



Data di pubblicazione: 10/11/2022

Nome allegato: *Det. indizione D20220245.pdf*

CIG: 9393299B8B;

Nome procedura: *Contratto per lavori di MS, categoria prevalente OG1, da eseguirsi in regime di Accordo Quadro negli immobili ad uso "Struttura Sociale" di proprietà INPS, siti nella provincia di Arezzo.*



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione regionale Toscana
Coordinamento regionale Tecnico Edilizio

DETERMINAZIONE DI INDIZIONE E INCARICO N. 20220245 DEL 18/10/2022

Oggetto: Contratto per lavori di MS, categoria prevalente OG1, in regime di Accordo Quadro negli immobili ad uso "Struttura Sociale" di proprietà INPS, siti nella provincia di Arezzo.

CIG: 9393299B8B

CUP: F12H22000440005

Codice intervento: PTL2022-01-TOS-0032

Capitolo di spesa: 5U211200502 - SP.MAN.STR.AD.NORM.SIC.STR.SOC.EX INPDAP

RUP: Dott. Ing. Maurizio Giovannetti

DIRETTORE DEI LAVORI e CSP/CSE: Geom. Roberto Paggini

Quadro economico di progetto:

Importo lavori soggetto a ribasso:	€ 135.959,00
Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 1.944,00
Importo totale dell'appalto compresi oneri della sicurezza:	€ 137.903,00
Importo I.V.A. al 22%:	€ 30.338,66
Importo totale del finanziamento per lavori:	€ 168.241,66
Importo incentivo ex art. 113 D. Lgs 50/2016:	€ 2.758,06
Importo totale del finanziamento:	€ 170.999,72

Appalto da espletare su piattaforma MEPA, tramite R.d.O. con "Confronto di Preventivi", ai sensi dell'art. 51 comma 1, lett. a), n. 2) punto 2.1, del D.L. 77/2021, come modificato in sede di conversione dalla Legge n. 108/2021, ex procedura negoziata art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016, art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. e art. 28 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii..

Criterio di aggiudicazione: "minor prezzo" ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Autorizzazione alla spesa complessiva per lavori "a misura" di € 168.241,66, compresi oneri della sicurezza e IVA di legge, sul capitolo di spesa 5U211200502.

Autorizzazione alla spesa per accantonamento, ex art. 113 del D.Lgs 50/2016, sul capitolo 5U211200502 per € 2.758,06.

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTA la determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 169 dell'11 dicembre 2019, di attribuzione dell'incarico di Direttore regionale per la Toscana;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 6 maggio 2020 successivamente modificato con deliberazione n. 108 del 21 dicembre 2020;

VISTO l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Inps, adottato con determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 119 del 25 ottobre 2019 e modificato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 102 del 14 luglio 2021;

VISTA la Deliberazione n. 15 del 10 dicembre 2021, con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza dell'Istituto ha approvato in via definitiva il progetto di Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e di cassa ed economico-patrimoniale dell'INPS per l'esercizio 2022;

VISTO il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS approvato con deliberazione n. 172 del 18.05.2005;

VISTA la Circolare n. 30 del 03/03/2014 contenente le istruzioni operative in tema di approvvigionamenti, gestione dei contratti, monitoraggio e controllo della spesa;

VISTA la Legge n. 241/1990 e s.m.i. "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTA la Legge n. 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

VISTA la Legge n. 190/2012 e s.m.i. "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

VISTO il Decreto Legislativo n. 33/2013 e s.m.i. "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTO il D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. "Testo unico sulla documentazione amministrativa";

VISTO il Decreto legislativo n. 165/2001 e s.m.i. sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche, in particolare gli artt. 17 e 19;

VISTO il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii., il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione del suddetto Codice per le parti ancora vigenti e le Linee Guida emanate da ANAC;

VISTI i principi per l'affidamento e l'esecuzione di opere lavori pubblici di cui all'art. 30 c. 1 del D.lgs. n. 50/2016;

