

INPS
DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI E APPALTI

DETERMINAZIONE N. RS 30/ 105 /10/3 /2017

Oggetto: Lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione del solaio di copertura, immobile ex INPDAP sito in Roma, Via Fortunato Depero n. 53 - 00155 Roma. CIG: 6205174F8F - CUP: F84B15000050001
Autorizzazione all'esperienza di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs n. 50/2016, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs n. 50/2016.
Autorizzazione alla spesa complessiva di € 277.633,44 IVA al 22% inclusa

IL DIRETTORE CENTRALE

- VISTO** il decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e s. m. i. in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza;
- VISTO** il decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97 di emanazione del Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70;
- VISTO** il Regolamento di Amministrazione e Contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- VISTE** le determinazioni commissariali n. 88 e 89 del 3 maggio 2010, concernenti rispettivamente i *"Limiti alle competenze in materia di spesa"* ed *"Il modello organizzativo delle Unità operative dell'Inps ai sensi del d. Lgs. 81/2008"*;
- VISTO** l'art. 21, comma 1, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in Legge del 22 dicembre 2011, n. 214, che ha disposto la soppressione dell'INPDAP e dell'ENPALS, con decorrenza 01/01/2012 ed ha attribuito le relative funzioni all'INPS, che succede in tutti i rapporti attivi e passivi degli Enti soppressi;
- VISTA** la determinazione commissariale n. 117 del 17.07.2014 con la quale è stato approvato il *"Regolamento di organizzazione dell'Istituto"*;
- VISTA** la determinazione commissariale n. 118 del 17.07.2014 con la quale è stato approvato l'*"Ordinamento delle funzioni centrali e periferiche dell'Istituto"*;

- VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'INPS approvato, con determinazioni nn. 89 del 30 giugno 2016, 100 del 27 luglio 2016 E 132 DEL 12/10/2016 dal Presidente dell'Istituto;
- VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'INPS, approvato con la determinazione presidenziale n. 110 del 28/07/2016 e modificato con la determinazione presidenziale n. 13 del 24/01/2017;
- VISTA** la determinazione presidenziale n. 170 del 28 dicembre 2016 relativa alla proroga del termine ordinatorio previsto nella suddetta determinazione al 28 febbraio 2017;
- VISTA** la nota prot. Inps.0064.12/09/2014.0010538 del Direttore Generale, avente ad oggetto il nuovo ordinamento delle funzioni centrali e periferiche dell'Istituto, con la quale si dispone che la gestione delle tipologie di spesa /categorie merceologiche, già ricomprese nelle competenze della soppressa Direzione centrale approvvigionamenti e provveditorato gestione pubblica, rientrano nuovamente nella competenza della allora Direzione centrale risorse strumentali;
- VISTO** il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, adottato, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze il 16 febbraio 2015, con il quale il Prof. Tito Boeri è stato nominato, Presidente dell'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), per a durata di un quadriennio;
- VISTO** il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali del 13 gennaio 2017, con il quale, su proposta del Presidente dell'Istituto, è stata nominata Direttore Generale dell'INPS la Dott.ssa Gabriella Di Michele, già dirigente di 1[^] fascia, di ruolo del medesimo ente;
- VISTA** la determinazione presidenziale n. 15 del 24 gennaio 2017 di conferimento dell'incarico di durata quadriennale con decorrenza 01.02.2017, di Direttore Centrale Acquisti e Appalti al Dott. Vincenzo Caridi;
- VISTA** la determinazione presidenziale n. 169 del 27/12/2016, con la quale è stato approvato il bilancio preventivo per l'esercizio finanziario 2017;
- VISTA** la deliberazione n.17 del 29 dicembre 2016 con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza, ai sensi e nei termini previsti dall'art. 22, comma1, del Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Inps, ha autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio per l'anno 2017, consentendo, per le spese non obbligatorie per legge o per regolamento, l'assunzione degli impegni nei limiti di un dodicesimo per ogni mese degli stanziamenti iscritti nel bilancio di previsione per l'esercizio 2017, ovvero nei limiti della maggiore spesa necessaria, ove si tratti di spese non frazionabili e non differibili;

CONSIDERATO che la spesa in oggetto riveste carattere di urgenza, indifferibilità e infrazionabilità, stante l'utilizzo dei locali interessati dall'intervento per attività strumentali, con presenza di personale dell'Istituto;

VISTO il decreto Legislativo 18 aprile 2016, n 50, recante il "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, (di seguito il Codice) il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTA la relazione tecnica di cui alla nota prot. INPS.0017.27/09/2016.0015876 con la quale il Coordinamento Tecnico Edilizio ha trasmesso la documentazione tecnica per l'espletamento di una procedura volta all'affidamento dei lavori di "Rifacimento dell'impermeabilizzazione del solaio di copertura, immobile ex INPDAP sito in Via Fortunato Depero n. 53 - Roma", adibito ad archivio dell'Istituto;

