

Comune di Milano
Provincia di Milano

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Appalto integrato per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura e per la realizzazione dell'impianto di spegnimento a gas per i locali archivio del piano seminterrato della Sede Territoriale di Milano 2 sita in Via Fortezza n. 11 - Milano

COMMITTENTE: INPDAP


Data, _____

IL TECNICO
Ing. Pietro Paolo Mancini



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 A15035a	Teloni impermeabili occhiellati per protezione dalle piogge, compresi noleggio del materiale per tutta la durata dei lavori, rimozioni e spostamenti successivi, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per fornire l'opera a regola d'arte: con teloni di plastica pesante euro (nove/35)	m2	9,35
Nr. 2 A25080a	Rimozione di strato impermeabile, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto alla discarica e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da pagarsi a parte: manto bituminoso monostrato euro (tre/01)	mq	3,01
Nr. 3 A25080b	Rimozione di strato impermeabile, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto alla discarica e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da pagarsi a parte: manto bituminoso doppio strato euro (cinque/00)	mq	5,00
Nr. 4 A25083b	Smontaggio del solo manto di copertura a tetto comprendente la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso: con tegole marsigliesi o in cemento euro (otto/88)	mq	8,88
Nr. 5 A25087	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico ed escluso il solo calo in basso euro (sette/14)	m	7,14
Nr. 6 A25113	Rimozione di materiali coibenti, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito nell'ambito del cantiere, escluso il calo in basso ed il trasporto alla discarica euro (tre/01)	mq	3,01
Nr. 7 A25118	Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica euro (quarantacinque/46)	mc	45,46
Nr. 8 A25120a	Compenso alle discariche autorizzate per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni: rifiuti assimilabili agli urbani (calcinacci, terre, laterizi, ecc.) euro (nove/41)	mc	9,41
Nr. 9 A25122	Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m euro (trentaquattro/29)	mc	34,29
Nr. 10 B15013a	Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante su piano di posa già preparato esclusa pavimentazione, realizzato con: poliuretano espanso, conduttività termica -lambda- 0,028 W/mK, con rivestimento superiore in fibra bitumata ed inferiore in vetro politenato: spessore 30 mm euro (undici/83)	mq	11,83
Nr. 11 B15047a	Isolamento termico in estradosso di sottotetti non praticabili, realizzato con: lana di vetro trattato con resine termoindurenti, rivestiti con carta kraft politenata, conduttività termica -lambda- 0,043 W/mK: spessore 50 mm euro (sei/34)	mq	6,34
Nr. 12 B15049a	Isolamento termico in estradosso di sottotetti non praticabili, realizzato con: polistirene espanso estruso con sola aria nelle celle, conduttività termica -lambda- 0,035 W/mK, resistenza a compressione 2 kg/cm ² , in pannelli con bordi dritti: spessore 30 mm euro (undici/03)	mq	11,03
Nr. 13 B25025b	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume-polimero plastomerica, flessibilità a freddo -5 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata in filo continuo di poliestere non tessuto, spessore 4 mm euro (dodici/13)	mq	12,13
Nr. 14 B25026a	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume-polimero plastomerica con rivestimento ardesia, flessibilità a freddo -5 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata in filo continuo di poliestere non tessuto 4,5 kg/m ² euro (dodici/91)	mq	12,91
Nr. 15 B33063c	Basamento in lamiera zincata 12/10 coibentato, da assemblare: altezza 36 ÷ 45 mm euro (trenta/80)	cad	30,80

