



**Data di pubblicazione:** 05/08/2022

**Nome allegato:** *det agg 196 .2022.pdf*

**CIG:** 927213148E;

**Nome procedura:** *Contratto di manutenzione impianti degli stabili strumentali INPS della Toscana nelle more di adesione alla Convenzione Consip Fm 4 lotto 16.*

## DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA N. 20220196 DEL 17.08.2022

**Oggetto:** Contratto di manutenzione impianti degli stabili strumentali INPS della Toscana nelle more di adesione alla Convenzione Consip Fm 4 lotto 16.

Contratto di piccola manutenzione e riparazione (minuto mantenimento), in regime di accordo quadro, degli impianti idrotermosanitari e trattamento aria incluso il servizio di conduzione e terzo responsabile nonché degli impianti di videosorveglianza, controllo degli accessi e antintrusione oltre ai sistemi fissi automatici di rivelazione, di segnalazione e di spegnimento d'incendio, incluse le attrezzature antincendio, gli apparati di illuminazione e segnalazione dell'emergenza, da svolgersi presso le strutture INPS strumentali regione Toscana: Direzione Regionale, Direzioni Provinciali ed Agenzie ad esse pertinenti.

Procedura di affidamento diretto espletata su piattaforma MEPA ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), n. 2), n. 2.1 del D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108 del 29 luglio 2021, previa richiesta di più preventivi.

**CIG:** 927213148E

**CUP:** F54E21000210005

**Codice intervento:** PTL2022-01-TOS-0012

**Capitoli di spesa:** 5U211201001 - 5U211201301 - 5U110407201 - 5U110407202 -  
5U110407204

**RUP:** Arch. Franca Caberletti

**Direttore dei lavori, CSP, CSE:** Geom. Massimo Calisi

**Direttori Operativi:** Arch. Massimo BABUSCI, Geom. Fabrizia GIORDANI, Geom. Roberto PAGGINI, Geom. Giorgio MONTIS, Geom. Domenico RONDINELLI, P.I. Luigi VANACORE

### IL DIRETTORE REGIONALE

**VISTA** la determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 169 dell'11 dicembre 2019, di attribuzione dell'incarico di Direttore regionale per la Toscana;

**VISTO** il Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 6 maggio 2020 successivamente modificato con deliberazione n. 108 del 21 dicembre 2020;

**VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Inps, adottato con determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 119 del 25 ottobre 2019 e modificato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 102 del 14 luglio 2021;

**VISTA** la Deliberazione n. 15 del 10 dicembre 2021, con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza dell'Istituto ha approvato in via definitiva il progetto di Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e di cassa ed economico-patrimoniale dell'INPS per l'esercizio 2022;

**VISTO** il D.P.R. n. 97 del 26.02.2003 avente per oggetto "Regolamento concernente l'Amministrazione e la Contabilità degli Enti pubblici di cui alla Legge 20.03.1975 n. 70",

**VISTA** la Circolare n. 30 del 03/03/2014 contenente le istruzioni operative in tema di approvvigionamenti, gestione dei contratti, monitoraggio e controllo della spesa;

**VISTA** la Legge n. 241/1990 e s.m.i. "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**VISTA** la Legge n. 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

**VISTA** la Legge n. 190/2012 e s.m.i. "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della

corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 33/2013 e s.m.i. "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**VISTO** il D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. "Testo unico sulla documentazione amministrativa";

**VISTO** il Decreto legislativo n. 165/2001 e s.m.i. sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche, in particolare gli artt. 17 e 19;

**VISTO** il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii., il D.P.R. n° 207 del 5.10.2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione del suddetto Codice per le parti ancora vigenti e le Linee Guida emanate da ANAC;

**VISTO** il D.L. 77/2021 - Art. 51 (Modifiche al D.L. 16 Luglio 2020, N. 76), convertito in Legge n. 108 del 29/07/2021 "recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

