



**Data di pubblicazione:** 24/02/2023

**Nome allegato:** *DETERMINA N.164 DEL 21.12.2022.pdf*

**CIG:** 95198393AA;

**Nome procedura:** *Lavori di restauro, risanamento conservativo facciate e miglioramento energetico dello stabile Sede regionale via Rosmini n.40 a Trento*

**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE****Direzione Regionale Trentino Alto Adige**

DETERMINAZIONE n. 166 del 21.12.2022

1. **Tipologia di Determina** Determina di aggiudicazione
2. **Numero Visto** 8380-2022-V0109 del 30.11.2022 lavori  
8380-2022-V0113 del 19.12.2022 acc. ex art.47 DL  
34/19
3. **Settore** Lavori
4. **Oggetto** Lavori di restauro, risanamento conservativo facciate e miglioramento energetico dello stabile Sede regionale via Rosmini n.40 a Trento.
5. **Committente** Direzione Regionale Trentino Alto Adige
6. **Tipologia di procedura** P013 PROCEDURA NEGOZIATA sotto soglia ex art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 modificato temporaneamente dall'art. 1 comma 2 lettera b) D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e ulteriormente modificato dall'art. 51 comma 1 punto 2.2 D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021.
7. **Procedura e-procurement** NO
8. PTL2022-01-TTA-0007
9. **CIG:** 95198393AA
10. **CUP:** F62F22000270005
11. **CUI:** L80078750587202200107
12. **Proposta di gara** P013 PROCEDURA NEGOZIATA sotto soglia ex art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) e aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art 36, comma 9 bis, D.Lgs 50/2016
13. **Importo complessivo lavori** (IVA esclusa) € 309.073,73
14. **Importo complessivo lavori** (IVA 22% inclusa) € 377.069,95
15. **Importo per accantonamento ex art. 47 DL 34/19** € 60,79
16. **RUP** Ing. Antonio Salvatore Parigino
17. **Fornitore Aggiudicatario – Impresa NEROBUTTO S.R.L. SOCIETA' BENEFIT**, Zona Industriale, 3/A-3/B GRIGNO (TN) - P. IVA/C.F. 01414840221

## DIREZIONE REGIONALE TRENTO ALTO ADIGE

DETERMINAZIONE n. 164 del 21.12.2022

### Determina di aggiudicazione

Lavori di restauro, risanamento conservativo facciate e miglioramento energetico dello stabile Sede regionale via Rosmini n.40 a Trento.

PROCEDURA NEGOZIATA sotto soglia ex art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 modificato temporaneamente dall'art. 1 comma 2 lettera b) D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e ulteriormente modificato dall'art. 51 comma 1 punto 2.2 D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) e aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art 36, comma 9 bis, D.Lgs 50/2016.

Autorizzazione alla spesa complessiva da PTL2022-01-TTA-0007 di € 377.130,74 di cui € 377.069,95 IVA inclusa per i lavori e € 60,79 per accantonamento F.do Salva Opere ex art.47 DL n. 34/19 da imputare all'esercizio finanziario 2022 sul capitolo 5U211201001 (Manutenz. straord. stabili propr. uso uffici).

CIG: 95198393AA

CUP: F62F22000270005

CUI: L80078750587202200107

### IL DIRETTORE REGIONALE

- VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii.;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto e l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto;
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 16 dicembre 2019 relativo alla costituzione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;

- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica di data 22 maggio 2019 con il quale è stato nominato il prof. Pasquale Tridico per la durata di un quadriennio, Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza sociale;
- VISTA** la determinazione del Direttore generale n.135 del 6 aprile 2020 di conferimento dell'incarico di durata triennale con decorrenza 6 aprile 2020, di Direttore Regionale del Trentino Alto Adige al Dott. Antonio Maria Di Marco Pizzongolo;
- VISTO** il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza dell'Istituto, relativo al triennio 2022-2024, adottato con deliberazione n. 20 del 2 marzo 2022 del Consiglio di Amministrazione e deliberazione n. 9 del 4 agosto 2022 del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza;
- VISTO** la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 15 del 10 dicembre 2021, con la quale è stato approvato in via definitiva il Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2022 e le correlate Note di variazione;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., recante il «*Codice dei Contratti Pubblici*» (di seguito, il "Codice");
- VISTO** il Decreto Legge n. 76 del 6 luglio 2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito, con modificazioni, in Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;
- VISTO** il Decreto Legge n. 77 del 31 maggio 2021 convertito con Legge 108/2021 c.d. decreto "Semplificazioni bis" volto ad imprimere un impulso decisivo agli investimenti e a snellirne le procedure;
- VISTA** la necessità di procedere alla realizzazione dei lavori di restauro, risanamento conservativo facciate e miglioramento energetico dello stabile Sede regionale via Rosmini n.40 a Trento;
- VISTA** la determinazione a contrarre del Direttore regionale n. 155 del 30.11.2022, con la quale è stata autorizzata l'indizione di una PROCEDURA NEGOZIATA sotto soglia ex art 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo di € 397.852,43, di cui 270.255,59 base d'asta per lavori, € 27.181,93 oneri per la sicurezza non ribassabili, € 70.671,15 per IVA al 22% e € 5.948,75 per l'accantonamento ex art.113 del Codice, volta alla stipula del contratto d'appalto per la realizzazione dei lavori di restauro, risanamento conservativo facciate e miglioramento energetico dello stabile Sede regionale via Rosmini n.40 a Trento, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del Codice, CIG: 95198393AA-CUP: F62F22000270005-CUI: L80078750587202200107;
- PRESO ATTO** che con la determinazione di cui sopra è stata, altresì, autorizzata la spesa complessiva per i lavori di € 391.903,68 I.V.A. compresa, finanziata con PTL2022-01-TTA-0007 che trova copertura in bilancio 2022 sul capitolo 5U211201001 (Manutenz. straord. stabili propr. uso uffici) e prenotata con visto 8380-2022-V0109;
- VISTO** il verbale di gara del 14.12.2022 con il quale si prende atto che hanno presentato l'offerta i seguenti due operatori economici:  
 F.LLI PICENNI SNC -C.F./P.IVA 01409380225;  
 NEROBUTTO SRL SOCIETA' BENEFIT - CF./P.IVA 01414840221;

**VERIFICATA** la conformità, alle previsioni dettate dalla lex specialis, della documentazione amministrativa e tecnica prodotta dagli operatori economici in sede di offerta;

**VISTO** che la ditta NEROBUTTO SRL SOCIETA' BENEFIT - con sede legale in Zona Industriale n. 3/A, 3/B - 38055 Grigno (TN) C.F./P.IVA 01414840221, ha offerto un ribasso percentuale del 4,499%, maggiore di quello offerto dalla ditta F.LLI PICENNI SNC -C.F./P.IVA 01409380225 dell'1%;

**VARIFICATO** che la ditta di cui sopra risulta in possesso di attestazione SOA per la categoria richiesta, relativa ai lavori in parola, di DURC regolare e non è soggetta a procedure concorsuali o di annotazioni ANAC;

**VISTA** la proposta di aggiudicazione formulata in data 16/12/2021 dal RUP nei confronti dell'impresa NEROBUTTO S.R.L. SOCIETA' BENEFIT, Zona Industriale, 3/A-3/B GRIGNO (TN) - P. IVA/C.F. 01414840221;

**CONSIDERATO** che, in esito alla procedura di gara si rende necessario ridurre la spesa originariamente autorizzata con determinazione a contrarre n. 155 del 30.11.2022, visto n. 8380-2022-V0109 di € 391.903,68 rimodulando l'importo totale a € 377.069,95 IVA compresa, di cui € 258.096,79 per i lavori, € 27.181,93 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 23.795,01 somme a disposizione per imprevisti ed economie e € 67.996,22 per IVA al 22%;

