



**Data di pubblicazione:** 24/12/2021

**Nome allegato:** D20210358.pdf

**CIG:** 9030655C3F;

**Nome procedura:** INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO NORMATIVO INAIL E ANTINCENDIO DEL LOCALE CENTRALE TERMICA E SISTEMAZIONE LOCALE GARAGE UBICATI IN VIA DELLA BURELLA PRESSO GLI UFFICI DISTACCATI DELLA DIREZIONE REGIONALE INPS PER LA TOSCANA SITI IN VIA TORTA 14 - FIRENZE. avviso det indizione gara

**CIG:**9030655C3F

**CUP:** F17H21000470005



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione regionale Toscana  
Coordinamento Regionale Tecnico Edilizio

## DETERMINAZIONE DI INCARICO ED INDIZIONE DI GARA Nr. 20210358 del 17/12/2021

**Oggetto:** INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO NORMATIVO INAIL E ANTINCENDIO DEL LOCALE CENTRALE TERMICA E SISTEMAZIONE LOCALE GARAGE UBICATI IN VIA DELLA BURELLA PRESSO GLI UFFICI DISTACCATI DELLA DIREZIONE REGIONALE INPS PER LA TOSCANA SITI IN VIA TORTA 14 - FIRENZE.

Procedura ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), n. 2), n. 2.1 del D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108 del 29 Luglio 2021, "recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", da espletare su piattaforma MEPA.

### Quadro economico

<b>Importo lavori soggetto a ribasso:</b>	€ 137.767,04
<b>Costi della sicurezza:</b>	€ 12.072,52
<b>Totale complessivo dei lavori inclusi Oneri della sicurezza:</b>	€ 149.839,56
<b>IVA di legge 22%:</b>	€ 32.964,70
<b>Importo totale compresa IVA:</b>	€ 182. 804,26
<b>Importo incentivo ex art. 113 D. Lgs 50/2016:</b>	€ 2.996,79
<b>Importo totale del finanziamento:</b>	€ 185.801,05

**RUP:** Geom. Massimo Calisi

**Progettista e Direttore dei lavori:** Arch. Franca Caberletti

CIG:9030655C3F

CUP: F17H21000470005

Codice CUI: L80078750587202100007

Codice di intervento: PTL2021-01-TOS-0020 (Importo finanziato € 190.000,00)

Capitolo: 5U211201007 - MAN.STR.ADATT.STAB.PROPR.UFF.EX INPDAP

Categoria prevalente: OG 11 Impianto Tecnologici o OS 28 "Impianti termici e di condizionamento"

### IL DIRETTORE REGIONALE

**VISTA** la determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 169 dell'11 dicembre 2019 di attribuzione dell'incarico di Direttore regionale per la Toscana;

**VISTO** il Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 6 maggio 2020 successivamente modificato con deliberazione n. 108 del 21 dicembre 2020;

**VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Inps, adottato con determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 119 del 25 ottobre 2019 e modificato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 102 del 14 luglio 2021;



Via del Proconsolo, n.10 - 50122 Firenze  
+39 0554975698  
Direzione.toscana@inps.it  
www.inps.it

**VISTO** la Deliberazione n. 23 del 29 dicembre 2020, con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza dell'Istituto ha approvato in via definitiva il progetto di Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e di cassa ed economico-patrimoniale dell'INPS per l'esercizio 2021;

**VISTO** il D.P.R. n. 97 del 26.02.2003 avente per oggetto "Regolamento concernente l'Amministrazione e la Contabilità degli Enti pubblici di cui alla Legge 20.03.1975 n. 70";

**VISTA** la Circolare n. 30 del 03/03/2014 contenente le istruzioni operative in tema di approvvigionamenti, gestione dei contratti, monitoraggio e controllo della spesa;

**VISTA** la Legge n. 241/1990 e s.m.i. "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**VISTA** la Legge n. 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

**VISTA** la Legge n. 190/2012 e s.m.i. "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 33/2013 e s.m.i. "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**VISTO** il D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. "Testo unico sulla documentazione amministrativa";

