

INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione regionale Abruzzo

DETERMINA n. 436

Oggetto: Procedura ristretta ai sensi degli art. 61 e 91 del d.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i per l'affidamento **DELL'APPALTO: Opere "UNA TANTUM" di adeguamento ed adattamento funzionale NUOVE AGENZIE INPS:**

Lotto 1 - Lanciano (CH) - C.so Trento e Trieste, 72 (Palazzo degli Studi);

Lotto 2 - Penne (PE) - C.so Alessandrini, 32 (Locali ex Giudice di Pace);

Lotto 3 - Nereto (TE) - Viale Roma, 95 (Locali ex Giudice di Pace).

Aggiudicazioni definitive ed efficaci.

Visto di ragioneria n. 2163800069 ;

CUP: F31E16000190005

CIG(1): 667443914E ; CIG(2): 6747465842; CIG(3): 6747468ABB

L'anno duemilasedici, il giorno 07 del mese di dicembre

IL DIRETTORE REGIONALE

NOMINATO Dirigente Generale con Delibera Commissariale n. 272 del 18 giugno 2004 con decorrenza dal 20 settembre 2004;

VISTA la determinazione del Commissario n. 159 del 7 agosto 2014, con la quale è stato conferito al dott. Roberto Bafundi l'incarico di Dirigente di livello generale della Direzione Regionale Abruzzo;

VISTO quanto disposto dal D.Lgs. 165/2001 recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Pubbliche Amministrazioni, nel testo in vigore;

VISTO quanto disposto dalla Legge n. 136 del 13 agosto 2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e dal successivo Decreto Legge n. 187 del 12 novembre 2010;

VISTO quanto disposto dal Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, aventi ad oggetto il Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi, forniture;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Istituto Nazionale Previdenza Sociale, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;

VISTA la circolare n.81 dell'8 agosto 2012, che fornisce ulteriori disposizioni in materia contabile;



VISTA la circolare n.30 del 3 marzo 2014 con la quale sono state impartite istruzioni operative in tema di approvvigionamenti, gestione dei contratti, monitoraggio e controllo della spesa;

VISTO il messaggio 004031 dell'11 maggio 2014, che ha evidenziato alcuni principi in tema di procedure negoziali di affidamento di lavori e di forniture di beni e servizi;

RICHIAMATI integralmente i contenuti del messaggio 0002514 del 10.04.2015, a firma del direttore generale, con il quale sono stati ribaditi i principi fondamentali per garantire corrette modalità di esercizio dell'attività programmatrice, di monitoraggio e controllo delle procedure di scelta del contraente e della fase esecutiva degli appalti;

VISTO il messaggio n. 434 del 2/02/2016 del Coordinatore Generale Tecnico Edilizio in ottemperanza a quanto disposto nel PTPC-Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2015H-2017 ed in continuità funzionale con l'Ordine di Servizio n° 15 del 18/09/2015 (indirizzato ai professionisti ed ai tecnici operanti nell'ambito del Coordinamento Generale Tecnico edilizio e dei CTR);

V I S T O il messaggio n. 728 del 17.02.2016 della D.C. Bilanci e Servizi Fiscali, relativo all'approvazione da parte del CIV in via definitiva del bilancio preventivo finanziario generale dell'Istituto - di competenza e di cassa - per l'anno 2016, e la conseguente autorizzazione all'impegno per le spese non obbligatorie entro i limiti di stanziamento previsti nei relativi capitoli e nel limite dei budget assegnati ai singoli centri di spesa;

VISTA l'assegnazione, da parte della D.C. Risorse Strumentali delle somme nei vari capitoli di spesa per l'esercizio 2016 per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili strumentali e strutture sociali a disposizione della Direzione regionale per l'Abruzzo.

PREMESSO che, con propria precedente determinazione a contrarre n.228 del 07 luglio 2016, per le motivazioni nella stessa richiamate, il direttore regionale ha autorizzato l'esperimento della procedura ristretta (ex artt.61 e 91 del D.Lgs n.50/2016) per i lavori di Opere "UNA TANTUM" di adeguamento ed adattamento funzionale NUOVE AGENZIE INPS:

- Lotto 1-LANCIANO - C.so Trento e Trieste, 72 (Palazzo degli studi);
- Lotto2-PENNE - C.so Alessandrini,32 (Locali ex Giudice di Pace);
- Lotto3-NERETO - Viale Roma,95 (Locali ex Giudice di Pace);

sulla base dei progetti redatti dall'Ufficio tecnico, completi di tutti gli elaborati tecnici, indicanti le opere da realizzare quantificate in €. 241.901,85 oltre IVA di legge per un importo complessivo di € 295.120,26 (euro duecentonovantacinquemila centoventi/26);

