



**Data di pubblicazione:** 10/10/2022

**Nome allegato:** *All.4 Capitolato Speciale appalto.pdf*

**CIG:** 93955583BD;

**Nome procedura:** *Affidamento mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36, comma 9 bis, del D.lgs. n. 50/2016, del servizio di verifica biennale dell'impianto elettrico di messa a terra e dei dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche delle sedi Inps della Regione Lombardia e della DCM di Milano*



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione regionale Lombardia

## **CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO**

**Affidamento mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36, comma 9 bis, del D.lgs. n. 50/2016, del servizio di verifica biennale dell'impianto elettrico di messa a terra e dei dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche delle sedi Inps della Regione Lombardia e della DCM di Milano**

**CIG: 93955583BD**

Piazza Missori 8/10 - 20122 Milano  
direzione.Lombardia@inps.it  
direzione.regionale.Lombardia@postacert.inps.gov.it



## Sommario

1.	Oggetto, Importo e durata del Servizio.....	3
2.	Modalità di esecuzione delle verifiche .....	4
3.	Obblighi ed oneri dell'appaltatore in materia di personale .....	6
4.	Assunzione di responsabilità civile. Polizza assicurativa. ....	7
5.	Ordine di servizio – Piani di sicurezza.....	7
6.	Oneri a carico dell'INPS. ....	7
7.	Rappresentante dell'appaltatore. ....	7
8.	Pagamenti. ....	7
9.	Penali e risoluzione del contratto .....	8
10.	Esecuzione in danno.....	8
11.	Obbligo di denuncia di tentativi di infiltrazione mafiosa. ....	9
12.	Spese. ....	9

## 1. Oggetto, Importo e durata del Servizio

L'appalto ha ad oggetto l'affidamento del servizio di verifica biennale degli impianti elettrici di messa a terra e di protezione dalle scariche atmosferiche, delle sedi INPS ubicate nella regione Lombardia e della DCM Milano, a norma del D.P.R. 22 Ottobre 2001, n. 462 e successive modifiche ed integrazioni, come di seguito sintetizzate:

- *verifica biennale di ogni singolo impianto elettrico di messa a terra e di ogni dispositivo di protezione dalle scariche atmosferiche, incluse le cabine elettriche di M.T., ai sensi del DPR 462/2001 e s.m.i.;*
- *eventuali verifiche straordinarie, di ogni singolo impianto elettrico di messa a terra e di protezione dalle scariche atmosferiche, incluse le cabine di M.T. ove presenti, nei casi previsti dall'art. 7, del DPR 462/2001 e s.m.i.;*

La consistenza, l'ubicazione degli impianti e l'importo complessivo del servizio di verifica biennale, al netto dell'IVA, sono riportati nell'Allegato 1 alla Richiesta di Offerta.

La determinazione di tale importo è stata effettuata in base al tariffario ex ISPELS (Decreto 7 luglio 2005 - Supplemento ordinario n. 125 alla Gazzetta Ufficiale n. 165 del 18 luglio 2005).

I prezzi che saranno riconosciuti all'appaltatore, al netto del ribasso offerto, sono da intendersi onnicomprensivi di ogni onere inerente l'esecuzione di ogni singolo intervento di verifica, nessuno escluso, ivi comprese spese per trasporto, vitto, alloggio, strumentazioni, attrezzature e dispositivi ecc., l'esame della documentazione e degli elaborati tecnici, a prescindere dal numero di verificatori impiegati e compreso qualsiasi costo conseguente alla necessità di garantire la sicurezza del personale dipendente, di tutte le persone presenti, nonché la continuità di servizio.

Le condizioni economiche contrattualizzate includono inoltre il contributo INAIL pari al 5% della tariffa unitaria ex ISPELS sopra richiamata, non soggetta ad IVA, che dovrà essere versato dall'appaltatore ai fini dell'inserimento del rapporto di verifica all'interno del sistema C.I.V.A. INAIL.