VISTE le modifiche introdotte al "Codice dei contratti pubblici" dal D.L. 18/04/2019, n. 32 "decreto sblocca cantieri" convertito con modificazioni con la Legge 14/06/2019, n. 55 e ss.mm. e ii.;

VISTE le norme derogatorie al Codice dei contratti temporaneamente introdotte D.L. 19/05/2020, n. 34 "decreto rilancio" convertito con modificazioni con la Legge L. 17/07/2020, n. 77 e ss.mm. e ii. e dal D.L. 16/07/2020, n. 76 "decreto semplificazioni" convertito con modificazioni con la Legge 11/09/2020, n. 120 e ss.mm. e ii.;

VISTA la Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021;

RILEVATO che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. i pagamenti saranno subordinati alla presentazione di idonea documentazione indicante il conto corrente dedicato con riportati i dati delle persone abilitate ad operare sullo stesso;

VISTO l'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede che le amministrazioni pubbliche destinino a un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al due per cento, da modulare sull'importo posto a base di gara, per l'erogazione di incentivi a dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche relative alle attività di programmazione, affidamento, esecuzione e controllo dei contratti pubblici, subordinando l'erogazione stessa all'emanazione di un regolamento che disciplini la graduazione delle quote da accantonare al fondo e i criteri per la ripartizione e la corresponsione degli incentivi;



RITENUTO di dover accantonare, in via prudenziale, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, una quota massima non superiore al due per cento dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a euro 100.000,00 per la costituzione provvisoria del citato fondo;

ATTESO che la predetta somma da accantonare corrisponde a complessivi **€ 2.758,06** da imputare sul capitolo di spesa 5U211200502;

CONSIDERATA la necessità di effettuare lavori di MS, categoria prevalente OG1, in regime di Accordo Quadro negli immobili ad uso "Struttura Sociale" di proprietà INPS, siti nella provincia di Arezzo;

ATTESO che l'Area Tecnico Edilizia Toscana, nella persona del Geom. Roberto Paggini ha redatto lo specifico progetto esecutivo, in riferimento al PTL2022-01-TOS-0032, composto dai seguenti elaborati:

- 1) Capitolato Speciale d'Appalto;
- 2) Disciplinare di gara;
- 3) Quadro Economico;
- 4) Elenco immobili
- 5) Modello richiesta
- 6) Modello ordinativo;
- 7) Modello contratto applicativo;
- 8) Modello collaudo;
- 9) DUVRI;

CONSIDERATO che detto progetto, verificato e validato dal RUP Ing. Maurizio Giovannetti, prevede l'affidamento in appalto di lavori "a misura", con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e del comma 9-bis dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016, con ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta, sull'importo dei lavori di € 135.959,00, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.944,00 e IVA al 22% per € 30.338,66 che determinano un totale complessivo del progetto pari a € 168.241,66;

ATTESO che sono stati assegnati alla procedura i seguenti codici CIG: 9393299B8B e CUP: F12H22000440005;

VISTO l'art. 51 comma 1, lett. a) n. 2), n. 2.1, del D. Legge 77/21, come modificato in sede di conversione dalla Legge n. 108/21 che prescrive l'affidamento diretto per gli appalti di lavori inferiori a 150.000,00, fino al 30/06/2023, anche senza previa consultazione di più operatori economici;

CONSIDERATO che la scelta di procedere con una indizione di gara su piattaforma MEPA, mediante R.d.O. con "Confronto di Preventivi" tra più Operatori economici, ai sensi dell'ex art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016, appare congrua per importo, proporzionalità ed economicità dell'azione amministrativa, adatta a garantire la tempestività dell'intervento garantendo trasparenza ed economicità;