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 16 B33065i	Lucernario autoportante a pianta rettangolare, in polimetilmetacrilato estruso, opale o trasparente: a parete semplice con sistema di fissaggio per mezzo di morsetti di alluminio sul basamento, luce netta di: 200 x 100 cm, spessore 4 mm euro (centosessantaquattro/80)	cad	164,80
Nr. 17 B35025	Manto di tetto realizzato con tegole marsigliesi, portoghesi o olandesi, disposto su piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale euro (trentaquattro/97)	mq	34,97
Nr. 18 B35080c	Bocchettone sifonato in gomma EPDM a flangia quadrata intaccata e codolo di altezza 200 mm, conico nella parte inferiore e cilindrico nella parte superiore, completo di cupola per la sifonatura e griglia parafoglia, posto in opera su foro già predisposto: diametro 100 mm euro (ventiotto/81)	cad	28,81
Nr. 19 B35090b	Converse e scossaline in alluminio montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: sviluppo fino a cm 50: in alluminio da 10/10 euro (diciannove/32)	m	19,32
Nr. 20 B35094b	Discendenti in pvc montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: circolari diametro 100 mm euro (dodici/37)	m	12,37
Nr. 21 B35097a	Collari per sostegno di discendenti, montate in opera compreso fissaggio al supporto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: in acciaio zincato euro (quattro/70)	cad	4,70
Nr. 22 N.P. 2	Sovrapprezzo per difficoltà operative rimozione strato impermeabile euro (zero/50)	m2	0,50
Nr. 23 N.P. 3	Sovrapprezzo difficoltà operative rimozione coibentazione euro (zero/30)	m2	0,30
Nr. 24 N.P. 4	Sovrapprezzo per difficoltà operativa di posa in opera euro (tre/00)	m2	3,00
Nr. 25 N.P. 5	Rimozione scossalina metallica con deposito in cantiere presso il luogo accumulo dei materiali di risulta. euro (cinque/00)	m	5,00
Nr. 26 N.P. 6	Rimozione strato di ghiaia di protezione del manto impermeabile euro (tre/00)	m2	3,00
Nr. 27 N.P. 7	Impianto di spegnimento a gas per archivi da realizzarsi secondo le prescrizioni tecniche descritte nel capitolato euro (centoventimila/00)	a corpo	120'000,00
Nr. 28 N.P. 8	Onorari per redazione progettazione esecutiva, Coord. Sicur. in fase di progettazione, compresi oneri per acquisizione parere conformità rilasciato dai VV.FF. e presentazione DIA antincendio a fine lavori per rilascio CPI da parte dei VV.FF. euro (dodicimila/00)	a corpo	12'000,00
Nr. 29 N.P.1	Sovrapprezzo rimozione ghiaia dovuto a difficoltà operative euro (zero/30)	m2	0,30
Nr. 30 N04146b	Piattaforma telescopica su autocarro: altezza 34 m: a freddo con operatore euro (quarantadue/81)	ora	42,81
Nr. 31 SR5007a	Tettoie per la protezione dall'investimento di oggetti caduti dall'alto fissate su struttura, non inclusa nel prezzo, compreso fornitura del materiale, riferita al costo di utilizzo per un anno, montaggio, smontaggio e ritiro dello stesso a fine lavoro: con tavole di legno di spessore pari a 5 cm euro (quindici/33)	mq	15,33
Nr. 32 SR5007b	Tettoie per la protezione dall'investimento di oggetti caduti dall'alto fissate su struttura, non inclusa nel prezzo, compreso fornitura del materiale, riferita al costo di utilizzo per un anno, montaggio, smontaggio e ritiro dello stesso a fine lavoro: con lamiera in acciaio zincate e grecate da 8/10 mm euro (tredici/97)	mq	13,97
Nr. 33 SR5008a	Struttura di sostegno metallica per tettoie di protezione realizzata con elementi di ponteggio a sistema tubo-giunto, con valutazione riferita al singolo giunto: trasporto, assemblaggio e smontaggio della struttura euro (sette/92)	cad	7,92
Nr. 34	Barriera laterale di protezione anticaduta costituita da aste metalliche verticali zincate, montate ad interasse di 180		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