**VISTI** altresì i messaggi Hermes n. 2318/2021, n. 2867/2021, n. 3011/2020, n. 3426/2020, che stabiliscono che per le procedure avviate a partire dal 1° giugno 2021 e fino al 30 giugno 2023, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per servizi e forniture (compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione) di importo inferiore a € 139.000,00 e per lavori di importo inferiore a € 150.000,00;

**VISTI** i principi per l'affidamento e l'esecuzione di opere lavori pubblici di cui all'art. 30 c. 1 del D.lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS approvato con deliberazione n. 172 del 18.05.2005;

**VISTE** le Determinazioni commissariali INPS n. 88 e 89 del 03/05/2010 aventi ad oggetto "Limiti delle competenze in materia di spesa e rideterminazione delle soglie di acquisto in conformità alle disposizioni di cui al Regolamento (CE) n. 1177/2009 del 30/11/2009;

**RILEVATO** che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. i pagamenti saranno subordinati alla presentazione di idonea documentazione indicante il conto corrente dedicato con riportati i dati delle persone abilitate ad operare sullo stesso;

**VISTO** l'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede che le amministrazioni pubbliche destinino a un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al due per cento, da modulare sull'importo posto a base di gara, per l'erogazione di incentivi a dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche relative alle attività di programmazione, affidamento, esecuzione e controllo dei contratti pubblici, subordinando l'erogazione stessa all'emanazione di un regolamento che disciplini la graduazione delle quote da accantonare al fondo e i criteri per la ripartizione e la corresponsione degli incentivi;

**ATTESO** che la predetta somma da accantonare corrisponde a complessivi € 2.892,00 da imputare sul capitolo 5U211201001, in riferimento alle persone incaricate con Determinazione n. 20220155 del 16/06/2022;

**VISTA** la Determinazione di indizione n. 20220155 del 16/06/2022, con la quale si autorizzava l'avvio della procedura di affidamento finalizzata alla stipula di un contratto di appalto per "manutenzione impianti degli stabili strumentali INPS della Toscana nelle more di adesione alla Convenzione Consip Fm 4 lotto 16", per un importo a base d'asta di € 140.600,00 IVA esclusa oltre oneri per la sicurezza pari a € 4.000,00, a cui aggiungere € 31.812,00 per IVA al 22% che determinano un totale complessivo per lavori pari a € 176.412,00 sui capitoli 5U211201001 - 5U211201301 - 5U110407201 - 5U110407202 - 5U110407204;

**CONSIDERATO** che con la suddetta Determinazione di indizione si autorizzava a richiedere offerta ai seguenti Operatori economici:

✓ TERMOIDRAULICA CELLI – PIVA 00906470521 – VIA DELL'ARTIGIANATO, 20A - 53100 SIENA;

✓ LANDINI SRL – PIVA 04282280488 – VIA BALDASSERONI GIOVANNI, 16 – 50136 FIRENZE;

✓ S.I.R.E.S. SRL – PIVA00475920484 - VIA BACCIO DA MONTELUPO, 156 – 50142 FIRENZE;

individuati tra quelli abilitati in MEPA, qualificati allo scopo e aventi sede nella regione Toscana;