VISTO il msg Hermes n. 4233 del 20/10/2016 della D.C. Risorse Strumentali con il quale si invitano le Direzioni Regionali, preliminarmente all'indizione di tutte le procedure di gara per importi fino a un milione di euro, a consultare MEPA quale strumento di acquisto e di negoziazione di tipo telematico ed indicare nelle proprie determinazioni l'utilizzo o meno dello strumento telematico messo a disposizione da Consip;

ATTESO che la Direzione regionale della Toscana è abilitata ad operare su piattaforma telematica MEPA, che il punto ordinante coincide con il Direttore Regionale e il Direttore Regionale Vicario, che il RUP Ing. Maurizio Giovannetti è punto Istruttore su tale piattaforma;

CONSIDERATO che, a seguito di ricerca di mercato, nell'elenco degli operatori economici abilitati in MEPA nella categoria dei lavori in oggetto, sono stati individuati i seguenti Operatori economici, qualificati allo scopo e aventi sede (anche solo operativa) nelle regioni Toscana e Umbria a cui richiedere i preventivi:



- ✓ BELLONI COSTRUZIONI S.R.L. – Via delle Città Gemellate, 20 – 52037 Sansepolcro (Arezzo) - P.IVA: 02281290516;
- ✓ ARTIGIANA EDILE S.N.C. DI BARGIGLI FRANCESCO E CORSI MAURIZIO – Via della Regghia, 81 – 52100 Arezzo - P.IVA: 00903910511;
- ✓ E.A.CO. 2000 EDILE ARTIGIANI CONSORZIATI SOC. CONS. COOP. - VIA PIANA N. 1 – 06061 CASTIGLIONE DEL LAGO (PG) - P.IVA: 00666750542;

DETERMINA

DI APPROVARE il progetto esecutivo con tutti gli atti e i documenti da esso composto sopra elencati e dare mandato al RUP per l'espletamento della gara, tramite R.d.O. con "Confronto di Preventivi", in procedura MEPA;

DI AUTORIZZARE l'indizione della procedura di affidamento finalizzata alla stipula di un "Contratto di manutenzione per lavori di MS, categoria prevalente OG1, in regime di Accordo Quadro negli immobili ad uso "Struttura Sociale" di proprietà INPS, siti nella provincia di Arezzo" per lavori "a misura";

DI APPROVARE la spesa complessiva, prevista nel suddetto progetto per l'importo di gara di € 137.903,00 IVA esclusa, di cui oneri per la sicurezza pari a € 1.944,00, a cui aggiungere IVA al 22% per € 30.338,66 che determinano un totale complessivo di **€ 168.241,66** sul capitolo di spesa 5U211200502 dell'esercizio finanziario 2022;

DI AUTORIZZARE altresì l'imputazione per l'accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del Codice degli appalti, della quota massima non superiore al 2% dell'importo a base di gara, IVA esclusa, quantificata in via prudenziale in **€ 2.758,06** da imputare sul capitolo di spesa 5U211200502 dell'esercizio finanziario 2022;

DI AUTORIZZARE la procedura, ai sensi dell'art. 51 comma 1, lett. a), n. 2) punto 2.1, del D.L. 77/2021, come modificato in sede di conversione dalla Legge n. 108/2021, ex procedura negoziata art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016, art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. e art. 28 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., mediante R.d.O. con "Confronto di Preventivi" sul MEPA, al prezzo più basso, ai sensi del comma 9-bis del medesimo art. 36 del D.Lgs 50/2016, espresso come massimo ribasso percentuale sui prezzi unitari dei listini posti a base di gara, **omettendo la richiesta della garanzia provvisoria**, come previsto dall'art. 93 comma 1 ultimo capoverso, e dell'art. 1 comma 4 del D.L. 16/07/2020, n. 76 convertito con modificazioni con la L. 11/09/2020, n. 120;

DI APPROVARE il ricorso alla R.d.O. con "Confronto di Preventivi" sul MEPA, strumento telematico messo a disposizione da Consip di cui al msg Hermes n. 4233 del 20/10/2016 della D.C.A.A., per l'esperimento della gara suddetta;

