

**DETERMINAZIONE N. 914 DEL 06/12/2016**

OGGETTO: Indizione procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 36, comma 2, lettera c) e comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016, tramite la procedura telematica di approvvigionamento del mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni, finalizzata all'affidamento ad un solo operatore economico di un Accordo Quadro, ai sensi dell'articolo 54, comma 3, del Codice per l'esecuzione di lavori edili ed affini di manutenzione ordinaria a guasto e/o preventiva degli immobili strumentali e a reddito gestiti dalla Direzione regionale Inps della Lombardia, per la durata di 12 mesi a decorrere dalla data di stipula dell'Accordo stesso.

Esercizio finanziario 2016

Importo complessivo della gara 1.055.399,99#, Iva inclusa:

LOTTO 1: CIG= 6890426F66

LOTTO 2: CIG= 68904757D8

LOTTO 3: CIG= 6890554909

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO il Decreto Legislativo n. 479 del 30/06/1994;

VISTO il D.P.R. n. 366 del 24/09/1997 avente ad oggetto "Regolamento concernente le norme per l'organizzazione ed il funzionamento dell'INPS";

VISTO l'art. 7, comma 8 del D.L. n.78 del 31.05.2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 30.07.2010;

VISTA la Direttiva del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 28.12.2011;

VISTO il D.P.R. n. 97 del 26/02/2003 avente ad oggetto "Regolamento concernente l'Amministrazione e la Contabilità degli Enti pubblici di cui alla Legge 20/03/1975 n. 70";

VISTO il D.P.R. del 16/02/2015 registrato dalla Corte dei Conti in data 23/02/2015 con cui è stato nominato presidente dell'INPS il prof. Tito Boeri;

VISTO il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS approvato con deliberazione n. 172 del 18/05/2005;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato in data 30 giugno 2016 con determinazione presidenziale n. 89, modificato dalla determinazione presidenziale n. 100 del 27 luglio 2016 e, successivamente modificato dalla determinazione presidenziale n. 132 del 12/10/2016;

VISTO l'art. 21, comma 1 del D.L. 6.12.2011 n.201 convertito dalla Legge 214 del 22.12.2011, con la quale sono stati soppressi l'ENPALS e l'INPDAP e sono state attribuite le relative funzioni all'INPS, che è subentrato in tutti i rapporti attivi e passivi;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii, recante il "Codice dei contratti di appalto e di concessione delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori aventi ad oggetto l'acquisizione di servizi, forniture, lavori e opere, nonché i concorsi pubblici di progettazione", in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. n. 163/2006, recante il "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture", in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, nei limiti di vigenza di cui alle



disposizioni transitorie, di coordinamento e abrogazione contenute nell'articolo 216 del citato D.lgs 50/2016;

VISTE le Determinazioni commissariali INPS n. 88 e 89 del 03/05/2010 aventi ad oggetto "Limiti delle competenze in materia di spesa e rideterminazione delle soglie di acquisto in conformità alle disposizioni di cui al Regolamento (CE) n. 1177/2009 del 30/11/2009 – individuazione dei lavori, beni e servizi e relativi limiti di spesa per i quali è consentito il ricorso alle acquisizioni in economia, ai sensi dell'art. 125 commi 6 e 10, del D.lgs. n. 163/2006 – distribuzione dei poteri in tema di spesa ai sensi del D.lgs. n. 81 del 09/04/2008";

VISTA la circolare n. 30 del 3 marzo 2014;

VISTE le determinazioni del Direttore regionale n. 658 del 22.09.2016, n. 754 del 2/11/2016 e la n. 845 del 25/11/2016, contenenti i criteri generali per la individuazione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate, di cui all'articolo 36 del D.Lgs n. 50/2016;

VISTA la determinazione n. 110 del 08/10/2015 con la quale l'ing. Demetrio Giuseppe Passaniti è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per le procedure di affidamento lavori;

VISTA la delibera n. 1 del 16/02/2016, con la quale è stato approvato dal C.I.V., in via definitiva il bilancio preventivo finanziario generale – di competenza e di cassa – per l'anno 2016, ai sensi dell'art. 17, comma 23, della Legge 15 maggio 1997, n. 127;

VISTA la deliberazione n. 7 del 5 luglio 2016, con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha approvato in via definitiva, ai sensi dell'art. 17, comma 23, della legge 15 maggio 1997, n. 127, la prima nota di variazione al bilancio preventivo finanziario generale - di competenza e di cassa - per l'anno 2016;

VISTA la determinazione regionale n. 540 del 5 luglio 2016, con la quale è stato approvato il documento "Regole per la nomina delle commissioni di gara" adottato ai sensi degli artt. 77, 78 e 216, comma 12, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50;

VISTA le proposte del RUP di cui ai Modelli ST 90 nn.: 16.029 del 20/10/2016, 16.046 del 07/11/2016, 16.049 del 07/11/2016, 16.033 del 20/10/2016, 16.047 del 07/11/2016, 16.048 del 07/11/2016;

VISTA la proposta del RUP di cui al Modello ST 92 n.