**ATTESO** che, da verbale di gara e proposta di aggiudicazione del 29/07/2022:



- l'appalto prevedeva l'affidamento del contratto riferito ai "Lavori di manutenzione impianti degli stabili strumentali INPS della Toscana nelle more di adesione alla Convenzione Consip Fm 4 lotto 16";
- la gara è stata condotta attraverso Trattative Dirette inviate mediante piattaforma telematica M.E.P.A. (Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione - portale [www.acquistinrete.it](http://www.acquistinrete.it)) ed espletata con il criterio del "prezzo più basso" ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., mediante ribasso percentuale sulla base d'asta;
- a tale scopo sono stati invitati a presentare offerta singola i predetti 3 (tre) Operatori economici:
  - TERMOIDRAULICA CELLI – P.IVA 00906470521 – Via dell'Artigianato, 20A – 53100 Siena – Trattativa n. NG3131612 del 26/07/2022;
  - LANDINI SRL – P.IVA 04282280488 – Via Baldasseroni Giovanni, 16 – 50136 Firenze – Trattativa n. NG3131409 del 26/07/2022;
  - S.I.R.E.S. SRL – P.IVA 00475920484 – Via Baccio da Montelupo, 156 – 50142 Firenze – Trattativa n. NG3131539 del 26/07/2022;
- al momento dell'esame della gara erano pervenute entro il termine del 28/07/2022 alle ore 23:00 le offerte dei seguenti Operatori economici:
  - TERMOIDRAULICA CELLI
  - LANDINI SRL
- il seggio di gara, in data 29/07/2022, ha proceduto all'apertura della "Documentazione Amministrativa" comprovante i requisiti di carattere generale per la partecipazione alla gara, proseguendo con l'apertura dell'"Offerta economica", da cui la percentuale di ribasso offerta dagli Operatore economici risultava essere:
 

• TERMOIDRAULICA CELLI	8,52%	(valore economico €128.620,88)
• LANDINI SRL	14,25%	(valore economico € 120.564,50)
- il seggio di gara proponeva l'aggiudicazione a favore della Ditta LANDINI SRL – P.IVA 04282280488 – Via Baldasseroni Giovanni, 16 – 50136 Firenze, per un importo di 124.564,50 € (centoventiquattromilacinquecentosessantaquattro//50) desunti dal ribasso del 14,25%, compresi € 4.000,00 per oneri della sicurezza, oltre € 27.404,19 per IVA al 22% per un importo complessivo dei lavori pari a € 151.968,69 (centocinquantunomilanovecentosessantotto//69);

#### DETERMINA

- **di aggiudicare** in via definitiva l'appalto dei lavori, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 7 del D. Lgs. 50/2016, alla Ditta **LANDINI SRL** – P.IVA 04282280488 – Via Baldasseroni Giovanni, 16 – 50136 Firenze, per i "Lavori di manutenzione impianti degli stabili strumentali INPS della Toscana nelle more di adesione alla Convenzione Consip Fm 4 lotto 16", per un importo dei lavori a canone e a misura di 124.564,50 € (centoventiquattromilacinquecentosessantaquattro//50) desunti dal ribasso del 14,25%, compresi € 4.000,00 per oneri della sicurezza, oltre € 27.404,19 per IVA al 22% per un importo complessivo dei lavori pari a **€ 151.968,69** (centocinquantunomilanovecentosessantotto//69);
- **di autorizzare la stipula del relativo contratto** in MEPA - per i lavori indicati in premessa con l'Operatore economico **LANDINI SRL**, una volta divenuta efficace l'aggiudicazione all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs. 50/2016;
- **di autorizzare a tale scopo ad assumere l'impegno contabile** dei fondi a favore della Ditta **LANDINI SRL – P.IVA 04282280488 – Via Baldasseroni Giovanni, 16 – 50136 Firenze** - per un importo complessivo di **€ 151.968,69**, compresi € 4.000,00 per oneri della sicurezza, € 27.404,19 per IVA al 22%, sui capitoli 5U211201001 - 5U211201301 - 5U110407201 - 5U110407202 - 5U110407204 tramite visto di



- approvvigionamento **3080-2022-V0055** del 13.06.2022 con rispettivi numeri di prenotazione: 2223600062 – 2223600063 – 2223600059 – 2223600060 - 2223600061;
- **di autorizzare altresì ad assumere l'impegno contabile** per un importo di **€ 2.892,00** per l'accantonamento del fondo destinato all'erogazione dell'incentivo ai dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., da imputare sul capitolo 5U211201001 dell'esercizio finanziario 2022 tramite il visto contabile di accantonamento n. **3080-2022-V0056** del 13.06.2022 con prenotazione n. **2223600064**.

Cristina Deidda

f.to

