



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione regionale Emilia Romagna
Coordinamento Regionale Tecnico Edilizio

AVVISO EX Art.29 c.1 D. Lgs. 50/2016

Oggetto: procedura negoziata per l'appalto della BONIFICA E SANIFICAZIONE CON PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE DEL PIANO TERRA DELLO STABILE 2 – PRESSO LA DIREZIONE PROVINCIALE INPS DI MODENA.

CIG: 7259467DAB - PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE/ESCLUSIONE

Premesso che:

- con determina n. 471 del 08/11/2017 il Direttore regionale INPS Emilia Romagna ha autorizzato l'espletamento della procedura indetta ai sensi dell'art. 36 c.2 lettera b), del D.Lgs n. 50/2016 per i lavori in oggetto mediante R.d.O. sul MePA nella categoria Lavori di manutenzione Opere specializzate Os2-B ed invito a tutti gli Operatori economici iscritti al bando MePA Lavori – Opere specializzate Categoria prevalente OS-2B;
- su proposta del RUP l'aggiudicazione è espletata con il criterio **del prezzo più basso** ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo a corpo dei lavori, come specificato nel disciplinare di gara e negli elaborati tecnici, e che l'importo a base d'asta è di **€ 149.435,00** (compresi oneri per la sicurezza pari a **€ 370,00** ed IVA esclusa).
- il Responsabile del Procedimento, Ing. Eugenio Bolondi, nominato con Det. 374 del 28/08/2017, ha provveduto a invitare a mezzo R.d.O. MePA n. 1765830 le seguenti ditte:

1	AN.CO S.R.L.	MUSSOMELI(CL)
2	AN.SA. S.R.L.	REGALBUTO(EN)
3	ARCADIA IMMOBILIARE SRL	TARANTO(TA)
4	ARCART S.R.L.	MONTECCHIO MAGGIORE(VI)
5	ARCHINOVA SRL	NAPOLI(NA)
6	ART'È S.N.C. DI TIZIANA MACALUSO E SILVIA ZAPPALÀ	ROMA(RM)
7	AS COSTRUZIONI S.R.L.S.	BROLO(ME)
8	ASSO COSTRUZIONI S.R.L.	PISA(PI)
9	ATRACARTA	MODICA(RG)
10	B.E. TECNOIMPIANTI	MONTEFALCO(PG)
11	BARBARA SANTORO	ROMA(RM)
12	C.G. SYSTEM S.R.L.	MONTELEPRE(PA)
13	C.R.A. COSTRUZIONI DI REA CIRO	CERCOLA(NA)
14	C.R.G. COSTRUZIONI S.R.L.	RENDE(CS)
15	CENTRO STUDI E RESTAURO SOCIETA' COOPERATIVA	GORIZIA(GO)
16	CO.ANT S.R.L.	MUSSOMELI(CL)
17	CO.IN.SOT. S.R.L.	BARCELLONA POZZO DI GOTTO(ME)
18	CODEX S.A.S. DI DE FILIPPIS GIUSEPPE	GUAGNANO(LE)
19	CONSORZIO STABILE AGORAA SRL	ACIREALE(CT)
20	CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE MERIDIONALI	LAMEZIA TERME(CZ)
21	COO.BE.C. COOPERATIVA BENI CULTURALI	SPOLETO(PG)
22	COSTRUBO SOCIETA COOPERATIVA	MESSINA(ME)
23	COVER DI GUIDO MILIO	ROMA(RM)
24	CUTTITTA MATTEO	MEZZOJUSO(PA)

