



**Data di pubblicazione:** 12/06/2018

**Nome allegato:** *Disciplinare\_di\_gara.pdf*

**CIG:** 74992576A5;

**Nome procedura:** *REVISIONE DECENNALE SISTEMA AD ESTINGUENTE GASSOSO INSTALLATO PRESSO LA SEDE PROVINCIALE INPS DI UDINE V.SAVORGNANA, 37*

# INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione regionale F.V.G.

**ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE**  
**SEDE REGIONALE F.V.G.**

**DISCIPLINARE DI GARA**

**PROCEDURA NEGOZIATA**

*articolo 36 co. 2 lett. b) del decreto legislativo n. 50 del 2016*  
*criterio: offerta del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) D.lgs. n. 50 del 2016*

**REVISIONE DECENNALE SISTEMA AD ESTINGUENTE GASSOSO INSTALLATO PRESSO LA SEDE  
PROVINCIALE INPS DI UDINE V. SAVORGNANA, 37**

**CIG 74992576A5**

## Premessa.

Il presente Disciplinare contiene le norme integrative relative all'appalto avente ad oggetto **LA REVISIONE DECENNALE SISTEMA AD ESTINGUENTE GASSOSO INSTALLATO PRESSO LA SEDE PROVINCIALE INPS DI UDINE V. SAVORGNANA, 37**

La stipula dell'appalto in oggetto è stata disposta con determinazione a contrarre n° 118 del 23/05/2018 e avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b), da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del d.Lgs. 50/2016.

Il codice CIG assegnato alla presente procedura è: **CIG 74992576A5**

Il R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) è l'ing. Gennaro Cangiano via Cesare Battisti, 10/D 34125 Trieste

### 1. Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara.

1. L'appalto ha per oggetto la revisione decennale dell'impianto di spegnimento a gas estinguente inerte IG 55.
2. L'importo a base di gara soggetto a ribasso unico percentuale da applicare al prezzo a corpo, tranne per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso, ammonta a € 41.800,00 (quarantunomilaottocento/00) esclusa l'I.V.A.
3. L'appalto è interamente finanziato con i fondi propri del bilancio dell'Istituto;
4. Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a corpo".
5. Per quanto attiene i pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.
6. Per quanto attiene la fatturazione trova applicazione l'articolo 17-ter, del d.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633, introdotto dall'art. 1, comma 629 lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), che prevede, per le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi, il meccanismo della scissione dei pagamenti (c.d. "split payment"), da applicarsi alle operazioni per le quali le Amministrazioni non siano debitori d'imposta, ai sensi delle disposizioni generali in materia di IVA.
7. Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del d.lgs. 50/2016 sarà concessa l'anticipazione del corrispettivo contrattuale nella misura del 20% sull'importo del contratto, previa costituzione di apposita garanzia così come previsto dal medesimo articolo.
8. Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.Lgs. 9 novembre 2012, n. 192.

## **2. Sopralluogo.**

La stazione appaltante non rilascia attestati di avvenuta presa visione dei luoghi e pertanto gli operatori economici interessati avranno facoltà di effettuare il sopralluogo sulle area dell'immobile oggetto dell'appalto recandosi, previo appuntamento da concordare con l'ufficio tecnico regionale tramite posta elettronica all'indirizzo e-mail "*ufficiotecnico.friuliveneziagiulia@inps.it*".

La persona incaricata ad effettuare il sopralluogo non potrà rappresentare più di un concorrente.

## **3. Subappalto.**

1. Il concorrente deve indicare già all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del d.lgs. 50/2016. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato e non potrà essere autorizzato.
2. Ai fini della tutela dei principi di trasparenza e di segretezza dell'offerta, non sarà autorizzato il subappalto a favore di Operatori economici che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

## **4. Garanzie per la partecipazione alla procedura.**

1. L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, dalla garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del d.lgs. 50/2016, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto e precisamente pari a € 480,00 (euro quattrocentottanta/00).

## **5. Pagamento a favore dell'Autorità.**

1. Ai sensi della Delibera ANAC 21 dicembre 2016, n. 1377 non è previsto il pagamento del contributo trattandosi di importo inferiore a € 150.000,00.

