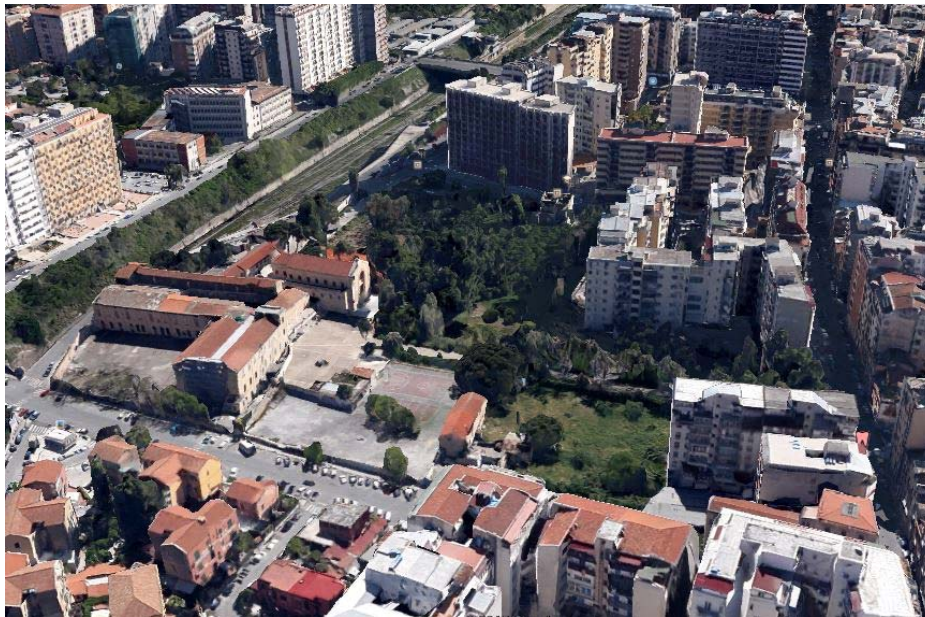




Istituto Nazionale della Previdenza Sociale

PALERMO

Immobile a reddito sito in via Sampolo 121- Intervento di manutenzione straordinaria per messa in sicurezza degli immobili e delle aree pertinenziali di proprietà



Progetto relativo all'intervento di manutenzione straordinaria, bonifica dei rifiuti e manutenzione ordinaria biennale delle aree esterne ed a verde pertinenziali - immobile sito in Via Sampolo n.121 - Palermo

IL COMMITTENTE

*Istituto Nazionale di Previdenza Sociale
Direzione regionale Sicilia*

CLASSE ELABORATI

Allegato

A

A.3.1

IL R.U.P.

Arch. Valeria Raimondi

IL TECNICO

Dott. Agr. Roberto Noto

Computo Metrico

DATA: 30/09/2015

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Immobile a reddito sito in Via Sampolo 121 - Intervento di manutenzione straordinari per messa in sicurezza degli immobili e delle aree pertinenziali di proprietà.
Progetto relativo all'intervento di manutenzione straordinaria, bonifica dei rifiuti e manutenzione ordinaria biennale delle aree esterne ed a verde pertinenziali - Immobile sito in via Sampolo n.121 - Palermo

COMMITTENTE: Istituto Nazionale della Previdenza Sociale - Direzione regionale Sicilia

