



Data di pubblicazione: 07/03/2018

Nome allegato: *Determinazione aggiudicazione gara Montecassiano 2018.pdf*

CIG: 680896687D

Nome procedura: *Affidamento dei lavori di consolidamento statico complesso edilizio in Roma - Via Montecassiano, n.78.*

INPS

DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI APPALTI

DETERMINAZIONE N. RS 30/97/2018 del 07 marzo 2018

Oggetto: Procedura aperta in ambito comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, volta all'affidamento dei lavori di «CONSOLIDAMENTO STATICO COMPLESSO EDILIZIO IN VIA MONTECASSIANO 78 – ROMA - Applicazione della sentenza n°2507/2012 – II^ sez. civile Tribunale di Roma». CIG 680896687D; CUP: F81B16000330005
Aggiudicazione in favore dell'Operatore economico RTI: DUE P SRL - BASE HOUSE SRL - MULTI MANUTENZIONE SRL - COSTRUZIONI D.O.C. SRL - TRASLOCOMODO SRL

IL DIRETTORE CENTRALE

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e s. m. i. in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97 di emanazione del Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- VISTO** l'art. 21, comma 1, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in Legge del 22 dicembre 2011, n. 214, che ha disposto la soppressione dell'INPDAP e dell'ENPALS, con decorrenza 01/01/2012 ed ha attribuito le relative funzioni all'INPS, che succede in tutti i rapporti attivi e passivi degli Enti soppressi;
- VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato, da ultimo, con la determinazione n. 125 del 26 luglio 2017;

- VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28 luglio 2016 come modificato, da ultimo, con la determinazione n. 118 dell'11 luglio 2017;
- VISTO** il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, adottato, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze il 16 febbraio 2015, con il quale il Prof. Tito Boeri è stato nominato Presidente dell'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), per la durata di un quadriennio;
- VISTO** il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali del 13 gennaio 2017, con il quale, su proposta del Presidente dell'Istituto, è stata nominata Direttore Generale dell'INPS la Dott.ssa Gabriella Di Michele, già dirigente di 1^a fascia, di ruolo del medesimo ente;
- VISTA** la determinazione presidenziale n. 15 del 24 gennaio 2017 di conferimento dell'incarico di durata quadriennale con decorrenza 01.02.2017, di Direttore Centrale Acquisti e Appalti al Dott. Vincenzo Caridi;
- VISTA** la determinazione del Presidente n. 200 del 20 dicembre 2017 con la quale è stato predisposto il progetto di bilancio preventivo per l'esercizio 2018;
- VISTA** la deliberazione n. 34 del 29 dicembre 2017 con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha autorizzato, ai sensi e nei termini previsti dall'articolo 22, comma 1, del "Regolamento per l'amministrazione e la contabilità dell'INPS" - approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005 - l'esercizio provvisorio dal 1° gennaio al 15 marzo 2018, consentendo, per le spese non obbligatorie per legge o per regolamento, l'assunzione degli impegni nei limiti di un dodicesimo per ogni mese degli stanziamenti iscritti nel progetto di bilancio di previsione per l'esercizio 2018, ovvero nei limiti della maggiore spesa necessaria, ove si tratti di spese non frazionabili e non differibili;
- VISTO** il decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91 del 19 aprile 2016, Supplemento ordinario n. 10;

- VISTA** la determinazione n. 197 del 30.07.2012 della Direzione regionale Lazio con la quale è stato conferito l'incarico di Responsabile unico del Procedimento all'ing. Pasquale Cerbone del ruolo professionale dell'Istituto.
- VISTA** la nota Prot. INPS.0064.07/02/2013.0000927 con la quale il Direttore generale pro tempore ha confermato la nomina quale Responsabile unico del Procedimento dell'ing. Pasquale Cerbone ed al contempo ha conferito l'incarico per la progettazione esecutiva agli ingegneri Roberto Faraco e Luigi Lauria e quello di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione agli architetti Stefano Napolitano e Rodolfo Piscopo;
- VISTA** la determinazione del Direttore Generale n. 98 del 7.08.2015, che confermando gli incarichi già attribuiti, ha nominato il gruppo di lavoro e lo staff di collaboratori tecnici e amministrativi deputato alla definizione progettuale dei lavori di ristrutturazione e consolidamento del complesso immobiliare sito in Roma via Montecassiano n. 78, che di seguito riportata:

