Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione regionale Marche

# BANDO DI GARA
# mediante PROCEDURA APERTA
**APPALTO INTEGRATO**

**1. STAZIONE APPALTANTE:**

**ISTITUTO NAZIONALE della PREVIDENZA SOCIALE**
**Direzione Regionale Marche**
**Codice fiscale: 80078750587 – Partita IVA: 02121151001**
**Via Ruggeri n.1 – 60131 ANCONA**
**Area Tecnico-Edilizia Regionale**
**Tel. 0712828640 - 0712828559 - Fax: 0712828563**
**e-mail :** ***luca.sampaolesi@inps.it***
***roberto.recanatini@inps.it***
**sito internet:** ***http://www.inps.it*** **–** *area "Aste gare e fornitori ->Gare->Bandi di gara"*

**2. PROCEDURA DI APPALTO:** procedura aperta, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato, per contratto da stipulare a misura, mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi del combinato disposto dell'art. 55 e dell'art.82, comma 2, lett.a) del DLgs. 12.04.2006, n.163 (di seguito indicato D.Lgs. 163/2006).

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio indicato al punto 15).

**3. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** Direzione Provinciale INPS di PESARO – Via Antonio Gramsci n.8/10 – 61121 PESARO.

**4. DESCRIZIONE E ENTITA' DEI LAVORI:** appalto integrato ai sensi dell'art. 53 comma 2, lett. B) del Dlgs 163/2006, di **progettazione esecutiva e realizzazione di opere edili e varie, elettriche e di climatizzazione di manutenzione straordinaria della Direzione Provinciale INPS di Pesaro.**

- Codice CUP attribuito dal CIPE e codice CIG attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP), tramite procedura SIMOG:

**CUP: F76F11000020005 - CIG: 3060748127**

4.1 **Lavorazioni di cui si compone l'intervento :**

| *Categorie lavorazioni :* | *Categorie art.61 DPR 207/2010* | *Importo (compreso Sicurezza)* | *classifica* | *%* |
|---|---|---|---|---|
| *ai fini della qualificazione ed eventuale subappalto* | | | | |
| Prevalente | OG1 | € 241.597,86 | **I** | **>15** |
| Scorporabile e subappaltabile (*) | OS30 | € 115.156,67 | **I** | **>15** |
| Scorporabile e subappaltabile (*) | OS28 | € 101.781,11 | **I** | **>15** |
| *solo ai fini dell'eventuale subappalto* | | | | |
| subappaltabile (**) | OG12 | € 34.644,12 | **I** | **<10** |

importo totale netto € 493.179,76

***(*) Trattasi di categorie di lavorazioni SIOS (Strutture, Impianti Opere Speciali) di cui all'art.107 del DPR 207/10, non prevalenti maggiori al 15%, per cui il concorrente privo di qualificazione per dette lavorazioni, pur se qualificato nella categoria prevalente per l'intero ammontare dell'appalto, è tenuto alla costituzione di un'ATI verticale, scegliendo di associarsi con impresa qualificata o per l'intera lavorazione SIOS o per almeno il 70%, fatto salvo il ricorso al subappalto per il restante 30%. Resta fermo l'istituto dell'avvalimento.***

***In caso di subappalto delle categorie scorporabili la ditta partecipante dovrà comunque possedere per la categoria prevalente la classifica per l'ammontare totale dei lavori, ossia i requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.***

***(**) Categoria di lavori che richiede necessariamente l'iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali nelle Categorie atte alla raccolta e trasporto a rifiuto dei pavimenti resilienti contenenti amianto e dei relativi battiscopa. Si tratta infatti di lavorazioni che devono essere affidate a imprese abilitate ai sensi di legge, per cui l'impresa assuntrice dell'appalto che non fosse in possesso di tale abilitazione, dovrà necessariamente subappaltare le relative lavorazioni a imprese idonee. In tal caso, l'omessa indicazione delle predette lavorazioni tra quelle che l'appaltatore intende subappaltare, costituirà causa di esclusione della gara.***
***Si specifica che il requisito di iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali è condizione per l'esecuzione dei lavori e non invece di partecipazione all'appalto.***

