



Data di pubblicazione: 12/12/2022

Nome allegato: *ViaGrandi_QEE.pdf*

CIG: 9481603252 (1);

Nome procedura: *Opere edili ed impiantistiche inerenti l'adattamento dei locali siti al secondo piano dello stabile di via Grandi 2 Cagliari.*



INPS - Coordinamento Regionale Tecnico Edilizio per la Sardegna

INTERVENTO: Opere edili ed impiantistiche inerenti l'adattamento dei locali siti al secondo piano dello stabile di via Grandi 2 Cagliari.

QEE - QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO

(art. 16, d.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 e ss.mm.ii.)

09125 Cagliari					
Viale Armando Diaz, 35					
Tel. 070 4094479					
Fax: 070 4094672					
cf 80078750587, pi 02121151001					



INPS - Coordinamento Regionale Tecnico Edilizio per la Sardegna

INTERVENTO: Opere edili ed impiantistiche inerenti l'adattamento dei locali siti al secondo piano dello stabile di via Grandi 2 Cagliari.

Pag. 2/3

SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE

b	Somme a disposizione dell' Amministrazione	Capitolo 8U211100708	Capitolo 8U211100711	Capitolo 8U211100713	Capitolo 8U211100715	Capitolo 5U211201001	Capitolo 5U211201007	Capitolo 5U211201101	Capitolo 5U211201301	Capitolo 5U211201401	TOTALI GENERALI
1	lavori in economia, previsti in progetto ma esclusi dall'appalto, inclusi (se previsti) i rimborsi previa fattura come da C.S.A. (circa 5%):	-	-	-	-	5.851,26	-	-	-	-	5.851,26
2	rilievi, accertamenti e indagini:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	allacciamenti ai pubblici servizi:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	imprevisti (circa 5%):	-	-	-	-	5.851,26	-	-	-	-	5.851,26
5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6a	spese per polizze assicurative per i rischi di natura professionale dei progettisti dipendenti ex art. 24 comma 4 d.lgs. 50/2016	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6b	accantonamento per eventuale accordo bonario ex art. 205 del Codice - D.Lgs. 50/2016 (almeno 10%):	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7a	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, all'assistenza giornaliera e contabilità dei lavori:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7b	accantonamento al Fondo interno degli Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del Codice - D.Lgs. 50/2016, nella misura dell' 2,0% :	-	-	-	-	2.387,31	-	-	-	-	2.387,31
8	spese per attività di consulenza o di supporto:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	eventuali spese per commissioni giudicatrici:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10a	spese per pubblicità su G.U.R.I./quotidiani (già con IVA):	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10b	spese (nei soli casi previsti per legge) per opere d' arte (già incluso I.V.A.):	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A., collaudi tecnici, amministrativi, statici ed, eventualmente, specialistici:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12a	I.V.A.su lavori:	-	-	-	-	28.835,01	-	-	-	-	28.835,01
12b	altre imposte dovute per legge	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12c	contributo obbligatorio in favore dell' AVCP - ANAC:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE:		-	-	-	-	42.924,84	-	-	-	-	42.924,84

QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO - RIEPILOGO

IMPORTO TOTALE DEI LAVORI A BASE D' ASTA:	-	-	-	-	119.365,69	-	-	-	-	-	119.365,69
IMPORTO DELLE SOMME A DISPOSIZIONE:	-	-	-	-	42.924,84	-	-	-	-	-	42.924,84
QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO FINALE:	-	-	-	-	162.290,53	-	-	-	-	-	162.290,53

**INPS - Coordinamento Regionale Tecnico Edilizio per la Sardegna**

INTERVENTO: Opere edili ed impiantistiche inerenti l'adattamento dei locali siti al secondo piano dello stabile di via Grandi 2 Cagliari.