DI AGGIUDICARE la procedura di gara in oggetto anche in presenza di una sola offerta, purché valida e ritenuta congrua ed idonea a giudizio della Stazione appaltante;

DI CONFERIRE mandato al RUP, Ing. Maurizio Giovannetti, di svolgere le successive attività per l'esperimento della procedura, dandogli mandato di procedere sin da subito all'affidamento sul MEPA concedendo agli operatori economici invitati un tempo congruo per presentare l'offerta;

DI COSTITUIRE un seggio di gara semplificato per il completo espletamento della procedura informatica, composto dal RUP medesimo, Ing. Maurizio Giovannetti, assistito dal Dott. Antonino Mancari o altri funzionari UTR Toscana;

DI AUTORIZZARE l'implementazione degli impegni contabili di approvvigionamento ed accantonamento nonché le successive operazioni di liquidazione tramite i seguenti visti contabili, nelle ripartizioni e con le prenotazioni di seguito specificatamente riportate:



CIG: 9393299B8B CUP: F12H22000440005	Visto di approvvigionamento 3080-2022-V0098 del 14.10.2022 per complessivi € 168.241,66 (senza iva 22% € 137.903,00):			
	Capitolo	Manutenzione / Stabile	2022 (importi con iva 22%)	Nr. prenotazione
	5U211200502	STR.SOC.EX INPDAP	€ 168.241,66	2223600115
Incentivo ex art. 113 D. Lgs 50/2016	Visto di accantonamento 3080-2022-V0099 del 14.10.2022 per complessivi € 2.758,06 sul capitolo 5U211200502 con prenotazione nr. 2223600116			

DI APPROVARE che il Gruppo di Lavoro incaricato della programmazione di spesa, predisposizione delle procedure e documenti di gara, della redazione degli atti progettuali in fase preliminare, definitiva ed esecutiva, dell'espletamento della gara e della stipula del contratto, dell'Ufficio di direzione lavori, per dare esecuzione del contratto fino alla verifica di conformità e regolare esecuzione, per i lavori indicati in oggetto, costituito dal personale professionista, tecnico ed amministrativo, sia il seguente:

A. Responsabile Unico del Procedimento

A1 R.U.P.:

Ing. Maurizio GIOVANNETTI

B. Atti progettuali ed esecutivi

B1 Progetto:
 BA Verifica progetto:
 BB Validazione progetto:
 BC Coordinatore Sicurezza (CSP)/DUVRI:
 BD Coordinatore Sicurezza (CSE)/DUVRI:
 BE Direzione Lavori:
 BF Regolare esecuzione:

Geom. Roberto PAGGINI
 Ing. Maurizio GIOVANNETTI
 Ing. Maurizio GIOVANNETTI
 Geom. Roberto PAGGINI
 Geom. Roberto PAGGINI
 Geom. Roberto PAGGINI
 Geom. Roberto PAGGINI

C. Atti tecnici esecutivi e di pianificazione

CA Pianificazione finanziaria:

Ing. Stefano CASTRACANE

CC. Direzione operativa

CC.1 Direttore Operativo:

Geom. Roberto PAGGINI

D. Struttura tecnico-amministrativa di supporto

D1 Rapporti con l'A.V.C.Pass, MEPA, ALICE 229, GATE:

Dott. Franco DE FULVIIS
 Dott. Antonino MANCARI
 Dott.ssa Nicoletta PERRONE

D2 Gestione economica contratto:

Dott. Franco DE FULVIIS
 Dott. Antonino MANCARI
 Dott.ssa Nicoletta PERRONE

D3 Segreteria amministrativa:

Dott. Franco DE FULVIIS
 Dott. Antonino MANCARI
 Dott.ssa Nicoletta PERRONE

Cristina Deidda
 F.to