A. Responsabile Unico del Procedimento

A.1 R.U.P.:

Ing. Pasquale Cerbone

B. Atti progettuali ed esecutivi:

B.1.1 Progettazione esecutiva architettonica e strutturale:

Ing. Roberto Faraco

Ing. Luigi Lauria

B.1.2 Collaboratori:

Geom. Gabriele Mastrogiovanni

Geom. Salvatore di Lorenzo

Sig. Luigi Zannino

B.2.1 Progettazione esecutiva Impianti:

Ing. Sabino De Simone

B.2.2 Collaboratori:

Geom. Gabriele Mastrogiovanni

Geom. Salvatore di Lorenzo

Sig. Luigi Zannino

B.3 Coordinamento sicurezza per progettazione:

Geom. Stefano Napolitano

Geom. Rodolfo Piscopo

B.4 Ufficio di Direzione dei lavori – Sicurezza in esecuzione:

Ing. Roberto Faraco

Ing. Luigi Lauria

B.4.1 Collaboratori:

Geom. Gabriele Mastrogiovanni

Geom. Salvatore di Lorenzo

Sig. Luigi Zannino

C. Struttura tecnico-amministrativa di supporto

C.1 Rapporti con A.N.A.C.:

Avvocato Giuseppe Fiorentino

C.2 Gest. Economica contratto:

Sig.ra Erika Meddi

C.3 Segreteria amministrativa:

Sig.ra Erika Meddi

Sig.ra Francesca Apolloni

C.4 Segreteria RUP:

Sig.ra Francesca Apolloni

- VISTA** la nota Prot. INPS.0064.10/08/2015.0022490 con la quale l'ufficio di Segreteria del Direttore Generale ha individuato nella Direzione centrale Risorse Strumentali, in ossequio alla Determinazione commissariale n. 118 del 17/7/2014, la competenza a gestire la procedura di gara e le ha, pertanto, trasmesso l'intera documentazione precedentemente redatta dal Presidio unificato per la gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare a reddito;
- VISTO** il Protocollo di Azione per la Vigilanza Collaborativa stipulato in data 17 giugno 2015 tra Autorità Nazionale Anticorruzione e l'Istituto Nazionale di Previdenza Sociale;
- CONSIDERATO** che l'art. 4 del sopracitato protocollo dispone che formino oggetto di verifica preventiva da parte dell'Autorità, *inter alia*, la determina a contrarre, il bando di gara, il disciplinare, i capitolati, i provvedimenti di nomina dei commissari e di costituzione della commissione giudicatrice, i verbali del subprocedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse nonché i provvedimenti di aggiudicazione;
- VISTA** la nota prot. 0155253 del 20.10.2016 con cui l'Autorità Nazionale Anticorruzione Ufficio PRES – UPVS Ufficio Piani di vigilanza e vigilanze speciali ha comunicato alla scrivente che: "Si riscontra la nota prot. INPS 0017.13/10/2016.0017378... di risposta alle precedenti osservazioni formulate dall'Autorità nella comunicazione prot. 146261 del 6/10/2016 ... Si prende atto delle modifiche apportate alla documentazione di gara e si ricorda di trasmettere, ai sensi dell'art. 4 del Protocollo di Azione sottoscritto ai fini dell'espletamento della vigilanza collaborativa, la successiva documentazione relativa alla procedura in questione prima della formale adozione";
- VISTA** la determinazione n° RS/30/367/2016 del 21/10/2016 con la quale è stata indetta una procedura aperta in ambito comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, volta all'affidamento dei lavori di «CONSOLIDAMENTO STATICO COMPLESSO EDILIZIO IN VIA