Le indicazioni e le prescrizioni del Capitolato non possono, in ogni caso, essere interpretate in modo che sia da intendere escluso dagli obblighi dell'appaltatore ciò che non è esplicitamente espresso e che pure è necessario per la compiutezza del servizio: i prezzi contrattuali, infatti, devono ritenersi comprensivi di tutto quanto occorre per redigere la verifica a perfetta regola d'arte.

Il prezzo offerto sarà fisso ed invariabile per tutta la durata del contratto. La revisione prezzi, ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettera a) del Dlgs 4/2022, potrà essere effettuata esclusivamente a seguito di modifica del Dlgs 7 luglio 2005 (ex. Tariffario Ispels).

Tutte le prestazioni, qualora regolarmente eseguite, saranno contabilizzate a misura applicando i prezzi unitari individuati nell'Allegato 1 dei documenti di gara, decurtato del ribasso d'asta offerto in sede di gara dall'appaltatore.

Si precisa altresì che la consistenza degli impianti potrà subire variazioni nel corso dell'appalto, per sopravvenute esigenze dell'Istituto.

Potranno essere inseriti ulteriori impianti ed esclusi altri, potrà inoltre essere incrementata o diminuita la potenza impegnata di taluni impianti a insindacabile giudizio dell'Istituto, senza che l'Appaltatore possa trarne motivo per avanzare pretese di compensi ed indennizzi di qualsiasi natura e specie, salvo la remunerazione secondo ex tariffario ISPELS ed al netto del ribasso offerta in sede di gara.

Pertanto, in relazione ad insindacabili esigenze sopravvenute, l'INPS si riserva il diritto di apportare agli impianti o parti di questi, alle corrispondenti caratteristiche e dotazioni tecniche, alle relative destinazioni d'uso, alle attività di pertinenza, modifiche

anche sostanziali.

Nel caso di modifiche sostanziali agli impianti, l'INPS darà formale comunicazione anche all'Organismo incaricato e la conseguente verifica straordinaria dovrà essere eseguita tempestivamente, alle stesse condizioni e prezzi stabiliti secondo i parametri offerti per la parte d'impianto soggetta a modifica.

L'appalto ha la durata di 2 anni a decorrere dalla data di stipula del contratto.

In caso di esaurimento dell'importo complessivo dell'appalto di cui all'Allegato 1, prima del decorso del termine di 24 mesi dalla stipula, il contratto si intenderà concluso.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di aumentare l'importo delle prestazioni contrattuali nella misura del 20%, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

## 2. Modalità di esecuzione delle verifiche

Il numero di interventi di verifica previsti nel presente appalto attiene all'esecuzione delle singole verifiche biennali e delle eventuali verifiche straordinarie per ogni impianto elettrico, incluso l'esame della documentazione tecnica per la verifica straordinaria.

Le verifiche periodiche dovranno essere eseguite presso le sedi e nei tempi stabiliti dagli Ordini di Servizio emessi dal Direttore dell'Esecuzione, individuato tra il personale del Coordinamento Tecnico Regionale dell'INPS.

La stazione appaltante comunicherà il numero di matricola degli impianti elettrici di ogni immobile o gruppo di immobili, menzionati nell'Allegato1 dei documenti di gara.

La verifica dell'impianto elettrico di messa a terra e dei dispositivi di protezione contro le scariche elettriche di ogni singolo immobile dovrà essere completata nel termine di 10 giorni dalla data dell'Ordine di Servizio emesso dal Direttore dell'Esecuzione.

Nel caso di ordine di esecuzione per un numero di impianti superiore ad uno sarà assegnato un termine di esecuzione pari a: 10 giorni X numero impianti da verificare (per esempio: Ordine di servizio per 3 impianti: il termine del completamento della verifica sarà pari a 30 giorni, cioè 10 giorni X 3 impianti).

Per l'ultima verifica richiesta dalla Stazione Appaltante saranno assicurati all'aggiudicatario almeno 10 giorni per l'esecuzione del servizio rispetto al termine finale biennale decorrente dalla stipula del contratto.

La verifica dell'impianto di terra deve essere correlata al sistema di protezione contro i contatti indiretti, generalmente realizzato mediante interruzione automatica del circuito, secondo quanto stabilito dalla legislazione vigente e dalle norme tecniche applicabili, con particolare riferimento alla Norma tecnica CEI 64-8, in materia di sicurezza rispetto al rischio elettrico.