**VISTO** l'art. 32, comma 5, del Codice, il quale dispone che la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione;

**VISTO** l'art. 32, comma 7, del Codice secondo cui l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

**PRESO ATTO** dell'acquisizione del CIG individuato nel codice alfanumerico 95198393AA, al cui versamento del contributo ANAC provvede la Direzione Centrale come da msg. Hermes n.5146/2017;

**CONSIDERATO** di prevedere una durata contrattuale di 360 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla stipula del contratto;

**PRESO ATTO** che con la determina d'indizione richiamata era stato individuato il gruppo di lavoro per le funzioni tecniche, progettuali ed esecutive, la cui composizione viene di seguito riportata:

Tipologia della attività espletata	Soggetti proposti	
	Dipendente	Funzione
Programmazione della spesa per investimenti	Ing. A.S. Parigino	RUP
	Dott.ssa A. Wegher	Collaboratore amm/vo
	Ing. S. Castracane (*)	Collaboratore tecnico
Valutazione preventiva del progetto	Ing. A.S. Parigino	RUP
Predisposizione e controllo procedure gara: •predisposizione documentazione di gara •controllo della procedura di gara •espletamento della procedura di gara •stipula del contratto	Ing. A.S. Parigino	RUP
	P.I. A. Rossi	Collaboratore tecnico
	P.I. A. Nardelli	Collaboratore tecnico
	Dott.ssa A. Wegher	Collaboratore amm/vo
Gestione amministrativa del contratto	Ing. A.S. Parigino	RUP
	Dott.ssa A. Wegher	Collaboratore amm/vo
Ufficio di Direzione lavori	P.I. A. Rossi	Direttore dei Lavori
	P.I. A. Nardelli	Direttore Operativo
Collaudo/Regolare esecuzione	da nominare dopo la ultimazione dei lavori	Collaudatore

- ATTESO** che la stipula del contratto è condizionata alla presentazione dell'ulteriore documentazione richiesta, quale la sottoscrizione delle garanzie assicurative e la costituzione della garanzia fideiussoria definitiva;
- VISTO** l'art. 47, comma 1-bis, del DL n. 34/2019, convertito con modificazioni dalla legge 28 giugno 2019, n. 58;
- VISTO** il decreto 12 novembre 2019, n. 144" Regolamento recante la definizione dei criteri di assegnazione delle risorse e delle modalità operative del Fondo salva-opere";
- VISTO** il messaggio Hermes n. 4048 del 19.11.2021, con il quale viene disposto che, in presenza di appalti di lavori il cui importo a base di gara sia pari o superiore a euro 200.000,00, si proceda ad effettuare gli accantonamenti di cui all'art. 47, comma 1-bis, del DL n. 34/2019, al fine di consentire all'Istituto di provvedere, entro trenta giorni dall'aggiudicazione definitiva, al versamento del contributo sul Capo XV, capitolo 2454, art. 38, dello stato di previsione dell'entrata del bilancio dello Stato, per la successiva riassegnazione al Fondo salva-opere;
- RITENUTO** di dover accantonare, nei limiti della spesa prenotata e autorizzata in fase di indizione della gara, una quota pari allo 0,5 per cento del valore del ribasso offerto dall'aggiudicatario in sede di gara (IVA esclusa), da destinare al succitato Fondo salva-opere;
- ATTESO** che la predetta somma, prenotata con visto n. 8380-2022-V0113, corrisponde a complessivi € 60,79 (lo 0,5% di € 12.158,80) imputata al capitolo di spesa 5U211201001 (Manutenz. straord. stabili propr. uso uffici) bilancio 2022;
- ATTESO** che la spesa complessiva per il lavoro in oggetto è di € 383.079,49, compreso l'accantonamento ex art.113 del Codice di € 5.948,75 già impegnato con la Determina di indizione con visto 8380-2022-V0110, è da imputare al capitolo 5U211201001 (Manutenz. straord. stabili propr. uso uffici) bilancio 2022;
- VISTE** le risultanze tutte della procedura celebrata;
- CONDIVISA** la relazione predisposta dall'area competente;

