione dalla L. n. 108/2021, mediante esperimento di preventiva gara informale da effettuarsi previa richiesta e confronto di offerte dirette su MEPA al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs 50/2016, **omettendo la richiesta della garanzia provvisoria**, come previsto dall'art. 1 comma 4 del D. L. 16/07/2020, n. 76 convertito con modificazioni con la L. 11/09/2020, n. 120;

DI APPROVARE il ricorso alla Trattativa Diretta di MEPA, strumento telematico messo a disposizione da Consip di cui al msg Hermes n. 4233 del 20/10/2016 della D.C.A.A., per l'esperimento della gara informale e la relativa richiesta di preventivi agli operatori economici indicati in premessa da esprimere come offerte sul corpo dell'appalto;

DI CONFERIRE mandato al RUP Arch. Franca Caberletti di svolgere le successive attività per l'esperimento della procedura, dandogli mandato di procedere sin da subito all'affidamento su MEPA concedendo agli operatori economici invitati un tempo congruo per presentare l'offerta;

DI COSTITUIRE un seggio di gara semplificato per il completo espletamento della procedura informatica, composto dal RUP medesimo, Arch. Franca Caberletti, assistito dal Dott. Antonino Mancari o altri funzionari UTR Toscana;

DI AUTORIZZARE l'implementazione degli impegni contabili di approvvigionamento ed accantonamento nonché le successive operazioni di liquidazione tramite i seguenti visti contabili, nelle ripartizioni e con le prenotazioni di seguito specificatamente riportate:

Cig 9028356310 Cup F65E21000050005 PTL2021-01-TOS-0007	Visto di approvvigionamento 3080-2020-V00125 del 16.12.2021 per complessivi euro 200.964,50 (senza iva 22% euro 164.725,00):			
	Capitolo	Manutenzione / Stabile	2021 (importi con iva 22%)	Nr. prenotazione
	5U211200502	MO / Proprietà	200.964,50	2213600128
Incentivo	Visto di accantonamento 3080-2020-V00126 del 16.12.2021 per complessivi euro 2.995,00 sul capitolo 5U211200502 con prenotazione nr. 2213600129			

DI APPROVARE che il Gruppo di Lavoro incaricato della redazione degli atti progettuali, di pianificazione ed esecutivi per dare seguito alle gare di appalto per l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto, costituito dal personale professionista, tecnico ed amministrativo, sia il seguente:

A. Responsabile Unico del Procedimento
 A1 R.U.P.:

Arch. Franca CABERLETTI

B. Atti progettuali ed esecutivi

B1 Progetto prevenzione incendi:
 BA Verifica progetto:
 BB Validazione progetto:
 BC Coordinatore Sicurezza (CSP)/DUVRI:
 BD Coordinatore Sicurezza (CSE)/DUVRI:
 BE Direzione Lavori prevenzione incendi:
 BF Regolare esecuzione/Collauda:

Geom. Per. Ind. Andrea GORI
 Arch. Franca CABERLETTI
 Arch. Franca CABERLETTI
 Geom. Roberto Paggini
 Geom. Roberto Paggini
 Geom. Per. Ind. Andrea GORI
 Geom. Per. Ind. Andrea GORI



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione Regionale Toscana
Coordinamento Regionale Tecnico Edilizio

C. Atti tecnici esecutivi e di pianificazione

CA Pianificazione finanziaria:

Ing. Stefano CASTRACANE

CC. Direzione operativa:

CC.1 Direzione Operativa:

Geom. Roberto Paggini

D. Struttura tecnico-amministrativa di supporto

D1 Rapporti con l'A.V.C.Pass, MEPA, ALICE 229, GATE:

Dott. Franco DE FULVIIS
Dott. Antonino MANCARI
Dott.ssa Nicoletta PERRONE
Dott. Franco DE FULVIIS
Dott. Antonino MANCARI
Dott.ssa Nicoletta PERRONE
Dott. Franco DE FULVIIS
Dott. Antonino MANCARI
Dott.ssa Nicoletta PERRONE

D2 Gestione economica contratto:

D3 Segreteria amministrativa:

Cristina Deidda

F.to