4.2 **Classi e categorie dei lavori oggetto della progettazione esecutiva individuate sulla base delle normative vigenti:**

| ***Classe*** | ***Categoria*** | ***Lavoro*** | ***Importo (euro)*** *(compreso Sicurezza)* | ***Categorie art.61 DPR 207/2010*** |
|---|---|---|---|---|
| IV | c | Impianti di linee e reti per trasmissione e distribuzione di energia elettrica, … telefonia … | €.115.156,67# | OS30 |
| III | b | Impianti per la produzione e distribuzione del freddo, ….impianti di riscaldamento, di inumidimento e ventilazione..… | €.101.781,11# | OS28 |

Per un importo complessivo delle opere da progettare pari a €.216.937,78#, al lordo degli oneri per la sicurezza.

4.3 **importo totale dei lavori, compresi oneri per la sicurezza**: €.493.179,76#
(Euro_quattrocentonovantatremilacentosettantanove/76)
di cui a corpo: €.0,00# (Euro_zero/00)
e a misura: €.493.179,76# (Euro_quattrocentonovantatremilacentosettantanove/76);

4.4 **importo dei soli lavori (*soggetti a ribasso*):** €.481.963,88#
(Euro_quattrocentoottantunomilanovecentosessantatre/88);

4.5 **oneri per la sicurezza (*non soggetti a ribasso)*:** €.11.215,88#
(Euro_undicimiladuecentoquindici/88);

4.6 **spese per la progettazione esecutiva, (*non soggette a ribasso)*:** €.6.220,00#
(Euro_seimiladuecentoventi/00). Il contributo CNPAIA 4%, pari a €.248.80# viene sommato all'importo totale netto a base di gara;

4.7 **Importo complessivo netto dell'appalto a base di gara:** €.499.399,76#
(Euro_quattrocentonovantanovemilatrecentonovantanove/76).

4.8 **modalità di determinazione del prezzo:** la migliore offerta è selezionata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 81 del Dlgs. 163/2006; il prezzo dell'appalto è determinato, per contratto da stipulare a misura, mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art.82, comma 2 lettera a) del Dlgs. 163/2006. La forma, l'ubicazione, il numero e le principali dimensioni dei lavori in oggetto, risultano dagli elaborati di progetto, e dalle norme tecniche del Capitolato Speciale d'appalto, oltre a quanto verrà meglio specificato in sede esecutiva dalla Direzione dei lavori.

**5. TERMINI DI ESECUZIONE:**

5.1 **Per la redazione della progettazione esecutiva:** giorni naturali e consecutivi **20** (venti) dalla data dell'avvio, comunicato mediante Ordine di Servizio, che sarà emesso entro 5 (cinque) giorni dalla lettera di aggiudicazione.

5.2 **Per la realizzazione dei lavori:** giorni naturali e consecutivi **305** (trecentocinque) decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

**6. DOCUMENTAZIONE DI GARA:** il presente bando, il disciplinare di gara e gli Allegati A1, A2, A3 e B contenenti le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, sono disponibili sul sito internet dell'INPS: http://www.inps.it nell'area -> aste gare e fornitori -> gare -> bandi di gara.

