



Data di pubblicazione: 19/12/2022

Nome allegato: 213_12_2022_.pdf

CIG: 9543004008;

Nome procedura: *Immobile INPS di Avezzano (AQ) - Via Cavalieri di Vittorio Veneto, 72 - Opere Specialistiche OS28 Impianti termici e condizionamento, e Opere accessorie da elettricista e edili per realizzazione impianto di climatizzazione aria negli uffici. Indizione gara MEPA.*

DETERMINAZIONE N. 213 DEL 14/12/2022

OGGETTO: Determinazione a contrarre

Immobile INPS di Avezzano (AQ) - Via Cavalieri di Vittorio Veneto, 72 – Opere Specialistiche OS28 Impianti termici e condizionamento, e Opere accessorie da elettricista e edili per realizzazione impianto di climatizzazione aria negli uffici.

Autorizzazione alla spesa pari ad € 385.782,20 compresi oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% pari ad € 84.872,08, per un importo complessivo di € 470.654,28.

Accantonamento Fondo per incentivo, ai sensi dell'art.113 commi 2,3 e 4 del d.lgs. n. 50/2016: € 7.715,93

Impegno totale: € 478.370,00

Opere inizialmente comprese nel PTL 2023-2025

€ 205.000,00 su Cap. 5U2112010-01

€ 273.370,00 su Cap. 5U2112014-01

CIG: 9543004008

CUP: F38E22000220005

IL DIRETTORE REGIONALE

- VISTA** la legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il decreto legislativo n. 479 del 30 giugno 1994;
- VISTO** il decreto legislativo n. 165 del 30 marzo 2001;
- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTA** la legge n. 241 del 7 agosto 1990;
- VISTA** la legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTO** il D.P.R. n.97 del 26/02/2003 avente ad oggetto "*Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli Enti Pubblici*" di cui alla legge n. 70 del 20/03/1975;
- VISTO** il "*Regolamento per l'Amministrazione e la contabilità dell'INPS*" (di seguito RAC), approvato dal Consiglio di Amministrazione con Deliberazione assunta nella seduta del 18 maggio 2005, n. 172;
- VISTO** il Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 6 maggio 2020, così come modificato, da ultimo, con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 108 del 21 dicembre 2020;
- VISTO** l'Ordinamento delle Funzioni centrali e territoriali dell'Istituto, adottato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 137 del 7 settembre 2022;

- VISTA** la determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 172 dell'11 dicembre 2019, con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente di livello generale della Direzione regionale Abruzzo, a decorrere dal 16 dicembre 2019;
- VISTO** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione per il periodo dal 2022 al 2024, adottato dall'Istituto con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 41 del 30 marzo 2022;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza, per il triennio dal 2022 al 2024 (PTPCT), adottato dall'Istituto con deliberazione n. 20 del 2 marzo 2022 del Consiglio di Amministrazione e deliberazione n. 9 del 4 agosto 2022 del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza;
- VISTA** la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 15 del 10 dicembre 2021, con la quale è stato approvato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della Legge 15 maggio 1997, n. 127, il bilancio preventivo finanziario generale di competenza e di cassa ed economico patrimoniale dell'INPS per l'anno 2022;
- VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50, recante il Codice dei Contratti Pubblici (di seguito codice), e i relativi regolamenti attuativi;
- VISTO** il d.l. 18 aprile 2019, n.32, recante *"Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici"*, convertito con la Legge 55/2019;
- VISTO** il d.l. 16 luglio 2020, n.76, concernente *"misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*, convertito, con modificazioni, nella legge 11 settembre 2020, n.120;
- VISTO** il d.l. 31 maggio 2021, n.77, concernente la *"governance del piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"*, convertito, con modificazioni, nella legge 29 luglio 2021, n.108;
- VISTA** la determinazione regionale n. 150 del 3 agosto 2022, con la quale sono stati nominati il RUP, i tecnici progettisti e il funzionario di supporto amministrativo, ai fini dello svolgimento degli atti preliminari all'affidamento dei lavori in oggetto;
- VISTA** la relazione tecnica del 13 dicembre 2022, prodotta dal RUP nominato con la citata determinazione regionale n. 150/2022;
- VISTA** la relazione amministrativa del 13 dicembre 2022, predisposta dall'Area manageriale Gestione risorse personale, strumentali e patrimonio;
- VISTO** l'art. 32, comma 2, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTO** l'art. 113 del codice e il Regolamento per la costituzione del Fondo previsto dall'art. 113 del codice, oltre che per la disciplina delle modalità di corresponsione degli incentivi dalla stessa norma disciplinati, adottato

