ALLEGATO **M**

FASCICOLO DELL'OPERA

Art. 91, comma 1, lettera b), D. Lgs. 81/2008
Allegato XVI al D. Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008

OGGETTO:

Lavori di manutenzione straordinaria impiantistica, edile ed affine, per l'allestimento di alcuni locali ufficio presso la Direzione Provinciale INPS di PESARO

COMMITTENTE: INPS - Direzione Regionale per le Marche
CANTIERE: Via Gramsci, Pesaro (PU)
REDATTO DA: Ing. Maurizio Paoletti, Via Ruggeri n. 1, Ancona (AN), tel. 071/2828671.

Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione regionale Marche

ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE
Area Tecnico-Edilizia Regionale
Via Ruggeri, 1 – 60131 ANCONA

FASCICOLO DELL'OPERA

Art.91, comma 1, lettera b), Dlgs 81/2008
Allegato XVI al Dlgs 81/2008

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria impiantistica, edile ed affine, per l'allestimento di alcuni locali ufficio presso la Direzione Provinciale INPS di PESARO

Committente: INPS - Direzione Regionale Marche

Cantiere: Via Gramsci, 6/10 – 61100 Pesaro (PU)

Redatto da : Ing. Maurizio Paoletti, Area Tecnico-Edilizia Regionale INPS, via Ruggeri n.1 – 60131 Ancona.

Il Coordinatore per la Sicurezza *Ing. Maurizio Paoletti*	*Il Committente* *dr. Antonio Antonellis* *Direttore Regionale INPS*	*Il Responsabile dei Lavori* *Ing. Roberto Recanatini*
.....	.....	.....

PREMESSA

Funzioni del fascicolo dell'opera

Secondo quanto prescritto dall'art. 91 del D. Lgs. 81/2008, il fascicolo dell'opera è preso in considerazione al lato di eventuali lavori successivi sull'opera stessa. Tale fascicolo contiene "le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori" coinvolti in operazioni di manutenzione. Sotto l'aspetto della prevenzione dai rischi, il fascicolo rappresenta quindi uno schema della pianificazione della sicurezza per gli interventi di manutenzione. Il fascicolo deve essere aggiornato in corso di costruzione (a cura del CSE) e durante la vita di esercizio dell'opera in base alle eventuali modifiche alla stessa (a cura del committente / gestore).

Struttura del Fascicolo dell'opera

I contenuti del presente elaborato costituiscono il Fascicolo Tecnico informativo dell'opera in oggetto così come previsto dall'art. 91, comma 1, lettera b del D.Lgs. 81/2008, redatto secondo le indicazioni contenute nell'allegato XVI del sopra citato Decreto.
Le parti che lo costituiscono, oltre alla presente premessa, sono appresso elencate:
- SCHEDA I: Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati
- SCHEDA II-1: Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie
- SCHEDA II-2: Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie
- SCHEDA II-3: Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse
- SCHEDA III-1: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto
- SCHEDA III-2: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera
- SCHEDA III-3: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

Soggetti interessati all'utilizzo del Fascicolo dell'opera

L'INPS stesso in qualità di Conduttore ed utilizzatore dei locali oggetto degli interventi, è il soggetto coinvolto maggiormente nell'utilizzo del Fascicolo. Egli effettuerà le manutenzioni secondo le periodicità eventualmente individuate nel Fascicolo, e dovrà mettere a conoscenza le imprese incaricate degli interventi, delle procedure o delle scelte adottate in fase progettuale per ridurre i rischi. Infine, se l'opera viene ceduta, il proprietario dovrà consegnare anche il Fascicolo. Riassumendo, i soggetti interessati all'utilizzo del fascicolo sono:
1. INPS – Direzione Provinciale di Pesaro (Conduttore dei locali);
2. Imprese incaricate per la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera

SCHEDA I

Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

Descrizione sintetica dell'opera

Sono previste opere edili e varie di manutenzione straordinaria consistenti principalmente in:

- ***Spostamento presso la Direzione Provinciale al piano Terra del Centro Medico Legale con conseguente trasferimento dell'isola di sviluppo Applicazioni al V Piano e ampliamento area Front Office-Back Office al piano rialzato.***
- ***Realizzazione di nuove pavimentazione poste sopra all'esistente e rifacimento ex novo pavimentazione e rivestimenti dei bagni piano terra e sanitari .***
- ***Realizzazione impianto di climatizzazione;***
- ***ridistribuzione interna dei locali con pareti in cartongesso, nuove porte in legno e alluminio;***
- ***Rifacimento controsoffitti nei corridoi e nel salone pubblico;***
- ***Parziale rifacimento ed ampliamento della rete interna trasmissione dati e dell'impianto elettrico, compresi punti prese, punti luce e corpi illuminanti;***
- ***Tinteggiature interne di pareti e soffitti con idropitture viniliche***
- ***Rimozione pavimentazioni con sottostante colla contenenti fibre di amianto, presenti al piano rialzato e terzo.***

Durata effettiva dei lavori					
Inizio lavori presunto	01/12/2011	Fine lavori	30/09/2012		
Indirizzo del cantiere					
Via	**GRAMSCI 8/10**				
Località		Città	**Pesaro**	Provincia	**PU**
Committente	INPS – Direzione Regionale Marche				
Indirizzo	Via Ruggeri, 1 – 60131 ANCONA	telefono	071 2828 562		
Responsabile dei lavori	ING. ROBERTO RECANATINI				
Indirizzo	Via Ruggeri, 1 – 60131 ANCONA	telefono	071 2828 559		
Progettista architettonico	ING. ROBERTO RECANATINI				
Indirizzo	Via Ruggeri, 1 – 60131 ANCONA	telefono	071 2828 559		
Progettista strutturista					
Indirizzo		telefono			

Progettista impianti elettrici			
Indirizzo		telefono	
Progettista impianti meccanici			
Indirizzo		telefono	
Progettista _____			
Indirizzo		telefono	
Coordinatore Sicurezza per la progettazione	ING. MAURIZIO PAOLETTI		
Indirizzo	Via Ruggeri, 1 – 60131 ANCONA	telefono	071 2828 671
Coordinatore Sicurezza per l'esecuzione lavori	ING. MAURIZIO PAOLETTI		
Indirizzo	Via Ruggeri, 1 – 60131 ANCONA	telefono	071 2828 671
Impresa appaltatrice	Da individuarsi mediante gara d'appalto		
Legale rappresentante dell'impresa			
Indirizzo		telefono	
Lavori appaltati			

Il Responsabile dei Lavori
(ing. Roberto Recanatini)

FASCICOLO CON LE CARETTERISTICHE DELL'OPERA (Art.91 Dlgs 81/2008)

SCHEDA II-1 - Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	**CODICE SCHEDA**	
Opere edili, elettriche e idrosanitarie di manutenzione straordinaria di locali uffici	01	

Tipo di intervento	*Rischi individuati*
Opere di pitturazione di pareti interne e soffitti	Ponteggi, scale in metallo, utensili manuali
Controsoffitti in fibra minerale	Ponteggi, scale in metallo, utensili manuali, utensili elettrici portatili
Pareti divisorie in cartongesso	Ponteggi, scale in metallo, utensili manuali, utensili elettrici portatili
Rivestimenti bagni e pavimentazioni	Attrezzi manuali di uso comune, utensili elettrici portatili, betoniera a bicchiere, taglierina, cementi e malte cementizie
Opere elettriche – posa tubazioni in traccia o a vista in canalette	Scanalatore, attrezzi manuali di uso comune, scale di metallo, cavi, utensili elettrici portatili.
Quadro elettrico, reti dorsali, corpi illuminanti, corpi illuminanti di sicurezza, punti presa FM	Attrezzi manuali di uso comune, scale di metallo, cavi, interruttori, prese a spina quadri elettrici, utensili elettrici portatili.
Impianto idrosanitario – distribuzione/scarico bagni, posa sanitari	Attrezzi manuali, utensili elettrici portatili,
Impianto di condizionamento	Ponteggio mobile, attrezzi manuali di uso comune, schiume isolanti, cannello ossiacetilenico