MONTECASSIANO 78 - ROMA - Applicazione della sentenza n°2507/2012 - II^ sez. civile Tribunale di Roma». CIG 680896687D; CUP: F81B16000330005;

PRESO ATTO che con la Determinazione sopra citata è stata altresì autorizzata la spesa complessiva di € 18.000.000,00, IVA inclusa, da imputare sul capitolo di spesa 8U121000804 per l'esercizio finanziario 2016, quale importo complessivo rinveniente dal Quadro Economico Esecutivo dell'intervento che di seguito si riporta:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO A BASE DELL'APPALTO		
		<u>COSTO DELL'OPERA</u>
		<u>€ 18.000.000,00</u>
a	Importo complessivo dei lavori (a1+a2) a base d'asta	€ 12.309.184,21
1	lavori corpo	€ 11.969.727,31
	1.1 - Importo esecuzione lavorazioni	€ 7.857.581,15
	1.2 - Costo della manodopera	€ 4.112.146,16
2	oneri per la sicurezza	€ 339.456,90
b	Somme a disposizione della Stazione appaltante	€ 45.179,43
1	accertamenti e indagini, spese ed oneri vari	€ 25.000,00
2	imprevisti	€ 20.179,43
c	IVA sui lavori e somme a disposizione ed altre eventuali imposte	€ 1.235.436,36
1	IVA lavori con aliquota al 10%	€ 1.230.918,42
2	IVA con aliquota al 10% su imprevidi + accertamenti ed indagini	€ 4.517,94
d	Servizi di trasloco, custodia arredi e spese di alloggio	€ 4.410.200,00
1	IVA servizi di trasloco, custodia e deposito con aliquota al 22%	€ 200.200,00
2	Oneri per la sicurezza	€ 10.000,00
3	Servizi di trasloco, custodia e deposito arredi	€ 900.000,00
4	IVA servizi di alloggio provvisorio con aliquota al 10%	€ 300.000,00
5	Costi di alloggio provvisorio per n.124 famiglie	€ 3.000.000,00

VISTA la trasmissione del bando di gara alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data 21/10/2016 e la relativa pubblicazione in data 26.10.2016;

ATTESO che il bando relativo alla procedura in parola è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 11.11.2016;

ATTESO che alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, prevista dal bando per le ore 12.00 del 19.12.2016, sono pervenuti n. 5 plichi da parte dei seguenti operatori economici:

1	09.39	16/12/2016		MARGHERA (VE)	RTI: KOSTRUTTIVA SCPA - PREVE COSTRUZIONI SPA
2	10.10	19/12/016		SOMMA VESUVIANA	RTI: DUE P SRL - BASE HOUSE SRL - MULTI MANUTENZIONE SRL - COSTRUZIONI D.O.C. SRL - TRASLOCOMODO SRL
3	11.05	19/12/016		MILANO	CCO: S.A.L.C. SPA - IGEMACO SRL - GRECO SRL
4	11.45	19/12/016		NAPOLI	ATI: CONSORZIO STABILE TELEGARE - G.L.M. COSTRUZIONI SRL - GIUBA SRL - S.A.CO.S.E.M SRL - DE.LA.BE.CH COSTRUZIONI SRL
5	11.45	19/12/016		VICENZA	CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK

VISTA la determinazione n° RS/30/45/2017 del 31/01/2017 con la quale è stato autorizzato che la spesa complessiva di € 18.000.000,00, IVA inclusa, da imputare sul capitolo di spesa 8U121000804, fosse posta a carico dell'esercizio finanziario 2017;