Data, 30/09/2015

IL TECNICO

Dott. Agr. Roberto Noto

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								
	<u>LAVORI A MISURA</u>								
	Manutenzione Straordinaria (SpCat 1)								
1 115066b	Decespugliamento di area boscata, invasa da rovi, arbusti ed erbe infestanti con salvaguardia dell'eventuale rinnovazione arborea ed arbustiva naturale, escluso l'onere di smaltimento: su aree ad alta densità di infestanti, altezza superiore a 1 m e copertura terreno superiore al 90%, senza rimozione dei materiali di risulta Intera area					15'500,00			
	SOMMANO...	m2				15'500,00	0,64	9'920,00	
2 115047c	Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa, intervento comprensivo di ogni onere, macchina operatrice, attrezzatura, raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento e della rimozione del ceppo: esemplari di altezza da 12 a 16 m Pinus halepensis Ailanthus altissima					5,00 28,00			
	SOMMANO...	cadauno				33,00	276,58	9'127,14	
3 115039a	Potatura di risanamento e ringiovanimento di alberi da frutto e da fiore in fase di maturità o senescenza, al fine di garantire la ripresa vegetativa e la fioritura, da effettuarsi mediante l'eliminazione delle parti secche o prive di vigore, compreso il taglio di branche o rami principali. Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzo meccanico necessari, raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: esemplari fino a 5 m di altezza Agrumi Olivi Fruttiferi vari (Nespolo, mandorlo, Melograno, ecc.)					36,00 5,00 20,00			
	SOMMANO...	cadauno				61,00	33,05	2'016,05	
4 115038c	Potatura di palma "Washingtonia filifera" e "W. robusta" mediante taglio di tutte le foglie secche, infiorescenze secche e datteri, scalpellatura dei tacchi, come da pianta campione stabilita dalla D.L., intervento comprensivo di ogni onere, macchina operatrice ed attrezzatura, nonché di raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere dello smaltimento: esemplari di altezza dello stipite da 6,0 a 12,0 m Washingtonia lungo il viale Washingtonia Settore 2					21,00 2,00			
	SOMMANO...	cadauno				23,00	236,09	5'430,07	
5 N.P. 1	Potatura di contenimento di specie sempreverdi in parchi e giardini, intervento completo di attrezzatura, mezzo meccanico necessario, raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: per piante di altezza fino a 16 m, chioma Ø 8 m Pini rimanenti Esemplari di varie specie					26,00 30,00			
	SOMMANO...	cadauno				56,00	180,00	10'080,00	
6 115020a	Potatura di siepi sui tre lati in forma obbligatoria, intervento completo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo								
	A R I P O R T A R E							36'573,26	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								36'573,26
7 115051c	meccanico necessario nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi con perimetro sezione media fino a 200 cm Pittosporum tobira Bounganvillea			270,00 37,00			270,00 37,00		
	SOMMANO...	m				307,00		3,21	985,47
8 115026	Abbattimento di palme morte o compromesse per la presenza di R.ferrugineus (punteruolo rosso), da eseguire in assenza di pioggia e vento, copertura aerea con telone in plastica, taglio eventuale in sezioni, imbustamento di tutti i residui, esclusa rimozione ceppaia, trasporto e oneri di smaltimento: esemplari di altezza da 12 a 16 m Washingtonie morte lungo il viale					3,00			
	SOMMANO...	cadauno				3,00		1'248,80	3'746,40
9 N.P. 2	Scerbatura manuale di siepi e cespugli, eliminazione di ogni ripullulo di specie estranee, intervento comprensivo di ogni attrezzo, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento Pittosporum Bounganvillea			270,00 35,00	1,000 1,500		270,00 52,50		
	SOMMANO...	mq				322,50		1,33	428,93
10 N04146	Noleggio Biotritratore a caldo Per ottenere cippato da utilizzare come concime e ammendante					4,00			
	SOMMANO...	gg				4,00		300,00	1'200,00
11 N.P. 3	Piattaforma telescopica su autocarro a caldo: altezza 34 m: Necessaria per effettuare la potatura e la rimozione del secco negli alberi					35,00			
	SOMMANO...	h				35,00		67,70	2'369,50
12 115057f	Piante messe a dimora, compresa la fornitura delle stesse, scavo, piantagione, reinterro, formazione di conca e fornitura e collocamento di palo tutore di castagno impregnato con sali di rame: piante con zolla ad alto stipite altezza 1,80 m: Washingtonia Da impiantare settore 2					3,00			
	SOMMANO...	cadauno				3,00		220,00	660,00
13 N.P. 4	Piante messe a dimora, compresa la fornitura delle stesse, scavo, piantagione, reinterro, formazione di conca e forniture e collocamento di palo tutore di castagno impregnato con sali di rame: piante con zolla ad alto fusto altezza 4,00 ÷ 4,50 m: pinus Pini impiantare					5,00			
	SOMMANO...	cadauno				5,00		819,22	4'096,10
13 N.P. 4	Trasporto del cippato ottenuto dalla biotriturazione dei residui e stoccaggio dello stesso in cumuli riparati.								
	A R I P O R T A R E								50'059,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								59'475,01
	<u>LAVORI A MISURA</u>								
	Manutenzione Ordinaria (SpCat 3)								
15 115026	Scerbatura manuale di siepi e cespugli, eliminazione di ogni ripullulo di specie estranee, intervento comprensivo di ogni attrezzo, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento. Tale operazione deve essere eseguita con cadenza quindicinale tale da garantire un buon controllo delle infestanti								
	Pittosporum		210,00	1,00	2,000	2,000	840,00		
	Bouganvillea		35,00	1,50	2,000	2,000	210,00		
	SOMMANO...	m2					1'050,00	2,57	2'698,50
16 115020a	Potatura di siepi sui tre lati in forma obbligatoria, intervento completo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi con perimetro sezione media fino a 200 cm								
	Pittosporum tobira			270,00	2,000	2,000	1'080,00		
	Bouganvillea			37,00	2,000	2,000	148,00		
	SOMMANO...	m					1'228,00	3,21	3'941,88
17 115066d	Decespugliamento di area boscata, invasa da rovi, arbusti ed erbe infestanti con salvaguardia dell'eventuale rinnovazione arborea ed arbustiva naturale, escluso l'onere di smaltimento: su aree a media densità di infestanti, altezza superiore a 1 m e copertura terreno inferiore al 90%, senza rimozione dei materiali di risulta. Tale operazione deve essere eseguita con cadenza quindicinale tale da garantire un buon controllo delle infestanti								
	Per la durata del biennio		15500,00	2,00			31'000,00		
	SOMMANO...	m2					31'000,00	0,53	16'430,00
18 N.P. 2	Noleggio Biotritratore a caldo Per ottenere cippato da utilizzare come concime e ammendante								
			2,00	2,00			4,00		
	SOMMANO...	gg					4,00	300,00	1'200,00
19 N.P. 6	Potatura ordinaria alberi da frutto. Fruttiferi: un intervento annuale, due nel biennio								
			20,00	2,00			40,00		
	SOMMANO...	cadauno					40,00	7,00	280,00
20 N.P. 7	Potatura ordinaria alberi di olivo. Olivo: un intervento nel biennio								
							5,00		
	SOMMANO...	cadauno					5,00	12,00	60,00
21 N.P. 8	Potatura ordinaria alberi di Agrumi. Agrumi: un intervento all'anno in primavera, due in totale nel biennio								
			36,00	2,00			72,00		
	SOMMANO...	cadauno					72,00	6,00	432,00
	A R I P O R T A R E								84'517,39