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
Trattasi di opere sommariamente descritte nella Scheda I-1 da eseguirsi in ordinari ambienti destinati ad uffici, siti al piano terra, terzo e quinto su immobile destinato ad uffici ed archivi al piano seminterrato, con strutture portanti intelaiate in calcestruzzo armato. I lavori dovranno svolgersi di volta in volta in porzioni di immobile delimitate con chiusure perimetrali a tenuta di polvere e adibite esclusivamente a cantiere, con ingresso possibilmente dall'esterno.

Punti critici	**Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera**	**Misure preventive e protettive ausiliarie**
Accessi al luogo di lavoro	Ingresso Impiegati, oltre ad uscita di emergenza al piano terra lato Provincia, dotata di maniglione antipanico.	Utilizzo ingresso pubblico, in modo che durante i lavori vi siano sempre almeno le vie di esodo normalmente disponibili.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	I luoghi oggetto di intervento devono essere liberi da persone e cose e debbono essere opportunamente delimitati e separati onde evitare l'accesso di estranei e la propagazione di polveri. Le operazioni particolarmente rumorose debbono essere effettuate in orari concordati.	Liberare l'intero piano dove vengono eseguiti i lavori, compatibilmente con la possibilità di accorpare gli uffici dei vari piani.
Impianti di alimentazione e di scarico	Il cantiere deve essere dotato di una sua alimentazione elettrica. Bagni chimici	Possibile utilizzo di prese FM presenti negli ambienti. Utilizzo di bagni di servizio.
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Accesso dal cortile interno,luogo di accantieramento, utilizzo ingresso impiegati e movimentazione ai vari piani mediante percorsi esistenti	
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Accesso dal cortile interno,luogo di accantieramento, utilizzo ingresso impiegati e movimentazione ai vari piani mediante percorsi esistenti	
Igiene sul lavoro	Utilizzo bagni esistenti ai vari piani	Eventuale bagno chimico da posizionare nell'area di cantiere esterna all'edificio.
Interferenze e protezione di terzi	Delimitare le aree di lavoro con opportune recinzioni, creando dei percorsi sicuri per dipendenti e pubblico.	Intercludere l'accesso a terzi.
Tavole allegate		

SCHEDA II-2

Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	**CODICE SCHEDA**	

Tipo di intervento	*Rischi individuati*

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	**Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera**	**Misure preventive e protettive ausiliarie**
Accessi al luogo di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione di terzi		
Tavole allegate		

SCHEDA II-3

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificare la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

CODICE SCHEDA						
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità

SCHEDA III-1

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

Elaborati tecnici per i lavori di: ***Lavori di manutenzione straordinaria impiantistica, edile ed affine, per l'allestimento di alcuni locali ufficio presso la Direzione Provinciale INPS di PESARO***	**CODICE SCHEDA**	

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
PSC	Nominativo Ing. Maurizio Paoletti Indirizzo Via Ruggeri n. 1 Telefono 071/2828671	15/07/2011	Ufficio economato Direzione Provinciale di Pesaro	
Progetto esecutivo lavori	Nominativo Ing. Roberto Recanatini Indirizzo Via Ruggeri n.1 Telefono 071/2828671	15/07/2011	Ufficio economato Direzione Provinciale di Pesaro	
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo			

	Indirizzo Telefono			

SCHEDA III-2

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera

Elaborati tecnici per i lavori di*: Lavori di manutenzione straordinaria impiantistica, edile ed affine, per l'allestimento di alcuni locali ufficio presso la Direzione Provinciale INPS di PESARO*	**CODICE SCHEDA**	

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			

	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			

SCHEDA III-3

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

Elaborati tecnici per i lavori di: ***Lavori di manutenzione straordinaria impiantistica, edile ed affine, per l'allestimento di alcuni locali presso la Direzione Provinciale INPS di PESARO***	**CODICE SCHEDA**	

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo			

	Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			