VISTA la nota prot. 0020700 del 08.02.2017 con cui l'Autorità Nazionale Anticorruzione Ufficio PRES – UPVS Ufficio Piani di vigilanza e vigilanze speciali ha comunicato alla scrivente che "in relazione alla nomina della Commissione di gara, si rappresenta che in merito ai nominativi dei Commissari indicati, non sono stati rilevati elementi ostativi in relazione alle imprese partecipanti alla gara";

VISTA la Determinazione n.RS/30/56 del 9/02/2017, adottata dalla Direzione centrale Acquisti e Appalti, con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice preposta alla procedura in oggetto;

VISTI i verbali di gara;

PRESO ATTO che, all'esito della verifica della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici concorrenti, la Commissione giudicatrice ha deliberato l'ammissione alle successive fasi della procedura di n. 4 operatori economici, avendo essi presentato documentazione amministrativa rispondente alle previsioni dettate dalla *lex specialis*:

CONCORRENTI AMMESSI
1. RTI: KOSTRUTTIVA SCPA – PREVE COSTRUZIONI SPA
2. RTI: DUE P SRL – BASE HOUSE SRL – MULTI MANUTENZIONE SRL – COSTRUZIONI D.O.C. SRL – TRASLOCOMODO SRL
3. CCO Consorzio Costruzioni: S.A.L.C. SPA – IGEMACO SRL – GRECO SRL
4. ATI: CONSORZIO STABILE TELEGARE – G.L.M. COSTRUZIONI SRL – GIUBA SRL – S.A.CO.S.E.M SRL – DE.LA.BE.CH COSTRUZIONI SRL

PRESO ATTO altresì che, all’esito della verifica della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici concorrenti, la Commissione giudicatrice ha deliberato la non ammissione alle successive fasi della procedura di n. 1 operatore economico, per la motivazione di seguito riportata:

CONCORRENTI NON AMMESSI	MOTIVAZIONE
CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK	<i>il concorrente ha presentato una polizza emessa in data 21.12.2016 e dunque oltre il termine di scadenza di presentazione dell’offerta fissato al 19.12.2016.</i>

RITENUTO opportuno trasmettere all’ANAC apposita richiesta di parere preventivo circa lo schema di determinazione relativo all’elenco degli operatori ammessi ed esclusi, stante la delicatezza e la rilevanza economica dell’intervento in oggetto;

VISTA la richiesta di parere preventivo trasmessa all’ANAC con nota Prot. INPS.0017.11/09/2017.0014809;

PRESO ATTO che l’Autorità Nazionale Anticorruzione con nota prot. 0108220 del 18.09.2017 ha comunicato alla scrivente Direzione che “Si prende atto della trasmissione degli schemi di determinazione relative all’elenco degli operatori ammessi e degli operatori esclusi Si resta in attesa della trasmissione della ulteriore documentazione così come previsto dal protocollo di Vigilanza collaborativa”;

VISTA la Determinazione n.RS/30/363 del 25/09/2017 con la quale è stata deliberata:

- l'ammissione alle successive fasi della procedura di n. 4 operatori economici, avendo essi presentato in gara documentazione amministrativa rispondente alle previsioni dettate dalla *lex specialis*:

CONCORRENTI AMMESSI
1. RTI: KOSTRUTTIVA SCPA – PREVE COSTRUZIONI SPA
2. RTI: DUE P SRL – BASE HOUSE SRL – MULTI MANUTENZIONE SRL – COSTRUZIONI D.O.C. SRL – TRASLOCOMODO SRL
3. CCO: S.A.L.C. SPA – IGEMACO SRL – GRECO SRL
4. ATI: CONSORZIO STABILE TELEGARE – G.L.M. COSTRUZIONI SRL – GIUBA SRL – S.A.CO.S.E.M SRL – DE.LA.BE.CH COSTRUZIONI SRL

- la non ammissione alle successive fasi della procedura di n. 1 operatore economico, per le motivazioni di seguito riportate:

CONCORRENTI NON AMMESSI	MOTIVAZIONE
CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK	<i>il concorrente ha presentato una polizza emessa in data 21.12.2016 e dunque oltre il termine di presentazione dell'offerta fissato al 19.12.2016.</i>

PRESO ATTO che la Commissione giudicatrice, conclusa la valutazione comparativa delle Offerte tecniche presentate dagli Operatori economici rimasti in gara, nella seduta riservata del 04.01.2018, ha attribuito i seguenti punteggi tecnici totali riparametrati per ciascun Operatore distintamente per i Lavori, per i Servizi di alloggio e trasloco e per i Termini di consegna e di esecuzione:

PUNTEGGI TECNICI TOTALI RIPARAMETRATI					
ATTIVITA'	PUNTEGGIO MASSIMO	RTI- Kostruttiva Scpa	RTI-Due P Srl	CCO-Salc Spa	ATI-Consortio stabile Telegare
Lavori	40	40,00	24,79	0,86	14,78
Servizi di alloggio e trasloco	30	13,01	24,34	30,00	21,83
Termini di consegna e di esecuzione	10	7,47	10,00	6,66	5,31
TOTALE	80	60,48	59,13	37,52	41,92

ATTESO

che nella seduta pubblica del 16 gennaio 2018 il presidente della Commissione, dopo aver dato lettura dei punteggi tecnici, già riparametrati, distintamente per i Lavori, per i Servizi di alloggio e trasloco e per i Termini di consegna e di esecuzione, attribuiti, in esito all'esame delle offerte tecniche, dalla Commissione giudicatrice a ciascun Operatore rimasto in gara, ha provveduto all'apertura e all'esame, delle offerte economiche presentate dagli Operatori di seguito riportate:

1 RTI: KOSTRUTTIVA SCPA – PREVE COSTRUZIONI SPA.

Numero	DESCRIZIONE	Valore offerta IVA ESCLUSA
1	Importo lavori	11.240.000,00
2	Servizi di trasloco e custodia	800.000,00
3	Servizi di alloggio di n.124 nuclei familiari	2.900.000,00
4	Oneri per la sicurezza	349.456,90
TOTALE	Offerta totale (somma1+2+3+4)	15.289.456,90

2 RTI: DUE P SRL - BASE HOUSE SRL - MULTI MANUTENZIONE SRL - COSTRUZIONI D.O.C. SRL - TRASLOCOMODO SRL

Numero	DESCRIZIONE	Valore offerta IVA ESCLUSA
1	Importo lavori	10.000.000,00
2	Servizi di trasloco e custodia	480.000,00
3	Servizi di alloggio di n.124 nuclei familiari	1.650.000,00
4	Oneri per la sicurezza	349.456,90
TOTALE	Offerta totale (somma1+2+3+4)	12.479.456,90

3 CCO: S.A.L.C. SPA – IGEMACO SRL – GRECO SRL e dà lettura dei documenti presentati e dell'offerta totale e delle singole voci che la compongono, come di seguito riportate.

Numero	DESCRIZIONE	Valore offerta IVA ESCLUSA
1	Importo lavori	9.347.186,05
2	Servizi di trasloco e custodia	850.000,00
3	Servizi di alloggio di n.124 nuclei familiari	2.900.000,00
4	Oneri per la sicurezza	349.456,90
TOTALE	Offerta totale (somma1+2+3+4)	13.446.642,95

4 ATI: CONSORZIO STABILE TELEGARE – G.L.M. COSTRUZIONI SRL – GIUBA SRL – S.A.CO.S.E.M SRL – DE.LA.BE.CH COSTRUZIONI SRL.

Numero	DESCRIZIONE	Valore offerta IVA ESCLUSA
1	Importo lavori	9.912.131,19
2	Servizi di trasloco e custodia	810.000,00
3	Servizi di alloggio di n.124 nuclei familiari	2.850.000,00
4	Oneri per la sicurezza	349.456,90
TOTALE	Offerta totale (somma1+2+3+4)	13.921.588,09

