



**Data di pubblicazione:** 10/01/2022

**Nome allegato:** DA20210389.pdf

**CIG:** 90302004C7;

**Nome procedura:** *Interventi di manutenzione straordinaria di natura impiantistica per l'adeguamento normativo INAIL ed antincendio della centrale termica nonché edile di sistemazione degli spazi*

*antistanti esterni alla stessa, presso la Direzione regionale INPS della Toscana - via del*

*Proconsolo, 10 - Firenze. CIG: 90302004C7*

*CUP: F15E21000030005 - Avviso Det INDIZIONE GARA*



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione regionale Toscana  
Coordinamento Regionale Tecnico Edilizio

**DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA  
N. 20210389 del 30/12/2021**

**Oggetto:** Interventi di manutenzione straordinaria di natura impiantistica per l'adeguamento Normativo INAIL ed antincendio della centrale termica nonché edile di sistemazione degli spazi antistanti esterni alla stessa, presso la Direzione regionale INPS della Toscana - via del Proconsolo, 10 - Firenze.

Procedura ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), n. 2), n. 2.1 del D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108 del 29 luglio 2021, "recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", espletata su piattaforma MEPA.

CIG: 90302004C7 - CUP: F15E21000030005 - Codice CUI: L80078750587202000119

Codice di intervento: PTL2021-01-TOS-0012

Capitolo: 5U211201401 - MAN.STR.SIC.IG.STAB.STRUM.PROPR.INPS

RUP: Geom. Massimo Calisi

Progettista e Direttore dei lavori: Arch. Franca Caberletti

**Quadro economico di progetto:**

Importo lavori soggetto a ribasso:	€ 138.010,73
Costi della sicurezza:	€ 11.776,28
Totale complessivo dei lavori inclusi Oneri della sicurezza:	€ 149.787,01
IVA di legge 22%:	€ 32.953,14
Importo totale compresa IVA:	€ 182.740,15
Importo incentivo ex art. 113 D. Lgs 50/2016:	€ 2.995,74
Importo totale del finanziamento:	€ 185.735,89

**IL DIRETTORE REGIONALE**

**VISTA** la determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 169 dell'11 dicembre 2019, di attribuzione dell'incarico di Direttore regionale per la Toscana;

**VISTO** il Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 6 maggio 2020 successivamente modificato con deliberazione n. 108 del 21 dicembre 2020;

**VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Inps, adottato con determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 119 del 25 ottobre 2019 e modificato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 102 del 14 luglio 2021;

**VISTA** la Deliberazione n. 23 del 29 dicembre 2020, con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza dell'Istituto ha approvato in via definitiva il progetto di Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e di cassa ed economico-patrimoniale dell'INPS per l'esercizio 2021;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30.06.1994;

**VISTO** il D.P.R. n. 97 del 26.02.2003 avente per oggetto "Regolamento concernente l'Amministrazione e la Contabilità degli Enti pubblici di cui alla Legge 20.03.1975 n° 70",

**VISTA** la Circolare n. 30 del 03/03/2014 contenente le istruzioni operative in tema di approvvigionamenti, gestione dei contratti, monitoraggio e controllo della spesa;

**VISTA** la Legge n. 241/1990 e s.m.i. "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";



Via del Proconsolo, n.10 - 50122 Firenze

+39 0554975698

Direzione.toscana@inps.it

www.inps.it

**VISTA** la Legge n. 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

**VISTA** la Legge n. 190/2012 e s.m.i. "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 33/2013 e s.m.i. "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**VISTO** il D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. "Testo unico sulla documentazione amministrativa";

**VISTO** il Decreto legislativo n. 165/2001 e s.m.i. sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche, in particolare gli artt. 17 e 19;

**VISTO** il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii., il D.P.R. n° 207 del 5.10.2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione del suddetto Codice per le parti ancora vigenti e le Linee Guida emanate da ANAC;

**VISTE** le modifiche introdotte al "Codice dei contratti pubblici" dal D.L. 18/04/2019, n. 32 "decreto sblocca cantieri" convertito con modificazioni con la Legge 14/06/2019, n. 55 e ss.mm. e ii.;

**VISTO** il D.L. 77/2021 - Art. 51 (Modifiche al D.L. 16 Luglio 2020, N. 76), convertito in Legge n. 108 del 29/07/2021 "*recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*";

**VISTI** altresì i messaggi Hermes n. 2318/2021, n. 2867/2021, n. 3011/2020, n. 3426/2020, che stabiliscono che per le procedure avviate a partire dal 1° giugno 2021 e fino al 30 giugno 2023, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per servizi e forniture (compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione) di importo inferiore a € 139.000,00 e per lavori di importo inferiore a € 150.000,00;

