



**Data di pubblicazione:** 25/01/2023

**Nome allegato:** *Determinazione n. 14.pdf*

**CIG:** 955824514D;

**Nome procedura:** *Procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2.2, del DL n. 77/2021, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 9 bis, del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori per ripristino ad uso strumentale dello stabile INPS di via Argentieri 1/3 – Messina.*



DETERMINAZIONE n. 14 del 18/01/2023

Oggetto: **Determinazione di aggiudicazione**

Affidamento dei lavori per ripristino ad uso strumentale dello stabile INPS di via Argentieri 1/3 – Messina.

CIG: 955824514D

CUP: F42H22000210005

Autorizzazione alla spesa complessiva di € 660.303,73 - Capitoli 5U2112001001, 5U211200303, esercizio finanziario 2022.

**IL DIRIGENTE DELEGATO**

- VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 198 del 3 novembre 2022, di conferimento dell'incarico di Direttore regionale Sicilia al Dott. Sergio Saltalamacchia;
- INCARICATO** con determinazione del Direttore regionale Sicilia n. 76 del 28/02/2020;
- DELEGATO** con provvedimento del Direttore regionale Sicilia n. 8929 del 30/05/2022;
- VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii.;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Istituto Nazionale Previdenza Sociale;
- VISTI** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto e l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019, con il quale il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTA** la determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 65 del 27 aprile 2022, con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di livello dirigenziale generale denominato Direzione regionale Sicilia;
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 16 dicembre 2019 relativo alla costituzione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto;
- VISTE** le deliberazioni del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza di approvazione del Bilancio finanziario generale di competenza e cassa, economico patrimoniale generale dell'INPS, per l'anno 2022 e le correlate note di variazione;
- VISTO** il D.lgs. n. 50/2016, recante «Codice dei Contratti Pubblici» (di seguito, il

“Codice”), e relative norme di attuazione;

**VISTI** altresì, gli artt. 52 e 58 del Codice, in base ai quali le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con procedure telematiche, salve le limitate eccezioni previste dal medesimo articolo 52;

**VISTA** l’autorizzazione, pervenuta con nota prot. n. INPS.0017.23/08/2022.0037318 del Direttore centrale della Direzione centrale Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisiti, al superamento dei limiti di spesa di cui alla determinazione commissariale n. 88 del 3 maggio 2010;

**VISTA** la determinazione n.289 del 21/12/2022, con la quale è stata autorizzata l’indizione di una procedura negoziata ai sensi dell’art. 51, comma 1, lett. a), numero 2.2, del DL n. 77/2021, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’articolo 36, comma 9 *bis*, del D.lgs. n. 50/2016, per l’affidamento dei “Lavori per ripristino ad uso strumentale dello stabile INPS di via Argentieri 1/3 – Messina”;

**CONSIDERATO** che con la determinazione di cui sopra è stata, altresì, autorizzata la spesa complessiva pari a € 839.348,39 IVA compresa, come dettagliata nella tabella che segue:

<b>A - LAVORI COMPRESI ONERI PER LA SICUREZZA</b>	<b>cap. 5U211201001</b>	<b>cap. 5U120800506</b>	<b>cap. 5U211200303</b>
A.1 lavori	€ 265.916,69		
A.1 lavori impiantistici	€ 332.087,38		
A.2 lavori in economia ex art 179 DPR 207/2010 (max 3% di A.1)	€ 17.948,90		
A.2 Forniture			€ 36.930,60
<b>Totale A</b>	<b>€ 615.952,97</b>		<b>€ 36.930,60</b>
<b>Totale A Lavori e Forniture</b>	<b>€ 652.883,57</b>		
<b>B - ONERI PER LA SICUREZZA</b>			
B.1 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.227,41		
<b>Totale B)</b>	<b>€ 4.227,41</b>		
<b>Totale A+B</b>	<b>€ 657.110,98</b>		
<b>C - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
imprevisti su A	€ 13.322,27		
imprevisti sulle forniture 10%			€ 3.693,06
IVA sui lavori (22% di A+B)	€ 136.439,68		
IVA sulle forniture (22% di A.2)			€ 8.124,73
art.113 D.Lgs 50/2016 (2% di A+B)	€ 13.057,67		
contributo della S.A. all'autorità di vigilanza sui contratti pubblici		€ 600,00	
oneri conferimento a discariche autorizzate dei rifiuti normali e speciali	€ 4.000,00		
	€ 3.000,00		
<b>Totale C)</b>	<b>€ 174.047,03</b>	<b>€ 600,00</b>	<b>€ 11.817,79</b>
<b>Totale A+B+C per capitoli di spesa</b>	<b>€ 790.000,00</b>	<b>€ 600,00</b>	<b>€ 48.748,39</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 839.348,39</b>		

