



Data di pubblicazione: 23/12/2022

Nome allegato: 20221221_0017353U_Verbale n_4_apertura offerte economiche_da pubblicare.pdf

CIG: 9531611639 (unico);

Nome procedura: Sostituzione di gruppi frigoriferi a servizio degli immobili della Direzione provinciale di Bari al Lungomare Nazario Sauro n. 41 e della Direzione regionale per la Puglia in Bari alla via Nicolò Putignani n. 108.



ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

**DIREZIONE REGIONALE PER LA PUGLIA
COORDINAMENTO TECNICO EDILIZIO**

70122 BARI - VIA N. PUTIGNANI, N. 108

TecnicoEdilizio.Puglia@inps.it

PROCEDURA NEGOZIATA su piattaforma "acquistinretepa.it"

VERBALE DI GARA n. 4 in data 21/12/2022

CIG: 9531611639 – CUP - F94H22001060005 - RdO: NG3343005

**Sostituzione di gruppi frigoriferi a servizio degli immobili della
Direzione provinciale di Bari al Lungomare Nazario Sauro n. 41 e
della Direzione regionale per la Puglia in Bari alla via Nicolò
Putignani n. 108**

Importo dei lavori soggetto a ribasso: **82.439,36 €** - Oneri per la Sicurezza, non ribassabili: **1.958,00 €**

L'anno duemilaventidue, addì ventuno del mese di dicembre, alle ore 16:25, in Bari alla via Putignani n. 108, presso la sede della Direzione regionale INPS per la Puglia, il Seggio di Gara costituito con Determinazione n° 0980/291/2022 assunta in data 19 dicembre 2022 dal Direttore regionale per la Puglia e così composto:

- dott. Ing. Nicola Borraccia, ingegnere, in servizio presso la Direzione regionale INPS Puglia, quale Presidente del Seggio di Gara e R.U.P. dell'intervento;
- dott.ssa Elena Sofia Macchia, funzionario amministrativo in servizio presso la Direzione regionale INPS Puglia, quale segretario del Seggio di Gara;

riprende le proprie operazioni dando avvio alla seduta pubblica in modalità telematica aperta ai soli Operatori Economici concorrenti (nel seguito, gli «OEE»), già abilitati al sistema informatico della piattaforma MEPA gestita da Consip S.p.A., che hanno presentato offerta.

Premesso che:

- con Determinazione dirigenziale n. 0980/273/2022, assunta in data 6 dicembre 2022, e pubblicata sul profilo di committente in data 9 dicembre 2022, è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento del contratto in epigrafe, ai sensi dell'articolo 36 del decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (nel seguito, il "Codice"), riservata ai Fornitori accreditati al Bando/Categoria della Richiesta di Offerta Fornitori sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (nel seguito, "MEPA") gestita sotto la responsabilità di Consip S.p.A., previa verifica della abilitazione al Bando/Categoria "IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO – OS28" indicata nella Richiesta di Offerta n. NG3343005 (nel seguito, la "RdO");
- il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del prezzo più basso mediante unico ribasso percentuale sull'importo dei lavori posti a base di gara, esclusi gli Oneri di Sicurezza contro i rischi interferenziali;
- nella lettera di invito/bando di gara è stato stabilito il termine perentorio del 19 dicembre 2022, ore 13:00, per la presentazione delle offerte economiche e della relativa documentazione amministrativa a supporto;
- entro il suddetto termine perentorio fissato nella lettera di invito sono pervenuti i plichi informatici elencati nella seguente tabella estratta dalla piattaforma del MEPA:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	GIESSE IMPIANTI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	19/12/2022 12:54:52
2	LA FLUIDOTECNICA DEL GEOM. SPINELLI PIETRO S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	16/12/2022 17:14:49
3	PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	16/12/2022 12:36:48
4	LUIGI PANZA IMPIANTI & COSTRUZIONI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	16/12/2022 11:24:39
5	PELLICANI & NOVIELLO S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	16/12/2022 11:46:03
6	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	16/12/2022 19:08:57
7	NOVIMPIANTI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	15/12/2022 09:27:13

