



Data di pubblicazione: 24/12/2021

Nome allegato: D20210357.pdf

CIG: 90302004C7;

Nome procedura: *Interventi di manutenzione straordinaria di natura impiantistica per l'adeguamento normativo INAIL ed antincendio della centrale termica nonché edile di sistemazione degli spazi*

antistanti esterni alla stessa, presso la Direzione regionale INPS della Toscana - via del

Proconsolo, 10 - Firenze. CIG: 90302004C7

CUP: F15E21000030005 - Avviso Det INDIZIONE GARA



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione regionale Toscana
Coordinamento Regionale Tecnico Edilizio

DETERMINAZIONE DI INCARICO ED INDIZIONE DI GARA N. 20210357 del 16/12/2021

Oggetto: Interventi di manutenzione straordinaria di natura impiantistica per l'adeguamento normativo INAIL ed antincendio della centrale termica nonché edile di sistemazione degli spazi antistanti esterni alla stessa, presso la Direzione regionale INPS della Toscana - via del Proconsolo, 10 - Firenze.

Procedura ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), n. 2), n. 2.1 del D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108 del 29 Luglio 2021, "recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", da espletare su piattaforma MEPA.

Quadro economico

Importo lavori soggetto a ribasso:	€ 138.010,73
Costi della sicurezza:	€ 11.776,28
Totale complessivo dei lavori inclusi Oneri della sicurezza:	€ 149.787,01
IVA di legge 22%:	€ 32.953,14
Importo totale compresa IVA:	€ 182.740,15
Importo incentivo ex art. 113 D. Lgs 50/2016:	€ 2.995,74
Importo totale del finanziamento:	€ 185.735,89

RUP: Geom. Massimo Calisi

Progettista e Direttore dei lavori: Arch. Franca Caberletti

CIG: 90302004C7

CUP: F15E21000030005

Codice CUI: L80078750587202000119

Codice di intervento: PTL2021-01-TOS-0012

Capitolo: 5U211201401 - MAN.STR.SIC.IG.STAB.STRUM.PROPR.INPS

Categoria prevalente: OG 11 Impianti tecnologici o OS 28 "Impianti termici e di condizionamento".

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTA la determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 169 dell'11 dicembre 2019 di attribuzione dell'incarico di Direttore regionale per la Toscana;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 6 maggio 2020 successivamente modificato con deliberazione n. 108 del 21 dicembre 2020;

VISTO l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Inps, adottato con determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 119 del 25 ottobre 2019 e modificato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 102 del 14 luglio 2021;



Via del Proconsolo, n.10 - 50122 Firenze

+39 0554975698

Direzione.toscana@inps.it

www.inps.it

VISTO la Deliberazione n. 23 del 29 dicembre 2020, con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza dell'Istituto ha approvato in via definitiva il progetto di Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e di cassa ed economico-patrimoniale dell'INPS per l'esercizio 2021;

VISTO il D.P.R. n. 97 del 26.02.2003 avente per oggetto "Regolamento concernente l'Amministrazione e la Contabilità degli Enti pubblici di cui alla Legge 20.03.1975 n. 70";

VISTA la Circolare n. 30 del 03/03/2014 contenente le istruzioni operative in tema di approvvigionamenti, gestione dei contratti, monitoraggio e controllo della spesa;

VISTA la Legge n. 241/1990 e s.m.i. "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTA la Legge n. 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

VISTA la Legge n. 190/2012 e s.m.i. "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

VISTO il Decreto Legislativo n. 33/2013 e s.m.i. "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTO il D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. "Testo unico sulla documentazione amministrativa";

VISTO il Decreto legislativo n. 165/2001 e s.m.i. sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche, in particolare gli artt. 17 e 19;

VISTO il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii., il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione del suddetto Codice per le parti ancora vigenti e le Linee Guida emanate da ANAC;