**PRESO ATTO** che con la determinazione in parola è stato, altresì, autorizzato l’impegno per l’accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell’art. 113 del Codice, nelle more dell’adozione da parte dell’Istituto del nuovo regolamento, della quota massima non superiore al 2% dell’importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a € 100.000, quantificata

in via prudenziale e corrispondente ad € 13.057,67 imputato come da precedente tabella;

**PRESO ATTO** che in data 21/12/2022 è stata pubblicata su MEPA la RDO n. 3366017, con cui sono stati invitati, mediante sorteggio tra quelli accreditati per la categoria richiesta, a partecipare alla procedura in oggetto i seguenti n.24 operatori economici sotto elencati:

	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Partita IVA</b>
1	AEMME S.R.L.	02503080844
2	ARCIERI COSTRUZIONI DI ARCIERI ANTONINO & C. S.A.S.	01900390848
3	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	03153180835
4	DED GROUP SRL	01481550851
5	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	02389540846
6	EDIL VINCENT SRL	04767380878
7	EDILZETA SPA	07662361000
8	F2P COSTRUZIONI S.R.L.	01778800894
9	FOX S.R.L.	03267800831
10	GANGI IMPIANTI SRL	05738830826
11	GIADA COSTRUZIONI S.R.L.	05874170821
12	GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COOP	03812880874
13	I.CO.SER. S.R.L.	05840560824
14	IMPRESALV SRL	02706000847
15	NUOVI LAVORI S.R.L.	01899470841
16	OCEANIA RESTAURI SRL	04925840821
17	OPERA APPALTI SRL	03016990834
18	SAE S.R.L. SOCIETA' APPALTI EDILI	02219040876
19	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	02394090878
20	SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. SNC	04304670823
21	SPALLINA LUCIO SRL	06064050823
22	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	04082670870
23	TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L.	02182530879
24	URANIA COSTRUZIONI S.R.L.	02122600832

**VISTA** la determinazione n. 03/01/2023 di nomina del Seggio di gara;

**PRESO ATTO** che alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, prevista dalla *lex specialis* della procedura per le ore 23:59 del 10/01/2023, sono pervenute n. 8 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

	<b>Denominazione concorrente</b>	<b>Data presentazione offerta</b>
1	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	05/01/2023 16:45:39
2	DED GROUP SRL	10/01/2023 18:42:11
3	GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COOP	10/01/2023 16:20:16
4	OPERA APPALTI SRL	10/01/2023 10:42:11
5	SAE S.R.L. SOCIETA' APPALTI EDILI	03/01/2023 10:48:26
6	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	04/01/2023 13:18:56
7	TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L.	05/01/2023 12:45:14
8	URANIA COSTRUZIONI S.R.L.	09/01/2023 13:41:55

**VISTA** la determinazione n. 6/2022 con cui, in esito all'esame della documentazione amministrativa da parte del seggio di gara, è stata disposta l'ammissione alla successiva fase di apertura della busta economica di tutti gli operatori economici anzidetti ad esclusione della TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L. *"Per aver inviato l'allegato B "Dati complementari dell'offerta" con la documentazione amministrativa, secondo la previsione dell'art. 13, par. 21 della lettera di invito"*, come riportato nel verbale n. 1 del 11/01/2023 (prot. n. INPS.5580.12/01/2023.0000875);

**DATO ATTO** della comunicazione di esclusione dalla procedura trasmessa in data 16/01/2023 all'Operatore economico TECNOTEAM COSTRUZIONI S.r.l. tramite l'apposita funzionalità del portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) ed a mezzo PEC recante prot. INPS.5580.16/01/2023.0001091;