Tutti i documenti di gara costituiti da:

- **Bando di gara;**
- **Disciplinare di gara;**
- **Allegato A1): Domanda di partecipazione e dichiarazioni per l'ammissione;**
- **Allegato A2): Dichiarazione su requisiti degli altri soggetti;**
- **Allegato A3): Dichiarazioni Imprese consorziate;**
- **Allegato B): Dichiarazione sostitutiva requisiti del progettista designato;**
- **Allegato C): Schema di offerta;**
- **Allegato D): Lista delle categorie di lavorazioni e forniture;**
- **Allegato E): Determinazione delle spese per la progettazione esecutiva;**
- **Allegato F): Schema di contratto;**
- **Allegato G): Capitolato Speciale di Appalto;**
- **Allegato H): Computo metrico estimativo;**
- **Allegato I): Elenco prezzi;**
- **Allegato L): Piano di sicurezza e coordinamento, Computo Sicurezza e Gant;**
- **Allegato M): Fascicolo del fabbricato;**
- **Allegato N): Elaborati grafici (n. 8 Tav.).**

- sono disponibili sul sito internet indicato al **punto 1)** :
  ***http://www.inps.it*** **–** *area "Aste gare e fornitori ->Gare->Bandi di gara"*

- oppure possono essere richiesti alla stazione appaltante di cui al punto 1), comunicando il proprio indirizzo mail. La consegna dei documenti è prevista a mezzo di posta elettronica, entro sei giorni lavorativi successivi alla ricezione della rispettiva richiesta, purché questa sia pervenuta in tempo utile.

**7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

7.1 **Termine per ricezione offerte:** dopo **oltre 40** (quaranta) giorni naturali e consecutivi ai sensi dell'art.122, comma 6, lett. e) del Dlgs 163/2006, e quindi tassativamente il **16/09/2011**, entro e non oltre le ore **12,00**;

7.2 **Indirizzo di ricezione offerte**: Direzione Regionale INPS per le Marche – via Ruggeri n.1 – 60131 ANCONA;

7.3 **Modalità di presentazione**: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al Titolo 1);

7.4 **Apertura offerte**: prima seduta pubblica il giorno **21/09/2011** alle ore **10,00** presso la Direzione Regionale INPS per le Marche, per l'esame della documentazione allegata alla busta A "Documentazione". Seconda seduta pubblica, per l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, prevista il giorno **26/09/2011** alle ore **10,00 ,** salvo eventuale spostamento che sarà comunicato alle imprese concorrenti a mezzo mail o fax;

**8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11) ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

**9. CAUZIONE PROVVISORIA:** di **€. 9.830,00#**, pari al 2% (arrotondato all'euro) del prezzo base indicato al punto **4.3** del presente bando, costituita ai sensi dell'art.75 DLgs. 163/2006 e sm. **Può essere applicata la riduzione del 50% alle condizioni di cui all'art. 40, comma 7 DLgs. 163/2006 e sm, previa presentazione della relativa documentazione che attesti il possesso degli specifici requisiti, da parte del concorrente.** Dovrà inoltre essere contestualmente prodotta dichiarazione di un istituto di assicurazione autorizzato, a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto da parte dell'offerente, la garanzia fidejussoria definitiva di cui all'art.113 DLgs 163/2006 e sm;

**10. FINANZIAMENTO:** L'appalto è finanziato interamente con fondi propri dell'Istituto appaltante e la relativa spesa è stata autorizzata dal Direttore Regionale INPS per le Marche.

**11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** i soggetti di cui all'art. 34 del Dlgs 163/2006 e sm, costituiti da imprese singole o riunite o consorziate, nonché da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del Dlgs 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'UE alle condizioni di cui all'art. 63 del DPR 207/2010.

Non possono partecipare alla gara imprese che si trovino tra loro in una situazione di controllo ai sensi dell'art.2359 c.c. I suddetti soggetti devono possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del Dlgs 163/2006 e sm, oltre ai requisiti specifici richiesti dal presente bando e dai documenti ad esso collegati.