**VISTI** i principi per l'affidamento e l'esecuzione di opere lavori pubblici di cui all'art. 30 c. 1 del D.lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS approvato con deliberazione n. 172 del 18.05.2005;

**RILEVATO** che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. i pagamenti saranno subordinati alla presentazione di idonea documentazione indicante il conto corrente dedicato con riportati i dati delle persone abilitate ad operare sullo stesso;

**VISTO** l'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede che le amministrazioni pubbliche destinino a un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al due per cento, da modulare sull'importo posto a base di gara, per l'erogazione di incentivi a dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche relative alle attività di programmazione, affidamento, esecuzione e controllo dei contratti pubblici, subordinando l'erogazione stessa all'emanazione di un regolamento che disciplini la graduazione delle quote da accantonare al fondo e i criteri per la ripartizione e la corresponsione degli incentivi;

**ATTESO** che la predetta somma da accantonare corrisponde a complessivi € 2.995,74 da imputare sul capitolo 5U211201401, in riferimento alle persone incaricate con Determinazione n. 20210357 del 16/12/2021;

**VISTA** la Determinazione di indizione n. 20210357 del 16/12/2021, con la quale si autorizzava l'avvio della procedura di affidamento finalizzata alla stipula di un contratto di appalto per lavori in oggetto ovvero di manutenzione straordinaria di natura impiantistica per l'adeguamento Normativo INAIL ed antincendio della centrale termica nonché edile di sistemazione degli spazi antistanti esterni alla stessa, presso la Direzione regionale INPS della Toscana - via del Proconsolo, 10 - Firenze, categoria prevalente OG11, da espletarsi con il criterio del "prezzo più basso" ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., mediante ribasso percentuale sulla base d'asta per lavori "a corpo", di euro 138.010,73, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 11.776,28 oltre IVA al 22% per euro 32.953,14 che determinano un totale complessivo del progetto pari a euro 182.740,15;

**CONSIDERATO** che con la medesima suddetta Determinazione di indizione si autorizzava a richiedere offerta ai seguenti tre Operatori economici, ai sensi dell'art. 51 comma 1, lett. a), punto 2.1, del D.L. 77/2021 convertito in Legge 29/07/2021 n. 108, individuati a seguito di ricerca di mercato tra quelli abilitati in MEPA per i lavori oggetto di appalto:



- ✓ Trattativa diretta n. TD\_1977990 del 23.12.2021 con l'Operatore economico **IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDI SRL** - VIA DELLE MURA URBANE 1 - 51100 PISTOIA  
- P.IVA 01901710473;
- ✓ Trattativa diretta n. TD\_1978051 del 23.12.2021 con l'Operatore economico **DOMUS IDEA SRL** - VIA GIOBERTI 15 - 56028 SAN MINIATO (PISA) - P.IVA 02126970504;
- ✓ Trattativa diretta n. TD\_1978073 del 23.12.2021 con l'Operatore economico **ALDERIGHI IMPIANTI SRL** - VIA DEI CERAMISTI 46 - 50055 LASTRA A SIGNA (FIRENZE) - P.IVA05013040489.

**ATTESO** che, da verbale di gara e proposta di aggiudicazione del 30/12/2021:

- l'appalto prevede l'affidamento dei lavori in oggetto ovvero di adeguamento antincendio relativamente alla Centrale Termica e di sistemazione dell'area esterna antistante al medesimo locale tecnologico, categoria prevalente OG11;
- la gara informale è stata condotta attraverso Trattative Dirette parallele inviate mediante piattaforma telematica M.E.P.A. (Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione - portale [www.acquistinrete.it](http://www.acquistinrete.it)) ai sensi art. 51 comma 1, lett. a), n. 2) punto 2.1, del D.L. 77/2021, come modificato in sede di conversione L. n.108/2021, TD previa richiesta di più preventivi da raffrontare mediante gara informale, criterio di aggiudicazione: "minor prezzo" ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante ribasso percentuale sulla base d'asta;
- a tale scopo sono stati invitati a presentare offerta singola, mediante Trattativa Diretta, i 3 (tre) Operatori economici come di seguito riportato:
  - ✓ Trattativa diretta n. TD\_1977990 del 23.12.2021 con l'Operatore economico **IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDI SRL**;
  - ✓ Trattativa diretta n. TD\_1978051 del 23.12.2021 con l'Operatore economico **DOMUS IDEA SRL**;
  - ✓ Trattativa diretta n. TD\_1978073 del 23.12.2021 con l'Operatore economico **ALDERIGHI IMPIANTI SRL**;

al momento dell'esame della gara era pervenuta entro il termine del 28/12/2021 alle ore 18:00 le offerte degli Operatori economici:

- ✓ **DOMUS IDEA SRL**;
- ✓ **ALDERIGHI IMPIANTI SRL**;

- il seggio di gara, in data 28/12/2021, ha proceduto all'apertura della "Documentazione Amministrativa" comprovante i requisiti di carattere generale per la partecipazione alla gara, proseguendo con l'apertura dell'"Offerta economica", da cui la percentuale di ribasso offerta dagli Operatore economici risultava essere:

- ✓ **DOMUS IDEA SRL** ..... **9,00%**;
- ✓ **ALDERIGHI IMPIANTI SRL** ..... **7,60%**;

- il seggio di gara proponeva l'aggiudicazione dei lavori in premessa a favore della Ditta DOMUS IDEA SRL - VIA GIOBERTI 15 - 56028 SAN MINIATO (PISA) - C.F./P.IVA 02126970504 per un importo di € 125.589,76 (centoventicinquemilacinquecentoottantanove//76) desunto dal ribasso offerto pari al 9,00% sull'importo posto a base d'asta di € 138.010,73 oltre € 11.776,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre a € 30.220,53 per IVA al 22%, per un totale complessivo di € **167.586,57**;



## DETERMINA

**di aggiudicare in via definitiva l'appalto** dei lavori in premessa a favore della Ditta DOMUS IDEA SRL – VIA GIOBERTI 15 – 56028 SAN MINIATO (PISA) – C.F./P.IVA 02126970504 per un importo di € 125.589,76 (centoventicinquemilacinquecentoottantanove/76) desunto dal ribasso offerto pari al 9,00% sull'importo posto a base d'asta di € 138.010,73 oltre € 11.776,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre a € 30.220,53 per IVA al 22%, per un totale complessivo di € **167.586,57**;

**di autorizzare la stipula del relativo contratto** in MEPA - per i lavori indicati in premessa con l'Operatore economico DOMUS IDEA SRL, una volta divenuta efficace l'aggiudicazione all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs. 50/2016;

**di autorizzare a tale scopo ad assumere l'impegno contabile** dei fondi a favore della Ditta DOMUS IDEA SRL – VIA GIOBERTI 15 – 56028 SAN MINIATO (PISA) – C.F./P.IVA 02126970504 per un importo di € 125.589,76 (centoventicinquemilacinquecentoottantanove//76) desunto dal ribasso offerto pari al 9,00% sull'importo posto a base d'asta di € 138.010,73 oltre € 11.776,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre a € 30.220,53 per IVA al 22%, per un totale complessivo di € **167.586,57** sul capitolo 5U211201401, come da Visto di approvvigionamento 3080-2021-V0128 del 16.12.2021 con prenotazione nr. 2213600131;

**di autorizzare altresì ad assumere l'impegno contabile** dell'importo desunto dal ribasso d'asta pari a € 12.420,97 per "Imprevisti e somme a disposizione della D.L. per piccole varianti" per un totale di € 15.153,58 comprensivi di IVA al 22% a favore della Ditta DOMUS IDEA SRL sul capitolo 5U211201401; importo rientrante in quello complessivo e pari a € **182.740,15**;

**di autorizzare altresì ad assumere l'impegno contabile** per un importo di € **2.995,74** per l'accantonamento del fondo destinato all'erogazione dell'incentivo ai dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., da imputare sul capitolo 5U211201401 esercizio finanziario 2021 tramite il visto contabile di accantonamento n. 3080-2021-V0129 del 16.12.2021 con prenotazione nr. 2213600132.

CIG 90302004C7	Visto di approvvigionamento <b>3080-2021-V0128</b> del <b>16.12.2021</b> per complessivi euro <b>182.740,15</b> (senza iva euro 149.787,01)			
	Capitolo	Stabile	2021 (importi con iva 22%)	Nr. prenotazione
CUP F17H21000470005	5U211201401	Proprietà	<b>182.740,15</b>	<b>2213600131</b>
Incentivo	Visto di accantonamento <b>3080-2021-V0129</b> del <b>16.12.2021</b> per complessivi euro <b>2.995,74</b> sul capitolo 5U211201401 con <b>prenotazione nr. 2213600132</b>			

Cristina Deidda

f.to