**PRESTO ATTO** che in data 13/01/2023 il seggio di gara ha proceduto all'apertura delle buste economiche, come risulta dal verbale n. 2, recante prot. n. INPS.5580.16/01/2023.0001129 e ha effettuato gli accertamenti ritenuti necessari tramite il servizio assistenza del portale MePA mediante segnalazione n. ID 1-283786063;

**VISTE** le risultanze del verbale n. 3 del 16/01/2023 (prot. n. INPS.5580.16/01/2023.0001130) in merito al riscontro ricevuto dal servizio di assistenza MePA, circa l'esistenza di un'anomalia generalizzata, risolta in data 16/01/2023, e all'esame della documentazione prodotta dagli OO.EE.;

**VISTE** le offerte presentate dagli OO.EE., sintetizzate nella tabella sotto riportata:

#	Concorrenti ammessi	Percentuale di ribasso offerto (%)	Valore offerta - IVA ed oneri relativi alla sicurezza esclusi
1	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	15,15	553.971,71 €
2	DED GROUP SRL	24,64	492.013,58 €
3	GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COOP	30,88	451.273,00 €
4	OPERA APPALTI SRL	17,77	536.866,16 €
5	SAE S.R.L. SOCIETA' APPALTI EDILI	30,97	450.685,53 €
6	TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L.	30,12	456.235,03 €
7	URANIA COSTRUZIONI S.R.L.	32,69	439.455,93 €

**CONSIDERATE** le operazioni effettuate dal Seggio di gara per il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che risulta essere pari al 32,2512%, come scaturisce dal prospetto riportato nel suindicato verbale n. 3;

**PRESO ATTO** che, sulla scorta della soglia di anomalia sopra determinata, risulta conseguente anomala la sola offerta di URANIA COSTRUZIONI S.r.l., pertanto automaticamente esclusa ai sensi dell'art. 97, comma 8;

**PRESO ATTO** che, pertanto, la migliore offerta non anomala risulta essere quella presentata da SAE S.r.l., per aver offerto un ribasso pari al 30,97 %, corrispondente ad un importo di € 450.685,53, al netto di oneri della sicurezza ed IVA;

**CONSIDERATA** la proposta del seggio di gara di aggiudicazione in favore dell'operatore economico SAE S.r.l., fatto salvo l'esito positivo delle verifiche e dei controlli avviati, e di adozione della seguente graduatoria:

#	Offerente	Percentuale di ribasso offerto (%)	Valore offerta - IVA ed oneri relativi alla sicurezza esclusi
1	SAE S.R.L. SOCIETA' APPALTI EDILI	30,97	450.685,53 €
2	GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COOP	30,88	451.273,00 €
3	TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L.	30,12	456.235,03 €
4	DED GROUP SRL	24,64	492.013,58 €
5	OPERA APPALTI SRL	17,77	536.866,16 €
6	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	15,15	553.971,71 €

- VISTO** l'art. 32, comma 5, del Codice, il quale dispone che la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione;
- VISTO** l'art. 32, comma 7, del Codice secondo cui l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- ATTESO** che è in corso la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale;
- VISTO** l'art. 76, comma 5, lettera a), del Codice, il quale dispone che *"Le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva"*;
- VISTE** le risultanze tutte della procedura celebrata;
- ATTESO** che in esito alla procedura si rende necessario autorizzare l'impegno per la spesa complessiva di 651.208,87, IVA inclusa (di cui € 425.192,34 per lavori, € 25.493,19 per forniture, € 4.227,41 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 100.080,85 per IVA al 22 %, € 13.322,27 per imprevisti sui lavori, € 3.693,06 per imprevisti su forniture, € 7.000,00 per oneri di conferimento a discarica, € 13.057,67 per accantonamento ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016, € 68.236,94 per accantonamento su lavori art. 205), come dettagliato nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	Oggetto	Importo - Anno 2022
5U211201001	Lavori	€ 425.192,34
5U211200303	Forniture	€ 25.493,19
5U211201001	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.227,41
5U211201001	IVA sui lavori compresi oneri per la sicurezza al 22%	€ 94.472,34
5U211200303	IVA sulle forniture	€ 5.608,50
5U211201001	Accantonamento per imprevisti sui lavori	€ 13.322,27
5U211200303	Accantonamento per imprevisti sulle forniture	€ 3.693,06
5U211201001	Oneri conferimento a discariche rifiuti normali e speciali	€ 7.000,00
5U211201001	Accantonamento ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	€ 13.057,67
5U211201001	Accantonamento su lavori art. 205 D.Lgs 50/2016 (15% sull'importo contrattuale)	€ 64.412,96
5U211200303	Accantonamento su forniture art. 205 D.Lgs 50/2016 (15% sull'importo contrattuale)	€ 3.823,98
<b>Totale</b>		<b>€ 660.303,73</b>