VISTE le successive interlocuzioni intercorse con il Coordinamento tecnico al fine di chiarire alcuni aspetti relativi all'intervento in parola;

PRESO ATTO che l'immobile in questione è composto di tre piani, di cui un piano ingresso a terra e un primo piano utilizzati come archivio;

CONSIDERATO che l'immobile indicato in oggetto ospita, nella zona ufficio del piano terreno e del primo piano, nove dipendenti dell'Istituto, mentre nella superficie residuale dei due piani sono collocati alcuni contenitori per l'archiviazione di documenti cartacei relativi alle posizioni assicurative di lavoratori pubblici e privati;

APPRESO dal Coordinamento tecnico che la copertura del solaio, realizzata con manufatti di impermeabilizzazione in guaina bituminosa, ad oggi risulta priva di elementi di protezione;

PRESO ATTO che l'immobile in parola presenta nello specifico le seguenti criticità:

- la copertura del solaio risulta attualmente priva di elementi di protezione ed esposta per l'intera superficie, oltre che agli agenti atmosferici, anche a salti di temperatura;

- le carenze sopra esposte hanno determinato nel tempo fratture su porzioni superficiali delle coperture del solaio, riparate con interventi provvisori che hanno peggiorato una situazione di per sé estremamente insufficiente, creando vere e proprie sacche di raccolta delle acque meteoriche;
- la scossalina disposta ai bordi di copertura risulta completamente ossidata e per lunghi tratti distaccata dai supporti,
- l'impianto parafulmine presenta tutti i conduttori distaccati;

APPRESO dal Coordinamento tecnico che tale deterioramento sta determinando, nei due piani dell'immobile, situazioni di rischio latente per caduta di materiale verso il basso e pericolo di ammaloramento per gli archivi cartacei presenti in tale sede;

PRESO ATTO che i lavori oggetto del presente appalto, come specificatamente citato nella nota trasmessa dal CGTE, riguardanti la rimozione della vecchia scossalina e la disposizione della nuova, saranno eseguiti ai fini della sicurezza con l'installazione di adeguati elementi di protezione per il tempo necessario al completamento di tutte le azione necessarie a tali finalità costruttive;

CONSIDERATO che gli interventi in parola afferiscono allo stesso edificio;

PRESO ATTO che, come affermato dal Ramo tecnico, i lavori di cui trattasi si compongono di un unico lotto prestazionale e funzionale, poiché la loro esecuzione è tale da assicurarne la piena fruibilità, funzionalità e fattibilità, indipendentemente dalla realizzazione di altre eventuali parti;

PRESO ATTO pertanto che le sopra riportate condizioni non consentono la suddivisione dell'intervento in oggetto in lotti funzionali o prestazionali;

CONSIDERATO che l'importo dei lavori permette comunque la partecipazione alla procedura anche a micro, piccole e medie imprese;

VISTA la determinazione della scrivente Direzione Centrale n. RS30/394/2016 del 15.11.2016, con la quale è stato approvato il gruppo di lavoro progettuale ed esecutivo relativo alla procedura di gara in oggetto e, in particolare, nominato RUP della citata procedura l'Ing. Pietro Paolo Mancini;

PRESO ATTO che le opere in parola, già inserite nello strumento di programmazione finanziaria all'interno dell'Elenco Annuale dei Lavori (EAL), relativo al Programma Triennale dei Lavori 2016÷2018 (PTL), con il n. PTL2016-01-DIR-0052, sono state riproposte nel PTL 2017÷2019 con il codice PTL2017-01-DIR-0029 allegato al bilancio di previsione 2017;

PRESO ATTO altresì che l'importo complessivo dell'intervento è pari a € 277.633,44, di cui € 208.621,07 per lavori, € 18.117,34 per oneri per la sicurezza

non ribassabili, € 49.882,45 per IVA al 22%, € 787,58 per stipula polizza assicurativa, € 225,00 per contributo ANAC, così come suddiviso nei seguenti capitoli di spesa per l'esercizio 2017 e dettagliato nella tabella che segue:

Lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione del solaio	5U2112010/07	€ 276.620,86
Contributo ANAC	5U1208005/06	€ 225,00
Spese per stipula polizza assicurativa progettista interno	5U1104044/17	€ 787,58
Totale quadro economico esecutivo		€ 277.633,44

CONDIVISA la relazione tecnica elaborata dal C.G.T.E., nella quale si propone di selezionare l'operatore economico a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett c), del Codice con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara [art. 95, comma 4, lett. a) del citato Codice] ed esclusione automatica delle offerte anormalmente basse (art. 97, comma 8, del citato Codice) se il numero di offerte ammesse è pari o superiore a 10;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 36, comma 6, ultimo periodo del Codice, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni e, dato atto, pertanto che sul M.E.P.A. si può acquistare con ordine diretto (OdA) o con richiesta di offerta (RdO);