ATTESO altresì, che per espletare la predetta procedura ristretta, questa Direzione ha ritenuto di eseguire un'indagine di mercato mediante avviso pubblico inserito sul sito Internet dell'Istituto (pubblicazione dal 07/07/2016 al 24/07/2016), in esito della quale, fra le 106 ditte che hanno manifestato il loro interesse alla partecipazione alla gara medesima, ha provveduto ed effettuato, in data 26 luglio 2016, un pubblico



sorteggio con estrazione, per ciascuno dei predetti lotti, dei seguenti n. 20 operatori economici nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, di cui all'art.30 comma 1 del vigente Codice D.lgs 50/2016;

LOTTO 1 - LANCIANO

ESTRAZIONE	IMPRESA
1° estratto	EDILDUEEMME SOC. COOP.
2° estratto	TERMOIMPIANTI SRL
3° estratto	D.R.P. SRL
4° estratto	SIEM SRL
5° estratto	MTM DI EDMONDO MAMMARELLA & C. SAS
6° estratto	EREDI LUZI MARIO & C SNC
7° estratto	CLEA SRL
8° estratto	TEKNIMPIANTI SRL
9° estratto	TECNOENGINEERING SRL
10° estratto	RTI CN STRADE - VOLTURNA SERVIZI SRL
11° estratto	BELLI SRL
12° estratto	ATI EDIL RESTAURI- CARPARELLI
13° estratto	LUCSA SRL
14° estratto	MARIO LEONETTI SRL
15° estratto	ECOENERGIA SRL
16° estratto	COEDIL SRL
17° estratto	PELUSO GIOVANNI
18° estratto	TRAVAGLINI DOMENICO
19° estratto	FOSSACECA SRL
20° estratto	R.T.I.DI TEODORO SRL - PAOLONE IMPIANTI SRL

LOTTO 2 - PENNE

ESTRAZIONE	IMPRESA
1° estratto	PENTA COSTRUZIONI SNC
2° estratto	TECNOENGINEERING SRL
3° estratto	EDILMA COSTRUZIONI



4° estratto	DITTA PAGANO GIUSEPPE
5° estratto	SIEM SRL
6° estratto	EREDI LUZI MARIO &C SNC
7° estratto	PETRINI FRANCO
8° estratto	RTI D'EUSTACHIO COSTRUZIONI SRL - DI SILVESTRO SRL
9° estratto	B.IE IMPIANTI SNC
10° estratto	OMNIA SERVITIA SRL
11° estratto	TEKNIMPIANTI SRL
12° estratto	ISE SRL
13° estratto	TRAVAGLINI DOMENICO
14° estratto	PELUSO GIOVANNI
15° estratto	EDIL HOUSE SRL
16° estratto	CO.PRO.LA
17° estratto	COOPERATIVA EDILE ROCCAMONTEPIANO A.R.L.
18° estratto	EDILELETTRICA PAOLO DI GIANPAOLO SRL
19° estratto	COGIM SRL
20° estratto	RTI IMPRESA EDILE FLAGELLA MOSE - DELCA SERVICE SRL

LOTTO 3 - NERETO

ESTRAZIONE	IMPRESA
1° estratto	ASCANI IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL
2° estratto	PELUSO GIOVANNI
3° estratto	TECNOENGINEERING SRL
4° estratto	RTI D'EUSTACHIO COSTRUZIONI SRL - DI SILVESTRO SRL
5° estratto	ANT 2 SRL
6° estratto	CLEA SRL
7° estratto	SATO SRL
8° estratto	ALIBERTI IMPIANTI
9° estratto	I.C.O.R.I. SRL



10° estratto	CST CONSORZIO STABILE TERAMANO
11° estratto	CGT ELETTRONICA SPA
12° estratto	LUCSA SRL
13° estratto	DI CARLO IMMOBILIARE SRL
14° estratto	PM IMPIANTI ELETTRICI SRL
15° estratto	CONSORZIO STABILE SINTESI SCARL
16° estratto	EREDI LUZI MARIO & C SNC
17° estratto	ELETTRICA SISTEM SRL
18° estratto	RTI MANDOLESE COSTRUZIONI SRL- ELETTROMECCANICA BATTOCOLLI SRL
19° estratto	TENAGLIA SRL
20° estratto	BAGAGLINI IMPIANTI & CONSULTING SRL

VISTE le risultanze del su richiamato sorteggio (riportate in specifico verbale di pari data) si è provveduto ad invitare, per ognuno dei predetti lotti, i soprarichiamati n. 20 operatori economici con apposita "lettera di invito" in data 01/09/2016 con richiesta di offerte economiche nel termine di scadenza del 23/09/2016.