- alla scadenza del prescritto termine perentorio di partecipazione, con Determinazione dirigenziale n. 0980/291/2022 del 19 dicembre 2022, è stato costituito questo seggio di gara;
- con Verbale n. 1, prot. n. 0980.19/12/2022.0017125U, sono state avviate le operazioni di acquisizione della documentazione pervenuta sulla piattaforma MEPA;
- con Verbale n. 2 prot. n. 0980.20/12/2022.0017245U, sono state rilevate irregolarità/carenze sanabili mediante soccorso istruttorio;
- con Verbale n. 3 prot. n. 0980.21/12/2022.0017288U, è stata esaminata la documentazione integrativa pervenuta a esito del soccorso istruttorio e ritenuta ammissibile;
- con Determinazione dirigenziale n. 0980/299/2022 del 21 dicembre 2022, su proposta del seggio di gara, sono stati ammessi al prosieguo della procedura di gara tutti i concorrenti, compreso l'O.E. interessato dal soccorso istruttorio, per aver sanato le irregolarità/carenze documentali, come di seguito elencati;

#	Concorrenti ammessi
1	GIESSE IMPIANTI S.R.L.
2	LA FLUIDOTECNICA DEL GEOM. SPINELLI PIETRO S.R.L.
3	PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L.
4	LUIGI PANZA IMPIANTI & COSTRUZIONI
5	PELLICANI & NOVIELLO S.R.L.
6	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.
7	NOVIMPIANTI S.R.L.

viste:

- la R.d.O. inerente alla procedura negoziata esperita sul mercato elettronico ed il relativo Disciplinare di Gara;
- la Lettera di Invito\Bando di Gara;

per tutto quanto sopra premesso,

il Presidente del seggio di gara:

- dà inizio alle operazioni di telematiche di apertura delle offerte economiche e -pertanto- attiva l'opportuna

funzionalità sulla piattaforma MEPA, verificando prioritariamente che le schede informatiche recanti l'offerta economica rechino i costi della manodopera che devono essere obbligatoriamente indicati ex art. 95, comma 10, del decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (nel seguito, il «Codice»);

- riporta nella tabella seguente tutte le offerte giudicate ammissibili perché non affette dalla causa esplicita di esclusione di cui all'alinea che precede:

Immobile: Direzione regionale - Direzione provinciale						
N°	DENOMINAZIONE O.E. CONCORRENTE	OFFERTA (IN €)	RIBASSO (IN %)	COSTO MANODOPERA	COSTI SICUREZZA AZIENDALI	ESITO
1	GIESSE IMPIANTI srl	59.217,84	28,168	20.000,00	1.500,00	AMMESSO
2	LA FLUIDOTECNICA del Geom. Spinelli Pietro	60.675,37	26,400	5.331,44	600,00	AMMESSO
3	PERRONE GLOBAL SERVICE SRL	61.491,51	25,410	9.000,00	1.500,00	AMMESSO
4	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	62.361,26	24,355	5.331,44	1.265,96	AMMESSO
5	PELLICANI & NOVIELLO SRL	62.970,48	23,616	5.331,44	1.260,00	AMMESSO
6	NOVIMPIANTI SRL	68.152,62	17,330	6.000,00	390,00	AMMESSO
7	LUIGI PANZA IMPIANTI E COSTRUZIONI	69.991,02	15,100	34.996,00	900,00	AMMESSO
	IMPORTO A BASE D' ASTA:	82.439,36				
	MEDIA DELLE OFFERTE:	63.551,44	22,911			
	ONERI DELLA SICUREZZA:					10.000,00
	COSTO DELLA MANODOPERA:			5.331,44		

- procede, pertanto, con il calcolo per la determinazione della soglia di anomalia ex art. 97, comma 2-*bis*, del Codice che così dispone:

"2-*bis*. Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il numero delle offerte ammesse è inferiore a 15, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; ai fini della determinazione della congruità delle offerte, al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono come segue:

- calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;
- calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);
- calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);
- se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica);
- se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b)."

