

ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE  
DIREZIONE GENERALE

FONDO DI PREVIDENZA PER GLI IMPIEGATI DIPENDENTI DAI  
CONCESSIONARI DEL SERVIZIO DI RISCOSSIONE TRIBUTI E DELLE  
ENTRATE DELLO STATO E DEGLI ENTI PUBBLICI

BILANCIO PREVENTIVO  
PER L'ANNO 2007

15

## RELAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Il bilancio di previsione dell'anno 2007 del " *Fondo di previdenza per gli impiegati dipendenti dai Concessionari del Servizio di riscossione dei tributi e delle altre entrate dello Stato e degli Enti pubblici*", si riassume in:

- 67 mln di ENTRATE;
- 169 mln di USCITE;
- 102 mln di RISULTATO NEGATIVO DI ESERCIZIO;
- 435 mln di ATTIVO NETTO PATRIMONIALE.

L'insieme delle risultanze sopra indicate conseguono a valutazioni previsionali basate su un quadro normativo aggiornato alla data del 31 agosto 2006, delle informazioni residenti nel sistema contabile alla stessa data e del quadro di riferimento macroeconomico "tendenziale" contenuto nel Documento di programmazione Economico-Finanziaria per gli anni 2007-2011 presentato dal governo nel luglio 2006.

Prima di procedere all'illustrazione delle più indicative poste del bilancio di previsione si riportano, nella tabella che segue, in forma aggregata, i dati, in migliaia di euro relativi:

- \* ai valori "economici" delle entrate e delle uscite, previste per il 2007, raffrontati con i corrispondenti dati ipotizzati per il 2006 e accertati per il 2005;
- \* alla situazione patrimoniale netta accertata per il 2005 e presunta per il 2006 ed il 2007.

## SINTESI DELLA SITUAZIONE ECONOMICO PATRIMONIALE

	CONSUNTIVO		PREVENTIVO	
	2005	1° nota di var.ne	aggiornato	2007
	(in migliaia di euro)			
<b>1 PATRIMONIO NETTO ALL'INIZIO DELL'ANNO:</b>				
Riserve legali.....	398.844	393.286 *	393.286	394.818
Avanzo patrimoniale.....	715.427	630.805	630.805	535.967
	<b>1.114.271</b>	<b>1.024.091</b>	<b>1.024.091</b>	<b>930.785</b>
<b>2 ENTRATE:</b>				
Contributi a carico dei datori di lavoro e degli iscritti.....	41.150	41.014	40.232	40.259
Quote di partecipazione degli iscritti.....	2.104	2.215	1.834	1.850
Redditi e proventi patrimoniali.....	25.139	24.167	26.027	24.342
Poste correttive e compensative di uscite.....	239	250	250	250
Trasferimento dalla GIAS.....	8	14	8	9
Trasferimento da altre gestioni dell'INPS.....	257	255	225	340
Entrate non classificabili in altre voci.....	75	21	19	19
Canone d'uso netto degli immobili strumentali.....	5	2	2	3
Variazioni patrimoniali straordinarie.....	9.484	0	4.632	0
Prelievi da riserve tecniche.....	0	0	0	8
Prelievi da fondi vari.....	127	0	0	0
Recupero contributo in conto interessi agli inquilini.....	(...)	0	0	0
	<b>78.588</b>	<b>67.938</b>	<b>73.229</b>	<b>67.080</b>
<b>3 USCITE:</b>				
Spese per prestazioni istituzionali.....	66.814	71.028	64.937	67.225
Trasferimenti passivi.....	219	213	210	211
Spese di amministrazione.....	2.617	2.731	2.676	2.788
Oneri per trasferimento allo Stato.....	0	0	91	52
Oneri finanziari.....	110	121	124	126
Poste correttive e compensative di entrate.....	200	300	201	201
Uscite non classificabili in altre voci.....	45	58	40	40
Assegnazioni a fondi vari.....	16	13	5	5
Contributo conto interessi agli inquilini.....	31	23	35	23
Variazioni patrimoniali straordinarie.....	66	0	0	0
Oneri tributari.....	781	607	349	560
Trasferimento al fondo di solidarietà esattoriale.....	97.869	97.869	97.869	97.869
	<b>168.768</b>	<b>172.963</b>	<b>166.537</b>	<b>169.100</b>
<b>4 RISULTATO DELL'ESERCIZIO:</b>				
Assegnazione alle riserve legali.....	2.637	3.136	2.993	2.564
Prelievo dalle riserve legali.....	8.195	108	1.462	3.474
Avanzo(+)/Disavanzo(-).....	-84.622	-108.053	-94.838	-101.110
	<b>-90.180</b>	<b>-105.025</b>	<b>-93.307</b>	<b>-102.020</b>
<b>5 PATRIMONIO NETTO ALLA FINE DELL'ANNO:</b>				
Riserve legali.....	393.286	396.314	394.818	393.908
Avanzo patrimoniale.....	630.805	522.752	535.967	434.857
	<b>1.024.091</b>	<b>919.066</b>	<b>930.785</b>	<b>828.765</b>

\* Il patrimonio all'inizio dell'anno risulta rideterminato in base ai dati del consuntivo 2005.

**CONTRIBUTI A CARICO DEI DATORI DI LAVORO E DEGLI ISCRITTI** - Valutati in 40,259 mln presentano un incremento di 27 mgl rispetto alla valutazione effettuata in sede di aggiornamento del preventivo 2006, da attribuire all'aumento del monte retributivo pur in presenza di una lieve diminuzione nel numero degli iscritti al Fondo.

Come evidenziato nell'allegato 2, i contributi riguardano per 18,333 mln la gestione del trattamento integrativo e per 21,926 mln la gestione delle prestazioni di capitale.

**TRASFERIMENTO DA ALTRE GESTIONI DELL'INPS** - Sono stati ipotizzati contributi correlati versati dal Fondo Esuberi della categoria per 340 mgl, al fine di alimentare la posizione assicurativa degli esodati, come stabilito all'articolo 5 let.b) punto 1 del decreto interministeriale del Ministro del lavoro, di concerto col Ministro dell'economia e delle finanze, n. 375 del 24/11/2003.

**REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI** - Stimati in complessivi 24,342 mln attengono alla rivalutazione del credito d'imposta, a interessi diversi e, soprattutto, agli interessi maturati sugli impieghi delle disponibilità del Fondo.

Le disponibilità finanziarie sono state utilizzate dall'Istituto prevalentemente per anticipazioni alle gestioni deficitarie al tasso del 3,60 per cento, stabilito con deliberazione n. 305 del 4 ottobre 2006 dal Consiglio di Amministrazione secondo i criteri previsti dall'art. 52 del vigente Regolamento di contabilità.

Nei prospetti che seguono sono evidenziati, distintamente per tipo di impiego, i presunti capitali medi disponibili nell'anno 2007, i redditi previsti ed i saggi di rendimento.

## GESTIONE PER IL TRATTAMENTO INTEGRATIVO

DESCRIZIONE	IMPIEGHI (capitale medio)	REDDITI	SAGGIO %
Impieghi mobiliari ed immobiliari	903.386	52.391	5,80
Investimenti in Tesoreria	8.423.679	181.446	2,15
Disponibilità utilizzata nei c/c bancari	5.472.708	108.166	1,98
Mutui al personale	5.385.381	123.031	2,28
Disponibilità anticipate alle gestioni deficitarie	177.967.255	6.406.821	3,60
TOTALE.....	198.152.409	6.871.855	3,47

## GESTIONE PER LE PRESTAZIONI DI CAPITALE

DESCRIZIONE	IMPIEGHI (capitale medio)	REDDITI	SAGGIO %
Impieghi mobiliari ed immobiliari	24.234.079	1.405.444	5,80
Investimenti in Tesoreria	158.847.085	3.421.561	2,15
Disponibilità utilizzata nei c/c bancari	108.774.247	2.149.889	1,98
Mutui al personale	95.979.036	2.192.680	2,28
Disponibilità anticipate alle gestioni deficitarie	213.860.317	7.698.971	3,60
TOTALE.....	601.694.764	16.868.545	2,80

**POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI USCITE** - Riguardano unicamente i recuperi di prestazioni indebite che si presume di conseguire nell'esercizio in esame e sono state valutate in 250 mgl.

**ENTRATE VARIE** - Valutate in 19 mgl riguardano partite di natura eterogenea che sono riepilogate nell'allegato n.3.

**VARIAZIONI PATRIMONIALI STRAORDINARIE** - Per il preventivo 2007 non è stata prevista alcuna voce di entrata relativa al plusvalore derivante dalla cessione degli immobili.

L'importo di 4,632 mln, previsto nell'aggiornamento al bilancio 2006, è derivato dall'attribuzione alla Gestione di una quota del plusvalore realizzato dalla cessione di alcuni immobili strumentali dell'Istituto al F.I.P. e a Patrimonio Uno.

**SPESE PER PRESTAZIONI** - Previste complessivamente in 67,225 mln, mentre per l'aggiornamento al bilancio 2006 erano state stimate in 64,937 mln; l'onere risulta così suddiviso:

- 5,160 mln per pensioni integrative, rispetto ai 5,104 mln del 2006;
- 51,615 mln per prestazioni di capitale, valutate nel 2006 in 49,383 mln;
- 10,450 mln altre prestazioni.