- con propria determinazione n. 324 del 28/09/2016 è stata nominata apposita Commissione per l'esame delle offerte pervenute nel termine prefissato e per l'aggiudicazione provvisoria della gara in argomento;
- le operazioni di apertura dei plichi si sono svolte in forma pubblica in data 14.10.2016, 25.10.2016 e 28.10.2016 presso la Direzione regionale Inps per l'Abruzzo in L'Aquila, via A. Volta, 1;

VISTI i verbali della commissione, custoditi agli atti d'ufficio, dai quali si rileva:

- che nel termine fissato sono pervenute, per il **Lotto 1-Lanciano**, n. 13 offerte di cui n.1 non ammissibile;
- che la commissione, espletate le procedure del caso ed eseguiti i dovuti conteggi (calcolo della soglia di anomalia pari al 24,552 %), ha designato quale aggiudicatario provvisorio dei lavori di cui al **Lotto 1-Lanciano**, la ditta **TRAVAGLINI DOMENICO** che ha presentato l'offerta con il valore più prossimo a detta soglia ovvero 23,85 %;
- che l'importo di aggiudicazione a base d'asta di €. 64.000,00 depurato degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (€. 2.260,00) si riduce del ribasso offerto (23,85% pari ad €. 14.724,99) addivenendo ad €. 47.015,01 a cui si aggiungono di nuovo gli oneri di sicurezza arrivando all'importo netto di contratto pari ad €. 49.275,01 e, con l'aggiunta dell'IVA al 22 % all'importo lordo di **€. 60.115,51** (importo lordo contrattuale).



- che nel termine fissato sono pervenute, per il **Lotto 2-Penne**, n. 14 offerte di cui n.4 non ammissibili;
- che la commissione, espletate le procedure del caso ed eseguiti i dovuti conteggi (calcolo della soglia di anomalia pari al 23,093 %), ha designato quale aggiudicatario provvisorio dei lavori di cui al **Lotto 2-Penne**, la ditta **PELUSO GIOVANNI** che ha presentato l'offerta con il valore più prossimo a detta soglia ovvero 21,869 %;
- che l'importo di aggiudicazione a base d'asta di €. 57.417,63 depurato degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (€. 1.837,64) si riduce del ribasso offerto (21,869 % pari ad €. 12.154,79) addivenendo ad €. 43.425,20 a cui si aggiungono di nuovo gli oneri di sicurezza arrivando all'importo netto di contratto pari ad €. 45.262,84 e, con l'aggiunta dell'IVA al 22 % all'importo lordo di **€. 55.220,66** (importo lordo contrattuale).
- che nel termine fissato sono pervenute, per il **Lotto 3-Nereto**, n. 12 offerte tutte ammissibili;
- che la commissione, espletate le procedure del caso ed eseguiti i dovuti conteggi (calcolo della soglia di anomalia pari al 26,220 %), ha designato quale aggiudicatario provvisorio dei lavori di cui al **Lotto 3-Nereto**, la ditta **LUCSA SRL** che ha presentato l'offerta con il valore più prossimo a detta soglia ovvero 24,930 %;
- che l'importo di aggiudicazione a base d'asta di €. 120.484,22 depurato degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (€. 2.630,77) si riduce del ribasso offerto (24,930 % pari ad €. 29.380,87) addivenendo ad €. 88.472,58 a cui si aggiungono di nuovo gli oneri di sicurezza arrivando all'importo netto di contratto pari ad €. 91.103,35 e, con l'aggiunta dell'IVA al 22 % all'importo lordo di **€. 111.146,09** (importo lordo contrattuale).

DATO ATTO che, a cura del responsabile del procedimento, sono state effettuate, tramite procedura AVCPass, per le predette ditte aggiudicatarie provvisorie, le prescritte verifiche in ordine al possesso dei requisiti autodichiarati in fase di gara, e in particolare:

1. Visura presso il casellario informatico ANAC;
2. Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
3. Visura al registro delle imprese;
4. Verifica autodichiarazione antimafia;
5. Certificato del casellario giudiziario;
6. Comunicazione di regolarità fiscale;
7. Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC);
8. Verifica autodichiarazione rispetto delle norme in materia di impiego al lavoro di disabili L. 68/99.