VISTE le modifiche introdotte al "Codice dei contratti pubblici" dal D.L. 18/04/2019, n. 32 "decreto sblocca cantieri" convertito con modificazioni con la Legge 14/06/2019, n. 55 e ss.mm. e ii.;

VISTO il D.L. 77/2021 - Art. 51 (Modifiche al D.L. 16 Luglio 2020, N. 76), convertito in Legge 29/07/2021 n. 108 "*recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*";

VISTI i principi per l'affidamento e l'esecuzione di opere lavori pubblici di cui all'art. 30 c. 1 del D.lgs. n. 50/2016;

VISTO il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS approvato con deliberazione n. 172 del 18.05.2005;

RILEVATO che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. i pagamenti saranno subordinati alla presentazione di idonea documentazione indicante il conto corrente dedicato con riportati i dati delle persone abilitate ad operare sullo stesso;

VISTO l'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede che le amministrazioni pubbliche destinino a un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al due per cento, da modulare sull'importo posto a base di gara, per l'erogazione di incentivi a dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche relative alle attività di programmazione, affidamento, esecuzione e controllo dei contratti pubblici, subordinando l'erogazione stessa all'emanazione di un regolamento che disciplini la graduazione delle quote da accantonare al fondo e i criteri per la ripartizione e la corresponsione degli incentivi;

RITENUTO di dover accantonare, in via prudenziale, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, una quota massima non superiore al due per cento dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a euro 100.000,00 per la costituzione provvisoria del citato fondo;

ATTESO che la predetta somma da accantonare corrisponde a complessivi **€ 2.995,74** da imputare sul capitolo 5U211201401;

CONSIDERATA la necessità e l'interesse pubblico dei "Lavori per adeguamento centrale termica ed adeguamento antincendio per l'ottenimento del CPI presso la Direzione regionale INPS Toscana - Via del Proconsole 10 - 50122 Firenze";

VISTO che tale intervento risulta finanziato nell'Elenco Annuale dei Lavori 2021, come da Piano Triennale dei Lavori 2021-23 dell'INPS per la regione Toscana, con il codice intervento nr. PTL2021-01-TOS-0012 nel capitolo di spesa di competenza 5U211201401 - MAN.STR.SIC.IG.STAB.STRUM.PROPR.INPS;

ATTESO che l'Area Tecnico Edilizia Toscana, nella persona dell'arch. Franca Caberletti ha redatto lo specifico progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:



- 1) Capitolato Speciale d'Appalto;
- 2) Computo Metrico Estimativo e Costi della Sicurezza con relativi prezzi unitari, inclusa incidenza della manodopera;
- 3) Quadro Economico;
- 4) Elaborati grafici (Tav. 1, 2, 3) e documentazione fotografica;
- 5) Relazione tecnico illustrativa;
- 6) PSC semplificato o DUVRI;

che detto progetto, validato dal RUP, geom. Massimo Calisi, con prot. INPS.3080.16/12/2021.0013567 del 16/12/2021, prevede l'affidamento in appalto di lavori "a corpo", con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs n. 50/2016;

VISTO l'art. 51 comma 1, lett. a) n. 2), n. 2.1, del D. Legge 77/21, come modificato in sede di conversione dalla Legge n.108/21 che prescrive l'affidamento diretto per gli appalti di lavori inferiori a 150.000,00, fino al 30/06/2023, anche senza previa consultazione di più operatori economici;

CONSIDERATO l'importo dei lavori pari ad € **149.787,01** compresi oneri della sicurezza pari a € **11.776,28** oltre a € **32.953,14** per IVA al 22% per un importo complessivo di € **182.740,15**; che tale importo trova copertura contabile sul capitolo 5U211201401 e rientra tra gli importi per cui è possibile espletare un affidamento diretto ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), n. 2), n. 2.1 del D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108 del 29 Luglio 2021;