All'aumento dell'esborso per prestazioni contribuisce un lieve incremento del numero dei pensionati, come risulta dal prospetto seguente in cui sono evidenziati il numero, l'importo annuo e l'importo medio delle pensioni in essere previste per la fine degli anni 2006 e 2007.

## PENSIONI ESISTENTI ALLA FINE DEGLI ANNI 2006 e 2007

CATEGORIA	NUMERO	IMPORTO ANNUO		IMPORTO MEDIO
		A carico del FONDO	Nel COMPLESSO	
Anno 2006				
Vecchiaia	3.976	5.954.328	109.975.424	27.660
Invalidità	340	349.578	7.082.846	20.832
Superstiti	4.009	790.539	53.467.255	13.337
Complesso	8.325	7.094.445	170.525.525	20.484
Anno 2007				
Vecchiaia	3.976	5.955.813	111.757.380	28.108
Invalidità	331	341.311	7.008.829	21.175
Superstiti	4.064	814.322	55.351.343	13.620
Complesso	8.371	7.111.446	174.117.552	20.800

**TRASFERIMENTI PASSIVI** - Valutati in 211 mgl riguardano oneri per contribuzioni dovute ad altri Enti per 91 mgl e somme da trasferire allo Stato per 120 mgl, come evidenziato nell'allegato n.5.

**SPESE DI AMMINISTRAZIONE** - Previste complessivamente in 2,788 mln, risultano così suddivise:

- 2,640 mln di quota parte delle spese di amministrazione dell'istituto attribuite alla Gestione in base ai criteri previsti dall'art. 57 del Regolamento di contabilità;
- 148 mgl di spese connesse con la gestione e la vendita degli immobili cartolarizzati.

**ONERI PER IL TRASFERIMENTO ALLO STATO DELLE ECONOMIE DERIVANTI DALLA RIDUZIONE DELLE SPESE DI AMMINISTRAZIONE** - Previsti per 52 mgl, rappresentano gli oneri per il trasferimento al bilancio dello Stato delle economie derivanti dalla riduzione degli stanziamenti relativi alle spese di amministrazione della gestione stessa, determinati in seguito all'applicazione dell'art.22 della legge n.248/2006.

**POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE** - Stimate in 201 mgl, si riferiscono unicamente ai rimborsi di contributi che si ritiene di effettuare nel corso dell'anno.

**ONERI TRIBUTARI** – Calcolati in 560 mgl riguardano per la maggior parte gli oneri connessi ai redditi provenienti dai mutui concessi al personale e quelli derivanti dalla rivalutazione delle anticipazioni di imposta sui TFR, ex art. 2 della legge n. 140/1997.



### **TRASFERIMENTO AL FONDO DI SOLIDARIETA' ESATTORIALI -**

Il decreto interministeriale del 13 novembre 2002 ha previsto un finanziamento, a favore dell'allora non ancora istituito Fondo di solidarietà per il personale addetto al servizio della riscossione dei tributi erariali e degli altri enti pubblici, consistente in un'assegnazione annua da parte dello speciale Fondo di previdenza degli impiegati esattoriali di importo non superiore a 97,869 mln. Più precisamente l'assegnazione al Fondo Esuberi della categoria inserito nel bilancio deriva per 30,183 mln dal Fondo Integrativo e per 67,686 mln dal Fondo per le prestazioni di capitale.

**RISULTATO DI ESERCIZIO** - Il movimento economico del Fondo nel 2007 evidenzia entrate per 67,080 mln ed uscite per 169,100 mln.

Il disavanzo economico previsto è di 101,110 mln e tiene conto anche dei seguenti movimenti dei fondi di riserva:

- ⇒ assegnazione di 34 mgl al fondo di riserva di cui all'art.1 L.587/71, per adeguarne la consistenza al doppio delle pensioni vigenti a fine esercizio;
- ⇒ assegnazione di 2,530 mln al fondo di riserva legale previsto dall'art.17 L.587/71, riguardante l'assicurazione temporanea di gruppo;
- ⇒ prelievo di 3,474 mln dal fondo di riserva legale previsto dall'art.17 della stessa legge, relativo al TFR .

Al fine di esaminare le principali componenti dello Stato patrimoniale si riportano nel seguente prospetto gli elementi attivi e passivi risultanti all'inizio ed alla fine dell'anno.

DESCRIZIONE	Situazione patrimoniale 2007		Variazioni
	al 1° gennaio	al 31 dicembre	
ATTIVITA'	(in migliaia di euro)		
Credito in c/c con l'INPS.....	481.822	479.430	-2.392
Quota di partecipazione agli investimenti patrimoniali unitari.....	377.879	281.516	-96.363
Quota di partecipazione immobili strumentali adibiti ad uffici.....	69	67	-2
Residui attivi.....	2.807	2.830	23
Ratei attivi.....	5.913	5.933	20
Crediti bancari e finanziari.....	65.823	62.607	-3.216
Totale delle attività.....	<b>934.313</b>	<b>832.383</b>	<b>-101.930</b>
PASSIVITA'			
Residui passivi.....	800	830	30
Ratei passivi.....	1.406	1.469	63
Rimanenze passive dell'esercizio.....	10	2	-8
Poste rettificative dell'attivo.....	1.312	1.317	5
Totale delle passività.....	<b>3.528</b>	<b>3.618</b>	<b>90</b>
PATRIMONIO NETTO ALLA FINE DELL'ANNO:	<b>930.785</b>	<b>828.765</b>	<b>-102.020</b>
Fondi di riserva.....	394.818	393.908	-910
Avanzo patrimoniale.....	535.967	434.857	-101.110

**CREDITO IN C/C CON L'INPS** – Il credito in c/c con l'INPS a fine esercizio è previsto in 479 mln, con un decremento di 2 mln rispetto al 2006. Tale riduzione risulta provocata principalmente dall'assegnazione in favore del Fondo Esuberi della categoria, ipotizzata nella misura di 98 mln, come stabilito dal decreto interministeriale del Ministro del lavoro, di concerto col Ministro dell'economia e delle finanze del 13 novembre 2002, col quale si è disposta l'utilizzazione a tale scopo dell'avanzo patrimoniale del Fondo al 31/12/1998.

**RESIDUI ATTIVI** - Ammontano nel complesso a 2,830 mln. L'aumento rilevato (+23 mgl), rispetto ad inizio anno, è dovuto ad accertamenti per nuovi crediti contributivi.

**CREDITI BANCARI E FINANZIARI** – Valutati complessivamente in 62,607 mln, attengono per 36,863 mln ai crediti per anticipazioni sul trattamento di fine rapporto, per 20,067 mln al credito verso l'Erario per anticipi d'imposta sul trattamento di fine rapporto ai sensi dell'art. 2 legge 140/97 e per 5,677 mln all'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del trattamento di fine rapporto.

**RESIDUI PASSIVI** – Previsti in 830 mgl, sono costituiti dal debito verso lo Stato e verso altri Enti per contribuzioni rimaste da pagare (94 mgl), dal debito verso i pensionati (466 mgl) e dal debito per oneri finanziari connessi alla cessione di crediti contributivi (270 mgl).

**PATRIMONIO NETTO ALLA FINE DELL'ANNO** - La consistenza patrimoniale netta della gestione per il trattamento integrativo di pensione ammonta a 192 mln, pari alla somma tra il fondo speciale di riserva, di cui all'art. 1 della legge n. 587/1971 (14 mln) e l'avanzo (178 mln).

Per la gestione delle prestazioni di capitale il patrimonio netto si sintetizza in 637 mln. E' costituito per 380 mln dalla speciale riserva, di cui all'art. 17 della legge n. 587/71, quantificata sulla base dei criteri previsti dal D.P.C.M. del 19.2.1996 e per 257 mln dall'avanzo della gestione stessa.

IL DIRETTORE CENTRALE FINANZA,  
CONTABILITA' E BILANCIO  
Giovanni Angelini

IL DIRETTORE GENERALE  
Vittorio Crecco

## BILANCIO PREVENTIVO

FONDO DI PREVIDENZA PER GLI IMPIEGATI DIPENDENTI DAI CONCESSIONARI DEL SERVIZIO DI RISCOSSIONE DEI TRIBUTI E DELLE ALTRE ENTRATE DELLO STATO E DEGLI ALTRI ENTI PUBBLICI  
STATO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 2007