- 137 del 29/11/2016;

PREMESSO che:

- il R.u.p., in ragione della particolare analogia che caratterizza la natura delle lavorazioni interessate, ha inteso raggruppare gli interventi di manutenzione ordinaria a guasto e/o preventiva di natura edile ed affine sugli immobili strumentali e a reddito gestiti dalla Direzione regionale Inps della Lombardia in n. 3 aree geografiche da affidare all'esito di una singola procedura selettiva, da aggiudicarsi contemporaneamente per singoli lotti funzionali, garantendo tra l'altro la possibilità di partecipazione anche alle piccole e medie imprese, come di seguito indicato:



- **LOTTO 1:** Interventi di manutenzione ordinaria preventiva e/o a guasto, di natura edile ed affine per l'Area Geografica n. 1 (Sedi di Milano, Monza e relative Province - Importo € 522.576,08# (di cui € 94.235,03# per Iva al 22%) - CIG=6890426F66;
 - **LOTTO 2:** Interventi di manutenzione ordinaria preventiva e/o a guasto, di natura edile ed affine per l'Area Geografica n. 2 (Sedi di Como, Lecco, Sondrio, Bergamo, Varese e relative Province) - Importo € 249.405,69# (di cui € 44,974,80# per Iva al 22%) - CIG=68904757D8;
 - **LOTTO 3:** Interventi di manutenzione ordinaria preventiva e/o a guasto, di natura edile ed affine per l'Area Geografica n. 3 (Sedi di Brescia, Mantova, Lodi, Pavia, Cremona e relative Province) - Importo € 283.418,22# (di cui € 51.108,20# per Iva al 22%) - CIG=6890554909;
- l'importo della procedura rientra nel limite di € 1.000.000,00#, come indicato nel comma 2, lettera c), dell'articolo 36 del Codice;
 - la scelta di tale procedura è motivata, in aderenza ai principi generali di cui all'articolo 30, comma 1, del Codice, da obiettive ragioni di celerità e di speditezza dell'azione amministrativa, di economicità nell'utilizzo delle risorse da impiegare nello svolgimento della serie procedimentale, di efficacia, tempestività, di adeguatezza, idoneità e proporzionalità dell'azione amministrativa rispetto alle finalità ed all'importo degli affidamenti in oggetto;
 - in data 10/10/2016 con PEI di Prot. n. 23728 è stata richiesta alla Direzione Centrale Risorse Strumentali e al Coordinatore generale tecnico edilizio l'autorizzazione all'espletamento delle procedure di gara per gli interventi che prevedono un importo superiore alla soglia di competenza regionale (euro 200.000,00 netti), tra i quali rientra anche l'appalto in oggetto;
 - in data 14/10/2016 con PEI di Prot. n. 24157 la Direzione Centrale Risorse Strumentali ha riscontrato la richiesta, dando il proprio nulla osta alla indizione delle procedure che prevedono un importo superiore alla soglia di competenza regionale (euro 200.000,00 netti);
 - gli appalti sono finanziati con fondi del Bilancio preventivo 2016 dell'Inps;
 - in aderenza alle citate determinazioni n. 658 del 22.09.2016, n. 754 del 2/11/2016 e la n. 845 del 25/11/2016, nel rispetto dei principi di trasparenza e concorrenza, l'appalto in oggetto verrà affidato tramite l'utilizzo della piattaforma elettronica (MePA) messa a disposizione da CONSIP S.p.a. con la richiesta di offerta (RDO) da inviare agli operatori accreditati sul Portale del MePA per la categoria prevalente OG 1, su tutto il territorio nazionale;
 - il criterio di aggiudicazione adottato per la presente procedura è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a), del Codice da intendersi come maggior sconto offerto sui seguenti Prezziari DEI:
 - Prezziario DEI "Recupero ristrutturazione manutenzione - Ottobre 2016";
 - Prezziario DEI "Impianti tecnologici - Luglio 2016 (MO degli impianti Idro-sanitari);



- **VERIFICATO** che la spesa proposta con l'ST 92 n. 137 del 29/11/2016, ammonta a complessivi euro **1.055.399,99#**, **iva inclusa**, e che l'importo trova copertura, per la misura corrispondente, nei capitoli di bilancio sotto elencati, come da visti:

VISTO n. 4980-2016-V0596,

Importo	Capitolo	Data	n. prenotazione	Firma operatore
€ 152.812,13	5U1104016-01	06.12.2016	2163900 F00	
€ 37.112,13	5U1104016-02	"	2163900 F01	
€ 31.430,14	5U1104016-04	"	2163900 F02	
€ 18.611,77	5U1104016-12	"	2163900 F03	
€ 1.400,00	5U1104016-14	"	2163900 F04	
€ 73.303,57	8U1210008-02	"	2163900 F05	
€ 46.860,47	8U1210008-04	"	2163900 F06	
€ 126.736,11	8U1210008-06	"	2163900 F07	
€ 20.000,00	8U1210008-07	"	2163900 F08	
€ 14.309,76	8U1210008-08	"	2163900 F09	

VISTO n. 4980-2016-V0666

Importo	Capitolo	Data	n. prenotazione	Firma operatore
€ 42.408,01	5U1104016-01	06.12.2016	2163900 F10	
€ 12.939,43	5U1104016-02	"	2163900 F11	
€ 75.668,83	5U1104016-04	"	2163900 F12	
€ 11.171,95	5U1104016-12	"	2163900 F13	
€ 3.928,57	8U1210008-02	"	2163900 F15	
€ 3.139,53	8U1210008-04	"	2163900 F16	
€ 22.395,83	8U1210008-06	"	2163900 F17	
€ 35.353,54	8U1210008-08	"	2163900 F18	
€ 42.400,00	8U1104027-08	"	2163900 F14	

e VISTO n. 4980-2016-V0667

Importo	Capitolo	Data	n. prenotazione	Firma operatore
€ 24.779,85	5U1104016-01	06.12.2016	2163900 F19	
€ 19.948,44	5U1104016-02	"	2163900 F20	
€ 112.901,03	5U1104016-04	"	2163900 F21	
€ 8.216,28	5U1104016-12	"	2163900 F22	
€ 22.767,86	8U1210008-02	"	2163900 F24	
€ 868,06	8U1210008-06	"	2163900 F25	
€ 336,70	8U1210008-08	"	2163900 F26	



€	30.000,00	8U1210008-09	06-12-2016	2163920727	
€	63.600,00	8U1104027-08	4	2163900423	

nonché dalle relative prenotazioni di spesa:

DETERMINA

- **di autorizzare** l'indizione di una **procedura negoziata** per l'affidamento ad un solo operatore economico di un Accordo Quadro, ai sensi dell'articolo 54, comma 3, del Codice per l'esecuzione di lavori edili ed affini di manutenzione ordinaria a guasto e/o preventiva degli immobili strumentali e a reddito gestiti dalla Direzione regionale Inps della Lombardia, per la durata di 12 mesi a decorrere dalla data di stipula dell'Accordo stesso, articolata in **tre lotti funzionali**, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 36, comma 2, lettera c) e comma 6, del D. Lgs. n.50/2016, tramite una procedura telematica di approvvigionamento del mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni, per un importo complessivo di euro **1.055.399,99#**, Iva inclusa;
- **di autorizzare** la spesa di
 - **euro** 219.999,99, come da prenotazione eseguita assunta sul capitolo 5U1104016-01 dell'esercizio finanziario 2016;
 - **euro** 70.000,00, come da prenotazione assunta sul capitolo 5U1104016-02 dell'esercizio finanziario 2016;
 - **euro** 220.000,00, come da prenotazione assunta sul capitolo 5U1104016-04 dell'esercizio finanziario 2016;
 - **euro** 38.000,00, come da prenotazione assunta sul capitolo 5U1104016-12 dell'esercizio finanziario 2016;
 - **euro** 1.400,00, come da prenotazione assunta sul capitolo 5U1104016-14 dell'esercizio finanziario 2016;
 - **euro** 100.000,00, come da prenotazione assunta sul capitolo 8U1210008-02 dell'esercizio finanziario 2016;
 - **euro** 50.000,00, come da prenotazione assunta sul capitolo 8U1210008-04 dell'esercizio finanziario 2016;
 - **euro** 150.000,00, come da prenotazione assunta sul capitolo 8U1210008-06 dell'esercizio finanziario 2016;
 - **euro** 20.000,00, come da prenotazione assunta sul capitolo 8U1210008-07 dell'esercizio finanziario 2016;



- **euro** 50.000,00, come da prenotazione assunta sul capitolo 8U1210008-08 dell'esercizio finanziario 2016;
 - **euro** 30.000,00, come da prenotazione assunta sul capitolo 8U1210008-09 dell'esercizio finanziario 2016;
 - **euro** 106.000,00, come da prenotazione assunta sul capitolo 8U1104027-08 dell'esercizio finanziario 2016;
-
- **di nominare** Responsabile dei Lavori l'ing. Demetrio Giuseppe Passaniti;
 - **di dare atto** che il RUP è l'ing. Demetrio Giuseppe Passaniti.

Antonio Pone
Direttore regionale