**VISTO** il Decreto legislativo n. 165/2001 e s.m.i. sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche, in particolare gli artt. 17 e 19;

**VISTO** il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii., il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione del suddetto Codice per le parti ancora vigenti e le Linee Guida emanate da ANAC;

**VISTE** le modifiche introdotte al "Codice dei contratti pubblici" dal D.L. 18/04/2019, n. 32 "decreto sblocca cantieri" convertito con modificazioni con la Legge 14/06/2019, n. 55 e ss.mm. e ii.;

**VISTO** il D.L. 77/2021 - Art. 51 (Modifiche al D.L. 16 Luglio 2020, N. 76), convertito in Legge 29/07/2021 n. 108 "*recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*";

**VISTI** i principi per l'affidamento e l'esecuzione di opere lavori pubblici di cui all'art. 30 c. 1 del D.lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS approvato con deliberazione n. 172 del 18.05.2005;

**RILEVATO** che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. i pagamenti saranno subordinati alla presentazione di idonea documentazione indicante il conto corrente dedicato con riportati i dati delle persone abilitate ad operare sullo stesso;

**VISTO** l'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede che le amministrazioni pubbliche destinino a un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al due per cento, da modulare sull'importo posto a base di gara, per l'erogazione di incentivi a dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche relative alle attività di programmazione, affidamento, esecuzione e controllo dei contratti pubblici, subordinando l'erogazione stessa all'emanazione di un regolamento che disciplini la graduazione delle quote da accantonare al fondo e i criteri per la ripartizione e la corresponsione degli incentivi;

**RITENUTO** di dover accantonare, in via prudenziale, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, una quota massima non superiore al due per cento dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a euro 100.000,00 per la costituzione provvisoria del citato fondo;

**ATTESO** che la predetta somma da accantonare corrisponde a complessivi **€ 2.996,79** da imputare sul capitolo 5U211201007;

**CONSIDERATA** la necessità e l'interesse pubblico degli "Interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento normativo INAIL e antincendio del locale centrale termica e sistemazione garage del Palazzo Torta - Via Torta 14 - 50122 Firenze";

**VISTO** che tale intervento risulta finanziato nell'Elenco Annuale dei Lavori 2021, come da Piano Triennale dei Lavori 2021-23 dell'INPS per la regione Toscana, con il codice intervento nr. PTL2021-01-TOS-0020 nel capitolo di spesa di competenza 5U211201007 - MAN.STR.ADATT.STAB.PROPR.UFF.EX INPDAP;

**ATTESO** che l'Area Tecnico Edilizia Toscana, nella persona dell'arch. Franca Caberletti ha redatto lo specifico progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:

- 1) Capitolato Speciale d'Appalto;
- 2) Computo Metrico Estimativo e Costi della Sicurezza con relativi prezzi unitari, inclusa incidenza della manodopera;
- 3) Quadro Economico;
- 4) Elaborati grafici (Tav. 1, 2, 3) e documentazione fotografica;
- 5) Relazione tecnico illustrativa;
- 6) PSC semplificato o DUVRI;

che detto progetto, validato dal RUP, geom. Massimo Calisi, prevede l'affidamento in appalto di lavori "a corpo", con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs n. 50/2016;

**VISTO** l'art. 51 comma 1, lett. a) n. 2), n. 2.1, del D. Legge 77/21, come modificato in sede di conversione dalla Legge n.108/21 che prescrive l'affidamento diretto per gli appalti di lavori inferiori a 150.000,00, fino al 30/06/2023, anche senza previa consultazione di più operatori economici;

**CONSIDERATO** l'importo dei lavori pari ad € **149.839,56** compresi oneri della sicurezza pari a € **12.072,52** oltre a € **32.964,70** per IVA al 22% per un importo complessivo di € **182.804,26**; che tale importo trova copertura contabile sul capitolo 5U211201007 e rientra tra gli importi per cui è possibile espletare un affidamento diretto ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), n. 2), n. 2.1 del D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108 del 29 Luglio 2021;