ATTIVITA'	CONSISTENZA AL 1° GENNAIO			CONSISTENZA AL 31 DICEMBRE			VARIAZIONI
	TRATTAMENTO INTEGRATIVO	PRESTAZIONI CAPITALI	TOTALE	TRATTAMENTO INTEGRATIVO	PRESTAZIONI CAPITALI	TOTALE	SUL TOTALE
CREDITO IN CONTO CORRENTE CON L'INPS.....	196.434.334	285.387.792	481.822.126	177.039.430	302.391.147	479.430.577	-2.391.549
QUOTE DI PARTECIPAZIONE INVESTIMENTI PATRIMONIALI UNITARI.....	15.326.008	362.552.783	377.878.791	12.106.906	269.408.928	281.515.834	-96.362.957
QUOTE DI PARTECIPAZIONE ALL'ACQUISIZIONE IMMOBILI ADIBITI AD UFFICI.....	50.968	18.772	69.740	49.331	18.169	67.500	-2.240
<b>RESIDUI ATTIVI:</b>	<b>1.160.522</b>	<b>1.646.296</b>	<b>2.806.818</b>	<b>1.168.283</b>	<b>1.661.454</b>	<b>2.829.737</b>	<b>22.919</b>
-Crediti ceduti alla S.C.C.I. spa.....	1.069.878	1.381.139	2.451.017	1.062.020	1.365.926	2.427.946	-23.071
Altri crediti:							
.verso le aziende per copertura oneri derivanti L. 336/70 e 824/1971.....	15.210	26.248	41.458	15.210	26.248	41.458	0
.verso le aziende, per contributi.....	0	0	0	15.619	30.371	45.990	45.990
.per prestazioni da recuperare.....	75.434	238.909	314.343	75.434	238.909	314.343	0
<b>RATEI ATTIVI.....</b>	<b>2.705.417</b>	<b>3.207.477</b>	<b>5.912.894</b>	<b>2.729.036</b>	<b>3.204.581</b>	<b>5.933.617</b>	<b>20.723</b>
<b>CREDITI BANCARI E FINANZIARI:</b>	<b>0</b>	<b>65.822.945</b>	<b>65.822.945</b>	<b>0</b>	<b>62.606.679</b>	<b>62.606.679</b>	<b>-3.216.266</b>
per anticipazioni di fine rapporto, art. 1 L. 297/82.....	0	35.195.184	35.195.184	0	36.863.038	36.863.038	1.667.854
per anticipazione d'imposta su tfr, art. 2 L. 140/97.....	0	25.453.380	25.453.380	0	20.066.861	20.066.861	-5.386.519
per imposta sostitutiva sulla rivalutazione su tfr.....	0	5.174.381	5.174.381	0	5.676.780	5.676.780	502.399
<b>TOTALE ATTIVITA'.....</b>	<b>215.677.249</b>	<b>718.636.065</b>	<b>934.313.314</b>	<b>193.092.986</b>	<b>639.290.958</b>	<b>832.383.944</b>	<b>-101.929.370</b>

PASSIVITA'	CONSISTENZA AL 1° GENNAIO			CONSISTENZA AL 31 DICEMBRE			VARIAZIONI
	TRATTAMENTO INTEGRATIVO	PRESTAZIONI CAPITALE	TOTALE	TRATTAMENTO INTEGRATIVO	PRESTAZIONI CAPITALE	TOTALE	SUL TOTALE
RESIDUI PASSIVI (all. n. 1).....	267.586	532.702	800.288	280.780	549.406	830.186	29.898
RATEI PASSIVI.....	2.378	1.403.569	1.405.947	2.696	1.466.348	1.469.044	63.097
<b>DEBITI BANCARI E FINANZIARI:</b> Somme trattenute ai sensi L. 797/76.....	0	147	147	0	147	147	0
<b>RIMANENZE PASSIVE DELL'ESERCIZIO:</b> Somme accantonate per copertura oneri L. 336/70 e 824/71.....	9.980	0	9.980	1.803	0	1.803	-8.177
<b>POSTE RETTIFICATIVE DELL'ATTIVO:</b> Fondo svalutazione crediti contributivi.....	567.411	744.682	1.312.093	569.002	747.789	1.316.791	4.698
Fondo svalutazione crediti prestazioni da recuperare.....	561.376	725.569	1.286.945	562.967	728.676	1.291.643	4.698
	6.035	19.113	25.148	6.035	19.113	25.148	0
<b>TOTALE PASSIVITA'.....</b>	<b>847.355</b>	<b>2.681.100</b>	<b>3.528.455</b>	<b>854.281</b>	<b>2.763.690</b>	<b>3.617.971</b>	<b>89.516</b>
<b>FONDI SPECIALI DI RISERVA :</b> art. 1 della legge 587/1971.....	14.188.890	380.628.835	394.817.725	14.222.892	379.685.637	393.908.529	-909.196
	14.188.890	0	14.188.890	14.222.892	0	14.222.892	34.002
art. 17 della legge 587/1971: - TFR D.P.C.M. 19.2.96.....	0	380.628.835	380.628.835	0	379.685.637	379.685.637	-943.198
- Avanzo assicurazione temporaneo di gruppo.....	0	309.837.447	309.837.447	0	306.363.910	306.363.910	-3.473.537
	0	70.791.388	70.791.388	0	73.321.727	73.321.727	2.530.339
<b>AVANZO PATRIMONIALE.....</b>	<b>200.641.004</b>	<b>335.326.130</b>	<b>535.967.134</b>	<b>178.015.813</b>	<b>256.841.631</b>	<b>434.857.444</b>	<b>-101.109.690</b>
<b>TOTALE A PAREGGIO.....</b>	<b>215.677.249</b>	<b>718.636.065</b>	<b>934.313.314</b>	<b>193.092.986</b>	<b>639.290.958</b>	<b>832.383.944</b>	<b>-101.929.370</b>

I SINDACI  
GIULIANO CAZZOLA  
MICHELE PISANELLO - LUDOVICO ANSELMINI  
DANIELA CARLA' - CARLO CONTE  
GIUSEPPE MICCIO - EMANUELE SFERRA

IL PRESIDENTE  
GIAN PAOLO SASSI

FONDO DI PREVIDENZA PER GLI IMPIEGATI DIPENDENTI DAI CONCESSIONARI DEL SERVIZIO DI RISCOSSIONE DEI TRIBUTI E DELLE ALTRE ENTRATE DELLO STATO E DEGLI ENTI PUBBLICI

## BILANCIO PREVENTIVO ECONOMICO DELL'ANNO 2007

ENTRATE	PREVENTIVO 2007			PREVENTIVO 2006	
	Trattamento integrativo	Prestazioni di capitale	Totale	aggiornato	1^nota di var.ne
<b>1 CONTRIBUTI A CARICO DEI DATORI DI LAVORO E DEGLI ISCRITTI:</b>					
Contributi (allegato n.2).....	18.309.234	21.928.972	40.238.206	39.940.016	40.908.712
<b>2 QUOTE DI PARTECIPAZIONE DEGLI ISCRITTI:</b>					
Trattenute sul trattamento di fine rapporto di lavoro ai sensi del 15^ comma dell'art.3 della legge n.297\1982 .....	0	1.850.260	1.850.260	1.834.247	2.215.000
<b>3 POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI USCITE:</b>					
Recupero di prestazioni .....	50.000	200.000	250.000	250.000	250.000
<b>4 REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI:</b>	227	601.727	601.954	729.613	618.568
Interessi attivi diversi e rivalutazione crediti d'imposta.....	227	601.727	601.954	729.613	618.568
<b>5 ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI:</b> (allegato n. 3).....	12.335	6.780	19.115	19.115	21.250
<b>COMPONENTI FINANZIARIE DI PARTE CORRENTE...</b>	<b>18.371.796</b>	<b>24.587.739</b>	<b>42.959.535</b>	<b>42.772.991</b>	<b>44.013.530</b>
<b>6 TRASFERIMENTO DALLA GESTIONE DEGLI INTERVENTI ASSISTENZIALI DI SOSTEGNO ALLE GESTIONI ASSISTENZIALI..</b>	8.552	0	8.552	8.335	13.796
<b>7 TRASFERIMENTO DA ALTRE GESTIONI DELL'INPS:</b> Contribuzione correlata versata dal Fondo esuberi.....	339.500	0	339.500	225.000	255.047
<b>8 REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI .....</b>	<b>6.871.855</b>	<b>16.868.545</b>	<b>23.740.400</b>	<b>25.297.753</b>	<b>23.548.050</b>
<b>9 CANONE D'USO NETTO DEGLI IMMOBILI STRUMENTALI ADIBITI AD UFFICI.....</b>	<b>2.029</b>	<b>747</b>	<b>2.776</b>	<b>2.443</b>	<b>1.864</b>
<b>10 VARIAZIONI PATRIMONIALI STRAORDINARIE:</b>	0	0	0	4.631.856	0
-Plus valore ed eccedenza fondo ammort. immobili ceduti alla F.I.P.....	0	0	0	11.849	0
-Plus valore immobili alienati.....	0	0	0	4.398.568	0
-Eccedenza fondo oscillazione titoli.....	0	0	0	49.634	0
-Plusvalore titoli.....	0	0	0	171.804	0
a riportare.....	7.221.936	16.869.292	24.091.228	30.165.387	23.818.757

segue:



ENTRATE	PREVENTIVO 2007			PREVENTIVO 2005	
	Trattamento integrativo	Prestazioni di capitale	Totale	aggiornato	1^ nota di var.ne
riporto.....	7.221.936	16.869.292	24.091.228	30.165.387	23.818.757
<b>11 PRELIEVI DA RISERVE TECNICHE:</b>					
Prelievo dal fondo di copertura degli oneri di cui alla legge n. 336/1970.....	8.177	0	8.177	0	0
<b>12 STORNO RATEI PASSIVI INIZIALI:</b>					
Per prestazioni (allegato n.4).....	2.378	1.403.569	1.405.947	1.324.638	1.517.762
<b>13 ATTRIBUZIONE RATEI ATTIVI FINALI:</b>					
Per contributi a carico dei datori di lavoro e degli iscritti (allegato n.2).....	2.729.036	3.204.581	5.933.617	5.912.894	6.031.682
<b>COMPONENTI ECONOMICHE.....</b>	<b>9.961.527</b>	<b>21.477.442</b>	<b>31.438.969</b>	<b>37.402.919</b>	<b>31.368.201</b>
<b>TOTALE DELLE ENTRATE.....</b>	<b>28.333.323</b>	<b>46.065.182</b>	<b>74.398.504</b>	<b>80.175.910</b>	<b>75.381.731</b>
<b>14 PRELIEVO DAL FONDO SPECIALE DI RISERVA :</b>	<b>0</b>	<b>3.473.537</b>	<b>3.473.537</b>	<b>1.461.895</b>	<b>6.533.738</b>
Art. 1, legge n. 587/1971.....	0	0	0	0	107.942
Art. 17, comma 1, legge n. 587/1971.....	0	3.473.537	3.473.537	1.461.895	0
<b>15 DISAVANZO ECONOMICO.....</b>	<b>22.625.192</b>	<b>78.484.499</b>	<b>101.109.691</b>	<b>94.837.238</b>	<b>108.053.116</b>
<b>TOTALE A PAREGGIO.....</b>	<b>50.958.515</b>	<b>128.023.218</b>	<b>178.981.732</b>	<b>176.475.043</b>	<b>183.542.789</b>

U S C I T E	PREVENTIVO 2007			PREVENTIVO 2006	
	Trattamento integrativo	Prestazioni di capitale	Totale	aggiornato	1 ^ nota di var.ne
<b>1 SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI:</b>					
Prestazioni (allegato n 4).....	15.609.105	51.552.363	67.161.468	64.855.514	70.971.941
<b>2 TRASFERIMENTI PASSIVI:</b>					
(allegato n. 5).....	95.535	115.651	211.186	209.636	213.361
<b>3 ONERI FINANZIARI:</b>	51.974	73.761	125.735	123.976	120.527
Interessi passivi su prestazioni arretrate.....	39.000	56.000	95.000	95.000	120.000
Interessi passivi diversi.....	0	1.074	1.074	1.074	527
Oneri finanziari derivanti dalla cessione di crediti contributivi L. n.448/1998 e successive modificazioni.....	12.974	16.687	29.661	27.902	0
<b>4 POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE:</b>					
Rimborso di contributi.....	200.000	1.000	201.000	201.000	300.000
<b>5 USCITE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI:</b>	10.954	28.636	39.590	39.590	57.819
Uscite varie.....	5.172	2.124	7.296	7.296	5.742
Rivalutazione monetaria di prestazioni arretrate.....	5.782	26.512	32.294	32.294	52.077
<b>COMPONENTI FINANZIARIE DI PARTE CORRENTE.....</b>	<b>15.967.568</b>	<b>51.771.411</b>	<b>67.738.979</b>	<b>65.429.716</b>	<b>71.663.648</b>
<b>6 SPESE PER LA GESTIONE DEGLI IMMOBILI CARTOLARIZZATI.....</b>	<b>40.221</b>	<b>107.901</b>	<b>148.122</b>	<b>136.541</b>	<b>101.108</b>
<b>7 SPESE DI AMMINISTRAZIONE.....</b>	<b>1.929.161</b>	<b>710.449</b>	<b>2.639.609</b>	<b>2.539.447</b>	<b>2.630.195</b>
<b>8 ONERE PER IL TRASFERIMENTO ALLO STATO DELLE ECONOMIE DERIVANTI DALLA RIDUZIONE DELLE SPESE DI AMMINISTRAZIONE</b>	<b>38.707</b>	<b>13.750</b>	<b>52.457</b>	<b>90.748</b>	<b>0</b>
<b>9 CONTRIBUTO CONTO INTERESSI AGLI INQUILINI.....</b>	<b>6.381</b>	<b>17.117</b>	<b>23.498</b>	<b>35.247</b>	<b>23.476</b>
<b>10 ONERI TRIBUTARI.....</b>	<b>50.100</b>	<b>509.408</b>	<b>559.508</b>	<b>349.401</b>	<b>607.228</b>
<b>11 TRASFERIMENTO AL FONDO DI SOLIDARIETA' ESATTORIALI.....</b>	<b>30.182.671</b>	<b>67.685.911</b>	<b>97.868.582</b>	<b>97.868.582</b>	<b>97.868.582</b>
<b>12 ACCANTONAMENTI A FONDI:</b>					
Assegnazione al fondo svalutazione crediti contributivi.....	1.591	3.107	4.698	4.730	13.403
a riportare.....	32.248.832	69.047.643	101.296.474	101.024.695	101.243.992

segue:

U S C I T E	PREVENTIVO 2007			PREVENTIVO 2006	
	Trattamento integrativo	Prestazioni di capitale	Totale	aggiornato	1 ^ nota di var.ne
riporto.....	32.248.832	69.047.643	101.296.474	101.024.695	101.243.992
<b>13 STORNO RATEI ATTIVI INIZIALI:</b>					
Per contributi a carico dei datori di lavoro e degli iscritti (allegato n.2).....	2.705.417	3.207.477	5.912.894	5.621.263	5.926.037
<b>14 ATTRIBUZIONE RATEI PASSIVI FINALI:</b>					
Per prestazioni (allegato n.4).....	2.696	1.466.348	1.469.044	1.405.947	1.573.424
<b>COMPONENTI ECONOMICHE.....</b>	<b>34.956.945</b>	<b>73.721.468</b>	<b>108.678.412</b>	<b>108.051.905</b>	<b>108.743.453</b>
<b>TOTALE DELLE USCITE.....</b>	<b>50.924.513</b>	<b>125.492.879</b>	<b>176.417.391</b>	<b>173.481.621</b>	<b>180.407.101</b>
<b>15 ASSEGNAZIONE AL FONDO SPECIALE DI RISERVA DI CUI ALL'ART. 1 DELLA LEGGE N.587/1971.....</b>	<b>34.002</b>	<b>0</b>	<b>34.002</b>	<b>445.382</b>	<b>0</b>
<b>16 ASSEGNAZIONE AL FONDO SPECIALE DI RISERVA DI CUI ALL'ART.17 DELLA LEGGE N.587\1971:</b>	<b>0</b>	<b>2.530.339</b>	<b>2.530.339</b>	<b>2.548.040</b>	<b>3.135.688</b>
Assegnazione di cui al D.P.C.M. Del 19/2/1996.....	0	0	0	0	855.808
Avanzo assicurazione temporanea di gruppo.....	0	2.530.339	2.530.339	2.548.040	2.279.880
<b>TOTALE A PAREGGIO.....</b>	<b>50.958.515</b>	<b>128.023.218</b>	<b>178.981.732</b>	<b>176.475.043</b>	<b>183.542.789</b>

## ALLEGATI

## RESIDUI PASSIVI

	Consistenza al 1° gennaio 2007			Consistenza al 31 dicembre 2007			Variazioni sui totali
	Trattamento integrativo	Prestazioni di capitale	Totale	Trattamento integrativo	Prestazioni di capitale	Totale	
Debito verso lo Stato per somme da trasferire ai sensi dell'art.1 duodecies della legge n.641/78.....	2.144	2.608	4.752	1.952	2.363	4.315	-437
Debito verso Istituti di patronato e assistenza sociale.....	40.497	49.261	89.758	40.909	49.523	90.432	674
Debito verso i beneficiari per prestazioni.....	120.032	345.693	465.725	120.032	345.693	465.725	0
Debito per oneri finanziari derivanti dalla cessione di crediti contributivi art. 13 L. 448/98 e successive modificazioni.....	104.913	135.140	240.053	117.887	151.827	269.714	29.661
<b>TOTALE.....</b>	<b>267.586</b>	<b>532.702</b>	<b>800.288</b>	<b>280.780</b>	<b>549.406</b>	<b>830.186</b>	<b>29.898</b>

## CONTRIBUTI A CARICO DEI DATORI DI LAVORO E DEGLI ISCRITTI

	PREVENTIVO 2007				PREVENTIVO 2006	
	Da accertare nel 2007	meno: rateo al 31.12.2006	più: rateo al 31.12.2007	Totale (dato economico)	aggiornato (dato economico)	1 ^ nota di var.ne (dato economico)
<b>TRATTAMENTO INTEGRATIVO DI PENSIONE.....</b>	<b>18.309.234</b>	<b>2.705.417</b>	<b>2.729.036</b>	<b>18.332.853</b>	<b>18.285.751</b>	<b>18.566.477</b>
<b>PRESTAZIONI DI CAPITALE:</b>	<b>21.928.972</b>	<b>3.207.477</b>	<b>3.204.581</b>	<b>21.926.076</b>	<b>21.945.896</b>	<b>22.447.880</b>
-Gestione dell'indennita'di anzianita'.....	18.694.021	2.734.612	2.731.791	18.691.200	18.710.502	19.140.000
-Assicurazione temporanea di gruppo.....	3.234.951	472.865	472.790	3.234.876	3.235.394	3.307.880
<b>TOTALE.....</b>	<b>40.238.206,00</b>	<b>5.912.894,00</b>	<b>5.933.617,00</b>	<b>40.258.929,00</b>	<b>40.231.647</b>	<b>41.014.357</b>

## ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI

	PREVENTIVO 2007			PREVENTIVO 2006	
	Trattamento integrativo	Prestazioni di capitale	Totale	aggiornato	1 ^ nota di var.ne
Ammende, multe e sanzioni civili.....	305	380	685	685	8.129
Interessi per il versamento dilazionato o differito dei contributi.....	0	0	0	0	0
Interessi sul versamento dilazionato degli oneri della legge n. 336/1970.....	100	1.500	1.600	1.600	0
Entrate diverse.....	11.930	4.900	16.830	16.830	13.121
<b>TOTALE.....</b>	<b>12.335</b>	<b>6.780</b>	<b>19.115</b>	<b>19.115</b>	<b>21.250</b>

## SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI

	PREVENTIVO 2007				PREVENTIVO 2006	
	Da impegnare nel 2007	meno: rateo al 31.12.2006	più: rateo al 31.12.2007	Totale (dato economico)	aggiornato (dato economico)	1 ^ nota di var.ne (dato economico)
<b>(a) TRATTAMENTO INTEGRATIVO DI PENSIONE:</b>						
Rate complessive lorde di pensione.....	7.143.641	2.378	2.696	7.143.959	7.151.736	7.433.386
<b>a detrarre:</b>						
- oneri per miglioramenti art.2 bis, legge n.59/1991.....	1.952.487	0	0	1.952.487	2.016.928	2.016.928
- maggiore onere per perequazione rate di pensione dal 1° gennaio 1994.....	17.194	0	0	17.194	17.761	17.761
- maggiore onere per perequazione rate di pensione legge 388/00 art.69 c.1e2.....	14.855	0	0	14.855	12.822	13.254
-Somma aggiuntiva ai trattamenti minimi - art. 70, comma 7 L388/2000.....	0	0	0	0	0	0
<b>Rate di pensione a carico del Fondo.....</b>	<b>5.159.105</b>	<b>2.378</b>	<b>2.696</b>	<b>5.159.423</b>	<b>5.104.225</b>	<b>5.385.443</b>
Indennità una tantum a favore di ex iscritti art.32 L .n377/1958.....	10.000.000	0	0	10.000.000	10.000.000	14.000.000
Capitalizzazione finanziaria a iscritti dopo il 50° anno di età.....	450.000	0	0	450.000	450.000	500.000
Indennità una tantum di cui all'art.12 L.n. 587/1971.....	0	0	0	0	0	20.000
<b>Totale ( a).....</b>	<b>15.609.105</b>	<b>2.378</b>	<b>2.696</b>	<b>15.609.423</b>	<b>15.554.225</b>	<b>19.905.443</b>
<b>(b) PRESTAZIONI DI CAPITALE:</b>						
Indennità' di fine rapporto.....	50.843.148	1.350.696	1.412.153	50.904.605	48.689.244	50.084.160
Indennità' integrativa dell'assicurazione temporanea di gruppo.....	703.215	52.873	54.195	704.537	687.354	1.028.000
Indennità' di anzianità' liquidate ai sensi della L n. 336/1970.....	6.000	0	0	6.000	6.000	10.000
<b>Totale (b).....</b>	<b>51.552.363</b>	<b>1.403.569</b>	<b>1.466.348</b>	<b>51.615.142</b>	<b>49.382.598</b>	<b>51.122.160</b>
<b>TOTALE (a+b).....</b>	<b>67.161.468</b>	<b>1.405.947</b>	<b>1.469.044</b>	<b>67.224.565</b>	<b>64.936.823</b>	<b>71.027.603</b>



## TRASFERIMENTI PASSIVI

	PREVENTIVO 2007			PREVENTIVO 2006	
	Trattamento integrativo	Prestazioni di capitale	Totale	aggiornato	1 ^ nota di var.ne
Trasferimento allo Stato delle somme già destinate al soppresso ONPI - art.duodecies della legge n.641/1978.....	54.304,00	65.738,00	120.042,00	119.148	121.340
Contribuzione a favore degli Istituti di patronato e di assistenza sociale.....	40.909,00	49.523,00	90.432,00	89.758	91.410
Contribuzione a favore dell'Istituto italiano di medicina sociale.....	322,00	390,00	712,00	730	611
<b>TOTALE.....</b>	<b>95.535,00</b>	<b>115.651,00</b>	<b>211.186,00</b>	<b>209.636</b>	<b>213.361</b>

ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE  
DIREZIONE GENERALE

TRATTAMENTI PENSIONISTICI A CARICO DELLA SOPPRESSA  
GESTIONE SPECIALE EX ART.75 DEL D.P.R.761/79

BILANCIO PREVENTIVO  
PER L'ANNO 2007

16

## RELAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Il bilancio di previsione dell'anno 2007 della *Gestione Speciale ex art. 75 del D.P.R. 761/79* si riassume in:

- 239 mln. di ENTRATE
  
- 239 mln. di USCITE

La situazione di equilibrio evidenziata consegue alla registrazione fra le entrate, a titolo di Trasferimento a carico di altri enti, dell'importo necessario alla copertura del disavanzo di esercizio che per il 2007 si prevede pari a 220,497 mln..

L'insieme delle risultanze sopra indicate conseguono a valutazioni previsionali basate su un quadro normativo aggiornato alla data del 31 agosto 2006, delle informazioni residenti nel sistema contabile alla stessa data e del quadro di riferimento macroeconomico "tendenziale" contenuto nel Documento di Programmazione Economico-Finanziaria per gli anni 2007-2011 presentato dal governo nel luglio 2006.

Prima di procedere all'illustrazione delle poste più indicative del bilancio di previsione, nella tabella che segue si riportano, in forma aggregata, i dati relativi ai valori "economici" delle entrate e delle uscite previste per il 2007 raffrontati con i corrispondenti dati ipotizzati per il 2006 e accertati nel 2005.

## SINTESI DELLA SITUAZIONE ECONOMICO PATRIMONIALE

DESCRIZIONE	CONSUNTIVO	PREVENTIVO 2006		PREVENTIVO
	2005	1° nota di var.ne	aggiornato	2007
<b>ENTRATE:</b>				
		(in migliaia di euro)		
Contributi a carico dei datori di lavoro e degli iscritti.....	35	0	0	0
Quote di partecipazione degli iscritti.....	1.642	1.724	1.669	1.707
Trasferimento da parte di altri Enti.....	182.557	201.067	197.517	220.497
Poste correttive e compensative di uscite .....	1.039	1.500	3.500	1.500
Entrate non classificabili in altre voci .....	38	7	9	4
Canone d'uso netto degli immobili strumentali .....	2	1	1	2
Variazioni Patrimoniali Straordinarie	101	0	16	0
Utile Gestione Immobiliare.....	146	150	134	166
Entrate per oneri sospesi per prestazioni in attesa di definizione dei valori di copertura.....	13.907	14.992	14.970	15.230
<b>TOTALE DELLE ENTRATE.....</b>	<b>199.467</b>	<b>219.441</b>	<b>217.816</b>	<b>239.106</b>
<b>USCITE:</b>				
Spese per prestazioni istituzionali.....	133.196	134.764	133.874	135.615
Trasferimenti passivi .....	(...)	0	0	0
Uscite non classificabili in altre voci .....	5	3	9	4
Spese di amministrazione .....	966	1.439	1.389	1.444
Oneri per il trasferimento allo Stato	0	0	50	29
Oneri tributari.....	33	33	24	24
Oneri finanziari.....	65.100	83.052	82.336	101.824
Assegnazione al fondo copertura oneri personale ex scau.....	146	150	134	166
Variazioni patrimoniali straordinarie.....	21	0	0	0
<b>TOTALE DELLE USCITE.....</b>	<b>199.467</b>	<b>219.441</b>	<b>217.816</b>	<b>239.106</b>

## **QUOTE DI PARTECIPAZIONE DEGLI ISCRITTI IN ATTIVITA' DI SERVIZIO E PENSIONATI**

L'Art. 64 della L.144/1999 ha istituito dal 1°ottobre 1999, data di chiusura dei fondi integrativi a favore del personale, un contributo di solidarietà pari al 2% delle prestazioni integrative dell'AGO.

Per il personale in pensione al 1° ottobre 1999, il contributo è stato calcolato con riferimento al trattamento integrativo erogato e alla Indennità Integrativa Speciale.

L'amministrazione ha stabilito che a partire dal 2003 l'Indennità Integrativa Speciale non debba essere inclusa nella base imponibile soggetta a ritenuta, per omogeneità con gli altri enti previdenziali.

La previsione per il 2007 risulta pari a complessivi 1,707 mln. di cui 87 mgl. dagli assicurati e 1,620 mln. dai pensionati.

**TRASFERIMENTI DA PARTE DI ALTRI ENTI** – Valutati in 220 mln. rappresentano il finanziamento necessario per fronteggiare le uscite della Gestione prive di copertura contributiva.

**POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI USCITE** - Previste in 1,500 mln. riguardano i recuperi di prestazioni indebite che si presume di effettuare nell'esercizio in esame.

**ENTRATE RELATIVE AD ONERI SOSPESI PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI NELL'ATTESA DELLA DEFINIZIONE DEI CORRISPETTIVI VALORI DI COPERTURA** - Si riferiscono ad entrate per oneri di pertinenza dell'anno 2007 concernenti le rate di pensione relative al personale del soppresso SCAU, cessato dal servizio entro il 30 settembre 1995, ed ammontano a 184 mln.