con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 123 del 20 luglio 2022;

RILEVATO che nel PTL 2023-2025 è stata inserita la proposta da espletare nell'anno 2023, al fine di affidare i lavori oggetto della presente Determinazione a contrarre;

RILEVATO che nell'estate 2022, a causa del forte caldo e in considerazione dell'assenza di un impianto di raffrescamento dell'aria, nella sede INPS di Avezzano l'ambiente di lavoro è stato inidoneo a garantire il benessere del personale; quindi, la Direzione regionale ha attribuito all'intervento in oggetto carattere di necessità ed urgenza, in relazione alla tutela della salute e della sicurezza sul luogo di lavoro;

RILEVATO che, come risulta dal verbale della riunione periodica per la prevenzione e protezione dai rischi del 29 novembre 2022, svolta in applicazione dell'art. 35 del d.lgs. n. 81/2008: *"il RLS evidenzia la già segnalata necessità di intervenire con l'installazione di un adeguato impianto di climatizzazione nell'intero stabile, per assicurare idonee condizioni lavorative nel periodo estivo, che nel corrente anno è stato caratterizzato da temperature particolarmente elevate"*;

RILEVATO che, con PEI n. 5800 dell'11 novembre 2022 è stata chiesta al Coordinamento generale tecnico edilizio e alla Direzione centrale Risorse Strumentali-Centrale unica acquisti l'anticipazione, al 2022, del finanziamento per l'intervento in oggetto, e che le predette Strutture centrali hanno espresso il proprio parere favorevole, rispettivamente con PEI n. 5228 del 16 novembre 2022 e n. 27158 del 18 novembre 2022;

RILEVATO che il Coordinamento regionale tecnico edilizio, nelle persone dei Geom. Gianfranco Spagnoli, del P.I. Luigi Olivieri e del RUP Ing. Maurizio Giovannetti ha redatto i seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica generale
2. Relazione tecnica specialistica
3. Capitolato Speciale d'Appalto e schema di contratto
4. Rilievo fotografico
5. Quadro economico
6. Elenco prezzi unitari
7. Computo metrico estimativo
8. Piano di Sicurezza e Coordinamento
9. Fascicolo dell'opera
10. Riferimenti catastali PRG e toponomastici
11. Tavola 1 - Pianta piano quinto – impianto di condizionamento
12. Tavola 2 - Pianta piano quarto – impianto di condizionamento
13. Tavola 3 - Pianta piano terzo – impianto di condizionamento
14. Tavola 4 - Pianta piano secondo – impianto di condizionamento
15. Tavola 5 - Pianta piano primo – impianto di condizionamento
16. Tavola 6 - Pianta piano terra – impianto di condizionamento
17. Tavola 7 - Pianta piano quinto – controsoffitti zone cassonate