**VISTI** altresì i messaggi Hermes n. 2318/2021, n. 2867/2021, n. 3011/2020, n. 3426/2020, che stabiliscono che le procedure avviate a partire dal 1° giugno 2021 e fino al 30 giugno 2023, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per servizi e forniture (compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione) di importo inferiore a € 139.000,00 e per lavori di importo inferiore a € 150.000,00;

**CONSIDERATO** che l'Istituto anche per gli affidamenti diretti prescrive, ai sensi del Messaggio Hermes n. 002107 del 24/05/2018, l'effettuazione di una preliminare ricerca di mercato mediante l'acquisizione di almeno due preventivi;

**RITENUTO** pertanto di voler procedere ad effettuare una gara informale mediante confronto competitivo con n. 3 Operatori economici, individuati tra quelli iscritti al MEPA nella Categoria OG 11 e sede nella provincia di Firenze e Siena;

**CONSIDERATO** che la scelta della procedura per l'affidamento diretto, necessaria agli "Interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento normativo INAIL e antincendio del locale centrale termica e sistemazione garage. Palazzo Torta - Via Torta 14 - 50122 Firenze", appare congrua per importo, proporzionalità ed economicità dell'azione amministrativa, in quanto adatta a garantire la tempestività dell'intervento evitando di dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni, pur garantendo trasparenza ed economicità mediante il conseguimento preliminare di più offerte, formali e tracciate, mediante la Trattativa Diretta della piattaforma MEPA;

**VISTO** il msg Hermes n. 4233 del 20/10/2016 della D.C. Risorse Strumentali con il quale si invitano le Direzioni Regionali, preliminarmente all'indizione di tutte le procedure di gara per importi fino a un milione di euro, a consultare MEPA quale strumento di acquisto e di negoziazione di tipo telematico ed indicare nelle proprie determinazioni l'utilizzo o meno dello strumento telematico messo a disposizione da Consip;

**ATTESO** che la Direzione regionale della Toscana è abilitata MEPA, che il punto ordinante coincide con il Direttore Regionale e il Direttore Regionale vicario, che il RUP Geom. Massimo Calisi è punto Istruttore su tale piattaforma e che la procedura potrà essere svolta mediante richieste di diverse e parallele offerte per mezzo della procedura MEPA della Trattativa Diretta;

**CONSIDERATO** che, a seguito di ricerca di mercato nell'elenco degli operatori economici abilitati al MEPA per i lavori in oggetto, sono stati individuati i seguenti soggetti qualificati allo scopo cui richiedere i preventivi con sede nella provincia di Firenze e Siena:

- ✓ CAT-GI SRL - VIA BASTIANELLI 1 - 50127 FIRENZE - P.IVA 01778150480;
- ✓ TERMOIDRAULICA CELLI SIENA SOCIETA' COOPERATIVA - VIALE DELL'ARTIGIANATO 20° - 53100 SIENA - P.IVA 00906470521;
- ✓ BENCISTA' GIUSEPPE DI BENCISTA' CESARE & C S.A.S. - VIA LIVORNO 8 - 50144 FIRENZE - P.IVA 05162440480;



## DETERMINA

**DI AUTORIZZARE** l'indizione della procedura di affidamento in MEPA, finalizzata alla stipula di un contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori finalizzati agli "Interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento normativo INAIL e antincendio del locale centrale termica e sistemazione garage. Palazzo Torta - Via Torta 14 - 50122 Firenze", per l'importo di € **149.839,56** compresi oneri della sicurezza pari a € **12.072,52** oltre a € **32.964,70** per IVA al 22% per un importo complessivo di € **182.804,26**, autorizzando l'imputazione della spesa per l'esercizio finanziario 2021 sul capitolo 5U211201007;

**DI AUTORIZZARE ALTRESÌ** l'imputazione per l'accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del Codice degli appalti, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, della quota massima non superiore al 2% dell'importo dell'affidamento IVA esclusa, quantificata in via prudenziale in € **2.996,79** da imputare sul capitolo 5U211201007 per l'esercizio finanziario 2021;