Del pari, per la verifica dell'impianto di protezione dalle scariche atmosferiche si dovrà effettuare la verifica del sistema di protezione dalla fulminazione diretta ed indiretta, secondo quanto stabilito dalla legislazione vigente e dalle norme tecniche applicabili, con particolare riferimento alla Norma tecnica CEI EN 62305 (Serie), in materia di sicurezza rispetto al rischio fulmine.

La verifica dei succitati impianti dovrà comprendere le seguenti attività:

- Esame della documentazione;
- Esame a vista dei luoghi e degli impianti;
- Effettuazione di prove e misure;
- Redazione del verbale di verifica.

La verifica dovrà essere effettuata prendendo come riferimento:

- la Guida CEI 64-14 "Guida alla verifica degli impianti elettrici utilizzatori" per la parte attinente alle verifiche inerenti agli impianti di terra, mentre si fa riferimento alle norme della serie EN 62305-3 (CEI 81-10 parti 1,2,3,4) per le verifiche degli impianti di protezione contro le scariche atmosferiche.
- la Guida tecnica INAIL alla prima verifica degli impianti di protezione dalle scariche atmosferiche e impianti di messa a terra).

Durante la verifica devono essere controllate anche quelle parti dell'impianto elettrico che sono di evidente e immediata osservazione con un esame a vista (es. protezione dai contatti diretti, protezione dalle influenze esterne, installazione dei dispositivi di sezionamento e comando, colorazione dell'isolamento dei conduttori, ecc.).

Per quanto riguarda la gestione in qualità delle misure per la verifica degli impianti di terra, si deve fare riferimento alla GUIDA CEI 0-11 "Guida alla gestione in qualità delle misure per la verifica degli impianti elettrici ai fini della sicurezza".

In particolare, l'Appaltatore deve indicare:

- l'elenco di apparecchiature in propria dotazione;
- la data della taratura degli strumenti.

Le verifiche dovranno essere eseguite da personale verificatore in possesso dei requisiti, titoli di studio, abilitazioni, formazione e copertura assicurativa richiesta dalla normativa vigente, attestato da curriculum.

In particolare il personale verificatore dovrà possedere inoltre la qualifica di persona esperta idonea, per lavori elettrici anche sotto tensione (CEI 11-27), essere provvisto di dotazione individuale antinfortunistica, di strumentazione appositamente tarata ed adatta alle prove e misure da effettuare nel corso dei singoli interventi di verifica secondo le norme tecniche vigenti, di cartellino di identificazione riportante oltre alle generalità personali, il nominativo dell'organismo e gli estremi del decreto di abilitazione. Ciascuna verifica dovrà essere effettuata in maniera accurata e di durata adeguata alla complessità di ciascun impianto.

Per l'espletamento dell'attività di verifica, l'Appaltatore deve dotarsi dei necessari coadiutori alle verifiche al fine di rendersi autonomo relativamente alle operazioni di stesura cavi, posizionamento picchetti, inserzione strumenti di misura, etc.

È a carico della Stazione Appaltante l'individuazione del *Responsabile dell'Impianto (impresa mantentrica)* e del *Direttore dell'Esecuzione*.

L'esame della documentazione e degli elaborati dovrà essere eseguito dal personale dell'organismo incaricato fuori dalle sedi aziendali e potrà essere eseguito anche sulla copia in formato digitale.

Per l'espletamento d'ogni singola attività di verifica, l'Appaltatore non potrà impiegare personale verificatore precedentemente coinvolto, in alcun modo, al progetto e/o alla direzione e/o alla installazione e/o alla manutenzione degli impianti sottoposti alla verifica.

Si sottolinea che nelle strutture da sottoporre a verifica si svolgono attività non interrompibili. Pertanto, nella formulazione dell'offerta economica, si dovrà tenere presente che tutte le verifiche programmabili, pur dovendo seguire l'ordine naturale di scadenza, come richiesto dalla normativa vigente, dovranno essere eseguite in date e orari concordati preventivamente con il Direttore dell'Esecuzione incaricato ed ogni prova e/o misura dovrà essere valutata, pianificata, segnalata e coordinata in modo da non arrecare alcun disservizio, anomalia o pericolo alle attività in corso.