VISTI altresì i messaggi Hermes n. 2318/2021, n. 2867/2021, n. 3011/2020, n. 3426/2020, che stabiliscono che le procedure avviate a partire dal 1° giugno 2021 e fino al 30 giugno 2023, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per servizi e forniture (compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione) di importo inferiore a € 139.000,00 e per lavori di importo inferiore a € 150.000,00;

CONSIDERATO che l'Istituto anche per gli affidamenti diretti prescrive, ai sensi del Messaggio Hermes n. 002107 del 24/05/2018, l'effettuazione di una preliminare ricerca di mercato mediante l'acquisizione di almeno due preventivi;

RITENUTO pertanto di voler procedere ad effettuare una gara informale mediante confronto competitivo con n. 3 Operatori economici, individuati tra quelli iscritti al MEPA nella Categoria OG 11 con sede in Toscana (provincia di Firenze, di Pistoia e Pisa);

CONSIDERATO che la scelta della procedura per l'affidamento diretto, necessaria ai "Lavori per adeguamento centrale termica ed adeguamento antincendio per l'ottenimento del CPI presso la Direzione regionale INPS Toscana - Via del Proconsole 10 - 50122 Firenze", appare congrua per importo, proporzionalità ed economicità dell'azione amministrativa, in quanto adatta a garantire la tempestività dell'intervento evitando di dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni, pur garantendo trasparenza ed economicità mediante il conseguimento preliminare di più offerte, formali e tracciate, mediante la Trattativa Diretta della piattaforma MEPA;

VISTO il msg Hermes n. 4233 del 20/10/2016 della D.C. Risorse Strumentali con il quale si invitano le Direzioni Regionali, preliminarmente all'indizione di tutte le procedure di gara per importi fino a un milione di euro, a consultare MEPA quale strumento di acquisto e di negoziazione di tipo telematico ed indicare nelle proprie determinazioni l'utilizzo o meno dello strumento telematico messo a disposizione da Consip;

ATTESO che la Direzione regionale della Toscana è abilitata MEPA, che il punto ordinante coincide con il Direttore Regionale e il Direttore Regionale vicario, che il RUP Geom. Massimo Calisi è punto Istruttore su tale piattaforma e che la procedura potrà essere svolta mediante richieste di diverse e parallele offerte per mezzo della procedura MEPA della Trattativa Diretta;

CONSIDERATO che, a seguito di ricerca di mercato nell'elenco degli operatori economici abilitati al MEPA per i lavori in oggetto, sono stati individuati i seguenti soggetti qualificati allo scopo cui richiedere i preventivi con sede nella provincia di Firenze, Pistoia e Pisa:

- ✓ IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI SRL - VIA DELLE MURA URBANE 1 - 51100 PISTOIA - P.IVA 01901710473;
- ✓ DOMUS IDEA SRL - VIA GIOBERTI 15 - 56028 SAN MINIATO (PISA) - P.IVA 02126970504;
- ✓ ALDERIGHI IMPIANTI SRL - VIA DEI CERAMISTI 46 - 50055 LASTRA A SIGNA (FIRENZE) - P.IVA05013040489

DETERMINA

DI AUTORIZZARE l'indizione della procedura di affidamento in MEPA, finalizzata alla stipula di un contratto di appalto per l'esecuzione dei "Lavori per adeguamento centrale termica ed adeguamento antincendio per l'ottenimento del CPI presso la Direzione regionale INPS Toscana – Via del Proconsolo 10 - 50122 Firenze", per l'importo di € **149.787,01** compresi oneri della sicurezza pari a € **11.776,28** oltre a € **32.953,14** per IVA al 22% per un importo complessivo dei lavori di € **182.740,15**, autorizzando l'imputazione della spesa per l'esercizio finanziario 2021 sul capitolo 5U211201401;

DI AUTORIZZARE ALTRESÌ l'imputazione per l'accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del Codice degli appalti, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, della quota massima non superiore al 2% dell'importo dell'affidamento IVA esclusa, quantificata in via prudenziale in € **2.995,74** da imputare sul capitolo 5U211201401 per l'esercizio finanziario 2021;