25	DAEDALUS RESTAURI S.A.S DI RUSSO LUCIANO & C.	SALERNO(SA)
26	DEBORA KAMM	MESSINA(ME)
27	DECOFIN S.R.L.	CALESTANO(PR)
28	DI MARCELLO STEFANIA	ROMA(RM)
29	DI PALMA - RESTAURI DI GIUSEPPE DI PALMA	CAIVANO(NA)
30	DITTA CAFFARATTI DARIO	CUMIANA(TO)
31	ECOMONITOR	MESSINA(ME)
32	EDIL SERVICE EXPRESS DI SGRO' GIOVANNI	REGGIO DI CALABRIA(RC)
33	ELETTROSERVICE STEVANINI SRL	CEREA(VR)
34	EMMEQUADRO S.R.L.	AMANTEA(CS)
35	EUROSERVIZI SRL	PARTINICO(PA)
36	F.M.S. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	GELA(CL)
37	FACCIN LUCIO	CORNEDO VICENTINO(VI)
38	FARANDA ANDREA ALESSANDRO	FICARRA(ME)
39	FARANDA PIETRO	FICARRA(ME)
40	FAREL IMPIANTI SRL	AGRIGENTO(AG)
41	FORMULA SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA	FORLI'(FC)
42	G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L.	GELA(CL)
43	GESTIONE SERVIZI S.C.A.R.L.	PATERNO'(CT)
44	GIORDANO SRL	PALERMO(PA)
45	GLOBAL SERVICE AND ENGINEERING DI MARCELLO MURETTI	LAMBRUGO(CO)
46	IL LABORATORIO S.R.L.	FIRENZE(FI)
47	IMPRESA DE MARCO GEOM. GIUSEPPE	CAMPANA(CS)
48	L.S. EDILIZIA S.N.C. DI LOGOLUSO SAVERIO & SCARINGI MARIANO	TRANI(BT)
49	LABORATORIO DI RESTAURO BONANNO G. S.A.S. DI BONANNO GLORIA & C.	MESSINA(ME)
50	LABORATORIO DI RESTAURO DI PALLOTTO PAOLO	MACERATA(MC)
51	LANZETTI DI LANZETTI PAOLO	VIRLE PIEMONTE(TO)
52	LEGATORIA D'ARTE NIOLA ROSARIO	NAPOLI(NA)
53	LOLLOBRIGIDA MARCO	SUBIACO(RM)
54	M.G.SERVIZI SRL	MONREALE(PA)
55	MARCO AUDIBUSSIO	TORINO(TO)
56	MASI GIUSEPPE RESTAURO DOCUMENTI ANTICHI DI MASI ALESSANDRA	FIRENZE(FI)
57	MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL	MONTALTO UFFUGO(CS)
58	MEMORIE DI CARTA DI MASTRIFORTI STEFANO	CITTA' DI CASTELLO(PG)
59	MP RESTAURO DI MARIA PAOLA CAMPEGLIA	PORTICI(NA)
60	NEBRODI IMPIANTI S.R.L.	PIRAINO(ME)
61	P.M.G COSTRUZIONI SRLS	ALIFE(CE)
62	PRODOC S.R.L.	TORVISCOSA(UD)
63	REGOLI E RADICIOTTI	ROMA(RM)
64	RESTAURO DEL LIBRO DI LA GATTUTA ANNA MARIA	MEZZOJUSO(PA)
65	RESTAURO SAN GIORGIO DI PANDIMIGLIO ADRIANO	SORIANO NEL CIMINO(VT)

66	SERVIZI INNOVATIVI SRL	RIPALIMOSANI(CB)
67	SERVIZI MUSEALI.COM DI RICCARDO BALZAROTTI	PORTOVENERE(SP)
68	SIMEL IMPIANTI SRL	MONTEROTONDO(RM)
69	STUDIO ARCHA SNC DI MARIA CHIARA BRANCALEONI	PERUGIA(PG)
70	STUDIO P. CRISOSTOMI SRL	ROMA(RM)
71	Strati di Marianna Cappellina, Ilaria Bianca Peticucci e Christian Tortato	MILANO(MI)
72	T. E C. COSTRUZIONI GENERALI	AFRAGOLA(NA)
73	TREZZA SRL	IRSINA(MT)
74	VOLUMINA S.A.S.	MILANO(MI)

Hanno presentato offerta entro i termini stabiliti nella R.d.O. i seguenti operatori economici:

Nome Ditta	P.IVA
IL LABORATORIO S.R.L. in A.T.I. con STUDIO P. CRISOSTOMI SRL	05161540488 04376211001
LABORATORIO DI RESTAURO DI PALLOTTO PAOLO	PLLPLA7H07E783X

A seguito delle operazioni di gara iniziate in data **27 Novembre 2017** il sottoscritto RUP Ing. Eugenio Bolondi, organo preposto in sede di gara nella piattaforma MePA alla gestione delle operazioni di gara, ha proceduto all'analisi delle documentazioni amministrative.

Veniva innanzi tutto rilevato che il concorrente Laboratorio di Restauro di Pallotto Paolo ha prodotto DGUE nel quale, alla PARTE III – Settore C (MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI): 1) Non veniva data risposta alla domanda: "L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'articolo 80, comma 5, lett. b), del Codice", relativamente alle seguenti condizioni:

b) liquidazione coatta

c) concordato preventivo

d) è ammesso a concordato con continuità aziendale

2) Non veniva data risposta alla domanda: "L'operatore economico o un'impresa a lui collegata ha fornito consulenza all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore o ha altrimenti partecipato alla preparazione della procedura d'aggiudicazione (articolo 80, comma 5, lett. e) del Codice?"