RITENUTO poter procedere, per quanto sopra esposto, all'aggiudicazione definitiva ed efficace per ognuno dei lotti della procedura di che trattasi, ai sensi dell'art.32, comma 7, del D.Lgs. aprile 2016, n. 50;

VISTO che l'intervento in argomento è ricompreso nel finanziamento operato dalla direzione centrale nell'ambito dell'approvazione della programmazione triennale dei lavori PTL 2016-2018 (Lanciano intervento PTL2016-01-ABR-0020; Penne intervento PTL2016-01-ABR-0018; Nereto intervento PTL2016-01-ABR-0016);

VISTO che l'importo complessivo lordo necessario alla copertura della spesa per l'affidamento dei singoli lotti costituenti l'intervento, come sopra determinato, è pari a **€. 226.482,26** (importo lordo contrattuale);

VISTO che tale importo risulta essere già a disposizione della Direzione regionale per l'Abruzzo in quanto compreso, finanziato e prenotato sul competente capitolo di spesa della annualità **2016** del Programma Triennale dei Lavori **2016÷2018** , per l'importo che segue:

cap. 5U2112011-01 €. 295.120,26 (M.S. Uffici stabili di terzi)

CONSIDERATO che l'intervento in argomento, a seguito dell'entrata in vigore del nuovo Codice D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, ricade nel nuovo assetto normativo, essendo la data dell'avviso di manifestazione di interesse e la data di diramazione dei relativi inviti a presentare offerta successivi alla data del 19/04/2016;

DETERMINA

- 1. DI APPROVARE** i verbali della commissione aggiudicatrice delle offerte, custoditi agli atti d'ufficio;
- 2. DI AGGIUDICARE**, in via definitiva ed efficace, l'Appalto: Opere "UNA TANTUM" di adeguamento ed adattamento funzionale NUOVE AGENZIE INPS:

Lotto 1 - Lanciano (CH) – C.so Trento e Trieste, 72 (Palazzo degli Studi); per un importo contrattuale di €. 49.275,01, al netto d'IVA, alla ditta **TRAVAGLINI DOMENICO (p.i.01237030695)** con sede in Via Fondovalle, 70 – ROCCASCALEGNA (CHIETI);

Lotto 2 - Penne (PE) – C.so Alessandrini,32 (Locali ex Giudice di Pace); per un importo contrattuale di €. 45.262,84, al netto d'IVA, alla ditta **PELUSO GIOVANNI (p.i.02001300694)** con sede in Via del Porto, 2/B – VASTO (CHIETI);

Lotto 3 - Nereto (TE) – Viale Roma, 95 (Locali ex Giudice di Pace).– per un importo contrattuale di €. 91.103,35, al netto d'IVA, alla ditta **LUCSA SRL (p.i.**

INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione regionale Abruzzo

01773470685) con sede in Via Tiburtina Valeria Km 188,800 - TOCCO DA CASAURIA (PESCARA);

- 3. DI AUTORIZZARE** altresì la spesa complessiva per un importo di €. 185.641,20, oltre IVA, e dunque per un importo complessivo di €. **226.482,26** IVA compresa, dando atto che i relativi impegni saranno assunti sul seguente competente capitolo di spesa della annualità **2016** del Programma Triennale dei Lavori **2016÷2018** :

cap. 5U2112011-01 **€. 226.482,26** (M.S. Uffici stabili di terzi)

ripartito tra i diversi Lotti come segue:

Lotto 1 - Lanciano (CH) - €. 60.115,51;
Lotto 2 - Penne (PE) - €. 55.220,66;
Lotto 3 - Nereto (TE) - €. 111.146,09;

- 4. DI PROCEDERE** alla stipulazione dei relativi contratti di appalto con le ditte :

TRAVAGLINI DOMENICO (p.i.01237030695), per il Lotto1-Lanciano (CH);
PELUSO GIOVANNI (p.i.02001300694), per il Lotto2-Penne (PE);
LUCSA SRL (p.i. 01773470685), per il Lotto 3 - Nereto (TE);

secondo gli schemi di contratto di appalto approvati con gli atti di gara, ed alla loro sottoscrizione;

- 5. DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del procedimento, come da propria determinazione n.228 del 07 luglio 2016, è stato nominato nella persona del Coordinatore Tecnico Regionale, Ing. Michele Giannitto;

- 6. DI DARE ATTO** altresì che i Direttori dei Lavori nominati per ogni singolo lotto, come da propria determinazione n.228 del 07 luglio 2016, sono:

Lotto 1 - Lanciano (CH) geom. Raffaele Rapposelli;
Lotto 2 - Penne (PE) geom. Rossella Tomei;
Lotto 3 - Nereto (TE) geom. Amedeo Ciampa.

IL DIRETTORE REGIONALE

Roberto Bafundi