DI AUTORIZZARE l'affidamento diretto dell'appalto, ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), n. 2), n. 2.1 del D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108 del 29 Luglio 2021, mediante esperimento di preventiva gara informale da effettuarsi previa richiesta e confronto di offerte dirette su MEPA, secondo il criterio di aggiudicazione del "prezzo più basso" ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs n. 50/2016;

DI RICHIEDERE due preventivi ai suddetti Operatori economici, aventi caratteristiche e capacità tecniche adeguate a quelle espresse nelle premesse (Categoria OG 11 e sede nella provincia di Firenze, Pistoia e Pisa);

DI AFFIDARE successivamente in MEPA il servizio, ai sensi ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), n. 2), n. 2.1 del D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108 del 29 Luglio 2021, all'operatore economico che risulterà, come sopra espresso, più conveniente e comunque congruo anche in riferimento al D.M. 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016";

DI DELEGARE il RUP, Geom. Massimo Calisi, a tutti i successivi adempimenti e procedure per affidare il servizio in MEPA all'operatore prescelto;

DI COSTITUIRE un seggio di gara semplificato per il completo espletamento della procedura informatica, composto dal RUP medesimo, dall'Arch. Franca Caberletti, assistiti dal Dott. Antonino Mancari;

DI AUTORIZZARE l'implementazione degli impegni contabili di approvvigionamento ed accantonamento nonché le successive operazioni di liquidazione tramite i seguenti visti contabili, nelle ripartizioni e con le prenotazioni di seguito specificatamente riportate:

CIG 90302004C7	Visto di approvvigionamento 3080-2021-V0128 del 16.12.2021 per complessivi euro 182.740,15 (senza iva euro 149.787,01)			
	Capitolo	Stabile	2021 (importi con iva 22%)	Nr. prenotazione
CUP F17H21000470005	5U211201401	Proprietà	182.740,15	2213600131
Incentivo	Visto di accantonamento 3080-2021-V0129 del 16.12.2021 per complessivi euro 2.995,74 sul capitolo 5U211201401 con prenotazione nr. 2213600132			

DI APPROVARE che il supporto tecnico ed amministrativo, sia il seguente:

A. Responsabile Unico del Procedimento
A.1. R.U.P:

Geom. Massimo CALISI



B. Atti progettuali ed esecutivi

B1 Progetto:

Arch. Franca CABERLETTI

BA Verifica progetto:

Geom. Massimo CALISI

BB Validazione progetto:

Geom. Massimo CALISI

BC Coordinatore Sicurezza (CSP)/DUVRI:

Geom. Massimo CALISI

BD Coordinatore Sicurezza (CSE)/DUVRI:

Geom. Massimo CALISI

BE. Direttore dei lavori:

Arch. Franca CABERLETTI

BF Regolare esecuzione/Collaudò:

Arch. Franca CABERLETTI

C. Atti tecnici esecutivi e di pianificazione

C.A. Pianificazione finanziaria:

Ing. Stefano CASTRACANE

CC Direttore Operativo:

Geom. Massimo CALISI

CC Direttore Operativo impianti:

P.I. Luigi VANACORE

D. Struttura tecnico-amministrativa di supporto

D1 Rapporti con l'A.V.C.Pass, MEPA, ALICE 229, GATE:

Dott. Franco DE FULVIIS

Dott. Antonino MANCARI

Dott.ssa Nicoletta PERRONE

D2 Gestione economica contratto:

Dott. Franco DE FULVIIS

Dott. Antonino MANCARI

Dott.ssa Nicoletta PERRONE

D3 Segreteria amministrativa:

Dott. Franco DE FULVIIS

Dott. Antonino MANCARI

Dott.ssa Nicoletta PERRONE

Cristina Deidda

f.to



Via del Proconsolo, n.10 - 50122 Firenze

+39 0554975698

Direzione.toscana@inps.it

www.inps.it