PRESO ATTO che la legge di stabilità 2016, andando a modificare l'art.4, comma 3 ter, della Legge 135/2012, introduce la possibilità che gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da Consip abbiano ad oggetto anche attività di manutenzione nel settore dei lavori pubblici;

CONSIDERATO che sono stati pubblicati sul Mepa 7 bandi di abilitazione destinati all'affidamento di appalti di lavori di manutenzione ordinaria fino ad 1 milione di euro riferiti a differenti ambiti di attività di manutenzione;

TENUTO CONTO che i lavori oggetto del presente appalto, rientranti nella categoria OG 1- Lavori di manutenzione edile, risultano presenti sul MEPA (Mercato elettronico della pubblica amministrazione) gestito dalla CONSIP S.p.A.;

ATTESO che, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 1 milione di Euro, è possibile esperire una procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c), del Codice, previa consultazione di almeno 50 operatori economici;

PRESO ATTO che, i lavori in questione, saranno aggiudicati all'operatore che avrà presentato il prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che per la suddetta procedura sarà inviata una Richiesta di Offerta a n. 50 operatori, individuati mediante sorteggio tra quelli accreditati per la categoria richiesta sul MePa;

RILEVATO che, in base alla documentazione tecnica trasmessa dal CGTE, la categoria prevalente nell'appalto, ovvero quella di importo più elevato tra quelle costituenti l'intervento, è la categoria OG1, per cui la ditta aggiudicataria dovrà essere in possesso di qualificazione SOA con iscrizione in tale categoria almeno nella classifica II;

VISTO l'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, in virtù del quale l'Istituto è tenuto ad acquisire il codice identificativo della gara (CIG) e a provvedere al pagamento del contributo in qualità di stazione appaltante;

PRESO ATTO che il RUP ha provveduto all'acquisizione del CIG individuato nel codice alfanumerico 6205174F8F, il cui contributo risulta pari a 225,00 €, in base alla Deliberazione dell'ANAC-Autorità Nazionale Anti Corruzione n. 163 del 22 dicembre 2015;

PRESO ATTO che il RUP ha altresì provveduto all'acquisizione del codice CUP sul portale del CIPE - Comitato Interministeriale per la Programmazione economica presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri individuato nel codice alfanumerico F84B15000050001;

PRESO ATTO che il Coordinamento generale tecnico edilizio ha richiesto altresì l'autorizzazione alla spesa per la stipula della polizza assicurativa a favore del progettista interno pari ad € 250,00;

CONDIVISA la relazione predisposta dall'area competente, parte integrante della presente determinazione;

DETERMINA

- di autorizzare i lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione del solaio di copertura, immobile ex INPDAP sito in Roma, Via Fortunato Depero n. 53 - 00155 Roma. CIG: 6205174F8F - CUP: F84B15000050001;
- di approvare gli atti di gara, nonché la documentazione tecnica predisposta dal RUP, Ing. Pietro Paolo Mancini;
- di autorizzare l'esperimento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del Codice, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato

Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 36, comma 6, ultimo periodo del Codice, con invito rivolto a n. 50 Operatori accreditati sulla medesima piattaforma;

- di selezionare i 50 operatori da interpellare mediante sorteggio tra le ditte abilitate per la categoria richiesta presenti sul MEpa;
- di autorizzare la spesa complessiva dell'intervento pari a € 277.633,44, di cui € 208.621,07 per lavori, € 18.117,34 per oneri per la sicurezza non ribassabili, € 49.882,45 per IVA al 22%, € 787,58 per stipula polizza assicurativa, € 225,00 per contributo ANAC, così come suddiviso nei seguenti capitoli di spesa per l'esercizio 2017 e dettagliato nella tabella che segue:

Lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione del solaio	5U2112010/07	€ 276.620,86
Contributo ANAC	5U1208005/06	€ 225,00
Spese per stipula polizza assicurativa progettista interno	5U1104044/17	€ 787,58
Totale quadro economico esecutivo		€ 277.633,44

Roma 20/03/2017

Il Direttore centrale

PER COPIA CONFORME

B.C. MM. FINANZIARIO E SF
 DIREZIONE CENTRALE BILANCI E SERVIZI FISCALI
 Area Spese di funzionamento
 Visto di prenotazione di spesa competenza esercizio 2017
 n. 9 cap. 5U1104044/17 € 787,58 sdf n. 118
 n. 3 cap. 5U2112010/07 € 276.620,86 sdf n. 119
 n. _____ cap. _____ / _____ € _____ sdf n. _____
 n. _____ cap. _____ / _____ € _____ sdf n. _____
 Roma 9/3/2017

Il Dirigente