## **DETERMINA**

- di autorizzare, ex art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 modificato temporaneamente dall'art. 1 comma 2 lettera b) D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e ulteriormente modificato dall'art. 51 comma 1 punto 2.2 D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021, la spesa per la realizzazione dei lavori di restauro, risanamento conservativo facciate e miglioramento energetico dello stabile Sede regionale via Rosmini n.40 a Trento;
- di aggiudicare la procedura in oggetto all'operatore economico **NEROBUTTO S.R.L. SOCIETA' BENEFIT, Zona Industriale, 3/A-3/B GRIGNO (TN) - P. IVA/C.F. 01414840221** per aver presentato l'offerta non anomala con ribasso, di € 258.096,79 più € 27.181,93 per oneri sicurezza non ribassabili;



- di autorizzare la spesa complessiva e relativo impegno a favore della ditta aggiudicataria per € 377.069,95 IVA compresa, di cui € 258.096,79 per i lavori, € 27.181,93 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 23.795,01 per somme a disposizione per imprevisti ed economie, € 67.996,22 per IVA al 22%; da imputare all'esercizio finanziario 2022 sul capitolo di spesa 5U211201001 (Manutenz. straord. stabili propr. uso uffici);
- di rimodulare l'importo del Visto n. 8380-2022-V0109 di € 391.903,68, in base al ribasso ottenuto in esito alla procedura di gara, per un totale di € 377.069,95;
- di confermare l'ing. Antonio Salvatore Parigino quale R.U.P., cui viene conferito mandato per i successivi incombeni di svolgimento della procedura;
- di confermare e costituire ad ogni fine il seguente gruppo di lavoro:

Tipologia della attività espletata	Soggetti proposti	
	Dipendente	Funzione
Programmazione della spesa per investimenti	Ing. A.S. Parigino	RUP
	Dott.ssa A. Wegher	Collaboratore amm/vo
	Ing. S. Castracane (*)	Collaboratore tecnico
Valutazione preventiva del progetto	Ing. A.S. Parigino	RUP
Predisposizione e controllo procedure gara: •predisposizione documentazione di gara •controllo della procedura di gara •espletamento della procedura di gara •stipula del contratto	Ing. A.S. Parigino	RUP
	P.I. A. Rossi	Collaboratore tecnico
	P.I. A. Nardelli	Collaboratore tecnico
	Dott.ssa A. Wegher	Collaboratore amm/vo
	Ing. A.S. Parigino	RUP
Gestione amministrativa del contratto	Dott.ssa A. Wegher	Collaboratore amm/vo
	P.I. A. Rossi	Direttore dei Lavori
Ufficio di Direzione lavori	P.I. A. Nardelli	Direttore Operativo
	da nominare dopo la ultimazione dei lavori	Collaudatore

- di autorizzare, nei limiti della prenotazione della spesa, l'impegno per l'accantonamento della quota pari allo 0,5 per cento del valore del ribasso offerto dall'aggiudicatario in sede di gara (IVA esclusa), da destinare al Fondo salva-opere, di cui all'art. 47, comma 1-bis del DL n. 34/2019, corrispondente a € 60,79, da imputare all'esercizio finanziario 2022 sul capitolo di spesa 5U211201001 (Manutenz. straord. stabili propr. uso uffici).

Il Direttore Regionale

*Antonio Maria Di Marco Pizzongolo*

Firmato digitalmente da

**ANTONIO MARIA DI MARCO PIZZONGOLO**

C = IT  
Data e ora della firma: 21/12/2022 12:43:49