Il concorrente ha dato riscontro alla richiesta di soccorso nei termini.

Ulteriormente, si rilevava che il concorrente ha prodotto copia della polizza fidejussoria non firmata digitalmente dal Garante: si è proceduto quindi alla verifica online della firma, come consentito dai dati (numero polizza e codice di controllo) della polizza stessa, ma il controllo decretava che la polizza stessa risultava riferita ad altro appalto, risultando inoltre svincolata dal 17/9/2017, il tutto quindi non conforme a quanto richiesto dal punto 16.4.2 del Disciplinare.

Veniva infine rilevato che il concorrente Studio Restauro SRL di Paolo Pallotto non procedeva a dichiarare subappalto delle opere classificate OG12 in sede di DGUE. Relativamente a tali lavorazioni era richiesto per l'esecutore, al p.to 13.2 del Disciplinare di Gara, l'iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali. Tale requisito, come specificato nel comunicato A.N.A.C. del 27/07/2017, costituisce elemento di qualificazione e non di esecuzione dei lavori.

In base a tale supposta anomalia il RUP procedeva a richiedere chiarimenti al concorrente con PEC prot. 0012819 in data 5.12.2017, ed in particolare se il concorrente fosse iscritto o meno a detto Albo Nazionale alla data di scadenza di presentazione delle offerte.

Il concorrente riscontrava con propria PEC in data 5/12/2017 comunicando di non essere in possesso della categoria OG12, e di non essere iscritto all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali.

Essendo tali omissioni non sanabili in soccorso istruttorio pena la violazione del principio di par condicio con l'altro concorrente, il concorrente Laboratorio di Restauro di Pallotto Paolo è escluso dalla procedura per carenza del requisito di qualificazione "Iscrizione all'Albo nazionale dei gestori ambientali", per non aver dichiarato il subappalto di tali lavorazioni a soggetto terzo, e per non avere prodotto Garanzia provvisoria conforme a quanto richiesto per la partecipazione all'appalto.

Per quanto concerne la documentazione presentata dal concorrente IL LABORATORIO S.R.L. in A.T.I. con STUDIO P. CRISOSTOMI SRL, veniva che rilevato nel DGUE non era data risposta alla domanda: "L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni, oppure è sottoposto a un procedimento

per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'articolo 80, comma 5, lett. b), del Codice?", relativamente alle seguenti condizioni:

- > b) liquidazione coatta
- > c) concordato preventivo
- > d) è ammesso a concordato con continuità aziendale.

Il concorrente, invitato a soccorso istruttorio, riscontrava alle richieste del RUP nei termini.

Veniva inoltre rilevata l'intenzione del concorrente di procedere con subappalto delle lavorazioni OG12 a soggetto terzo, identificato in tale fase nella Società BELFOR ITALIA srl. E' stata dichiarata anche l'intenzione di subappaltare opere OS2-B, il tutto nell'ambito del 30% dell'importo complessivo del contratto. A completamento e chiarimento della suddetta dichiarazione è stato dal RUP richiesto di voler chiarire - ed eventualmente integrare, le seguenti informazioni:

- se nell'ambito del 30% dell'importo contrattuale del quale si dichiarava subappalto rientrassero anche il trasporto e conferimento a discarica del materiale di lavorazione dell'attività OS2-B e, in tal caso, quale sia il soggetto che eseguirà tale attività.

- sussistendo attività di conferimento a discariche autorizzate di rifiuti eseguite per conto di terzi, ancorché strumentali alle lavorazioni previste sia in OS2_B che in OG12, le medesime attività di conferimento rientrano tra quelle esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come elencato all'art. 53 della Legge 6 novembre 2012, n. 190: ai sensi dell'art. 105 c.6 è obbligatorio elencare in sede di offerta - per le stesse - una terna di subappaltatori; avendo il concorrente notificato solo un subappaltatore, e nel caso che tale subappaltatore assorba tutte le attività esposte di cui trattasi, si chiedeva pertanto di integrare l'informazione completando la terna richiesta per legge.

Anche in questo caso il concorrente ha riscontrato positivamente alla richiesta del RUP nei termini imposti.

Pertanto il RUP ha quindi ammesso il concorrente **IL LABORATORIO S.R.L. in A.T.I. con STUDIO P. CRISOSTOMI SRL** all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali.

Bologna 18/12/2017


Il RUP - Ing Eugenio Bolondi

Visto, si convalida e si invia per la pubblicazione:

Michele Salomone
Direttore Regionale