## **6. Criterio di aggiudicazione.**

1. L'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del d.lgs. 50/2016.
2. L'aggiudicazione verrà proclamata in favore del massimo ribasso unico percentuale da applicare ai prezzi indicati nella parte B del CSA.
3. Qualora il numero delle offerte valide sia almeno pari a 10, si procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 8 d.lgs. n. 50 del 2016.

4. Qualora il numero delle offerte valide sia inferiore a 10 resta ferma la facoltà da parte della Stazione Appaltante di valutare la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse.
5. La stazione appaltante si riserva di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, fermo restando che, come stabilito nell'art. 95, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, l'Istituto si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto, senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta.

## **7. Verifica di anomalia delle offerte**

1. La verifica delle offerte anormalmente basse avviene attraverso la seguente procedura:
  - a) verificando la prima migliore offerta, e, qualora questa sia esclusa all'esito del procedimento di verifica, procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala, in quanto adeguatamente giustificata;
  - b) la stazione appaltante si riserva di effettuare la verifica delle offerte contemporaneamente, per tutte le migliori offerte che appaiano anormalmente basse [comunque non più di 5 (cinque)], fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala in quanto adeguatamente giustificata;
  - c) richiedendo per iscritto all'offerente di presentare le giustificazioni; nella richiesta la stazione appaltante può indicare le componenti specifiche dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili;
  - d) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;
  - e) la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite e, ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;
  - f) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 5 (cinque) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;
  - g) la stazione appaltante, ovvero la commissione tecnica, se istituita, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;
  - h) la stazione appaltante può escludere l'offerta a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi non presenti le giustificazioni o le precisazioni entro il termine stabilito;
  - i) la stazione appaltante esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni risultano, nel complesso, inaffidabili, e procede all'aggiudicazione a favore della migliore offerta non anomala.

## 8. Tutela ambientale.

L'affidataria dovrà collaborare con stazione appaltante per garantire il rispetto delle vigenti leggi in materia di tutela ambientale.

L'affidataria si impegna ad osservare il rispetto delle leggi in materia di scarichi idrici, emissioni in atmosfera, tutela del suolo, raccolta e smaltimento dei rifiuti, inquinamento acustico e comunque di ogni altra legge applicabile all'oggetto dell'appalto.

L'affidataria si dichiara fin d'ora disponibile all'effettuazione da parte di personale della stazione appaltante dei controlli atti a verificare il pieno rispetto di quanto specificato al paragrafo precedente.

L'affidataria si impegna a tenere comunque indenne la stazione appaltante per qualsivoglia danno di cui potesse venire chiamata a rispondere, dovuto alla mancata ottemperanza, da parte dell'impresa appaltatrice delle vigenti leggi in materia ambientale e a segnalare immediatamente alla stazione appaltante ogni evento, anche di natura incidentale, che possa avere impatti dal punto di vista ambientale.

L'affidataria garantisce che i propri dipendenti rispettino i requisiti di legge in materia ambientale.

Lo smaltimento dei rifiuti dovrà essere effettuato a norma di legge - d.lgs. 152/2006 "norme in materia ambientale".

## 9. Ulteriori disposizioni.

1. L'Amministrazione si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.
2. È in ogni caso facoltà della Stazione appaltante non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente od idonea in relazione all'oggetto della procedura, ovvero se aggiudicata, di non il contratto.
3. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
4. L'offerta vincolerà il concorrente per almeno **180** (diconsi **centottanta**) giorni naturali consecutivi dal termine indicato nel presente disciplinare per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla Stazione appaltante.
5. Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto verrà stipulato entro il termine di **60** (diconsi **sessanta**) giorni naturali consecutivi che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace, secondo quanto stabilito all'art. 32, comma 8, del d.lgs. 50/2016. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono interamente poste a carico dell'aggiudicatario.
6. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
7. La Stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 110 del d.lgs. 50/2016, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero

procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto.

## **9. Trattamento dei dati personali.**

1. Ai sensi dell'art. 13 del d.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 (recante il «Codice in materia di Protezione dei Dati Personali»), in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si precisa che titolare del trattamento è l'ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE. Responsabile del trattamento è il dott. Stefano Ugo Quaranta, in qualità di Direttore Regionale.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Gennaro Cangiano

**Allegati:** all. 1 modulo dichiarazioni