VISTA la graduatoria provvisoria, stilata nella medesima seduta dalla Commissione giudicatrice sulla base dei punteggi attribuiti all' offerta tecnica ed all'offerta economica, secondo le modalità indicate all'art. 14 del Disciplinare di gara (Modalità di valutazione delle offerte):

GRADUATORIA PROVVISORIA				
	OPERATORE ECONOMICO '	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
1	RTI-Due P Srl	59,13	20,00	79,13
2	RTI- Kostruttiva Scpa	60,48	4,97	65,45
3	ATI-Consortio stabile Telegare	41,92	12,28	54,20
4	CCO-Salc Spa	37,52	14,82	52,34

- VISTA** la determinazione n° RS/30/36/2018 del 30/01/2018 con la quale è stato autorizzato che la spesa complessiva di € 18.000.000,00, IVA inclusa, da imputare sul capitolo di spesa 8U121000804, fosse posta a carico dell'esercizio finanziario 2018;
- PRESO ATTO** che nella seduta pubblica del 13 febbraio 2018 la Commissione ha formulato la proposta di aggiudicazione in favore dell'Operatore economico RTI: DUE P SRL - BASE HOUSE SRL - MULTI MANUTENZIONE SRL - COSTRUZIONI D.O.C. SRL - TRASLOCOMODO SRL, con sede in Via Aldo Moro, 97, 80049 Somma Vesuviana (NA) -P.I 04154231213, per aver presentato la migliore offerta, ottenendo un punteggio totale pari a 79,13, per un importo offerto pari a 12.479.456,90 IVA esclusa;
- VISTA** la nota del RUP Ing. Cerbone del 13 febbraio 2018, con la quale lo stesso ha chiesto, *inter alia*, di confermare il gruppo di lavoro per le funzioni tecniche e di gestione dell'appalto, costituito con la citata Determinazione del Direttore Generale n.98/2015, nonché di autorizzare la spesa di € 324.383,68 (pari al 2% dell'importo totale appalto) quale incentivo per le funzioni tecniche, rappresentando che le attività di "progettazione esecutiva" sono state ultimate il 27/10/2015 - in vigore del D.Lgs.n.163/2006 e s.m.i. (art.93 C.7/bis e seguenti), pertanto, per tali attività tecniche sarebbero applicabili tali norme allora vigenti, come chiarito dal Comunicato del Presidente dell'ANAC del 06/09/2017;
- VISTO** il Comunicato del Presidente dell'ANAC del 06 settembre 2017 rubricato "*Chiarimenti in ordine all'applicabilità delle disposizioni normative in materia di incentivi per le funzioni tecniche*" secondo cui "*nel settore degli appalti pubblici vige il principio, riprodotto anche all'art. 216, comma 1, del d.lgs. 50/2016, secondo il quale l'applicabilità di una disposizione normativa è valutata sulla base dell'entrata in vigore della stessa al momento della pubblicazione del bando di gara o dell'invio della lettera di invito*", ma che "*Tuttavia, con specifico riferimento alle attività oggetto di incentivazione, non può non rilevarsi come alcune di esse, quali la programmazione della spesa, la valutazione preventiva dei progetti, la predisposizione della procedura di gara, espressamente enunciate dall'art. 113 del d.lgs. 50/2016, intervengano in una fase precedente all'avvio della procedura di selezione dell'aggiudicatario*" e che, pertanto, sulla base di tale presupposto "*deve ritenersi che per gli incentivi inerenti le funzioni tecniche ciò che rileva ai fini dell'individuazione della disciplina normativa applicabile è il compimento delle attività oggetto di incentivazione. Ne consegue che le disposizioni di cui all'art. 113 del nuovo codice dei contratti si applicano alle attività incentivate svolte successivamente all'entrata in vigore del Codice.*";