Prima della liquidazione degli importi dovuti, dovrà essere prodotta tutta la prescritta documentazione di legge. In particolare, dovrà essere inserito il rapporto di verifica all'interno del sistema C.I.V.A. INAIL e dovrà essere rilasciata apposita relazione dettagliata di ciascuna verifica eseguita, riportante la descrizione e l'esito di ciascuna prova o misura, il tempo impiegato e tutti elementi essenziali della verifica medesima. La relazione di verifica o un suo allegato, dovrà necessariamente contenere la strumentazione utilizzata, che dovrà essere intestato all'Organismo verificatore ed

essere univocamente identificabile con il nome dello strumento e matricola e dovrà essere accompagnato dal certificato di taratura.

Il Concorrente, con la presentazione dell'offerta, si impegna a garantire sostanzialmente ed espressamente quanto sopra riportato.

### 3. Obblighi ed oneri dell'Appaltatore in materia di personale

L'Impresa Aggiudicataria è obbligata al rispetto di tutta la disciplina legislativa e contrattuale in materia di personale.

Il personale addetto alle verifiche sarà dipendente dall'Appaltatore, con cui unicamente intercorrerà il rapporto di lavoro a tutti gli effetti di legge.

L'Impresa è tenuta, nei confronti del personale dipendente, al rispetto dei Contratti Collettivi di Lavoro e della normativa previdenziale, assicurativa ed antinfortunistica, assumendone completa responsabilità nei confronti dei lavoratori dipendenti.

La Ditta Appaltatrice dovrà impegnarsi ad esibire, a richiesta dell'Istituto, la documentazione autentica attestante l'osservanza di tutti gli obblighi di cui al comma precedente.

All'Istituto spetta comunque la facoltà di effettuare opportuni accertamenti in merito.

L'Impresa si obbliga a retribuire il proprio personale in misura non inferiore a quella stabilita dal Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e di categoria e ad assolvere tutti gli obblighi verso i propri dipendenti o verso il personale derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di diritto del lavoro e di assicurazioni sociali, assumendo a suo carico tutti gli oneri relativi.

L'Impresa garantisce il pieno rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. 81/2008, ivi incluso, per l'esecuzione dell'appalto di che trattasi, l'utilizzo di attrezzature, di impianti e dispositivi conformi alla vigente normativa in materia di ambiente, igiene e sicurezza sul lavoro. L'Impresa ha l'obbligo di informare e formare adeguatamente il proprio personale circa i rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui esegue la prestazione.

L'Impresa assume altresì l'obbligo di informare immediatamente la Stazione Appaltante di qualsiasi atto di intimidazione commesso nei suoi confronti nel corso del contratto con la finalità di condizionarne la regolare e corretta esecuzione.

L'Impresa dichiara anche di assumere ogni responsabilità in caso di infortuni e di danni arrecati eventualmente dal suo personale alle persone, alle cose, sia dell'Amministrazione sia di terzi in dipendenza della colpa o negligenza nell'esecuzione delle prestazioni stabilite. L'Impresa è tenuta inoltre a trasmettere alla Stazione appaltante la documentazione inerente all'elenco dei lavoratori impiegati nell'appalto e idonea a dimostrare la regolarità dei rapporti di lavoro intercorrenti con i lavoratori stessi.

A tal fine l'impresa dovrà consegnare al Direttore dell'esecuzione, all'atto di sottoscrizione del verbale di avvio del servizio, l'elenco del personale incaricato delle prestazioni, con indicazione delle generalità complete e del domicilio.

Eventuali sostituzioni o variazioni, dovranno essere comunicate, preventivamente, al Direttore dell'esecuzione, corredate della documentazione attestante la regolarità del rapporto di lavoro.

