**ALLEGATO A**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

AVVISO DI RICERCA LOCALI PER L’AGENZIA COMPLESSA DI LEGNANO E PER L’AGENZIA TERRITORIALE DI MAGENTA (MI)

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE PER LA STRUTTURA DI \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(in caso di partecipazione per entrambe le strutture compilare 2 moduli)**

Il sottoscritto\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, il quale partecipa alla presente procedura in qualità di (contrassegnare l’ipotesi che ricorre):

* Persona fisica proprietaria dell’immobile offerto;
* Persona fisica comproprietaria dell’immobile offerto;
* Rappresentante legale di società proprietaria dell’immobile offerto;

***Nota: nel caso di “Persona fisica comproprietaria dell’immobile offerto” compilare la parte che segue con i dati degli altri comproprietari, altrimenti barrare:***

Signor/a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Signor/a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ codice fiscale\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Signor/a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ codice fiscale\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

***Nota: nel caso di “Rappresentante legale di società proprietaria dell’immobile offerto” compilare la parte che segue, altrimenti barrare:***

Società \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_con sede in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_via\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Codice Fiscale\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_P.IVA\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**CHIEDE**

di partecipare all’indagine di mercato in epigrafe, di cui all’Avviso di ricerca locali pubblicato sul sito internet dell’Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, in quanto proprietario/comproprietario/rappresentante legale della società proprietaria dell’immobile ubicato nel Comune di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_\_, identificato al Catasto Fabbricati di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ al Foglio n. \_\_\_\_\_, particella n. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ , categoria catastale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

In conformità a quanto previsto dall’Avviso di ricerca locali, il cui contenuto si accetta integralmente, e consapevole delle responsabilità penali comminate dalla legge in caso di dichiarazioni false e mendaci, ai sensi degli artt. 71 e 76, D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, sotto la propria responsabilità

**DICHIARA CHE:**

1. La destinazione urbanistica dell’immobile è compatibile con l’uso cui è preposto;
2. La staticità delle strutture è adeguata all’uso cui sono destinate;
3. Tutti gli impianti sono funzionali e conformi alla normativa vigente;
4. L’immobile, allo stato attuale, rispetta tutte le norme in materia di igiene e sicurezza;
5. L’immobile sarà consegnato dotato di tutti i requisiti essenziali richiesti, nonché con quelli preferenziali dichiarati in sede di offerta;
6. Il locatore realizzerà tutte le opere funzionali necessarie per l’adeguamento dell’immobile alle specifiche esigenze dell’ufficio cui è destinato;
7. L’immobile è destinabile ad uso “Uffici pubblici” e che tale destinazione d’uso non è in contrasto con le previsioni dello strumento urbanistico comunale vigente;
8. L’immobile verrà consegnato completamente agibile e funzionante in ogni sua parte e dotato delle certificazioni elencate nell’”**Allegato D Requisiti dell’immobile**” al paragrafo “Documentazione richiesta”;
9. Nell’eventualità che l’immobile fosse prescelto dall’INPS come sede della struttura per la quale l’offerta viene presentata, il locatore accetterà di stipulare il contratto di locazione secondo l’”**Allegato B Schema di contratto di locazione**” che costituisce parte integrante, sostanziale e vincolante dell’offerta;
10. La proprietà è in regola con il pagamento delle imposte e delle tasse (dichiarazione di regolarità della posizione fiscale);
11. (Eventuale) La società è iscritta al Registro delle Imprese tenuto presso la Camera di Commercio competente e che non sussistono le condizioni di cui all’art. 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575 e s.m.i. (autocertificazione antimafia).

Inoltre, in conformità alle previsioni dell’Avviso di ricerca locali,

**ALLEGA**

1. Copia fotostatica di un documento di identità valido del soggetto munito dei necessari poteri;
2. Copia dell’“**Avviso di ricerca locali**” firmata su ogni pagina in segno di integrale visione ed accettazione;
3. Copia dell’”**Allegato B Schema di contratto di locazione**” firmato su ogni pagina in segno di integrale visione ed accettazione;
4. Copia dell’allegato “**Allegato D Requisiti dell’immobile**” relativo alla struttura per la quale si partecipa firmato su ogni pagina in segno di integrale visione ed accettazione;
5. Copia del titolo di proprietà o di legittimazione alla locazione;
6. Identificativi catastali;
7. Planimetrie dei vari locali in scala e quotate;
8. Relazione tecnico descrittiva dell’immobile, con particolare riguardo ai relativi “Requisiti degli immobili” richiesti, nella quale saranno anche indicate:

* La superficie commerciale;
* La superficie totale lorda (superficie complessiva al lordo delle murature perimetrali); della superficie totale lorda andranno specificati:
* I metri quadrati per uffici (tutti gli ambienti potenzialmente utilizzabili ad uffici, esempio sale riunioni, archivi correnti di piano, sala front-office);
* I metri quadrati per vani accessori (vani scale, corridoi, bagni);
* I metri quadrati per archivi di deposito (locali da adibire alla conservazione di documenti, nei quali non è possibile svolgere lavoro continuativo;
* I metri quadrati per magazzini di deposito (locali da adibire a deposito materiali vari tranne documenti, nei quali non è possibile svolgere lavoro continuativo;
* I metri quadrati per altri locali (autorimessa, ecc.);

1. Copia delle certificazioni elencate nell’”**Allegato D Requisiti dell’immobile**” al paragrafo “Documentazione richiesta”.

Luogo e data, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma del proprietario o del rappresentante legale

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma di eventuali comproprietari

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Il soggetto partecipante* chiede che le comunicazioni relative all’indagine di mercato immobiliare vengano inviate al/la Sig./ra \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ all’indirizzo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, cell. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_fax \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma del proprietario o del rappresentante legale

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma di eventuali comproprietari

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Il soggetto partecipante* dichiara di aver preso visione di tutte le eventuali integrazioni ai documenti relativi all’indagine di mercato pubblicati sul sito dell’INPS.

Firma del proprietario o del rappresentante legale

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma di eventuali comproprietari

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Il soggetto partecipante* prende atto che l’esito dell’indagine immobiliare verrà pubblicato sul sito dell’INPS.

Con la partecipazione alla presente procedura l’offerente accetta che tale pubblicazione abbia valore di comunicazione a tutti gli effetti, sicché sarà onere dell’offerente richiedere informazioni sullo stato del procedimento.

Firma del proprietario o del rappresentante legale

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma di eventuali comproprietari

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_