- RITENUTO** pertanto alla luce del Comunicato ANAC di condividere la proposta formulata dal RUP della procedura, relativamente alle funzioni tecniche svolte dai dipendenti;
- RITENUTO** opportuno trasmettere all'ANAC, ai sensi dell'art. 4 del Protocollo di Azione sottoscritto ai fini dell'espletamento della vigilanza collaborativa, apposita richiesta di parere preventivo circa lo schema della presente determinazione;
- VISTA** la richiesta di parere preventivo trasmessa all'ANAC con nota Prot. INPS.0017.15/02/2018.0003099 del 15 febbraio 2018;
- PRESO ATTO** che l'Autorità Nazionale Anticorruzione con nota prot. 0020927 del 06.03.2018 ha comunicato alla scrivente Direzione che: "l'Autorità, al fine di agevolare l'operatività della clausola risolutiva espressa indicata all'art. 5 del siglato Protocollo di Vigilanza Collaborativa, ha predisposto l'allegato modello di dichiarazione che, nello spirito di collaborazione che sottende il Protocollo, si chiede alle Stazioni Appaltanti di far sottoscrivere all'aggiudicatario nella persona dei soggetti ivi indicati.... Sarà cura, inoltre, della Stazione Appaltante verificare che tutti i soggetti interessati restituiscano la dichiarazione debitamente compilata e sottoscritta, e segnalare all'Autorità eventuali mancate restituzioni e/o rifiuti di dichiarare. Tutte le dichiarazioni compilate e sottoscritte, andranno quindi trasmesse all'Autorità a cura della Stazione Appaltante, unitamente alla conferma del buon esito delle verifiche di cui all'art. 32, comma 7 D. Lgs. 50/2016, ai fini del riscontro conclusivo di cui all'art. 6, comma 1, punto III del Protocollo di Vigilanza.";
- VISTO** l'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 secondo cui l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- VISTO** l'art. 32, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 secondo cui il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
- VISTE** le risultanze tutte della procedura celebrata;
- CONDIVISA** la relazione predisposta dall'area competente, parte integrante della presente determinazione;

DETERMINA

- ✚ di aggiudicare i lavori in oggetto all'operatore economico **RTI: DUE P SRL - BASE HOUSE SRL - MULTI MANUTENZIONE SRL - COSTRUZIONI D.O.C. SRL - TRASLOCOMODO SRL**, con sede in Via Aldo Moro, 97, 80049 Somma vesuviana

(NA) –P.I 04154231213, per aver presentato la migliore offerta risultata congrua, ottenendo un punteggio totale pari a 79,13, per un importo offerto pari a 12.479.456,90 IVA esclusa;

- ✚ di autorizzare la stipula del contratto, una volta divenuta efficace l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e trascorsi i termini di cui all'art. 32, comma 9 del citato decreto, per un importo pari a € **13.786.202,59** (IVA INCLUSA), di cui € 12.130.000,00 per lavori e servizi, € 349.456,90 per oneri della sicurezza ed € 1.306.745,69 per IVA, come di seguito meglio specificato:

N.	DESCRIZIONE	OFFERTA IVA esclusa	IVA	OFFERTA IVA INCLUSA
1	Importo lavori	€ 10.000.000,00	€ 1.000.000,00 (IVA al 10%)	€ 11.000.000,00
2	Oneri per la sicurezza	€ 339.456,90	€ 33.945,69 (IVA al 10%)	€ 373.402,59
3	Servizi di alloggio di n.124 nuclei familiari	€ 1.650.000,00	€ 165.000,00 (IVA al 10%)	€ 1.815.000,00
4	Servizi di trasloco e custodia	€ 480.000,00	€ 105.600,00 (IVA al 22%)	€ 585.600,00
5	Oneri per la sicurezza traslochi e custodia	€ 10.000,00	€ 2.200,00 (IVA al 22%)	€ 12.200,00
	Importo Complessivo	€ 12.479.456,90	€ 1.306.745,69	€ 13.786.202,59