L'appaltatore si impegnerà inoltre a rispettare, nell'esecuzione dell'appalto, le seguenti obbligazioni, tutte comunque incluse nel corrispettivo contrattuale unitario:

1. dovrà avvalersi di personale specializzato: detto personale potrà accedere ai locali dell'Inps nel rispetto di tutte le prescrizioni di accesso, avendo cura di verificarne preventivamente il contenuto;
2. il personale addetto al servizio, durante la permanenza presso le strutture Inps,

dovrà mantenere un contegno irreprensibile sia nei confronti dei dipendenti dell'Istituto, sia nei confronti di terzi presenti con cui dovesse entrare in contatto;

3. il personale dell'appaltatore, durante tutta la durata dell'appalto, dovrà indossare idonei e decorosi indumenti da lavoro e portare sempre in maniera ben visibile il cartellino identificativo del lavoratore recante le indicazioni previste dalla normativa vigente, ivi compresa la denominazione della ditta appaltatrice.

In caso di reiterata inadempienza in materia, l'Istituto si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di considerare il contratto risolto di diritto per colpa dell'Appaltatore.

#### 4. Assunzione di responsabilità civile. Polizza assicurativa.

L'Aggiudicataria è l'unica responsabile di tutti i danni direttamente o indirettamente derivanti a terzi dall'espletamento del Servizio in oggetto. Qualsiasi danno arrecato a persone e/o cose durante l'esecuzione dei lavori o per cause ad essi inerenti, dovrà essere riparato o risarcito direttamente dall'Impresa Appaltatrice.

A tal fine l'Appaltatore dovrà stipulare, a proprie spese, con una primaria compagnia di assicurazione, apposita polizza che copra i rischi di responsabilità civile per danni a cose ed a persone comunque arrecati nello svolgimento del servizio con un massimale di copertura non inferiore ad € 1.000.000,00 (un milione/00).

A garanzia dell'avvenuta stipula, l'Appaltatore dovrà consegnare, prima della sottoscrizione del relativo contratto, l'originale della polizza o copia autentica della stessa, con l'espressa dichiarazione della compagnia assicurativa che, nella polizza, sono ricomprese le prestazioni oggetto del presente capitolato.

#### 5. Ordine di servizio – Piani di sicurezza.

Con riferimento alla consegna del servizio si rinvia a quanto indicato all'art.2 del presente CSA.

L'appaltatore entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comunque, prima della consegna del servizio, tenuto conto del DUVRI elaborato dal committente, e parte integrante dell'appalto, dovrà far pervenire eventuali considerazioni in relazione alle proprie scelte autonome e connesse responsabilità nell'organizzazione dei servizi in affidamento.

Ogni operazione che possa comportare rischi per terzi o che richieda la messa fuori servizio di una parte di impianto dovrà essere preventivamente comunicata dall'appaltatore al direttore dell'esecuzione.

Le date delle verifiche dovranno essere preventivamente concordate con il direttore dell'esecuzione e con ciascuna sede dell'Istituto in cui si opera.

#### 6. Oneri a carico dell'INPS.

È a carico dell'INPS il costo dell'energia elettrica per il funzionamento dei dispositivi necessari alle verifiche.

#### 7. Rappresentante dell'appaltatore.

Prima della stipula del contratto, l'appaltatore dovrà nominare un proprio rappresentante, munito di ampia delega a trattare in merito a qualsiasi controversia che possa insorgere in tema di esecuzione degli adempimenti previsti dal contratto di appalto, continuativamente reperibile, che sia in possesso dei requisiti prescritti dalla vigente normativa.

#### 8. Pagamenti.

Il pagamento del corrispettivo del servizio prestato, risultante dagli Ordini di servizio emessi, verrà disposto previa verifica della regolarità dell'esecuzione del servizio stesso ai sensi del presente Capitolato d'appalto e dietro presentazione di regolare fattura (elettronica) da parte della Ditta, con allegato l'elenco delle verifiche effettuate nel bimestre di riferimento.

Il pagamento avverrà ogni due mesi e sarà effettuato in unica soluzione riferita al numero delle verifiche effettuate nel predetto bimestre, previa acquisizione del DURC per la verifica della regolarità contributiva.

Alla liquidazione delle fatture si provvederà entro 30 (trenta) giorni dalla presentazione delle stesse, ai sensi del d.lgs. 231/2002.