#### DETERMINA

- **di aggiudicare** la procedura in oggetto all'operatore economico **SAE S.r.l. SOCIETA' APPALTI EDILI** (P.Iva 02219040876), con sede in Aci S. Antonio, Via G. Garibaldi 19 (95025 CT) per aver presentato l'offerta non anomala al prezzo più basso pari a € 450.685,53, al

netto di oneri della sicurezza ed IVA, pari a € 100.080,85, così per complessivi **€ 554.993,79** inclusi oneri per la sicurezza e IVA, a condizione dell'esito positivo dei controlli;

- **di procedere** all'esclusione ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, dell'offerta di URANIA COSTRUZIONI SRL, che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia del 32,2512%;
- **di approvare** la seguente graduatoria:

#	Offerente	Percentuale di ribasso offerto (%)	Valore offerta - IVA ed oneri relativi alla sicurezza esclusi
1	SAE S.R.L. SOCIETA' APPALTI EDILI	30,97	450.685,53 €
2	GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COOP	30,88	451.273,00 €
3	TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L.	30,12	456.235,03 €
4	DED GROUP SRL	24,64	492.013,58 €
5	OPERA APPALTI SRL	17,77	536.866,16 €
6	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	15,15	553.971,71 €

- **di autorizzare** la stipula del contratto con la ditta **SAE S.r.l. SOCIETA' APPALTI EDILI** (p.Iva 02219040876) per l'importo contrattuale di € 554.993,79, a condizione dell'esito positivo dei controlli e previa acquisizione e contestuale verifica della validità della polizza fidejussoria definitiva e delle garanzie assicurative RCT/RCO;
- **di autorizzare** l'impegno e la relativa spesa per l'importo complessivo di € 660.303,73 (di cui € 450.685,53 per lavori e forniture, oltre € 4.227,41 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 100.080,85 per IVA al 22 %, € 13.322,27 per imprevisti sui lavori, € 3.693,06 per imprevisti su forniture, € 7.000,00 per oneri di conferimento a discarica, € 13.057,67 per accantonamento ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016, € 68.236,94 per accantonamento ex art. 205 del D.Lgs. n. 50/2016, come dettagliato nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	Oggetto	Importo - Anno 2022
5U211201001	Lavori	€ 425.192,34
5U211200303	Forniture	€ 25.493,19
5U211201001	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.227,41
5U211201001	IVA sui lavori compresi oneri per la sicurezza al 22%	€ 94.472,34
5U211200303	IVA sulle forniture	€ 5.608,50
5U211201001	Accantonamento per imprevisti sui lavori	€ 13.322,27
5U211200303	Accantonamento per imprevisti sulle forniture	€ 3.693,06



5U211201001	Oneri conferimento a discariche rifiuti normali e speciali	€ 7.000,00
5U211201001	Accantonamento ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	€ 13.057,67
5U211201001	Accantonamento su lavori art. 205 D.Lgs 50/2016 (15% sull'importo contrattuale)	€ 64.412,96
5U211200303	Accantonamento su forniture art. 205 D.Lgs 50/2016 (15% sull'importo contrattuale)	€ 3.823,98
<b>Totale</b>		<b>€ 660.303,73</b>

- **di dare mandato** al RUP, affinché provveda a tutte le attività connesse alla presente aggiudicazione, coadiuvato dal Team Gestione servizi, lavori, forniture, contrattualistica, strutture sociali.

f.to Giuseppe Ragusa  
 Responsabile Gestione servizi, lavori,  
 forniture, contrattualistica, strutture sociali

f.to Arch. Valeria Raimondi  
 Responsabile unico del procedimento

f.to Amalia Amari  
 Dirigente Gestione Risorse, Patrimonio  
 e Strutture Sociali