ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
SEDE REGIONALE PER LA SICILIA
COORDINAMENTO AREA TECNICA EDILIZIA

OGGETTO: Razionalizzazione logistica della Direzione Provinciale di Palermo Centro: progetto per la sistemazione dei piani (Rialzato, 2°3°, Attico)- Opere murarie – stabile di Via F. Laurana n. 59.

RELAZIONE TECNICA

Con incarico della Direzione Regionale, su proposta del Coordinatore dell'Area Tecnica Edilizia è stato conferito al sottoscritto l'incarico della progettazione della Razionalizzazione logistica della Direzione provinciale di Palermo-Centro:
progetto per la sistemazione dei piani (Rialzato, 2°,3° e Attico) – Opere murarie – stabile di Via F. Laurana,59 Palermo.
La presente Relazione riguarda gli interventi edilizi da realizzare presso direzione provinciale INPS di Palermo.
Gli interventi progettati tengono conto degli adeguamenti in ordine alla sicurezza del plesso (norme antincendio DM26/8/1992, D. Lgs. 81/2008 e (DPR 503/96) barriere architettoniche.

L'importo lavori stimato :
Importo dei lavori.....€. 187.666,10
Imprevisti ed arrotondamenti.....€. 2.333,90
Importo a base d'asta .....€. 190.000,00
Oneri per la sicurezza .....€. 5.000,00
Importo complessivo del progetto.....€. 195.000,00

L'immobile di che trattasi è un edificio isolato a blocco chiuso con chostrina interna, ubicato tra le vie Laurana, Galliano, degli Orti e Maggiore Toselli, con accesso diretto dalla stessa Via Francesco Laurana, 59.
Di seguito si riporta la descrizione dei singoli interventi, suddivisi in tipologie di lavorazione ai singoli piani.

PIANO RIALZATO :

Il progetto prevede in questo piano la realizzazione di sale visita :
- demolizione e costruzione di tramezzi;
- dismissione di pavimenti;
- pavimentazioni;
- lucidatura di pavimenti in marmo;
- fornitura di porte;
- verniciature di infissi in legno;
- fornitura di serramenti in allumini;
- realizzazione di punti acqua e di scarico;
- fornitura di pezzi sanitari;
- realizzazione di controsoffitti;
- trasporto a discarica del materiale di risulta;

- SECONDO PIANO:

- Fornitura in opera di lavabi per sale visita;
- Tramezzature;
- Lucidatura di pavimenti;
- Tinteggiatura di locali.

TERZO PIANO:

- Tinteggiatura locali;
- Lucidatura di pavimenti.

PIANO ATTICO (6° p.):

- Tinteggiatura di locali.

Quanto sopra descritto è riportato in forma grafica negli elaborati costituenti il presente progetto .

Il progettista
Vincenzo Viscardi