Pag. 3/3

IMPORTI RIPARTITI PER CAPITOLI DI BILANCIO DELL'ISTITUTO

Descrizione abbreviata del Capitolo/Voce di spesa	Capitolo/voce di spesa	Direzione Centrale competente Note	Importo	I.V.A.	TOTALE
			133.455,52	28.835,01	162.290,53
Fondo incentivante per le funzioni tecniche	4U1102024/00	DCRU - Direzione centrale risorse umane	2.387,31	-	2.387,31
Spese per assicurazione progettisti dipendenti art. 24 co. 4	5U1104044/16	DCRS - Direzione centrale acquisti e appalti	-	-	0,00
Spese per Commissioni di Gara	5U1104030/06	DCRS - Direzione centrale acquisti e appalti	-	-	0,00
Contributo obbligatorio a favore dell' AVCP - ANAC	5U1208005/06	DCRS - Direzione centrale acquisti e appalti	-	-	0,00
Spese per la pubblicità dei bandi di gara per lavori	5U1104036/05	DCRS - Direzione centrale acquisti e appalti	-	-	0,00
Spese per acquisto opere d' arte (per nuove costruzioni)	5U2112001/02	DCRS - Direzione centrale acquisti e appalti	-	-	0,00
Manutenzione straordinaria stabili CPDEL	8U2111007/08	DCPA - Direzione centrale patrimonio e archivi	-	-	0,00
Manutenzione straordinaria stabili ENPAS	8U2111007/11	DCPA - Direzione centrale patrimonio e archivi	-	-	0,00
Manutenzione straordinaria stabili EX INADEL	8U2111007/13	DCPA - Direzione centrale patrimonio e archivi	-	-	0,00
Manutenzione straordinaria stabili CPS	8U2111007/15	DCPA - Direzione centrale patrimonio e archivi	-	-	0,00
Manutenzione straordinaria immobili strumentali INPS	5U211201001	DCRS - Direzione centrale acquisti e appalti	131.068,21	28.835,01	159.903,21
Manutenzione straordinaria immobili strumentali ex INPDAP	5U211201007	DCRS - Direzione centrale acquisti e appalti	-	-	0,00
Manutenzione straordinaria immobili strumentali in affitto	5U211201101	DCRS - Direzione centrale acquisti e appalti	-	-	0,00
Manutenzione straordinaria immobili strumentali FIP	5U211201301	DCRS - Direzione centrale acquisti e appalti	-	-	0,00
Manutenzione straordinaria immobili strum. INPS - sicurezza	5U211201401	DCRS - Direzione centrale acquisti e appalti	-	-	0,00
Adeguamento a norma stabili strumentali in proprietà	5U211201404	DCRS - Direzione centrale acquisti e appalti	-	-	0,00
Manutenzione straordinaria immobili sociali	5U211200200	DCRS - Direzione centrale acquisti e appalti	-	-	0,00
Adeguamento a norma immobili sociali	5U211200500	DCRS - Direzione centrale acquisti e appalti	-	-	0,00

Il R.u.p. e Coordinatore tecnico regionale: Ing. Alberto Maria Grossi

Cagliari 26 settembre 2022

Categorie appalto

Lavorazioni	Categoria	importo lavori	%
1 DEMOLIZIONI E RIMOZIONI	OG1	4.340,22 €	3,71%
2 MURATURE E INTONACI	OG1	9.291,03 €	7,94%
3 TINTEGGIATURE	OG1	18.282,85 €	15,62%
4 PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	OG1	1.810,33 €	1,55%
5 INFISSI	OG1	14.467,53 €	12,36%
6 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO (OS3)	OG1	3.834,81 €	3,28%
7 IMPIANTO ELETTRICO, RETE DATI E FONIA (OS30)	OG1	9.367,96 €	8,01%
8 IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE (OS28)	OG1	10.967,40 €	9,37%
9 SERVOSCALA	OS4	44.663,06 €	38,17%
		117.025,19 €	100,00%

Categoria	importo lavori	%	
OG1	72.362,13 €	60,62%	prevalente
OS4	44.663,06 €	37,42%	
		117.025,19 €	98,04%

Oneri sicurezza	2.340,50 €	1,96%
Totale appalto	119.365,69 €	100,00%