

# INPS



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione centrale acquisti e appalti

## **ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE**

Direzione Centrale Acquisti e Appalti

### **Risposte ai quesiti**

Complesso immobiliare della Direzione Generale INPS in Roma. *Rinnovo dell'impianto* di rilevazione incendi nel complesso di due edifici siti in Largo J. Escrivà de Balaguer 11 e Via Grezar 6, Roma.

CUP: F84B16000030005 CIG: 66351391EB

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs n. 50/2016, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 36 comma 6 ultimo periodo del D.Lgs n. 50/2016.

### **Quesito n. 1**

Domanda: Nei piani uffici sono presenti controsoffitti e pavimenti flottanti, all'interno dei quali non sono presenti i rivelatori di fumo; la normativa UNI 9795, a cui fa riferimento anche il progettista, prevede l'installazione anche all'interno dei controsoffitti con la segnalazione riportata al disotto del controsoffitto, come mai non sono stati previsti?

Risposta: Come ampiamente descritto nel CSA e nel titolo dell'appalto, l'intervento riguarda il mero rinnovo dell'impianto esistente, da attuare mediante la sostituzione di tutti i componenti in quanto obsoleti e fuori produzione, e non anche l'adeguamento normativo.

## **Quesito n. 2**

Domanda In seguito all'esame degli elaborati progettuali, forniti attraverso il MePa dal vostro ente, si è presentata la necessità di porvi i seguenti quesiti, le cui risposte ci metteranno in condizione di presentare la nostra migliore offerta:

1) dalle planimetrie non si evincono rivelatori installati al di sopra del controsoffitto, sotto i pavimenti flottanti, nelle canalizzazioni dell'aria, etc. si chiede se questi casi rientrano nelle esclusioni stabilite dalla norma uni 9795 al punto 5.1.3.;

2) si chiede se, ai piani fuori terra, sono già predisposte canalizzazioni/tubazioni nelle quali posare i cavi per l'impianto di rivelazione incendi;

3) si chiede dell'esistenza di eventuali serrande tagliafuoco da interfacciare all'impianto di rivelazione incendi, tenuto conto che, sia nelle planimetrie che nello schema a blocco, non si evincono.

Risposta: Per quanto concerne il punto 1) vedi risposta al quesito n. 1.

Per quanto concerne il punto 2) si comunica che tutti i piani sono serviti da canalizzazioni e/o passarelle dove alloggiare la nuova schematura; sono comunque ricomprese nell'appalto eventuali integrazioni e/o sostituzioni della rete di canalizzazioni per dare l'opera finita a regola d'arte.

In merito al punto 3) gli interventi sulle serrande tagliafuoco esistenti sono oggetto di altro appalto in corso di progettazione; nell'appalto oggetto della presente procedura è comunque ricompresa la loro alimentazione.

## **Quesiti nn. 3-5**

Domanda: La presente al fine di permettere una più semplice valutazione dell'appalto, chiediamo cortesemente la possibilità di ricevere il computo metrico estimativo della gara, contenente i prezzi.

Risposta: La documentazione tecnica pubblicata sul portale MePa (CSA, elaborati grafici, PSC, computo metrico, elenco prezzi) è esaustiva per la valutazione dell'appalto e la redazione dell'offerta economica; i prezzi delle singole lavorazioni sono riportati sull'elenco prezzi unitari.

#### **Quesiti nn. 4-6**

Domanda: Codesta società ha generato il PASSOE ma l'importo è diverso da quello sul bando.

La sottoscritta \*\*\*\*\* ha prodotto il PASSOE della relativa procedura. Abbiamo notato che l'importo del relativo documento è di euro 705.826,94 mentre sul bando e' di euro 571.706,17. Chiediamo se possiamo allegarlo lo stesso con questo errore grazie.

Risposta: L'importo dell'appalto riportato sul CIG è errato, ma si sta provvedendo alla sua rettifica. Tanto premesso, sarà ritenuto valido, ai fini della partecipazione alla gara, anche il PASSOE che recherà un importo diverso da quello indicato nella lettera di invito.

