



**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
SEDE REGIONALE PER LA SICILIA
UFFICIO TECNICO REGIONALE – PALERMO
VIA M. TOSELLI, 5 – 90143 PALERMO**

Progetto per la razionalizzazione logistica della Sede INPS di Ragusa via Leonardo da Vinci 25-
“rientro degli uffici distaccati via Arezzi – sistemazione del piano seminterrato sede e piano terra ex
reddito. Opere murarie”

RELAZIONE TECNICA

TAV. n. 3

Palermo, 9 Marzo 2011



ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

SEDE REGIONALE PER LA SICILIA

COORDINAMENTO AREA TECNICA EDILIZIA

OGGETTO: progetto per la razionalizzazione della Sede INPS di Ragusa via Leonardo da Vinci 25 – “rientro degli uffici distaccati via Stesicoro e via Arezzi , sistemazione del piano seminterrato sede e piano terra ex reddito” – OPERE MURARIE

RELAZIONE TECNICA

Con incarico della Direzione Regionale, su proposta del Coordinatore dell'Area Tecnica Edilizia è stato conferito al sottoscritto l'incarico della progettazione della Razionalizzazione logistica della Direzione provinciale di Ragusa: progetto per la sistemazione del piano seminterrato Sede e piano terra ex reddito – Opere murarie – stabile di Via Leonardo da Vinci 25 Ragusa.

La presente Relazione riguarda gli interventi edilizi da realizzare presso direzione provinciale INPS di Ragusa.

Gli interventi progettati tengono conto degli adeguamenti in ordine alla sicurezza del plesso (norme antincendio DM26/8/1992, D. Lgs. 81/2008 e (DPR 503/96) barriere architettoniche.

Uomini giorni impiegati 213

L'importo lavori stimato :

Importo dei lavori.....	€. 136.730,00
Imprevisti ed arrotondamenti.....	€ <u>3.270,00</u>
Importo a base d'asta	€. 140.000,00
Oneri per la sicurezza	€. <u>3.000,00</u>
Importo complessivo del progetto.....	€. 143.000,00

L'immobile di che trattasi è un edificio con chiostro interna, ubicato tra le vie Leonardo da Vinci e prolungamento via della Caserma, con accesso diretto dalla stessa Via Leonardo da Vinci 25. Di seguito si riporta la descrizione dei singoli interventi, suddivisi in tipologie di lavorazione ai singoli piani.

PIANO SEMINTERRATO SEDE E TERRA EX REDDITO :

Il progetto prevede in questo piano la realizzazione di sale visita :

- demolizione e costruzione di tramezzi;
- dismissione di pavimenti;
- pavimentazioni;
- lucidatura di pavimenti in marmo;
- fornitura di porte;
- verniciature di infissi in legno;
- fornitura di serramenti in alluminio;
- realizzazione di punti acqua e di scarico;
- fornitura di pezzi sanitari;

- realizzazione di controsoffitti;
- trasporto a discarica del materiale di risulta;
- Fornitura in opera di lavabi per sale visita;
- Tramezzature;
- Tinteggiatura di locali.

Quanto sopra descritto è riportato in forma grafica negli elaborati costituenti il presente progetto .

Palermo lì 9 03 2011

Il progettista
Geom. Nicolò Perniciaro