



ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

L'INPS è interessato alla **LOCAZIONE** di un immobile, o porzione di immobile, ove ubicare la propria Struttura Operativa nell'ambito del territorio del Comune di **POZZUOLI (NA)**, con superficie netta di circa **2.700 mq**, di cui circa **300 mq** da destinare ad archivi, e rispondente ai seguenti requisiti: • posizione centrale o ben servita da mezzi pubblici • dislocazione almeno parziale al piano terra • collegamenti interni indipendenti e accessi autonomi dall'esterno • destinazione ad uso Uffici Pubblici • sovraccarico accidentale per i solai delle zone ufficio: 300 Kg/mq • sovraccarico accidentale per i solai delle zone archivio: 600 Kg/mq • impianti a norma (d.m. 37/08 e s.m.i.) • certificazione energetica a norma (d.lgs. 192/05 e s.m.i.).

L'offerta, firmata dal legittimo proprietario dei locali e corredata da planimetrie aggiornate e dalla richiesta economica, deve contenere le seguenti informazioni: • anno di costruzione • riferimenti catastali • estremi licenza edilizia o sanatoria (ex l. 47/85 e s.m.i.) • portata utile dei solai • caratteristiche delle strutture e dotazioni impiantistiche • rispondenza dell'immobile ai requisiti di legge (estremi certificazioni VV.FF., ASL, ecc.).

Il plico costituente l'offerta, in busta chiusa recante la dicitura "**OFFERTA DI LOCAZIONE DI IMMOBILE PER LA SEDE INPS DI POZZUOLI**", dovrà pervenire alla Direzione Regionale INPS Campania - Area Risorse Strumentali - Logistica e Gestione Patrimonio, Via Medina 61, 80133 NAPOLI, **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 31/03/2014**.

Non saranno prese in considerazione offerte presentate da intermediari o da agenzie di intermediazione immobiliare.

Si precisa che la presentazione dell'offerta non comporta per l'Istituto alcun obbligo a contrarre, né costituisce alcuna aspettativa per l'offerente.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente ricerca di immobile.

Maria Grazia Sampietro
direttore regionale