Al riguardo si precisa che la legge 608/96, nel disciplinare gli effetti derivanti dalla soppressione del suddetto Ente, disposta dall'art. 19 della legge 724/1994, con decorrenza 1° luglio 1995, stabilisce che i trattamenti integrativi, comprensivi dell'indennità integrativa speciale erogati dal Fondo integrativo SCAU, relativi al personale cessato dal servizio entro la data sopra indicata, sono posti a carico della Gestione ad esaurimento presso l'INPS di cui all'art. 75 del D.P.R. n.761/1979, alla quale vengono trasferiti i corrispettivi valori di copertura, costituiti dalle riserve matematiche relative alle posizioni dei singoli pensionati.

In caso di insufficienza degli accantonamenti costituiti a fronte delle prestazioni del Fondo integrativo di previdenza dello SCAU, i maggiori oneri occorrenti per i capitali di copertura faranno carico al bilancio dell'INPS e dell'INAIL, in proporzione ai contingenti di personale trasferiti ai due Istituti.

Considerato che devono ancora essere definiti i valori di copertura delle prestazioni, sono stati inseriti nel bilancio della Gestione speciale, fra le entrate l'ammontare complessivo risultante alla fine del 2007 (184 mln.) e fra le uscite lo storno dell'onere relativo a tutto l'anno 2006 (168 mln.).

Nei prospetti che seguono sono evidenziati gli oneri posti a carico del Fondo di cui trattasi dal 1995 al 2007.

<b>Anni</b>		<b>Importi</b> (in migliaia )
1995	Consuntivo	4.095
1996	Consuntivo	13.692
1997	Consuntivo	15.562
1998	Consuntivo	16.889
1999	Consuntivo	16.966
2000	Consuntivo	15.102
2001	Consuntivo	14.409
2002	Consuntivo	14.419
2003	Consuntivo	14.526
2004	Consuntivo	13.893
2005	Consuntivo	13.907
2006	Aggiornato	14.970
	<b>Totale (a)</b>	<b>168.430</b>
<b>2007</b>	Originario	<b>15.230</b>
	<b>Totale (b)</b>	<b>183.660</b>

L'importo complessivo di 183,660 mln. rappresenta l'onere sospeso rilevato tra le entrate della Gestione a fronte dello storno degli oneri sospesi sostenuti a tutto il 31 dicembre 2006 (pari a 168,430 mln.) rilevato tra le uscite; la differenza di 15,230 mln. tra i due importi rappresenta la quota di pertinenza prevista per l'anno 2007.

**SPESE PER PRESTAZIONI** - Previste in complessivi 135,615 mln., a fronte dell'importo stimato in fase di aggiornamento del preventivo 2006 pari a 133,874 mln., si riferiscono per la quasi totalità alle rendite integrative da corrispondere ai pensionati degli Enti disciolti.

Al riguardo si fa rilevare che dal 1° gennaio 1999 è garantito un trattamento integrativo minimo per tutte le prestazioni liquidate dalla Gestione Speciale dal 1° gennaio 1995. Per le nuove pensioni liquidate dal 1° ottobre 1999 le anzianità contributive acquisite a tale data restano cristallizzate. Ai trattamenti integrativi è stata applicata la perequazione automatica delle pensioni.

Il numero dei pensionati ipotizzato a fine 2007 è di 13.848 (14.014 nel 2006).

**SPESE DI AMMINISTRAZIONE** - L'importo previsto ammonta a 1,444 mln. a fronte di 1,389 mln. per l'anno 2006; deriva dalla ripartizione delle spese di amministrazione dell'Istituto attribuite alle Gestioni amministrate in base ai criteri previsti dall'art. 57 del Regolamento di contabilità.

**ONERI PER IL TRASFERIMENTO ALLO STATO DELLE ECONOMIE DERIVANTI DALLA RIDUZIONE DELLE SPESE DI AMMINISTRAZIONE**

– Previsti per 29 mgl, rappresentano gli oneri per il trasferimento al bilancio dello Stato derivanti dalle economie dalla riduzione degli stanziamenti relativi alle spese di amministrazione della gestione stessa, determinati in seguito all'applicazione dell'art.22 della legge n.248/2006.



**ONERI TRIBUTARI** - Ammontano a 24 mgl. e riguardano quasi esclusivamente l'imposta sulle attività produttive (IRAP) prevista, a decorrere dal 1° gennaio 1998, dal decreto legislativo 15 dicembre 1997, n.446.

**ONERI FINANZIARI** - Ammontano a 102 mln. e riguardano quasi esclusivamente gli interessi passivi maturati sul c/c intrattenuto con l'INPS. Il saggio d'interesse applicato sulle anticipazioni ricevute è stato del 3,60 per cento, fissato con deliberazione n° 305 del 04 ottobre 2006 dal Consiglio di Amministrazione, secondo i criteri previsti dall'art. 52 del già citato Regolamento di contabilità.

Al fine di esaminare le principali componenti dello Stato patrimoniale si riportano nel seguente prospetto gli elementi attivi e passivi risultanti all'inizio e alla fine dell'anno 2007.

DESCRIZIONE	Situazione patrimoniale		Variazioni
	al 1° gennaio	al 31 dicembre	
<b>ATTIVITA'</b>	(in migliaia di euro)		
Quota di partecip. immobili strum. adibiti ad uffici.....	38	37	-1
Residui attivi.....	2.602.013	2.822.510	220.497
Crediti bancari e finanziari.....	113	93	-20
Immobili ex fondo di previdenza Scau.....	810	810	0
Ratei attivi.....	18	12	-6
Rimanenze attive di esercizio.....	168.429	183.660	15.231
<b>Totale delle attività.....</b>	<b>2.771.421</b>	<b>3.007.122</b>	<b>235.701</b>
<b>PASSIVITA'</b>			
Debito in c/c verso l'Inps.....	2.762.264	2.997.779	235.515
Residui passivi.....	2.996	3.000	4
Rimanenze passive dell'esercizio.....	1.370	1.370	0
Fondi di accantonamenti vari del Fondo Prev. Scau.....	4.625	4.790	165
Poste rettificative dell'attivo del Fondo Prev. Scau.....	166	183	17
<b>Totale delle passività.....</b>	<b>2.771.421</b>	<b>3.007.122</b>	<b>235.701</b>

Tra le principali voci dello Stato patrimoniale si evidenziano le seguenti.

**QUOTA DI PARTECIPAZIONE ALL'ACQUISIZIONE DI IMMOBILI STRUMENTALI ADIBITI AD UFFICI** - L'importo di 37 mgl. rappresenta la quota parte del valore degli immobili strumentali dell'Istituto attribuita alla Gestione, ai sensi dell'art. 68 del già citato Regolamento di contabilità.

**RESIDUI ATTIVI** – Sono previsti in complessivi 2.823 mln. e sono costituiti principalmente:

- dal credito in conto valori capitali, pari a 2.822 mln., che la Gestione vanta nei confronti degli Enti per la copertura degli oneri derivanti dall'attuazione dell'art.75 del D.P.R. n. 761/1979;
- dai crediti contributivi (310 mgl.) ceduti alla S.C.C.I. s.p.a. ;
- dai crediti per rate di pensione ed altre prestazioni da recuperare (553 mgl.);
- dai crediti diversi relativi al Fondo di Previdenza SCAU (32 mgl).

**CREDITI BANCARI E FINANZIARI** - L'importo di 93 mgl. si riferisce ai prestiti al personale già concessi dal Fondo di previdenza del soppresso SCAU, con una diminuzione di 20 mgl. rispetto al 2006 per riscossioni che si prevede avvengano nell'anno.

**IMMOBILI EX FONDO DI PREVIDENZA SCAU** – La voce, relativa ai beni immobili già del Fondo di previdenza SCAU, pari complessivamente a 810 mgl. e descritta analiticamente nell'allegato n. 3, può essere così disaggregata:

156 mgl. stabili da reddito;

654 mgl. immobili strumentali adibiti ad uffici.

**RIMANENZE ATTIVE DI ESERCIZIO** – Valutate in 184 mln., con un incremento rispetto all'esercizio precedente di 15 mln, attengono a partite creditorie relative a oneri sospesi sostenuti per l'erogazione di prestazioni istituzionali a beneficio di pensionati ex dipendenti del soppresso SCAU.

**DEBITO IN C/C VERSO L'INPS** - Il debito in c/c con L'INPS ammonterebbe a 2.998 mln. L'incremento di 236 mln. rispetto all'anno precedente è dovuto al negativo andamento finanziario della Gestione, che risente della precaria situazione venuta a determinarsi a seguito della mancata definizione dei capitali di copertura delle prestazioni erogate, nonché del venire meno della contribuzione obbligatoria.

**FONDI DI ACCANTONAMENTO VARI DEL FONDO DI PREVIDENZA SCAU** – L'importo di 4,790 mln. riguarda il fondo per la copertura degli oneri pensionistici derivanti dai trattamenti integrativi già a carico del fondo di previdenza del soppresso SCAU per il personale cessato dal servizio fino al 30 settembre 1995.

**POSTE RETTIFICATIVE DELL'ATTIVO DEL FONDO DI PREVIDENZA SCAU** – La somma di 183 mgl. riguarda il fondo ammortamento relativo agli immobili già del fondo di previdenza del soppresso SCAU, con un incremento di 17 mgl rispetto al 2006, pari al 2% del costo storico degli immobili.