#### **Quesito n. 7**

Domanda: Con riferimento alla gara per i Lavori di rinnovo dell'impianto di rilevazione incendi nel complesso di due edifici siti in Largo J. Escrivà de Balaguer 11 e Via Grezar 6, Roma - CUP: F84B16000030005 CIG: 66351391EB, si fa presente che nei "Passi della procedura" non sono presenti i campi in cui inserire i seguenti documenti:- Passoe- Cauzione Provvisoria- ricevuta pagamento contributo ANAC. Si prega di comunicare le modalità alternative o di aggiungere fincature specifiche nella RdO.

Risposta: I documenti sopra menzionati possono essere inseriti nella piattaforma di *e-procurement* per Imprese al Punto 2.4 - Passo 4 - Documenti di partecipazione ed eventuali allegati.

#### **Quesito n. 8**

Domanda: Non è prevista la terna dei subappaltatori giusto?

Risposta: Si conferma che non è necessaria l'indicazione della terna di subappaltatori ma è sufficiente l'indicazione nella dichiarazione sostitutiva (all.to A - lettera d'invito) di avvalersi o meno di subappalto nei limiti di legge.

### **Quesito n. 9**

Domanda: La sottoscritta impresa xxxxxx chiede la risposta al seguente quesito: anche in caso di versamento in contanti della cauzione provvisoria è necessario allegare la dichiarazione di impegno a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto? In attesa di un vs. cortese cenno di riscontro ringrazia ed invia cordiali saluti.

Risposta: Ai sensi dell'art. 93 comma 8 del D.lgs. 50/2016 "*L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104, qualora l'offerente risultasse affidatario.*". Pertanto si conferma che è necessario allegare alla cauzione provvisoria la dichiarazione di impegno a rilasciare la garanzia fidejussoria o titolo equivalente per l'esecuzione del contratto.

### **Quesito n. 10**

Domanda La sottoscritta impresa XXX chiede se è possibile che venga inserita nel portale la lettera di invito in *pdf*, come gli altri elaborati. Grazie distinti saluti.

Risposta: La lettera di invito in formato pdf è disponibile sul sito dell'Istituto al seguente percorso: *Avvisi, bandi e fatturazione / Gare / Procedure M.e.P.A..*

### **Quesito n. 11**

Domanda: Vorremmo sapere come mai nel progetto non sono stati previsti rivelatori di fumo all'interno dei controsoffitti, pavimenti sopraelevati, canalizzazioni dell'aria, vani scale e vani corsa ascensori.

Risposta: Vedi risposta al quesito n. 1.

## Quesito n. 12

Domanda: Chiedo se sull'allegato B alla lettera di invito deve essere applicata o meno la marca da bollo poiché nel suddetto modello è richiesta mentre nella lettera di invito no.

Risposta: Si rinvia al parere dell'Agenzia delle Entrate di cui alla Risoluzione 96/E, secondo il quale *"...le offerte economiche presentate dagli operatori, che non sono seguite dall'accettazione da parte della Pubblica amministrazione non sono, invece, rilevanti ai fini dell'applicazione dell'imposta di bollo. Si tratta, infatti, di mere proposte contrattuali, la cui validità permane fino al termine indicato dalla procedura, che non producono effetti giuridici qualora non seguite dall'accettazione."*

Si riporta altresì quanto chiarito in materia dalle FAQ presenti sul portale MePa:[https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/help/help/anonimi/faq/Mercato\\_Elettronico.html](https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/help/help/anonimi/faq/Mercato_Elettronico.html)) : *"Con riferimento alla Richiesta di offerta (RDO) non è prevista una specifica disciplina perché, il contratto di fornitura dei beni e/o servizi, composto dall'offerta del fornitore prescelto e dal Documento di Accettazione generato dal Sistema, si intende validamente perfezionato nel momento in cui il "Documento di Accettazione" firmato digitalmente viene caricato a Sistema. Pertanto, la disciplina dell'imposta di bollo seguirà quanto previsto dall'Allegato A - Tariffa Parte Prima del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642."*

Il Direttore centrale

Vincenzo Caridi