- ✚ di autorizzare la messa a disposizione della Stazione appaltante dell'importo pari a € 49.697,37 IVA al 10% inclusa, per accertamenti, indagini, spese, oneri vari e imprevisti, come risultanti dal quadro economico del Progetto Esecutivo;
- ✚ di autorizzare l'ulteriore messa a disposizione della Stazione appaltante dell'importo pari a € 1.422.437,63 IVA al 10% inclusa per eventuali variazioni contrattuali ai sensi dell'art.106 del Codice dei contratti e dell'art.38 del Capitolato Speciale d'Appalto (non superiore al 10% dell'importo contrattuale pari a € 1.247.945,69 oltre IVA (10%));
- ✚ di autorizzare che la spesa complessiva pari a € 15.258.337,59 IVA inclusa sia imputata sul capitolo di spesa 8U121000804 per l'esercizio finanziario 2018;
- ✚ di prendere atto della costituzione del gruppo di lavoro e dello staff di collaboratori tecnici e amministrativi deputato alla definizione progettuale dei lavori di ristrutturazione e consolidamento del complesso immobiliare sito in Roma via Montecassiano n. 78, costituito con determinazione del Direttore Generale n. 98 del 7.08.2015, che di seguito si riporta:

A. Responsabile Unico del Procedimento

A.1 R.U.P.:

Ing. Pasquale Cerbone

B. Atti progettuali ed esecutivi:

B.1.1 Progettazione esecutiva architettonica e strutturale:

Ing. Roberto Faraco

Ing. Luigi Lauria

B.1.2 Collaboratori:

Geom. Gabriele Mastrogiovanni

Geom. Salvatore di Lorenzo

Sig. Luigi Zannino

B.2.1 Progettazione esecutiva Impianti:

Ing. Sabino De Simone

B.2.2 Collaboratori:

Geom. Gabriele Mastrogiovanni

Geom. Salvatore di Lorenzo

Sig. Luigi Zannino

B.3 Coordinamento sicurezza per progettazione:

Geom. Stefano Napolitano

Geom. Rodolfo Piscopo

B.4 Ufficio di Direzione dei lavori – Sicurezza in esecuzione:

Ing. Roberto Faraco

Ing. Luigi Lauria

B.4.1 Collaboratori:

Geom. Gabriele Mastrogiovanni

Geom. Salvatore di Lorenzo

Sig. Luigi Zannino

C. Struttura tecnico-amministrativa di supporto

C.1 Rapporti con A.N.A.C.:

Avvocato Giuseppe Fiorentino

C.2 Gest. Economica contratto:

Sig.ra Erika Meddi

C.3 Segreteria amministrativa:

Sig.ra Erika Meddi

Sig.ra Francesca Apolloni

C.4 Segreteria RUP:

Sig.ra Francesca Apolloni

- ✚ di comunicare alla Direzione Centrale Risorse Umane la proposta di accantonamento prudenziale della somma di € 324.383,68 (pari al 2% dell'importo totale dell'appalto), a titolo di incentivo per la progettazione interna ai sensi dell'art. 93, comma 7 *bis* del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., applicabile *ratione temporis*, da imputare sul capitolo 4U1102024/00 per la successiva liquidazione da parte della DCRU, qualora l'apposito regolamento che sarà adottato dall'Istituto ne preveda la possibilità, ed il cui pagamento potrà essere disposto effettuate le verifiche di competenza;

✚ di dare mandato al RUP, affinché:

- ✓ proceda alla verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii;
- ✓ richieda all'aggiudicatario la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del Codice, e della *lex specialis* di gara, nonché ogni altro documento da sottoporre prima della stipula del contratto;
- ✓ provveda a tutte le altre attività connesse alla presente aggiudicazione.

F.to

Il Direttore Centrale
Vincenzo Caridi