

INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione regionale Sicilia
Area Manageriale Attività di Staff
Risorse strumentali

L'ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

PER LA SISTEMAZIONE DEI PROPRI UFFICI E' INTERESSATO ALLA **LOCAZIONE** DI IMMOBILE O PORZIONE DI IMMOBILE NEL COMUNE DI **SANTA TERESA DI RIVA**

AVENTE I SEGUENTI REQUISITI:

- POSIZIONE IN AMBITO URBANO DECENTRATA RISPETTO AL CENTRO STORICO E BEN SERVITA DA MEZZI PUBBLICI;
- SUPERFICIE DI CIRCA 480 MQ.;
- DISLOCATO PREVALENTEMENTE AL PIANO TERRA, CON FORMA REGOLARE TALE DA CONSENTIRE AGEVOLMENTE LA REALIZZAZIONE DEGLI AMBIENTI AD UFFICIO, AD AREA UTENZA, AD ARCHIVI ED A SPAZI COMPLEMENTARI (VIE DI CIRCOLAZIONE E DI ESODO, SERVIZI IGIENICI, LOCALE APPARECCHIATURE ELETTRONICHE, ETC...);
- COLLEGAMENTI INTERNI INDIPENDENTI;
- ACCESSI AUTONOMI;
- ADEGUABILITA' A TUTTE LE NORME VIGENTI IN MATERIA DI AGIBILITA' AD USO **UFFICI PUBBLICI** ED IGIENICO/SANITERIE E DI SICUREZZA STATICA ED ANTINCENDIO;
- ACCESSIBILITA' CON ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE.

ULTERIORI NOTIZIE RELATIVE AI BANDI ED ALLE SUPERFICI DI OGNI SINGOLO IMMOBILE SONO REPERIBILI SUL SITO ISTITUZIONALE DELL'ISTITUTO www.inps.it
LE OFFERTE, CORREDATE DI PLANIMETRIE AGGIORNATE E DELLA RICHIESTA ECONOMICA, DEVONO CONTENERE LE SEGUENTI INFORMAZIONI:

ANNO DI COSTRUZIONE, CATEGORIA CATASTALE, LICENZA O CONCESSIONE EDILIZIA E/O CONCESSIONE IN SANATORIA L. 47/85 E L.R. 37/85 E LORO SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI;

REQUISITI MINIMI DI LEGGE:

- **AGIBILITA' PER USO UFFICI PUBBLICI;**
- **CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI VV.F.;**
- **CERTIFICAZIONE ASL DI IDONEITA' DEI LOCALI AD USO UFFICI PUBBLICI;**
- **RISPONDEZZA AL D.L.626/94 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI;**

PORTATA DEI SOLAI: PER GLI AMBIENTI AD UFFICIO **250 KG/MQ.**, PER SALE PUBBLICO **350 KG/MQ.**, PER ARCHIVI **600 KG/MQ.**, PER SCALE E BALCONI **500 KG/MQ.**, PER SALE RIUNIONI **500 KG/MQ.**;

CARATTERISTICHE DELLE STRUTTURE E DOTAZIONI DI IMPIANTI CON RELATIVE CERTIFICAZIONI DI CONFORMITA'.

IN FASE D'ISTRUTTORIA DOVRANNO ESSERE PRODOTTE LE CERTIFICAZIONI ATTESTANTI I REQUISITI D'IDONEITA' ALL'USO DEI LOCALI SULLA BASE DEL PROGETTO DI UTILIZZAZIONE E DEL DISCIPLINARE TECNICO SOTTOSCRITTI DALL'OFFERENTE PER APPROVAZIONE;

LE OFFERTE DOVRANNO PERVENIRE ENTRO E NON OLTRE **TRENTA** GIORNI DALLA DATA DELLA PRESENTE PUBBLICAZIONE A:

INPS DIREZIONE REGIONALE SICILIA VIA MAGGIORE PIETRO TOSELLI N5 90143 PALERMO .
LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE NON E' COMUNQUE VINCOLANTE PER L'ISTITUTO .

90143 Palermo
via Maggiore Pietro Toselli,5
tel 091 285 111
fax 091 285 415
cf 80078750587 , pi 02121151001