SR5074a	cm, dotate di tre mensole con blocco a vite per il posizionamento delle traverse e della tavola fermapiede; valutata al metro lineare di barriera; previa verifica dell'integrabilità dei componenti secondo l'uso ed il caso di impiego previsti ed all'affidabilità del supporto di ancoraggio: aste con sistema di ancoraggio al supporto costituito da piastra metallica fissata con tasselli ad espansione aventi resistenza all'estrazione pari ad almeno 5 kN, incluso traverse, spessore minimo 2,5 cm e tavola fermapiede in legno: per solai e solette piane dello spessore minimo pari a 4 cm, con aste di altezza utile pari a 100 cm; costo di utilizzo della barriera per un mese euro (uno/13)	m	1,13
Nr. 35 SR5074c	Barriera laterale di protezione anticaduta costituita da aste metalliche verticali zincate, montate ad interasse di 180 cm, dotate di tre mensole con blocco a vite per il posizionamento delle traverse e della tavola fermapiede; valutata al metro lineare di barriera; previa verifica dell'integrabilità dei componenti secondo l'uso ed il caso di impiego previsti ed all'affidabilità del supporto di ancoraggio: aste con sistema di ancoraggio al supporto costituito da piastra metallica fissata con tasselli ad espansione aventi resistenza all'estrazione pari ad almeno 5 kN, incluso traverse, spessore minimo 2,5 cm e tavola fermapiede in legno: montaggio e smontaggio della barriera compreso perforazione del supporto ed ogni altro onere o magistero con l'esclusione delle attrezzature e/o impianti eventualmente necessari per raggiungere la quota di imposta della barriera euro (dodici/49)	cadauno	12,49
Nr. 36 SR5075c	Sistema di protezione anticaduta realizzato con ancoraggi fissi in acciaio, a norma UNI EN 795, da fissare su supporto resistente (porzione di opera realizzata, .); per l'ancoraggio delle funi di trattenuta per cinture di sicurezza; previa verifica dell'integrabilità dei componenti secondo l'uso ed il caso di impiego previsti ed all'affidabilità del supporto di ancoraggio: dispositivi per supporti piani costituiti da un unico componente, con piastra forata, per l'inserimento dei tasselli di ancoraggio, ed asta di raccordo con anello sulla sommità per l'aggancio dei connettori: montaggio e smontaggio del dispositivo compreso perforazione del supporto ed ogni altro onere o magistero con l'esclusione delle attrezzature e/o impianti eventualmente necessari per raggiungere la quota di imposta della barriera euro (trentatre/83)	cad	33,83
Nr. 37 SR5172	Linea di ancoraggio anticaduta orizzontale in polietilene con resistenza di 4.500 daN, in grado di operare con due operatori agganciati contemporaneamente, completa di sacca contenitiva e cricchetto tensionatore, parti metalliche in acciaio zincato, peso complessivo 3 kg certificata come punto di ancoraggio CE a norma UNI EN 795, lunghezza massima 20 m, costo di utilizzo mensile euro (nove/09)	cad	9,09
<p>Data, _____</p> <p style="text-align: center;">Il Tecnico Ing. Pietro Paolo Mancini</p> 			

DESCRIZIONE	IMPORTO
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	244'065,87
A misura	
A corpo	
In economia	244'065,87
Sommano	244'065,87
b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	
A misura	
A corpo	
In economia	24'669,41
Sommano	24'669,41
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	
c2) Rilievi accertamenti e indagini	
c3) Allacciamenti a pubblici servizi	
c4) Imprevisti (5%)	
c5) Acquisizione aree o immobili	12'203,29
c6) Accantonamento di cui all'Art.133 c.4 e 7 DLGS n° 163/2006	
c7) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	
c8) Spese per attività di consulenza o di supporto	
c9) Spese per accordo bonario (3%)	7'321,97
c10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
c11) 2% art. 18 legge 109/94 e ss.mm.ii.	4'881,31
c12) IVA ed eventuali altre imposte	48'813,17
Sommano	73'219,74
TOTALE	317'285,61

I.N.P.D.A.P.
 Coordinatore Triveneto
 Ing. Pietro Paolo Mancini