Le fatture, che dovranno obbligatoriamente:

- essere emessa in forma elettronica, ai sensi del Decreto Ministeriale n. 55 del 3 aprile 2013 (codice **IPA** da utilizzare: **UF5HHG**);
- riportare il Codice CIG n. **9080931D50**;
- riportare il Codice Ufficio 4980;
- riportare il Codice Fornitore SAP dell'affidatario, che verrà comunicato;
- applicare il meccanismo dello "split payment" ai sensi del D.M. 3 aprile 2013, n. 55;
- contenere ogni elemento utile all'esatta comprensione dei valori economici di composizione.

La Stazione Appaltante potrà compensare, anche ai sensi dell'articolo 1241 c.c., quanto dovuto all'Appaltatore a titolo di corrispettivo con gli importi che quest'ultimo sia tenuto a versare alla Stazione Appaltante a titolo di penale o a qualunque altro titolo.

I pagamenti saranno disposti mediante bonifico bancario. In caso di verifica di inadempienza contributiva e retributiva si applicano i commi 5 e 6 dell'art. 30 del Codice. Il pagamento è comunque subordinato al preliminare accertamento da parte della S.A. che non sussistano i presupposti per l'applicazione delle penali di cui al presente documento.

In applicazione del D. Lgs. 09/10/2002 n° 231 emanato in attuazione della direttiva 2000/35/CE, i pagamenti verranno effettuati entro il termine **di 30 (trenta) giorni** dalla data di ricevimento della fattura emessa a seguito dell'esito positivo della verifica di conformità.

In caso di emissione di fattura in data antecedente all'esito positivo della verifica di conformità, questa sarà rifiutata dalla Stazione appaltante.

I pagamenti sono subordinati alla verifica di cui all'art. 48-bis del DPR n. 602/1973.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.

In conformità alla L. 136/2010, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, i pagamenti verranno effettuati esclusivamente con bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche, di cui l'aggiudicatario dovrà fornire gli estremi all'Amministrazione.

#### 9. Penali e risoluzione del contratto

L'Amministrazione potrà procedere al controllo a campione dell'esatta esecuzione del servizio richiesto, attraverso propri tecnici, per accertare che il servizio svolto corrisponda alle caratteristiche ed ai requisiti contenuti nel presente capitolato.

In caso di inadempimento o ritardo nella effettuazione del servizio secondo i termini fissati nel presente "capitolato speciale d'appalto" sarà applicata una penale che sarà calcolata nella misura giornaliera dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale.

L'importo delle penali non potrà superare, complessivamente, il 20 per cento dell'ammontare netto contrattuale, ai sensi dell'art. 50 del D.L.31 maggio 2021, n. 77.

#### 10. Esecuzione in danno.

In caso di arbitraria sospensione del servizio da parte dell'appaltatore, l'Istituto

provvederà all'applicazione delle penali di cui al precedente articolo.

Ove lo riterrà opportuno, l'Istituto potrà procedere all'esecuzione in danno dei servizi sospesi, addebitando alla ditta Appaltatrice la spesa, salva ogni altra ragione o azione.

#### 11. Obbligo di denuncia di tentativi di infiltrazione mafiosa.

L'Impresa, in sede di presentazione dell'offerta, assume i seguenti obblighi:

- a) denunciare alla Magistratura o agli Organi di polizia, dandone notizia all'Istituto, ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altre utilità e qualsiasi altra illecita interferenza, verificatasi, prima o durante l'espletamento delle procedure di gara o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti;
- b) denunciare immediatamente alla Magistratura o agli Organi di polizia, dandone comunicazione all'Istituto, ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o in cantiere, ecc.).

L'inosservanza di una delle predette clausole sarà considerato grave inadempimento e comporterà la risoluzione del contratto, salvo il risarcimento dei danni.

#### 12. Spese.

Sono a totale carico dell'Appaltatore le spese di registrazione del contratto, di bollo, le spese per diritti vari, nonché ogni onere fiscale presente e futuro che per legge non sia inderogabilmente posto a carico della Stazione Appaltante.