18. Tavola 8 - Pianta piano quarto – controsoffitti zone cassonate
19. Tavola 9 - Pianta piano terzo – controsoffitti zone cassonate
20. Tavola 10 - Pianta piano secondo – controsoffitti zone cassonate
21. Tavola 11 - Pianta piano primo – controsoffitti zone cassonate
22. Tavola 12 - Pianta piano terra – controsoffitti zone cassonate
23. Tavola 13 – Pianta piano quinto – impianti interferenti esistenti
24. Tavola 14 – Pianta piano quarto – impianti interferenti esistenti
25. Tavola 15 – Pianta piano terzo – impianti interferenti esistenti
26. Tavola 16 – Pianta piano secondo – impianti interferenti esistenti
27. Tavola 17 – Pianta piano primo – impianti interferenti esistenti
28. Tavola 18 – Pianta piano terra – impianti interferenti esistenti
29. Tavola 19 – Pianta piano quinto – impianto elettrico condizionatori
30. Tavola 20 – Pianta piano quarto – impianto elettrico condizionatori
31. Tavola 21 – Pianta piano terzo – impianto elettrico condizionatori
32. Tavola 22 – Pianta piano secondo – impianto elettrico condizionatori
33. Tavola 23 – Pianta piano primo – impianto elettrico condizionatori
34. Tavola 24 – Pianta piano terra – impianto elettrico condizionatori
35. Tavola 25 – Pianta piano interrato – impianto elettrico condizionatori
36. Tavola 26 – Schemi quadri elettrici impianto di condizionamento

VISTO

l'art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella legge n. 120/2020 – così come modificato dal d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni nella legge 29 luglio 2021 n. 108 – ove si prevede la *“procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento [...] di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro”*;

RILEVATO che i predetti documenti consentono, ai sensi del precitato art. 1, comma 2, lett. b), del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, con consultazione di almeno 5 operatori economici, ove esistenti; l'importo dell'affidamento è pari ad € 385.782,20, compresi € 11.985,43 per costi della sicurezza diretti e indiretti, oltre € 7.715,93 per Fondo di cui all'art.113 commi 2, 3, e 4 del D.Lgs. 50/2016, oltre € 84.872,08 IVA al 22%, per un importo complessivo di € 478.370,21;

RILEVATO che è opportuno, come proposto nella richiamata relazione del RUP:

- che l'affidamento del Servizio sia conseguente alla comparazione di almeno cinque offerte, ove disponibili, e che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 *bis*, del Codice;
- che gli operatori economici che saranno invitati a presentare offerta verranno individuati, mediante sorteggio, fra gli iscritti al MePA in possesso delle abilitazioni necessarie per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

VISTO l'art. 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 495, Legge n. 208/2015, che prevede che tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate da Consip S.p.A.;

VISTO l'art. 1, comma 3, del DL n. 95/2012, convertito nella Legge n. 135/2012, ai sensi del quale *"Le amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione"*;

RILEVATO che, al momento, non risultano attive specifiche convenzioni Consip aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli necessari all'Istituto;

RILEVATO che il contratto sarà sottoposto a condizione risolutiva, nel caso di sopravvenuta disponibilità, prima dell'inizio dell'esecuzione, di una convenzione Consip riguardante i medesimi lavori in oggetto indicati, ai sensi della norma sopra citata;

RILEVATO che, ai sensi dell'articolo 1, comma 504, della legge n. 208/2015 (*Legge di Stabilità 2016*) gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da CONSIP possono avere ad oggetto anche *"attività di manutenzione"* e che CONSIP ha pubblicato alcuni bandi MePA aventi ad oggetto lavori di manutenzione;

RILEVATO che, pur non essendovi specifici obblighi normativi di ricorrere prioritariamente al MePA per l'affidamento di lavori, le Direzioni regionali sono invitate, preliminarmente all'indizione di affidamenti diretti e procedure negoziate, a consultare il MEPA ed indicare nelle proprie determinazioni l'utilizzo o meno dello strumento telematico messo a disposizione da CONSIP;

RILEVATO che i lavori in oggetto risultano presenti sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) e che, pertanto, si procederà all'affidamento mediante tale strumento, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006 e, in particolare, mediante R.d.O., in considerazione del valore dell'affidamento da effettuare;

RITENUTO, per tutte le ragioni evidenziate, di poter accogliere la proposta del Coordinatore regionale tecnico edilizio il quale, nella relazione del 13 dicembre 2022, indica di procedere mediante procedura negoziata senza bando, con aggiudicazione con il criterio del "prezzo più basso" previa comparazione di almeno 5 preventivi, ove esistenti;