**12. REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE:** ai sensi dell'art. 40 del DLgs 163/2006 e sm, pena l'esclusione, i concorrenti devono essere in possesso all'atto dell'offerta della **qualificazione per attività di progettazione e costruzione**, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata ai sensi del Titolo III Capo II del DPR 207/2010, in corso di efficacia; le categorie e le classifiche della qualificazione devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare come specificato dal punto 4.1 del presente bando:

12.1. **attestazione SOA nella categoria OG1 in classifica I;**

12.2 **attestazione SOA nella categoria OS30 in classifica I;**

12.3 **attestazione SOA nella categoria OS28 in classifica I;**

I requisiti di cui al punto 4.1 del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92, comma 2, del DPR 207/2010, nel caso di R.T.I. o Consorzi orizzontali, e nella misura di cui all'art. 92, comma 3, del DPR 207/2010, nel caso di R.T.I. o Consorzi verticali. Il possesso dei suddetti requisiti può essere soddisfatto anche avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto mediante **avvalimento**, ai sensi dell'art. 49 del Dlgs 163/2006 e sm.

**13 REQUISITI PER L'ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE: Qualora la qualificazione SOA, di cui al punto precedente sia stata rilasciata solo per attività di costruzione e non per attività di progettazione e costruzione**, i concorrenti dovranno presentare una dichiarazione da cui risulti il nominativo del soggetto, tra quelli elencati all'art. 90 comma 1 del Dlgs 163/2006 e sm, a cui verrà affidata la progettazione esecutiva, ovvero atto costitutivo, o dichiarazione d'impegno a costituirsi in associazione temporanea con uno dei soggetti di cui allo stesso art.90, come specificato del disciplinare di gara, titolo 1), punto A3), lettera z). I suddetti soggetti dovranno presentare, **a pena di esclusione**, dichiarazione in forma di autocertificazione, con le modalità indicate al Titolo-1, punto A4) del disciplinare di gara, attestante il possesso dei requisiti generali e speciali indicati nel disciplinare di gara.

**14 CLAUSOLE TASSATIVE DI ESCLUSIONE:** art. 46, comma 1-bis, del Dlgs 163/2006, così come modificato dall'art. 4 comma 2, lettera d) del DL n. 70 del 13/05/2011.

**15 TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni** dalla data di scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

**16 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** art.82, comma 2 lett.a) e art.122 comma 9 del Dlgs 163/2006 e sm, con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso percentuale (max 3 cifre decimali), inferiore a quello posto a base di gara di cui al punto 4.4 del bando, e con l'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Non si procederà a tale esclusione in presenza di un numero di offerte valide inferiore a dieci; in tal caso si applica l'art.86 comma 3 del Dlgs 163/2006.

**17 VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;

**18 INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

a) Ai sensi dell'art.106, comma 2, del DPR n.207/2010, la presa visione dei luoghi di lavoro e degli elaborati di progetto è obbligatoria, ai fini della partecipazione alla presente gara e deve essere oggetto di autocertificazione di cui al Titolo-1, punto A3), lettere l) e m) del Disciplinare di gara. Il sopralluogo assistito va concordato previa richiesta alla Stazione Appaltante indicata al punto 1) con un preavviso minimo di 48 ore;
b) si procederà all'aggiudicazione in presenza di almeno due offerte valide;
c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio, che verrà effettuato al termine delle operazioni di gara dalla Commissione di gara;
d) l'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Dlgs 163/2006 e sm; l'aggiudicatario dovrà anche stipulare una polizza assicurativa per un massimale pari a €.2.000.000,00# (Euro_duemilioni/00) per danni subiti dalla stazione appaltante dall'esecuzione dei lavori, e per un massimale pari a

€.1.000.000,00# (Euro_unmilione/00) per la responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 125 del DPR 207/2010, con le modalità di cui al capitolato speciale. Secondo quanto previsto dall'art. 111 del Dlgs 163/2006 e dall'art. 269 del DPR 207/2010, contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, il progettista o i progettisti incaricati dovranno presentare una dichiarazione di impegno da parte di una compagnia di assicurazioni autorizzata a rilasciare la **polizza di responsabilità civile professionale** con specifico riferimento ai lavori progettati, ai sensi dell'art. 111, comma 1, del DLgs 163/2006 e secondo le modalità previste dallo specifico articolo del Capitolato speciale e per un massimale di **€.21.196,00# (Euro-ventunomilacentonovantasei/00).** La suddetta polizza sarà prodotta a far data dalla approvazione del progetto esecutivo. In caso di concorrente provvisto di qualificazione SOA per attività di progettazione e costruzione, tale polizza potrà essere presentata dal concorrente stesso anche in modo congiunto con quella per danni e responsabilità civile di cui sopra, opportunamente integrata. Tutte le suddette polizze dovranno essere conformi agli schemi di cui al DM n. 123 del 12.03.2004;