In relazione alla situazione economico-patrimoniale e finanziaria della gestione, atteso che per garantire la copertura delle prestazioni istituzionali, delle spese di amministrazione e degli altri oneri, la gestione stessa riceve da parte dell'INPS anticipazioni di cassa che nel tempo hanno concorso alla

formazione del debito dell'Istituto per anticipazioni della Tesoreria dello Stato, si rende necessario che si pervenga alla definizione del problema del trasferimento all'INPS dei valori capitali di copertura, al fine di garantire i mezzi necessari occorrenti a conseguire l'equilibrio tecnico-finanziario della gestione.

IL DIRETTORE CENTRALE FINANZA,  
CONTABILITA' E BILANCIO  
Giovanni Angelini

IL DIRETTORE GENERALE  
Vittorio Crecco

## BILANCIO PREVENTIVO

## TRATTAMENTI PENSIONISTICI GIA' A CARICO DELLA SOPPRESSA

## GESTIONE SPECIALE EX ART. 75 DEL DPR 761/1979

## STATO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 2007

ATTIVITA'	CONSISTENZA		VARIAZIONI
	1° gennaio	31 dicembre	
<b>1 QUOTA DI PARTECIPAZIONE ALL'ACQUISIZIONE DI IMMOBILI STRUMENTALI ADIBITI AD UFFICI.....</b>	<b>38.157,92</b>	<b>36.931,87</b>	<b>-1.226,05</b>
<b>2 RESIDUI ATTIVI:</b>	<b>2.602.013.472,82</b>	<b>2.822.510.759,47</b>	<b>220.497.286,65</b>
Crediti ceduti alla S.C.C.I. S.p.a.....	309.607,31	309.607,31	0,00
Altri crediti:			
Crediti verso altri Enti:			
In conto dei capitali di copertura degli oneri derivanti dall'attuazione dell'art. n. 75 del D.P.R. n.761/1979.....	2.601.118.286,01	2.821.615.572,66	220.497.286,65
Crediti per rate di pensione ed altre prestazioni da recuperare...	553.288,61	553.288,61	0,00
Crediti per interessi di mora, sanzioni civili e amministrative.....	67,89	67,89	0,00
Crediti diversi relativi al Fondo di Previdenza SCAU.....	32.223,00	32.223,00	0,00
<b>3 CREDITI BANCARI E FINANZIARI</b>			
Prestiti al personale del Fondo di previdenza SCAU.....	<b>112.721,08</b>	<b>92.721,08</b>	<b>-20.000,00</b>
<b>4 IMMOBILI EX FONDO DI PREVIDENZA SCAU</b>	<b>809.754,35</b>	<b>809.754,35</b>	<b>0,00</b>
Da Reddito (all.3).....	156.296,31	156.296,31	0,00
Strumentali adibiti ad uffici (all.3).....	653.458,04	653.458,04	0,00
<b>5 RATEI ATTIVI:</b>			
Per quote di partecipazione degli iscritti in attività di esercizio...	<b>17.750,00</b>	<b>12.221,00</b>	<b>-5.529,00</b>
<b>6 RIMANENZE ATTIVE DI ESERCIZIO:</b>			
Oneri sospesi per prestazioni istituzionali in attesa della definizione dei corrispettivi valori di copertura.....	<b>168.428.900,02</b>	<b>183.659.620,02</b>	<b>15.230.720,00</b>
<b>TOTALE DELLE ATTIVITA'.....</b>	<b>2.771.420.756,19</b>	<b>3.007.122.007,79</b>	<b>235.701.251,60</b>

## TRATTAMENTI PENSIONISTICI GIA' A CARICO DELLA SOPPRESSA

## GESTIONE SPECIALE EX ART. 75 DEL DPR 761/1979

## STATO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 2007

	PASSIVITA'	CONSISTENZA		VARIAZIONI
		1° gennaio	31 dicembre	
1	DEBITO IN C/C VERSO L'INPS.....	2.762.264.107,96	2.997.779.623,47	235.515.515,51
2	<b>RESIDUI PASSIVI</b>	<b>2.996.012,91</b>	<b>2.999.794,91</b>	<b>3.782,00</b>
	Debito per rate di pensione.....	2.964.810,07	2.964.810,07	0,00
	Debito per oneri finanziari derivanti dalla cessione di crediti contributivi art.13 L.448/98 e successive modificazioni.....	31.202,84	34.984,84	3.782,00
3	<b>RIMANENZE PASSIVE D'ESERCIZIO</b>			
	Fondo per la copertura degli oneri derivanti dalla attuazione dell'art. 75 del D.P.R. n.761\1979.....	<b>1.369.573,68</b>	<b>1.369.573,68</b>	<b>0,00</b>
4	<b>FONDI DI ACCANTONAMENTO VARI DEL FONDO DI PREVIDENZA SCAU</b>	<b>4.624.614,31</b>	<b>4.790.373,31</b>	<b>165.759,00</b>
	Fondo garanzia prestiti.....	476.479,28	476.479,28	0,00
	Fondo copertura oneri personale a rapporto d'impiego.....	4.148.135,03	4.313.894,03	165.759,00
5	<b>POSTE RETTIFICATIVE DELL'ATTIVO DEL FONDO DI PREVIDENZA SCAU</b>			
	Fondo ammortamento immobili.....	166.447,33	182.642,42	16.195,09
	<b>TOTALE DELLE PASSIVITA'.....</b>	<b>2.771.420.756,19</b>	<b>3.007.122.007,79</b>	<b>235.701.251,60</b>

I SINDACI  
LUDOVICO ANSELMI - DANIELA CARLA'  
GIULIANO CAZZOLA - CARLO CONTE  
GIUSEPPE MICCIO - MICHELE PISANELLO  
EMANUELE SFERRA

IL PRESIDENTE  
GIAN PAOLO SASSI



**TRATTAMENTI PENSIONISTICI GIA' A CARICO DELLA SOPPRESSA  
GESTIONE SPECIALE EX ART. 75 DEL DPR 761/1979  
ENTRATE E USCITE DELL'ANNO 2007**

E N T R A T E	PREVENTIVO 2007	PREVENTIVO 2006	
	ORIGINARIO	aggiornato	1° nota di var.ne
<b>1 QUOTE DI PARTECIPAZIONE DEGLI ISCRITTI IN ATTIVITA' DI SERVIZIO E PENSIONATI (all.n.1) .....</b>	<b>1.712.042,00</b>	<b>1.664.698,96</b>	<b>1.729.188,00</b>
<b>2 TRASFERIMENTI DA PARTE DI ALTRI ENTI:</b>			
- Valori capitali per la copertura degli oneri derivanti dalla attuazione dell'art.75 del D.P.R. n. 761/1979.....	220.497.286,65	197.517.156,42	201.067.216,00
<b>3 POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI USCITE:</b>			
- Recuperi di prestazioni .....	1.500.000,00	3.500.000,00	1.500.000,00
<b>4 ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI:</b>	<b>3.804,00</b>	<b>8.775,00</b>	<b>6.622,00</b>
Varie.....	3.804,00	8.775,00	6.622,00
<b>COMPONENTI FINANZIARIE DI PARTE CORRENTE .....</b>	<b>223.713.132,65</b>	<b>202.690.630,38</b>	<b>204.303.026,00</b>
<b>5 CANONE D'USO NETTO DEGLI IMMOBILI STRUMENTALI ADIBITI AD UFFICI.....</b>	<b>1.518,88</b>	<b>1.336,63</b>	<b>972,00</b>
<b>6 VARIAZIONI PATRIMONIALI STRAORDINARIE:</b>			
- Plus valore ad eccedenza Fondo Ammortamento immobili ceduti al FIP e al Patrimonio UNO	0,00	16.051,04	0,00
<b>7 UTILE GESTIONE IMMOBILIARE (all. n.4).....</b>	<b>165.759,00</b>	<b>134.029,52</b>	<b>149.586,38</b>
<b>8 ATTRIBUZIONE RATEI ATTIVI FINALI:</b>			
Per quote di partecipazione degli iscritti in attività di esercizio (all.n.1).....	12.221,00	17.750,00	12.020,00
<b>9 ONERI SOSPESI PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI IN ATTESA DEFINIZIONE DEI CORRISPETTIVI VALORI DI COPERTURA.....</b>	<b>183.659.620,02</b>	<b>168.428.900,02</b>	<b>169.306.524,02</b>
<b>COMPONENTI ECONOMICHE.....</b>	<b>183.839.118,90</b>	<b>168.598.067,21</b>	<b>169.469.102,40</b>
<b>TOTALE DELLE ENTRATE .....</b>	<b>407.552.251,55</b>	<b>371.288.697,59</b>	<b>373.772.128,40</b>

**TRATTAMENTI PENSIONISTICI GIA' A CARICO DELLA SOPPRESSA  
GESTIONE SPECIALE EX ART. 75 DEL DPR 761/1979  
ENTRATE E USCITE DELL'ANNO 2007**