RILEVATO che si rende necessario autorizzare la spesa complessiva pari a € 478.370,00, IVA compresa, come di seguito dettagliata e a gravare sulle posizioni finanziarie indicate nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	Oggetto	2022
5U2112010-01	Sorte capitale	160.186,24
5U2112014-01	Sorte capitale	213.610,32
5U2112010-01	Spese sicurezza non sogg. a ribasso	5.136,22
5U2112014-01	Spese sicurezza non sogg. a ribasso	6.849,21
5U2112010-01	Accantonamento Fondo Art.113	3.306,57
5U2112014-01	Accantonamento Fondo Art.113	4.409,36
5U2112010-01	IVA di legge 22%	36.370,96
5U2112014-01	IVA di legge 22%	48.501,12
	Totale	478.370,00

VISTO l'art. 31 del Codice, il quale prescrive che la stazione appaltante, per ogni singola procedura di affidamento, nomini un Responsabile Unico del Procedimento (RUP), selezionato tra i dipendenti di ruolo, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, come aggiornate dal Consiglio dell'Autorità in data 11.10.2017, con cui l'Autorità Nazionale Anticorruzione specifica

ulteriormente i requisiti che il RUP deve possedere per l'affidamento di appalti e concessioni;

- VISTO,** in particolare, l'art. 31, comma 7 del codice, ove si dispone che, in ragione della *"specificità della fornitura o del servizio, che richiedano necessariamente valutazioni e competenze altamente specialistiche, il responsabile unico del procedimento propone alla stazione appaltante di conferire appositi incarichi a supporto dell'intera procedura o di parte di essa, da individuare sin dai primi atti di gara"*;
- RITENUTO** di confermare l'incarico al RUP stesso e gli incarichi per funzioni tecniche e di supporto amministrativo attribuiti con la richiamata determinazione regionale n. 150/2022;

DETERMINA

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella legge n. 120/2020 – così come modificato dal d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni nella legge 29 luglio 2021 n. 108 – l'affidamento, mediante procedura negoziata senza bando, da svolgersi sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), dei lavori presso l'Immobile INPS di Avezzano (AQ), ivi sito, alla via Cavalieri di Vittorio Veneto n. 72, riguardanti Opere Specialistiche OS28 per Impianti termici e di condizionamento, oltre opere accessorie di impiantistica elettrica ed edili, al fine di realizzare l'impianto di climatizzazione dell'aria negli uffici;
- di stabilire che la procedura verrà aggiudicata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 *bis*, del Codice, e che gli operatori economici da individuare saranno individuati, mediante sorteggio, fra quelli iscritti sul MePA ed in possesso dei requisiti per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- di prendere atto dei documenti tecnici descritti in premessa ed allegati alla relazione tecnica del RUP di cui in precedenza e relativi al presente affidamento, conferendo al RUP stesso espresso mandato per la redazione di tutti gli ulteriori necessari atti;
- di autorizzare la spesa, prevista nella predetta documentazione tecnico amministrativa, pari ad € 385.782,20, IVA esclusa, di cui: oneri per la sicurezza indiretti pari a € 11.985,43, oltre accantonamento per il Fondo previsto dall'art. 113 del d.lgs. n. 50/2016, pari a € 7.715,93, oltre IVA al 22%, per € 84.872,08, per complessivi € 478.370,21, a gravare, nell'esercizio in corso, sulle posizioni finanziarie:
 - 5U2112010.01, per € 205.000,00;
 - 5U2112014.01, per € 273.370,00;
- di confermare l'incarico al RUP, nonché gli incarichi per le funzioni tecniche e di supporto amministrativo attribuiti con la richiamata determinazione regionale n. 150/2022.

Visto n. 3880-2022-V0033 del 13 dicembre 2022

Prenotazione n. 2223800039 e 2223800040

Luciano BUSACCA

Direttore regionale

F.to in originale