**DI AUTORIZZARE** l'affidamento diretto dell'appalto, ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), n. 2), n. 2.1 del D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108 del 29 Luglio 2021, mediante esperimento di preventiva gara informale da effettuarsi previa richiesta e confronto di offerte dirette su MEPA, secondo il criterio di aggiudicazione del "prezzo più basso" ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016;

**DI RICHIEDERE** tre preventivi ai suddetti Operatori economici, aventi caratteristiche e capacità tecniche adeguate a quelle espresse nelle premesse (Categoria OG 11 e sede nella provincia di Firenze e Siena);

**DI AFFIDARE** successivamente in MEPA il servizio, ai sensi ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), n. 2), n. 2.1 del D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108 del 29 Luglio 2021, all'operatore economico che risulterà, come sopra espresso, più conveniente e comunque congruo anche in riferimento al D.M. 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016";

**DI DELEGARE** il RUP, Geom. Massimo Calisi, a tutti i successivi adempimenti e procedure per affidare il servizio in MEPA all'operatore prescelto;

**DI COSTITUIRE** un seggio di gara semplificato per il completo espletamento della procedura informatica, composto dal RUP medesimo, dall'Arch. Franca Caberletti, assistiti dal Dott. Antonino Mancari;

**DI AUTORIZZARE** l'implementazione degli impegni contabili di approvvigionamento ed accantonamento nonché le successive operazioni di liquidazione tramite i seguenti visti contabili, nelle ripartizioni e con le prenotazioni di seguito specificatamente riportate:

CIG 9030655C3F CUP F17H21000470005 PTL 2021-01-TOS- 0020	Visto di approvvigionamento <b>3080-2021-V0130</b> del <b>16.12.2021</b> per complessivi euro <b>182.804,26</b> (senza iva euro 149.839,56)			
	Capitolo	Stabile	2021 (importi con iva 22%)	Nr. prenotazione
	5U211201007	Proprietà	<b>182.804,26</b>	2213600133
Incentivo	Visto di accantonamento <b>3080-2021-V0131</b> del <b>16.12.2021</b> per complessivi euro <b>2.996,79</b> sul capitolo 5U211201007 con prenotazione nr. 2213600134			

**DI APPROVARE** che il supporto tecnico ed amministrativo, sia il seguente:

A. Responsabile Unico del Procedimento

A.1. R.U.P.:

Geom. Massimo CALISI

B. Atti progettuali ed esecutivi



B1 Progetto: Arch. Franca CABERLETTI  
BA Verifica progetto: Geom. Massimo CALISI  
BB Validazione progetto: Geom. Massimo CALISI  
BC Coordinatore Sicurezza (CSP)/DUVRI: Geom. Massimo CALISI  
BD Coordinatore Sicurezza (CSE)/DUVRI: Geom. Massimo CALISI  
BE. Direttore dei lavori: Arch. Franca CABERLETTI  
BF Regolare esecuzione/Collaudò: Arch. Franca CABERLETTI

C. Atti tecnici esecutivi e di pianificazione

C.A. Pianificazione finanziaria: Ing. Stefano CASTRACANE  
CC Direttore Operativo: Geom. Massimo CALISI  
CC Direttore Operativo impianti: P.I. Luigi VANACORE

D. Struttura tecnico-amministrativa di supporto

D1 Rapporti con l'A.V.C.Pass, MEPA, ALICE 229, GATE: Dott. Franco DE FULVIIS  
Dott. Antonino MANCARI  
Dott.ssa Nicoletta PERRONE  
D2 Gestione economica contratto: Dott. Franco DE FULVIIS  
Dott. Antonino MANCARI  
Dott.ssa Nicoletta PERRONE  
D3 Segreteria amministrativa: Dott. Franco DE FULVIIS  
Dott. Antonino MANCARI  
Dott.ssa Nicoletta PERRONE

Cristina Deidda  
F.to