Le risultanze del calcolo della soglia di anomalia sono riportate nella tabella che segue:

Gara MEPA: "Sostituzione gruppi frigoriferi" - RdO n° NG3343005.

Immobile: Direzione regionale - Direzione provinciale

N°	RAGIONE SOCIALE OE CONCORRENTE	OFFERTA (€)	RIBASSO (%)	RIBASSI TRA ALI	SCARTI TRA ALA SUPERIORE E MEDIA (B)
1	GIESE IMPIANTI srl	59.217,84	28,168	ALA	
2	LA FLUIDOTECNICA del Geom. Spinelli Pietro	60.675,37	26,400	26,400	2,978
3	PERRONE GLOBAL SERVICE SRL	61.491,51	25,410	25,410	1,988
4	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	62.361,26	24,355	24,355	0,933
5	PELLICANI & NOVIELLO SRL	62.970,48	23,616	23,616	0,194
6	NOVIMPIANTI SRL	68.152,62	17,330	17,330	
7	LUIGI PANZA IMPIANTI E COSTRUZIONI	69.991,02	15,100	ALA	
Numero delle offerte ammissibili:				7	
Numero delle offerte da accantonare nell' ala superiore e nell' ala inferiore:				1	
Somma dei ribassi ricompresi tra le ali (A):				117,111	
Media dei ribassi ricompresi tra le ali (B):				23,422	
Media (C) degli scarti compresi ma superiori alla media (B):				1,523	
Rapporto (D=C/B) tra la media degli scarti dentro le ali ma sopra la media (C) e la media ribassi dentro le ali (B):				0,065	≤0,15
Soglia di anomalia (E):				28,107	E=B*1,20

Sulla base del criterio del minor prezzo, la migliore offerta rimasta non anomala risulta essere quella presentata dall'OE "LA FLUIDOTECNICA DEL GEOM. SPINELLI PIETRO S.R.L.", con il ribasso del 26,400%. Secondo classificato risulta essere l'OE "PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L.", con il ribasso del 25,410%.

Il Seggio di gara rileva altresì che i costi della manodopera indicati dall'OE provvisoriamente collocato al primo posto della graduatoria finale, determinati in 5.331,44 €, pari a quelli stimati dalla Stazione Appaltante in fase progettuale, pertanto, sono giudicati congrui. Ne consegue che non è necessario richiedere le spiegazioni o giustificazioni previste dall'art. 97, comma 5 lettera d,) del Codice al fine di procedere con la proclamazione di aggiudicazione.

Per quanto sopra, il Seggio di gara propone -quale aggiudicatario provvisorio- l'OE "LA FLUIDOTECNICA DEL GEOM. SPINELLI PIETRO S.R.L." (Codice fiscale/Partita I.V.A.: 07228930728), con sede legale in 70020 Cassano delle Murge (BA) alla Via Convento, n. 224 per aver presentato la migliore offerta rimasta NON ANOMALA con il ribasso d'asta del 26,400%.

Il Presidente chiude le operazioni del Seggio di Gara alle ore 17:00 del 21 dicembre 2022, redigendo il presente verbale che sarà inviato al Responsabile della Stazione Appaltante per i successivi provvedimenti di propria competenza.

L'efficacia della presente aggiudicazione resta comunque subordinata alla verifica positiva in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'Affidatario individuato al termine di tutte le operazioni di gara.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL SEGGIO DI GARA

Funzione	Firma
Dott.Ing. Nicola BORRACCIA Presidente del Seggio di Gara Responsabile unico del procedimento	(documento firmato in originale)
Dott.ssa Elena Sofia MACCHIA Segretario del Seggio di Gara	(documento firmato in originale)