U S C I T E	PREVENTIVO 2007	PREVENTIVO 2006	
	ORIGINARIO	aggiornato	1° nota di var.ne
<b>1 SPESE PER PRESTAZIONI:</b>	<b>135.615.142,00</b>	<b>133.874.056,00</b>	<b>134.763.397,00</b>
- Rate di pensione (all.n.2).....	135.615.142,00	133.874.056,00	134.763.397,00
<b>2 ONERI FINANZIARI:</b>	<b>123.782,00</b>	<b>123.558,00</b>	<b>50.000,00</b>
- Interessi passivi su prestazioni arretrate.....	120.000,00	120.000,00	50.000,00
-Oneri finanziari derivanti dalla cessione di crediti contributivi L.448\98 e successive modificazioni.....	3.782,00	3.558,00	0,00
<b>3 USCITE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI:</b>	<b>3.804,00</b>	<b>8.775,00</b>	<b>2.898,00</b>
- Uscite diverse.....	3.804,00	8.775,00	2.898,00
- Rivalutazione monetaria di prestazioni arretrate.....			
<b>COMPONENTI FINANZIARIE DI PARTE CORRENTE .....</b>	<b>135.742.728,00</b>	<b>134.006.389,00</b>	<b>134.816.295,00</b>
<b>4 SPESE DI AMMINISTRAZIONE.....</b>	<b>1.444.235,56</b>	<b>1.389.490,00</b>	<b>1.439.090,00</b>
<b>5 ONERE PER IL TRASFERIMENTO ALLO STATO DELLE ECONOMIE DERIVANTI DALLA RIDUZIONE DELLE SPESE DI AMMINISTRAZIONE</b>	<b>28.671,41</b>	<b>49.600,00</b>	<b>0,00</b>
<b>6 ONERI TRIBUTARI .....</b>	<b>24.250,00</b>	<b>24.250,00</b>	<b>33.440,00</b>
<b>7 INTERESSI PASSIVI SUL C/C CON L'INPS.....</b>	<b>101.699.957,56</b>	<b>82.212.686,09</b>	<b>83.001.807,00</b>
<b>8 ASSEGNAZIONE AL FONDO COPERTURA ONERI PERSONALE EX SCAU</b>	<b>165.759,00</b>	<b>134.029,52</b>	<b>149.586,38</b>
<b>9 STORNO RATEI ATTIVI INIZIALI:</b>			
-Per quote di partecipazione degli iscritti in attività di esercizio (all.n.1).....	17.750,00	12.932,96	17.274,00
<b>10 STORNO ONERI SOSPESI PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI IN ATTESA DEFINIZIONE DEI CORRISPETTIVI VALORI DI COPERTURA.....</b>	<b>168.428.900,02</b>	<b>153.459.320,02</b>	<b>154.314.636,02</b>
<b>COMPONENTI ECONOMICHE.....</b>	<b>271.809.523,55</b>	<b>237.282.308,59</b>	<b>238.955.833,40</b>
<b>TOTALE DELLE USCITE .....</b>	<b>407.552.251,55</b>	<b>371.288.697,59</b>	<b>373.772.128,40</b>

## ALLEGATI

## QUOTE DI PARTECIPAZIONE DEGLI ISCRITTI

	PREVENTIVO ORIGINARIO 2007				PREVENTIVO 2006	
	Da accertare nel 2007	meno: rateo al 31.12.2006	più: rateo al 31.12.2007	Totale (dato economico)	aggiornato (dato economico)	1° nota di var.ne (dato economico)
<b>Quote di partecipazione:</b>						
Iscritti in attività di esercizio.....	92.825,00	17.750,00	12.221,00	87.296,00	126.789,00	78.129,00
Pensionati.....	1.619.217,00	0,00	0,00	1.619.217,00	1.542.727,00	1.645.805,00
<b>TOTALE.....</b>	<b>1.712.042,00</b>	<b>17.750,00</b>	<b>12.221,00</b>	<b>1.706.513,00</b>	<b>1.669.516,00</b>	<b>1.723.934,00</b>

## SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI

	PREVENTIVO 2007	PREVENTIVO 2006	
	ORIGINARIO	aggiornato	1° nota di var.ne
Rate di pensione.....	136.960.738,00	135.060.425,00	135.893.419,00
meno:			
Maggiorazioni pensioni legge 388/2000 (finanziaria 2001) per maggiore perequazione automatica art.69, comma 1.....	1.345.596,00	1.186.369,00	1.130.022,00
<b>PENSIONI A CARICO DEL FONDO.....</b>	<b>135.615.142,00</b>	<b>133.874.056,00</b>	<b>134.763.397,00</b>

IMMOBILI DELLA GESTIONE ENTI DISCIOLTI PROVENIENTI DALLA  
EX GESTIONE PROVVISORIA DEL FONDO DI PREVIDENZA DEL PERSONALE A RAPPORTO D' IMPIEGO

## PREVENTIVO 2007

Ubicazione degli immobili	Totale ammortamento al 31-12-2006	Consistenza al 1.1.2007	Aumenti	Diminuzioni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2007	Ammortamento 2% quota 2007	Totale Ammortamento 31.12.2007
<b>IMMOBILI DA REDDITO</b>								
in esercizio								
ROMA:								
Via Chopin 23	1.318,93	5.734,43	0,00	0,00	0,00	5.734,43	114,69	1.433,62
Via Chopin 25	1.318,93	5.734,43	0,00	0,00	0,00	5.734,43	114,69	1.433,62
Via Chopin 27	1.318,93	5.734,43	0,00	0,00	0,00	5.734,43	114,69	1.433,62
Via Chopin 29	1.318,93	5.734,43	0,00	0,00	0,00	5.734,43	114,69	1.433,62
Via Chopin 31	1.318,93	5.734,43	0,00	0,00	0,00	5.734,43	114,69	1.433,62
Via Chopin 33	1.318,93	5.734,43	0,00	0,00	0,00	5.734,43	114,69	1.433,62
Via Listz 22	3.401,94	15.202,70	0,00	0,00	0,00	15.202,70	304,05	3.705,99
Via Listz 24/32	24.538,01	106.687,03	0,00	0,00	0,00	106.687,03	2.133,74	26.671,75
<b>Totale immobili da reddito</b>	<b>35.853,53</b>	<b>156.296,31</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>156.296,31</b>	<b>3.125,93</b>	<b>38.979,46</b>
<b>IMMOBILI STRUMENTALI</b>								
ADIBITI AD UFFICIO								
in esercizio								
ROMA:								
Via Listz 34	76.681,30	333.396,96	0,00	0,00	0,00	333.396,96	6.667,94	83.349,24
Via Chopin, 35	53.912,50	320.061,08	0,00	0,00	0,00	320.061,08	6.401,22	60.313,72
<b>Totale immobili strumentali</b>	<b>130.593,80</b>	<b>653.458,04</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>653.458,04</b>	<b>13.069,16</b>	<b>143.662,96</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>166.447,33</b>	<b>809.754,35</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>809.754,35</b>	<b>16.195,09</b>	<b>182.642,42</b>

**Allegato n.4**

Gestione speciale per i trattamenti pensionistici già erogati dai fondi integrativi di previdenza  
Preventivo 2007

ENTRATE E USCITE  
RELATIVE ALLA GESTIONE DEGLI IMMOBILI DA REDDITO  
DA PARTE DELLA SOCIETA' IGEI

DESCRIZIONE	Preventivo 2007	Preventivo Aggiornato 2006	VARIAZIONI
<b>GESTIONE IMMOBILIARE</b>			
<b>ENTRATE :</b>			
- Canone figurativo degli immobili destinati ad uffici.	36.593,65	33.633,48	2.960,17
- Utile netto derivanti dalla gestione IGEI del patr. imm.re da reddito (all. n.6/bis)	291.000,00	281.000,00	10.000,00
<b>TOTALE DELLE ENTRATE</b>	<b>327.593,65</b>	<b>314.633,48</b>	<b>12.960,17</b>
<b>USCITE :</b>			
- Spese di conduzione degli immobili da reddito			
- Spese di manutenzione degli immobili da reddito.			
- Compenso alla societa' per la gest. del patr. imm.re dell'istituto.	15.287,00	19.109,00	-3.822,00
- Assegnazione al fondo ammortamento immobili .	16.195,09	16.195,09	0,00
- Assegnazione al fondo imposte	113.733,74	129.847,87	-16.114,13
- Assegnazione al fondo liquidazione fine rapp. portieri e pulitori stabili da red.			
- Spese di assicurazione.	1.200,00	356,00	844,00
- Spese di amministrazione.	14.222,12	14.173,00	49,12
- Altri oneri tributari (IRAP)	923,00	923,00	0,00
- Oneri per il trasferimento allo Stato delle economie derivanti dalla riduzione stanziamenti relativi a spese d'amministrazione	273,70		273,70
<b>TOTALE DELLE USCITE</b>	<b>161.834,65</b>	<b>180.603,96</b>	<b>-18.769,31</b>
<b>UTILE GESTIONE IMMOBILIARE</b>	<b>165.759,00</b>	<b>134.029,52</b>	<b>-5.809,14</b>

DESCRIZIONE	Preventivo 2007
<b>PROVENTI :</b>	
- Affitti e recupero spese di manutenzione ordinaria e straordinaria	310.000,00
- Recupero spese di custodia	
- Recupero di spese varie	20.000,00
- Entrate varie	
<b>TOTALE DEI PROVENTI</b>	<b>330.000,00</b>
<b>SPESE:</b>	
- Spese di manutenzione	10.000,00
- Spese di conduzione.	20.000,00
- Imposta comunale sugli immobili.	4.000,00
- Spese diverse	5.000,00
- Spese di custodia	
<b>TOTALE DELLE SPESE</b>	<b>39.000,00</b>
<b>UTILE NETTO</b>	<b>291.000,00</b>