e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

f) gli importi dichiarati da concorrenti con sede in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere parimenti espressi anche in Euro;

g) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del DPR 207/2010, sulla base degli importi degli stati di avanzamento (SAL) con le modalità indicate nel capitolato speciale d'appalto come previsto dall'art.43 comma 7 del DPR 207/2010;

h) **l'appalto è subordinato alle norme di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010, come modificato dal DL 187/2010;**

i) **obbligo per il concorrente di allegare, in fase di presentazione dell'offerta, prova documentale di avvenuto pagamento di €.35,00 (euro_trentacinque/00) a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, secondo le istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità www.avcp.it/riscossioni ;**

j) per ottenere dalla stazione appaltante l'eventuale autorizzazione al sub-appalto i concorrenti interessati dovranno rispettare le condizioni stabilite dalle leggi vigenti in materia, e, in particolare, dall'art. 118 del DLgs 163/2006 e sm, nonché dall'art. 85 del DPR 207/2010 e indicare, all'atto della presentazione dell'offerta, le opere che intendono sub-appaltare. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;

k) la stazione appaltante in tema di procedure di affidamento in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'esecutore, ricorrendone i presupposti, si riserva la facoltà di procedere ai sensi dell'art. 140 del Dlgs 163/2006 e sm;

l) per la definizione delle controversie la stazione appaltante non intende avvalersi dell'istituto dell'arbitrato di cui all'art. 241 del Dlgs 163/2006 e sm;

m) Organo competente per le procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche, Via Della Loggia, 24 – 60121 Ancona – tel.071206946;

n) responsabile del procedimento: Ing. Roberto Recanatini, presso l'Area Tecnico-Edilizia - Direzione Regionale INPS per le Marche, Via Ruggeri,.1 – 60131 Ancona – tel.: 0712828640 – fax: 0712828563.

## 19 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:

Ai sensi degli artt. 11 e ss del DLgs 30.06.2003, n.196 e ss.mm. e ii. recante il "Codice in materia di protezione dei dati", si informa che:

- i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini dello stesso procedimento;
- il trattamento dei dati conferiti dai partecipanti alla gara ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti rispetto all'affidamento della progettazione e dei lavori di cui trattasi;
- il conferimento dei dati richiesti ha natura facoltativa; un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni previste comporterà l'esclusione dalla procedura di gara;
- i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione: al personale dipendente della Stazione Appaltante coinvolto nel procedimento per ragioni di servizio, agli eventuali soggetti esterni all'Ente comunque coinvolti nel procedimento, alla Commissione di gara, ai concorrenti in gara, ai competenti uffici pubblici in esecuzione delle vigenti disposizioni di legge, agli altri soggetti aventi titolo ai sensi della L. 241/1990 e ss.mm. e ii.

Soggetti attivi della raccolta dei dati sono la Direzione Regionale INPS di Ancona e la Direzione Provinciale INPS di Pesaro.

*Data di pubblicazione del presente bando di gara:*

- *Albo Pretorio del Comune di Ancona: 01/08/2011*
- *Albo Pretorio del Comune di Pesaro: 01/08/2011*
- *Sito internet INPS: 01/08/2011*
- *Sito internet dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici (http://bandigara.avcp.it): 01/08/2011*

Ancona, 26.07.2011

*Il Responsabile della Stazione Appaltante*
*Direttore Regionale INPS per le Marche*
*Antonio Antonellis*