



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Sede Regionale per il Lazio

Direzione Centrale Acquisti e Appalti

ALLEGATO 1A

**SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA
AMMINISTRAZIONE PER LA FORNITURA DEI SERVIZI DI
MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO**

Appalto Specifico relativo ai

**"Servizi di manutenzione degli estintori, manutenzione porte taglia-
fuoco, manutenzione evacuatori di fumo e calore, manutenzione di
impianti di rilevazione e allarmi incendi, manutenzione impianti fissi di
spegnimento incendi presso gli immobili strumentali Inps della regione
Lazio e presso il "Convitto Principe di Piemonte" di Anagni, di compe-
tenza della Direzione Regionale Lazio e
della Direzione di Coordinamento Metropolitano di Roma"**

Dettaglio impianti consistenze Sedi oggetto dell'AS

Lotto 1

Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti antincendio Stabili Strumentali Sede Regionale INPS del LAZIO				LOTTO 1	
Elenco <i>Canoni Unitari di Riferimento</i> per la definizione del Canone Annuo per MO Periodica per Immobili strumentali con reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.				FROSINONE (FR) PIAZZA A. GRAMSCI, 4	
Tipo di Servizio Operativo		Unità di misura	Canone Unitario €/UM anno	Quantità	Importo Parziale
Scheda 1 - Estintori					
Estintore a polvere		numero estintori	13,28	56	€ 743,68
Estintore a CO2		numero estintori	13,28	27	€ 358,56
Estintore carrellato		numero estintori	26,56	0	€ -
Totale Estintori				83	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 55,11
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 1 - Estintori					€ 1.157,35
Scheda 2 - Porte tagliafuoco					
Porte tagliafuoco		numero battenti	37,94	51	€ 1.934,94
Totale porte				51	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 96,75
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 2 - Porte tagliafuoco					€ 2.031,69
Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					
Evacuatori di fumo e calore		Numero evacuatori	70,76	6,00	€ 424,56
Totale evacuatori				6,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 21,23
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					€ 445,79
Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					
Stabile/magazzino/archivio: Totale elementi		elemento	13,88	250,00	€ 3.470,00
Centrale		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Rilevatori ottici		elemento	13,88		€ 0,00
Pulsanti di allarme		elemento	13,88		€ 0,00
Targhe		elemento	13,88		€ 0,00
Moduli in		elemento	13,88		€ 0,00
Moduli out		elemento	13,88		€ 0,00
alimentatore		elemento	12,48		€ 0,00
Totale elementi				250,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 173,50
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					€ 3.643,50
Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					
<u>Sistemi di spegnimento ad acqua</u>					
Idranti UNI 45		elemento	28,92	19,00	€ 549,48
Naspi		elemento	28,92		€ 0,00
UNI 70		elemento	28,92	3,00	€ 86,76
Motopompa		elemento	571,56	1,00	€ 571,56
ugelli sprinkler		elemento	3,47	0,00	€ 0,00
ugelli ad acqua nebulizzata		elemento	18,52		€ 0,00
<u>Sistemi di spegnimento a gas</u>					
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Totale elementi				23,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 60,39
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					€ 1.268,19
Scheda 6 - Impianti di illuminazione di emergenza: Oggetto di altro appalto					€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Manutenzione Ordinaria (Somma Totali Schede da 1 a 6)				€ 8.546,52	
Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					
Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,20		€ 1.709,30
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone				€ 1.709,30	
Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					
Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tarriffa DEI 06-2017 M01024a		Numero ore annue	27,00	0,00	€ 0,00
Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa		Manutenzione Extra Canone	7,75	0,00	€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico				€ 0,00	
Costi per la sicurezza da interferenze					
Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,01		€ 85,47
Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione straordinaria		Manutenzione Extra Canone	0,04		€ 68,37
TOTALE CANONE ANNUO - Costi per la sicurezza da interferenze				€ 153,84	

Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti antincendio Stabili Strumentali Sede Regionale INPS del LAZIO				LOTTO 1	
Elenco <i>Canoni Unitari di Riferimento</i> per la definizione del Canone Annuo per MO Periodica per Immobili strumentali con reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.				SORA (FR) VIA SAN DOMENICO 18/A	
Tipo di Servizio Operativo		Unità di misura	Canone Unitario €/UM anno	Quantità	Importo Parziale
Scheda 1 - Estintori					
Estintore a polvere		numero estintori	13,28	14	€ 185,92
Estintore a CO2		numero estintori	13,28	2	€ 26,56
Estintore carrellato		numero estintori	26,56	0	€ -
Totale Estintori				16	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 10,62
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 1 - Estintori					€ 223,10
Scheda 2 - Porte tagliafuoco					
Porte tagliafuoco		numero battenti	37,94	4	€ 151,76
Totale porte				4	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 7,59
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 2 - Porte tagliafuoco					€ 159,35
Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					
Evacuatori di fumo e calore		Numero evacuatori	70,76	1,00	€ 70,76
Totale evacuatori				1,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 3,54
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					€ 74,30
Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					
Stabile/magazzino/archivio: Totale elementi		elemento	13,88	19,00	€ 263,72
Centrale		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Rilevatori ottici		elemento	13,88		€ 0,00
Pulsanti di allarme		elemento	13,88		€ 0,00
Targhe		elemento	13,88		€ 0,00
Moduli in		elemento	13,88		€ 0,00
Moduli out		elemento	13,88		€ 0,00
alimentatore		elemento	12,48		€ 0,00
Totale elementi				19,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 13,19
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					€ 276,91
Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					
<u>Sistemi di spegnimento ad acqua</u>					
Idranti UNI 45		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
Naspi		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
UNI 70		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
Motopompa		elemento	571,56	0,00	€ 0,00
ugelli sprinkler		elemento	3,47	0,00	€ 0,00
ugelli ad acqua nebulizzata		elemento	18,52	0,00	€ 0,00
<u>Sistemi di spegnimento a gas</u>					
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Totale elementi				0,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					€ 0,00
Scheda 6 - Impianti di illuminazione di emergenza: Oggetto di altro appalto					€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Manutenzione Ordinaria (Somma Totali Schede da 1 a 6)				€ 733,66	
Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					
Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,20		€ 146,73
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone				€ 146,73	
Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					
Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tarriffa DEI 06-2017 M01024a		Numero ore annue	27,00	0,00	€ 0,00
Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa		Manutenzione Extra Canone	7,75	0,00	€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico				€ 0,00	
Costi per la sicurezza da interferenze					
Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,01		€ 7,34
Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione straordinaria		Manutenzione Extra Canone	0,04		€ 5,87
TOTALE CANONE ANNUO - Costi per la sicurezza da interferenze				€ 13,21	

Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti antincendio Stabili Strumentali Sede Regionale INPS del LAZIO				LOTTO 1	
Elenco <u>Canoni Unitari di Riferimento</u> per la definizione del Canone Annuo per MO Periodica per Immobili strumentali con reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.				CASSINO (FR) VIA PO 45 - 8	
Tipo di Servizio Operativo		Unità di misura	Canone Unitario €/UM anno	Quantità	Importo Parziale
Scheda 1 - Estintori					
Estintore a polvere		numero estintori	13,28	73	€ 969,44
Estintore a CO2		numero estintori	13,28	5	€ 66,40
Estintore carrellato		numero estintori	26,56	0	€ -
Totale Estintori				78	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 51,79
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 1 - Estintori					€ 1.087,63
Scheda 2 - Porte tagliafuoco					
Porte tagliafuoco		numero battenti	37,94	5	€ 189,70
Totale porte				5	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 9,49
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 2 - Porte tagliafuoco					€ 199,19
Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					
Evacuatori di fumo e calore		Numero evacuatori	70,76	0,00	€ 0,00
Totale evacuatori				0,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					€ 0,00
Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					
Stabile/magazzino/archivio: Totale elementi		elemento	13,88	6,00	€ 83,28
Centrale		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Rilevatori ottici		elemento	13,88		€ 0,00
Pulsanti di allarme		elemento	13,88		€ 0,00
Targhe		elemento	13,88		€ 0,00
Moduli in		elemento	13,88		€ 0,00
Moduli out		elemento	13,88		€ 0,00
alimentatore		elemento	12,48		€ 0,00
Totale elementi				6,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 4,16
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					€ 87,44
Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					
<u>Sistemi di spegnimento ad acqua</u>					
Idranti UNI 45		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
Naspi		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
UNI 70		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
Motopompa		elemento	571,56	0,00	€ 0,00
ugelli sprinkler		elemento	3,47	0,00	€ 0,00
ugelli ad acqua nebulizzata		elemento	18,52		€ 0,00
<u>Sistemi di spegnimento a gas</u>					
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Totale elementi				0,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					€ 0,00
Scheda 6 - Impianti di illuminazione di emergenza: Oggetto di altro appalto					€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Manutenzione Ordinaria (Somma Totali Schede da 1 a 6)					€ 1.374,26
Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					
Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,20		€ 274,85
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					€ 274,85
Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					
Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tarriffa DEI 06-2017 M01024a		Numero ore annue	27,00	0,00	€ 0,00
Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa		Manutenzione Extra Canone	7,75	0,00	€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					€ 0,00
Costi per la sicurezza da interferenze					
Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,01		€ 13,74
Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione straordinaria		Manutenzione Extra Canone	0,04		€ 10,99
TOTALE CANONE ANNUO - Costi per la sicurezza da interferenze					€ 24,74

Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti antincendio Stabili Strumentali Sede Regionale INPS del LAZIO				LOTTO 1	
Elenco <i>Canoni Unitari di Riferimento</i> per la definizione del Canone Annuo per MO Periodica per Immobili strumentali con reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.				ANAGNI (FR) VILA EMATTEOTTI, 2	
Tipo di Servizio Operativo		Unità di misura	Canone Unitario €/UM anno	Quantità	Importo Parziale
Scheda 1 - Estintori					
Estintore a polvere		numero estintori	13,28	97	€ 1.288,16
Estintore a CO2		numero estintori	13,28	17	€ 225,76
Estintore carrellato		numero estintori	26,56	0	€ -
Totale Estintori				114	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 75,70
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 1 - Estintori					€ 1.589,62
Scheda 2 - Porte tagliafuoco					
Porte tagliafuoco		numero battenti	37,94	108	€ 4.097,52
Totale porte				108	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 204,88
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 2 - Porte tagliafuoco					€ 4.302,40
Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					
Evacuatori di fumo e calore		Numero evacuatori	70,76	10,00	€ 707,60
Totale evacuatori				10,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 35,38
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					€ 742,98
Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					
Stabile/magazzino/archivio: Totale elementi		elemento	13,88	369,00	€ 5.121,72
Centrale		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Rilevatori ottici		elemento	13,88		€ 0,00
Pulsanti di allarme		elemento	13,88		€ 0,00
Targhe		elemento	13,88		€ 0,00
Moduli in		elemento	13,88		€ 0,00
Moduli out		elemento	13,88		€ 0,00
alimentatore		elemento	12,48	6,00	€ 74,88
Totale elementi				375,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 259,83
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					€ 5.456,43
Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					
<u>Sistemi di spegnimento ad acqua</u>					
Idranti UNI 45		elemento	28,92	49,00	€ 1.417,08
Naspi		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
UNI 70		elemento	28,92	1,00	€ 28,92
Motopompa		elemento	571,56	1,00	€ 571,56
ugelli sprinkler		elemento	3,47	0,00	€ 0,00
ugelli ad acqua nebulizzata		elemento	18,52		€ 0,00
<u>Sistemi di spegnimento a gas</u>					
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Totale elementi				51,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 100,88
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					€ 2.118,44
Scheda 6 - Impianti di illuminazione di emergenza: Oggetto di altro appalto					€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Manutenzione Ordinaria (Somma Totali Schede da 1 a 6)				€ 14.209,86	
Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					
Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,20		€ 2.841,97
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone				€ 2.841,97	
Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					
Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tarriffa DEI 06-2017 M01024a		Numero ore annue	27,00	0,00	€ 0,00
Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa		Manutenzione Extra Canone	7,75	0,00	€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico				€ 0,00	
Costi per la sicurezza da interferenze					
Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,01	€ 142,10	
Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione straordinaria		Manutenzione Extra Canone	0,04	€ 113,68	
TOTALE CANONE ANNUO - Costi per la sicurezza da interferenze				€ 255,78	

Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti antincendio Stabili Strumentali Sede Regionale INPS del LAZIO				LOTTO 1	
Elenco <i>Canoni Unitari di Riferimento</i> per la definizione del Canone Annuo per MO Periodica per Immobili strumentali con reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.				LATINA (LT) VIA CESARE BATTISTI, 52	
Tipo di Servizio Operativo		Unità di misura	Canone Unitario €/UM anno	Quantità	Importo Parziale
Scheda 1 - Estintori					
Estintore a polvere		numero estintori	13,28	71	€ 942,88
Estintore a CO2		numero estintori	13,28	19	€ 252,32
Estintore carrellato		numero estintori	26,56	0	€ -
Totale Estintori				90	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 59,76
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 1 - Estintori					€ 1.254,96
Scheda 2 - Porte tagliafuoco					
Porte tagliafuoco		numero battenti	37,94	100	€ 3.794,00
Totale porte				100	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 189,70
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 2 - Porte tagliafuoco					€ 3.983,70
Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					
Evacuatori di fumo e calore		Numero evacuatori	70,76	0,00	€ 0,00
Totale evacuatori				0,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					€ 0,00
Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					
Stabile/magazzino/archivio: Totale elementi		elemento	13,88	708,00	€ 9.827,04
Centrale		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Rilevatori ottici		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Pulsanti di allarme		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Targhe		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli in		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli out		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
alimentatore		elemento	12,48	1,00	€ 12,48
Totale elementi				709,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 491,98
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					€ 10.331,50
Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					
<u>Sistemi di spegnimento ad acqua</u>					
Idranti UNI 45		elemento	28,92	51,00	€ 1.474,92
Naspi		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
UNI 70		elemento	28,92	3,00	€ 86,76
Motopompa		elemento	571,56	1,00	€ 571,56
ugelli sprinkler		elemento	3,47	70,00	€ 242,90
ugelli ad acqua nebulizzata		elemento	18,52	0,00	€ 0,00
<u>Sistemi di spegnimento a gas</u>					
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Totale elementi				125,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 118,81
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					€ 2.494,95
Scheda 6 - Impianti di illuminazione di emergenza: Oggetto di altro appalto					€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Manutenzione Ordinaria (Somma Totali Schede da 1 a 6)				€ 18.065,10	
Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					
Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,20		€ 3.613,02
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone				€ 3.613,02	
Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					
Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tarriffa DEI 06-2017 M01024a		Numero ore annue	27,00	0,00	€ 0,00
Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa		Manutenzione Extra Canone	7,75	0,00	€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico				€ 0,00	
Costi per la sicurezza da interferenze					
Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,01	€ 180,65	
Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione straordinaria		Manutenzione Extra Canone	0,04	€ 144,52	
TOTALE CANONE ANNUO - Costi per la sicurezza da interferenze				€ 325,17	

Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti antincendio Stabili Strumentali Sede Regionale INPS del LAZIO				LOTTO 1	
Elenco <i>Canoni Unitari di Riferimento</i> per la definizione del Canone Annuo per MO Periodica per Immobili strumentali con reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.				LATINA (LT) P. NERVI, 174	
Tipo di Servizio Operativo		Unità di misura	Canone Unitario €/UM anno	Quantità	Importo Parziale
Scheda 1 - Estintori					
Estintore a polvere		numero estintori	13,28	27	€ 358,56
Estintore a CO2		numero estintori	13,28	3	€ 39,84
Estintore carrellato		numero estintori	26,56	0	€ -
Totale Estintori				30	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 19,92
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 1 - Estintori					€ 418,32
Scheda 2 - Porte tagliafuoco					
Porte tagliafuoco		numero battenti	37,94	20	€ 758,80
Totale porte				20	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 37,94
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 2 - Porte tagliafuoco					€ 796,74
Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					
Evacuatori di fumo e calore		Numero evacuatori	70,76	0,00	€ 0,00
Totale evacuatori				0,00	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					€ 0,00
Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					
Stabile/magazzino/archivio: Totale elementi		elemento	13,88	6,00	€ 83,28
Centrale		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Rilevatori ottici		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Pulsanti di allarme		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Targhe		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli in		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli out		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
alimentatore		elemento	12,48	1,00	€ 12,48
Totale elementi				7,00	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 4,79
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					€ 100,55
Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					
<u>Sistemi di spegnimento ad acqua</u>					
Idranti UNI 45		elemento	28,92	3,00	€ 86,76
Naspi		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
UNI 70		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
Motopompa		elemento	571,56	0,00	€ 0,00
ugelli sprinkler		elemento	3,47	0,00	€ 0,00
ugelli ad acqua nebulizzata		elemento	18,52	0,00	€ 0,00
<u>Sistemi di spegnimento a gas</u>					
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Totale elementi				3,00	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 4,34
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					€ 91,10
Scheda 6 - Impianti di illuminazione di emergenza: Oggetto di altro appalto					€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Manutenzione Ordinaria (Somma Totali Schede da 1 a 6)				€ 1.406,71	
Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					
Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,20		€ 281,34
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone				€ 281,34	
Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					
Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tarriffa DEI 06-2017 M01024a		Numero ore annue	27,00	0,00	€ 0,00
Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa		Manutenzione Extra Canone	7,75	0,00	€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico				€ 0,00	
Costi per la sicurezza da interferenze					
Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,01	€ 14,07	
Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione straordinaria		Manutenzione Extra Canone	0,04	€ 11,25	
TOTALE CANONE ANNUO - Costi per la sicurezza da interferenze				€ 25,32	

Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti antincendio Stabili Strumentali Sede Regionale INPS del LAZIO				LOTTO 1	
Elenco <i>Canoni Unitari di Riferimento</i> per la definizione del Canone Annuo per MO Periodica per Immobili strumentali con reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.				FORMIA (LT) VIA APPIA NUOVA, 65	
Tipo di Servizio Operativo		Unità di misura	Canone Unitario €/UM anno	Quantità	Importo Parziale
Scheda 1 - Estintori					
Estintore a polvere		numero estintori	13,28	8	€ 106,24
Estintore a CO2		numero estintori	13,28	3	€ 39,84
Estintore carrellato		numero estintori	26,56	0	€ -
Totale Estintori				11	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 7,30
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 1 - Estintori					€ 153,38
Scheda 2 - Porte tagliafuoco					
Porte tagliafuoco		numero battenti	37,94	3	€ 113,82
Totale porte				3	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 5,69
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 2 - Porte tagliafuoco					€ 119,51
Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					
Evacuatori di fumo e calore		Numero evacuatori	70,76	0,00	€ 0,00
Totale evacuatori				0,00	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					€ 0,00
Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					
Stabile/magazzino/archivio: Totale elementi		elemento	13,88	9,00	€ 124,92
Centrale		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Rilevatori ottici		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Pulsanti di allarme		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Targhe		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli in		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli out		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
alimentatore		elemento	12,48	0,00	€ 0,00
Totale elementi				9,00	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 6,25
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					€ 131,17
Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					
<u>Sistemi di spegnimento ad acqua</u>					
Idranti UNI 45		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
Naspi		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
UNI 70		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
Motopompa		elemento	571,56	0,00	€ 0,00
ugelli sprinkler		elemento	3,47	0,00	€ 0,00
ugelli ad acqua nebulizzata		elemento	18,52	0,00	€ 0,00
<u>Sistemi di spegnimento a gas</u>					
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Totale elementi				0,00	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					€ 0,00
Scheda 6 - Impianti di illuminazione di emergenza: Oggetto di altro appalto					€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Manutenzione Ordinaria (Somma Totali Schede da 1 a 6)				€ 404,06	
Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					
Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,20		€ 80,81
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone				€ 80,81	
Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					
Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tarriffa DEI 06-2017 M01024a		Numero ore annue	27,00	0,00	€ 0,00
Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa		Manutenzione Extra Canone	7,75	0,00	€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico				€ 0,00	
Costi per la sicurezza da interferenze					
Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,01	€ 4,04	
Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione straordinaria		Manutenzione Extra Canone	0,04	€ 3,23	
TOTALE CANONE ANNUO - Costi per la sicurezza da interferenze				€ 7,27	

Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti antincendio Stabili Strumentali Sede Regionale INPS del LAZIO				LOTTO 1	
Elenco <i>Canoni Unitari di Riferimento</i> per la definizione del Canone Annuo per MO Periodica per Immobili strumentali con reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.				TERRACINA (LT) VIA DELLE ARENE, 234 BIS	
Tipo di Servizio Operativo		Unità di misura	Canone Unitario €/UM anno	Quantità	Importo Parziale
Scheda 1 - Estintori					
Estintore a polvere		numero estintori	13,28	8	€ 106,24
Estintore a CO2		numero estintori	13,28	1	€ 13,28
Estintore carrellato		numero estintori	26,56	0	€ -
Totale Estintori				9	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 5,98
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 1 - Estintori					€ 125,50
Scheda 2 - Porte tagliafuoco					
Porte tagliafuoco		numero battenti	37,94	3	€ 113,82
Totale porte				3	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 5,69
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 2 - Porte tagliafuoco					€ 119,51
Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					
Evacuatori di fumo e calore		Numero evacuatori	70,76	0,00	€ 0,00
Totale evacuatori				0,00	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					€ 0,00
Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					
Stabile/magazzino/archivio: Totale elementi		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Centrale		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Rilevatori ottici		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Pulsanti di allarme		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Targhe		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli in		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli out		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
alimentatore		elemento	12,48	0,00	€ 0,00
Totale elementi				0,00	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					€ 0,00
Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					
<u>Sistemi di spegnimento ad acqua</u>					
Idranti UNI 45		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
Naspi		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
UNI 70		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
Motopompa		elemento	571,56	0,00	€ 0,00
ugelli sprinkler		elemento	3,47	0,00	€ 0,00
ugelli ad acqua nebulizzata		elemento	18,52	0,00	€ 0,00
<u>Sistemi di spegnimento a gas</u>					
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Totale elementi				0,00	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					€ 0,00
Scheda 6 - Impianti di illuminazione di emergenza: Oggetto di altro appalto					€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Manutenzione Ordinaria (Somma Totali Schede da 1 a 6)				€ 245,01	
Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					
Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,20		€ 49,00
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone				€ 49,00	
Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					
Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tarriffa DEI 06-2017 M01024a		Numero ore annue	27,00	0,00	€ 0,00
Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa		Manutenzione Extra Canone	7,75	0,00	€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico				€ 0,00	
Costi per la sicurezza da interferenze					
Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,01	€ 2,45	
Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione straordinaria		Manutenzione Extra Canone	0,04	€ 1,96	
TOTALE CANONE ANNUO - Costi per la sicurezza da interferenze				€ 4,41	

Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti antincendio Stabili Strumentali Sede Regionale INPS del LAZIO				LOTTO 1	
<i>Elenco <u>Canoni Unitari di Riferimento</u> per la definizione del Canone Annuo per MO Periodica per Immobili strumentali con reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.</i>				ROMA VIA EMILIO LONGONI, 9	
Tipo di Servizio Operativo		Unità di misura	Canone Unitario €/UM anno	Quantità	Importo Parziale
Scheda 1 - Estintori					
Estintore a polvere		numero estintori	13,28	156	€ 2.071,68
Estintore a CO2		numero estintori	13,28	6	€ 79,68
Estintore carrellato		numero estintori	26,56	0	€ -
Totale Estintori				162	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 107,57
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 1 - Estintori					€ 2.258,93
Scheda 2 - Porte tagliafuoco					
Porte tagliafuoco		numero battenti	37,94	68	€ 2.579,92
Totale porte				68	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 129,00
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 2 - Porte tagliafuoco					€ 2.708,92
Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					
Evacuatori di fumo e calore		Numero evacuatori	70,76	0,00	€ 0,00
Totale evacuatori				0,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					€ 0,00
Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					
Stabile/magazzino/archivio: Totale elementi		elemento	13,88	331,00	€ 4.594,28
Centrale		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Rilevatori ottici		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Pulsanti di allarme		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Targhe		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli in		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli out		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
alimentatore		elemento	12,48	4,00	€ 49,92
Totale elementi				335,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 232,21
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					€ 4.876,41
Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					
<u>Sistemi di spegnimento ad acqua</u>					
Idranti UNI 45		elemento	28,92	38,00	€ 1.098,96
Naspi		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
UNI 70		elemento	28,92	2,00	€ 57,84
Motopompa		elemento	571,56	1,00	€ 571,56
ugelli sprinkler		elemento	3,47	0,00	€ 0,00
ugelli ad acqua nebulizzata		elemento	18,52	250,00	€ 4.630,00
<u>Sistemi di spegnimento a gas</u>					
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Totale elementi				291,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 317,92
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					€ 6.676,28
Scheda 6 - Impianti di illuminazione di emergenza: Oggetto di altro appalto					€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Manutenzione Ordinaria (Somma Totali Schede da 1 a 6)				€ 16.520,53	
Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					
Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,20		€ 3.304,11
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone				€ 3.304,11	
Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					
Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tarriffa DEI 06-2017 M01024a		Numero ore annue	27,00	0,00	€ 0,00
Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa		Manutenzione Extra Canone	7,75	0,00	€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico				€ 0,00	
Costi per la sicurezza da interferenze					
Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,01		€ 165,21
Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione straordinaria		Manutenzione Extra Canone	0,04		€ 132,16
TOTALE CANONE ANNUO - Costi per la sicurezza da interferenze				€ 297,37	

Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti antincendio Stabili Strumentali Sede Regionale INPS del LAZIO				LOTTO 1	
Elenco <i>Canoni Unitari di Riferimento</i> per la definizione del Canone Annuo per MO Periodica per Immobili strumentali con reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.				COLLEFERRO (RM) VIA FONTANA DELL'OSTE, 70	
Tipo di Servizio Operativo		Unità di misura	Canone Unitario €/UM anno	Quantità	Importo Parziale
Scheda 1 - Estintori					
Estintore a polvere		numero estintori	13,28	11	€ 146,08
Estintore a CO2		numero estintori	13,28	1	€ 13,28
Estintore carrellato		numero estintori	26,56	0	€ -
Totale Estintori				12	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 7,97
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 1 - Estintori					€ 167,33
Scheda 2 - Porte tagliafuoco					
Porte tagliafuoco		numero battenti	37,94	4	€ 151,76
Totale porte				4	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 7,59
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 2 - Porte tagliafuoco					€ 159,35
Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					
Evacuatori di fumo e calore		Numero evacuatori	70,76	0,00	€ 0,00
Totale evacuatori				0,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					€ 0,00
Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					
Stabile/magazzino/archivio: Totale elementi		elemento	13,88	4,00	€ 55,52
Centrale		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Rilevatori ottici		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Pulsanti di allarme		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Targhe		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli in		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli out		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
alimentatore		elemento	12,48	1,00	€ 12,48
Totale elementi				5,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 3,40
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					€ 71,40
Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					
<u>Sistemi di spegnimento ad acqua</u>					
Idranti UNI 45		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
Naspi		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
UNI 70		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
Motopompa		elemento	571,56	0,00	€ 0,00
ugelli sprinkler		elemento	3,47	0,00	€ 0,00
ugelli ad acqua nebulizzata		elemento	18,52	0,00	€ 0,00
<u>Sistemi di spegnimento a gas</u>					
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Totale elementi				0,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					€ 0,00
Scheda 6 - Impianti di illuminazione di emergenza: Oggetto di altro appalto					€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Manutenzione Ordinaria (Somma Totali Schede da 1 a 6)					€ 398,08
Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					
Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,20		€ 79,62
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					€ 79,62
Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					
Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tarriffa DEI 06-2017 M01024a		Numero ore annue	27,00	0,00	€ 0,00
Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa		Manutenzione Extra Canone	7,75	0,00	€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					€ 0,00
Costi per la sicurezza da interferenze					
Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,01		€ 3,98
Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione straordinaria		Manutenzione Extra Canone	0,04		€ 3,18
TOTALE CANONE ANNUO - Costi per la sicurezza da interferenze					€ 7,17

Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti antincendio Stabili Strumentali Sede Regionale INPS del LAZIO				LOTTO 1	
Elenco <i>Canoni Unitari di Riferimento</i> per la definizione del Canone Annuo per MO Periodica per Immobili strumentali con reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.				ROMA VIA IGINO GIORDANI, 55	
Tipo di Servizio Operativo		Unità di misura	Canone Unitario €/UM anno	Quantità	Importo Parziale
Scheda 1 - Estintori					
Estintore a polvere		numero estintori	13,28	76	€ 1.009,28
Estintore a CO2		numero estintori	13,28	15	€ 199,20
Estintore carrellato		numero estintori	26,56	0	€ -
Totale Estintori				91	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 60,42
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 1 - Estintori					€ 1.268,90
Scheda 2 - Porte tagliafuoco					
Porte tagliafuoco		numero battenti	37,94	53	€ 2.010,82
Totale porte				53	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 100,54
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 2 - Porte tagliafuoco					€ 2.111,36
Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					
Evacuatori di fumo e calore		Numero evacuatori	70,76	0,00	€ 0,00
Totale evacuatori				0,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					€ 0,00
Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					
Stabile/magazzino/archivio: Totale elementi		elemento	13,88	137,00	€ 1.901,56
Centrale		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Rilevatori ottici		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Pulsanti di allarme		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Targhe		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli in		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli out		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
alimentatore		elemento	12,48	2,00	€ 24,96
Totale elementi				139,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 96,33
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					€ 2.022,85
Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					
<u>Sistemi di spegnimento ad acqua</u>					
Idranti UNI 45		elemento	28,92	32,00	€ 925,44
Naspi		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
UNI 70		elemento	28,92	1,00	€ 28,92
Motopompa		elemento	571,56	0,00	€ 0,00
ugelli sprinkler		elemento	3,47	0,00	€ 0,00
ugelli ad acqua nebulizzata		elemento	18,52	0,00	€ 0,00
<u>Sistemi di spegnimento a gas</u>					
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Totale elementi				33,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 47,72
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					€ 1.002,08
Scheda 6 - Impianti di illuminazione di emergenza: Oggetto di altro appalto					€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Manutenzione Ordinaria (Somma Totali Schede da 1 a 6)				€ 6.405,19	
Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					
Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,20		€ 1.281,04
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone				€ 1.281,04	
Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					
Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tarriffa DEI 06-2017 M01024a		Numero ore annue	27,00	0,00	€ 0,00
Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa		Manutenzione Extra Canone	7,75	0,00	€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico				€ 0,00	
Costi per la sicurezza da interferenze					
Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,01	€ 64,05	
Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione straordinaria		Manutenzione Extra Canone	0,04	€ 51,24	
TOTALE CANONE ANNUO - Costi per la sicurezza da interferenze				€ 115,29	

Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti antincendio Stabili Strumentali Sede Regionale INPS del LAZIO				LOTTO 1	
Elenco <i>Canoni Unitari di Riferimento</i> per la definizione del Canone Annuo per MO Periodica per Immobili strumentali con reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.				PALESTRINA (RM) VIA COLLE GIRELLO	
Tipo di Servizio Operativo		Unità di misura	Canone Unitario €/UM anno	Quantità	Importo Parziale
Scheda 1 - Estintori					
Estintore a polvere		numero estintori	13,28	13	€ 172,64
Estintore a CO2		numero estintori	13,28	5	€ 66,40
Estintore carrellato		numero estintori	26,56	0	€ -
Totale Estintori				18	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 11,95
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 1 - Estintori					€ 250,99
Scheda 2 - Porte tagliafuoco					
Porte tagliafuoco		numero battenti	37,94	6	€ 227,64
Totale porte				6	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 11,38
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 2 - Porte tagliafuoco					€ 239,02
Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					
Evacuatori di fumo e calore		Numero evacuatori	70,76	0,00	€ 0,00
Totale evacuatori				0,00	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					€ 0,00
Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					
Stabile/magazzino/archivio: Totale elementi		elemento	13,88	7,00	€ 97,16
Centrale		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Rilevatori ottici		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Pulsanti di allarme		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Targhe		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli in		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli out		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
alimentatore		elemento	12,48	1,00	€ 12,48
Totale elementi				8,00	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 5,48
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					€ 115,12
Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					
<u>Sistemi di spegnimento ad acqua</u>					
Idranti UNI 45		elemento	28,92	1,00	€ 28,92
Naspi		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
UNI 70		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
Motopompa		elemento	571,56	0,00	€ 0,00
ugelli sprinkler		elemento	3,47	0,00	€ 0,00
ugelli ad acqua nebulizzata		elemento	18,52	0,00	€ 0,00
<u>Sistemi di spegnimento a gas</u>					
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Totale elementi				1,00	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 1,45
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					€ 30,37
Scheda 6 - Impianti di illuminazione di emergenza: Oggetto di altro appalto					€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Manutenzione Ordinaria (Somma Totali Schede da 1 a 6)				€ 635,50	
Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					
Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,20		€ 127,10
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone				€ 127,10	
Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					
Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tarriffa DEI 06-2017 M01024a		Numero ore annue	27,00	0,00	€ 0,00
Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa		Manutenzione Extra Canone	7,75	0,00	€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico				€ 0,00	
Costi per la sicurezza da interferenze					
Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,01	€ 6,36	
Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione straordinaria		Manutenzione Extra Canone	0,04	€ 5,08	
TOTALE CANONE ANNUO - Costi per la sicurezza da interferenze				€ 11,44	

Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti antincendio Stabili Strumentali Sede Regionale INPS del LAZIO				LOTTO 1	
Elenco <i>Canoni Unitari di Riferimento</i> per la definizione del Canone Annuo per MO Periodica per Immobili strumentali con reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.				ROMA VIA LENIN, 45	
Tipo di Servizio Operativo		Unità di misura	Canone Unitario €/UM anno	Quantità	Importo Parziale
Scheda 1 - Estintori					
Estintore a polvere		numero estintori	13,28	87	€ 1.155,36
Estintore a CO2		numero estintori	13,28	79	€ 1.049,12
Estintore carrellato		numero estintori	26,56	2	€ 53,12
Totale Estintori				168	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 112,88
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 1 - Estintori					€ 2.370,48
Scheda 2 - Porte tagliafuoco					
Porte tagliafuoco		numero battenti	37,94	47	€ 1.783,18
Totale porte				47	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 89,16
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 2 - Porte tagliafuoco					€ 1.872,34
Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					
Evacuatori di fumo e calore		Numero evacuatori	70,76	0,00	€ 0,00
Totale evacuatori				0,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					€ 0,00
Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					
Stabile/magazzino/archivio: Totale elementi		elemento	13,88	85,00	€ 1.179,80
Centrale		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Rilevatori ottici		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Pulsanti di allarme		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Targhe		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli in		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli out		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
alimentatore		elemento	12,48	1,00	€ 12,48
Totale elementi				86,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 59,61
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					€ 1.251,89
Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					
<u>Sistemi di spegnimento ad acqua</u>					
Idranti UNI 45		elemento	28,92	19,00	€ 549,48
Naspi		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
UNI 70		elemento	28,92	1,00	€ 28,92
Motopompa		elemento	571,56	0,00	€ 0,00
ugelli sprinkler		elemento	3,47	0,00	€ 0,00
ugelli ad acqua nebulizzata		elemento	18,52	0,00	€ 0,00
<u>Sistemi di spegnimento a gas</u>					
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Totale elementi				20,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 28,92
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					€ 607,32
Scheda 6 - Impianti di illuminazione di emergenza: Oggetto di altro appalto					€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Manutenzione Ordinaria (Somma Totali Schede da 1 a 6)				€ 6.102,03	
Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					
Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,20		€ 1.220,41
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone				€ 1.220,41	
Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					
Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tarriffa DEI 06-2017 M01024a		Numero ore annue	27,00	0,00	€ 0,00
Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa		Manutenzione Extra Canone	7,75	0,00	€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico				€ 0,00	
Costi per la sicurezza da interferenze					
Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,01	€ 61,02	
Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione straordinaria		Manutenzione Extra Canone	0,04	€ 48,82	
TOTALE CANONE ANNUO - Costi per la sicurezza da interferenze				€ 109,84	

Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti antincendio Stabili Strumentali Sede Regionale INPS del LAZIO				LOTTO 1	
Elenco <i>Canoni Unitari di Riferimento</i> per la definizione del Canone Annuo per MO Periodica per Immobili strumentali con reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.				ROMA OSTIA LIDO VIA DELLE BALENIERE, 8	
Tipo di Servizio Operativo		Unità di misura	Canone Unitario €/UM anno	Quantità	Importo Parziale
Scheda 1 - Estintori					
Estintore a polvere		numero estintori	13,28	132	€ 1.752,96
Estintore a CO2		numero estintori	13,28	17	€ 225,76
Estintore carrellato		numero estintori	26,56	0	€ -
Totale Estintori				149	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 98,94
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 1 - Estintori					€ 2.077,66
Scheda 2 - Porte tagliafuoco					
Porte tagliafuoco		numero battenti	37,94	40	€ 1.517,60
Totale porte				40	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 75,88
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 2 - Porte tagliafuoco					€ 1.593,48
Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					
Evacuatori di fumo e calore		Numero evacuatori	70,76	0,00	€ 0,00
Totale evacuatori				0,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					€ 0,00
Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					
Stabile/magazzino/archivio: Totale elementi		elemento	13,88	65,00	€ 902,20
Centrale		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Rilevatori ottici		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Pulsanti di allarme		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Targhe		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli in		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli out		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
alimentatore		elemento	12,48	1,00	€ 12,48
Totale elementi				66,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 45,73
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					€ 960,41
Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					
<u>Sistemi di spegnimento ad acqua</u>					
Idranti UNI 45		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
Naspi		elemento	28,92	12,00	€ 347,04
UNI 70		elemento	28,92	1,00	€ 28,92
Motopompa		elemento	571,56	1,00	€ 571,56
ugelli sprinkler		elemento	3,47	0,00	€ 0,00
ugelli ad acqua nebulizzata		elemento	18,52	0,00	€ 0,00
<u>Sistemi di spegnimento a gas</u>					
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Totale elementi				14,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 47,38
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					€ 994,90
Scheda 6 - Impianti di illuminazione di emergenza: Oggetto di altro appalto					€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Manutenzione Ordinaria (Somma Totali Schede da 1 a 6)				€ 5.626,45	
Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					
Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,20		€ 1.125,29
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone				€ 1.125,29	
Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					
Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tarriffa DEI 06-2017 M01024a		Numero ore annue	27,00	0,00	€ 0,00
Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa		Manutenzione Extra Canone	7,75	0,00	€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico				€ 0,00	
Costi per la sicurezza da interferenze					
Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,01	€ 56,26	
Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione straordinaria		Manutenzione Extra Canone	0,04	€ 45,01	
TOTALE CANONE ANNUO - Costi per la sicurezza da interferenze				€ 101,28	

Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti antincendio Stabili Strumentali Sede Regionale INPS del LAZIO				LOTTO 1	
Elenco <u>Canoni Unitari di Riferimento</u> per la definizione del Canone Annuo per MO Periodica per Immobili strumentali con reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.				ROMA VIA QUINTAVALLE, 32	
Tipo di Servizio Operativo		Unità di misura	Canone Unitario €/UM anno	Quantità	Importo Parziale
Scheda 1 - Estintori					
Estintore a polvere		numero estintori	13,28	155	€ 2.058,40
Estintore a CO2		numero estintori	13,28	35	€ 464,80
Estintore carrellato		numero estintori	26,56	1	€ 26,56
Totale Estintori				191	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 127,49
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 1 - Estintori					€ 2.677,25
Scheda 2 - Porte tagliafuoco					
Porte tagliafuoco		numero battenti	37,94	70	€ 2.655,80
Totale porte				70	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 132,79
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 2 - Porte tagliafuoco					€ 2.788,59
Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					
Evacuatori di fumo e calore		Numero evacuatori	70,76	0,00	€ 0,00
Totale evacuatori				0,00	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					€ 0,00
Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					
Stabile/magazzino/archivio: Totale elementi		elemento	13,88	669,00	€ 9.285,72
Centrale		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Rilevatori ottici		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Pulsanti di allarme		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Targhe		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli in		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli out		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
alimentatore		elemento	12,48	2,00	€ 24,96
Totale elementi				671,00	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 465,53
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					€ 9.776,21
Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					
<u>Sistemi di spegnimento ad acqua</u>					
Idranti UNI 45		elemento	28,92	62,00	€ 1.793,04
Naspi		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
UNI 70		elemento	28,92	2,00	€ 57,84
Motopompa		elemento	571,56	0,00	€ 0,00
ugelli sprinkler		elemento	3,47	140,00	€ 485,80
ugelli ad acqua nebulizzata		elemento	18,52	0,00	€ 0,00
<u>Sistemi di spegnimento a gas</u>					
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Totale elementi				204,00	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 116,83
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					€ 2.453,51
Scheda 6 - Impianti di illuminazione di emergenza: Oggetto di altro appalto					€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Manutenzione Ordinaria (Somma Totali Schede da 1 a 6)					€ 17.695,57
Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					
Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,20		€ 3.539,11
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					€ 3.539,11
Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					
Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tarriffa DEI 06-2017 M01024a		Numero ore annue	27,00	0,00	€ 0,00
Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa		Manutenzione Extra Canone	7,75	0,00	€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					€ 0,00
Costi per la sicurezza da interferenze					
Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,01		€ 176,96
Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione straordinaria		Manutenzione Extra Canone	0,04		€ 141,56
TOTALE CANONE ANNUO - Costi per la sicurezza da interferenze					€ 318,52

Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti antincendio Stabili Strumentali Sede Regionale INPS del LAZIO				LOTTO 1	
Elenco <i>Canoni Unitari di Riferimento</i> per la definizione del Canone Annuo per MO Periodica per Immobili strumentali con reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.				ALBANO (RM) VIA ROSSINI LOTTO 16	
Tipo di Servizio Operativo		Unità di misura	Canone Unitario €/UM anno	Quantità	Importo Parziale
Scheda 1 - Estintori					
Estintore a polvere		numero estintori	13,28	14	€ 185,92
Estintore a CO2		numero estintori	13,28	0	€ -
Estintore carrellato		numero estintori	26,56	0	€ -
Totale Estintori				14	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 9,30
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 1 - Estintori					€ 195,22
Scheda 2 - Porte tagliafuoco					
Porte tagliafuoco		numero battenti	37,94	11	€ 417,34
Totale porte				11	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 20,87
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 2 - Porte tagliafuoco					€ 438,21
Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					
Evacuatori di fumo e calore		Numero evacuatori	70,76	0,00	€ 0,00
Totale evacuatori				0,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					€ 0,00
Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					
Stabile/magazzino/archivio: Totale elementi		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Centrale		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Rilevatori ottici		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Pulsanti di allarme		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Targhe		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli in		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli out		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
alimentatore		elemento	12,48	0,00	€ 0,00
Totale elementi				0,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					€ 0,00
Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					
<u>Sistemi di spegnimento ad acqua</u>					
Idranti UNI 45		elemento	28,92	1,00	€ 28,92
Naspi		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
UNI 70		elemento	28,92	1,00	€ 28,92
Motopompa		elemento	571,56	0,00	€ 0,00
ugelli sprinkler		elemento	3,47	11,00	€ 38,17
ugelli ad acqua nebulizzata		elemento	18,52	0,00	€ 0,00
<u>Sistemi di spegnimento a gas</u>					
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Totale elementi				13,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 4,80
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					€ 100,81
Scheda 6 - Impianti di illuminazione di emergenza: Oggetto di altro appalto					€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Manutenzione Ordinaria (Somma Totali Schede da 1 a 6)				€ 734,23	
Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					
Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,20		€ 146,85
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone				€ 146,85	
Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					
Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tarriffa DEI 06-2017 M01024a		Numero ore annue	27,00	0,00	€ 0,00
Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa		Manutenzione Extra Canone	7,75	0,00	€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico				€ 0,00	
Costi per la sicurezza da interferenze					
Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,01	€ 7,34	
Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione straordinaria		Manutenzione Extra Canone	0,04	€ 5,87	
TOTALE CANONE ANNUO - Costi per la sicurezza da interferenze				€ 13,22	

Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti antincendio Stabili Strumentali Sede Regionale INPS del LAZIO				LOTTO 1	
Elenco <i>Canoni Unitari di Riferimento</i> per la definizione del Canone Annuo per MO Periodica per Immobili strumentali con reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.				GROTTAFERRATA (RM) VIA XXV LUGLIO 21	
Tipo di Servizio Operativo		Unità di misura	Canone Unitario €/UM anno	Quantità	Importo Parziale
Scheda 1 - Estintori					
Estintore a polvere		numero estintori	13,28	15	€ 199,20
Estintore a CO2		numero estintori	13,28	3	€ 39,84
Estintore carrellato		numero estintori	26,56	0	€ -
Totale Estintori				18	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 11,95
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 1 - Estintori					€ 250,99
Scheda 2 - Porte tagliafuoco					
Porte tagliafuoco		numero battenti	37,94	5	€ 189,70
Totale porte				5	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 9,49
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 2 - Porte tagliafuoco					€ 199,19
Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					
Evacuatori di fumo e calore		Numero evacuatori	70,76	0,00	€ 0,00
Totale evacuatori				0,00	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					€ 0,00
Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					
Stabile/magazzino/archivio: Totale elementi		elemento	13,88	8,00	€ 111,04
Centrale		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Rilevatori ottici		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Pulsanti di allarme		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Targhe		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli in		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli out		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
alimentatore		elemento	12,48	0,00	€ 0,00
Totale elementi				8,00	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 5,55
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					€ 116,59
Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					
<u>Sistemi di spegnimento ad acqua</u>					
Idranti UNI 45		elemento	28,92	1,00	€ 28,92
Naspi		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
UNI 70		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
Motopompa		elemento	571,56	0,00	€ 0,00
ugelli sprinkler		elemento	3,47	0,00	€ 0,00
ugelli ad acqua nebulizzata		elemento	18,52	0,00	€ 0,00
<u>Sistemi di spegnimento a gas</u>					
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Totale elementi				1,00	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 1,45
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					€ 30,37
Scheda 6 - Impianti di illuminazione di emergenza: Oggetto di altro appalto					€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Manutenzione Ordinaria (Somma Totali Schede da 1 a 6)				€ 597,14	
Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					
Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,20		€ 119,43
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone				€ 119,43	
Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					
Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tarriffa DEI 06-2017 M01024a		Numero ore annue	27,00	0,00	€ 0,00
Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa		Manutenzione Extra Canone	7,75	0,00	€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico				€ 0,00	
Costi per la sicurezza da interferenze					
Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,01	€ 5,97	
Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione straordinaria		Manutenzione Extra Canone	0,04	€ 4,78	
TOTALE CANONE ANNUO - Costi per la sicurezza da interferenze				€ 10,75	

Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti antincendio Stabili Strumentali Sede Regionale INPS del LAZIO				LOTTO 1	
Elenco <u>Canoni Unitari di Riferimento</u> per la definizione del Canone Annuo per MO Periodica per Immobili strumentali con reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.				POMEZIA (RM) VIA PONTINA KM 28,4	
Tipo di Servizio Operativo		Unità di misura	Canone Unitario €/UM anno	Quantità	Importo Parziale
Scheda 1 - Estintori					
Estintore a polvere		numero estintori	13,28	89	€ 1.181,92
Estintore a CO2		numero estintori	13,28	39	€ 517,92
Estintore carrellato		numero estintori	26,56	0	€ -
Totale Estintori				128	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 84,99
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 1 - Estintori					€ 1.784,83
Scheda 2 - Porte tagliafuoco					
Porte tagliafuoco		numero battenti	37,94	26	€ 986,44
Totale porte				26	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 49,32
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 2 - Porte tagliafuoco					€ 1.035,76
Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					
Evacuatori di fumo e calore		Numero evacuatori	70,76	5,00	€ 353,80
Totale evacuatori				5,00	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 17,69
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					€ 371,49
Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					
Stabile/magazzino/archivio: Totale elementi		elemento	13,88	207,00	€ 2.873,16
Centrale		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Rilevatori ottici		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Pulsanti di allarme		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Targhe		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli in		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli out		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
alimentatore		elemento	12,48	1,00	€ 12,48
Totale elementi				208,00	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 144,28
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					€ 3.029,92
Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					
<u>Sistemi di spegnimento ad acqua</u>					
Idranti UNI 45		elemento	28,92	11,00	€ 318,12
Naspi		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
UNI 70		elemento	28,92	1,00	€ 28,92
Motopompa		elemento	571,56	1,00	€ 571,56
ugelli sprinkler		elemento	3,47	0,00	€ 0,00
ugelli ad acqua nebulizzata		elemento	18,52	0,00	€ 0,00
<u>Sistemi di spegnimento a gas</u>					
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Totale elementi				13,00	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 45,93
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					€ 964,53
Scheda 6 - Impianti di illuminazione di emergenza: Oggetto di altro appalto					€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Manutenzione Ordinaria (Somma Totali Schede da 1 a 6)					€ 7.186,54
Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					
Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,20		€ 1.437,31
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					€ 1.437,31
Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					
Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tarriffa DEI 06-2017 M01024a		Numero ore annue	27,00	0,00	€ 0,00
Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa		Manutenzione Extra Canone	7,75	0,00	€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					€ 0,00
Costi per la sicurezza da interferenze					
Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,01		€ 71,87
Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione straordinaria		Manutenzione Extra Canone	0,04		€ 57,49
TOTALE CANONE ANNUO - Costi per la sicurezza da interferenze					€ 129,36

Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti antincendio Stabili Strumentali Sede Regionale INPS del LAZIO				LOTTO 1	
Elenco <i>Canoni Unitari di Riferimento</i> per la definizione del Canone Annuo per MO Periodica per Immobili strumentali con reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.				ROMA VIA CARMIGNANI, 24	
Tipo di Servizio Operativo		Unità di misura	Canone Unitario €/UM anno	Quantità	Importo Parziale
Scheda 1 - Estintori					
Estintore a polvere		numero estintori	13,28	29	€ 385,12
Estintore a CO2		numero estintori	13,28	0	€ -
Estintore carrellato		numero estintori	26,56	0	€ -
Totale Estintori				29	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 19,26
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 1 - Estintori					€ 404,38
Scheda 2 - Porte tagliafuoco					
Porte tagliafuoco		numero battenti	37,94	2	€ 75,88
Totale porte				2	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 3,79
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 2 - Porte tagliafuoco					€ 79,67
Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					
Evacuatori di fumo e calore		Numero evacuatori	70,76	0,00	€ 0,00
Totale evacuatori				0,00	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					€ 0,00
Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					
Stabile/magazzino/archivio: Totale elementi		elemento	13,88	36,00	€ 499,68
Centrale		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Rilevatori ottici		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Pulsanti di allarme		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Targhe		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli in		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli out		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
alimentatore		elemento	12,48	1,00	€ 12,48
Totale elementi				37,00	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 25,61
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					€ 537,77
Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					
<u>Sistemi di spegnimento ad acqua</u>					
Idranti UNI 45		elemento	28,92	8,00	€ 231,36
Naspi		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
UNI 70		elemento	28,92	1,00	€ 28,92
Motopompa		elemento	571,56	1,00	€ 571,56
ugelli sprinkler		elemento	3,47	147,00	€ 510,09
ugelli ad acqua nebulizzata		elemento	18,52	0,00	€ 0,00
<u>Sistemi di spegnimento a gas</u>					
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Totale elementi				157,00	
CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)					€ 67,10
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					€ 1.409,03
Scheda 6 - Impianti di illuminazione di emergenza: Oggetto di altro appalto					€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Manutenzione Ordinaria (Somma Totali Schede da 1 a 6)					€ 2.430,84
Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					
Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,20		€ 486,17
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					€ 486,17
Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					
Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tarriffa DEI 06-2017 M01024a		Numero ore annue	27,00	0,00	€ 0,00
Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa		Manutenzione Extra Canone	7,75	0,00	€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					€ 0,00
Costi per la sicurezza da interferenze					
Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,01		€ 24,31
Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione straordinaria		Manutenzione Extra Canone	0,04		€ 19,45
TOTALE CANONE ANNUO - Costi per la sicurezza da interferenze					€ 43,76

Presidio, Servizi Gestionali e Servizi Manutentivi degli impianti antincendio Stabili Strumentali Sede Regionale INPS del LAZIO				LOTTO 1	
Elenco <i>Canoni Unitari di Riferimento</i> per la definizione del Canone Annuo per MO Periodica per Immobili strumentali con reperibilità 5 giorni su 7e intervento su guasto in intervallo 8,00-18,00.				ANZIO (RM) VIA LUSSEMBURGO	
Tipo di Servizio Operativo		Unità di misura	Canone Unitario €/UM anno	Quantità	Importo Parziale
Scheda 1 - Estintori					
Estintore a polvere		numero estintori	13,28	4	€ 53,12
Estintore a CO2		numero estintori	13,28	3	€ 39,84
Estintore carrellato		numero estintori	26,56	0	€ -
Totale Estintori				7	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 4,65
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 1 - Estintori					€ 97,61
Scheda 2 - Porte tagliafuoco					
Porte tagliafuoco		numero battenti	37,94	0	€ 0,00
Totale porte				0	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 2 - Porte tagliafuoco					€ 0,00
Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					
Evacuatori di fumo e calore		Numero evacuatori	70,76	0,00	€ 0,00
Totale evacuatori				0,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 3 - Evacuatori di fumo e calore					€ 0,00
Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					
Stabile/magazzino/archivio: Totale elementi		elemento	13,88	6,00	€ 83,28
Centrale		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Rilevatori ottici		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Pulsanti di allarme		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Targhe		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli in		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
Moduli out		elemento	13,88	0,00	€ 0,00
alimentatore		elemento	12,48	1,00	€ 12,48
Totale elementi				7,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ 4,79
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 4 - Impianti di rivelazione ed allarme incendi					€ 100,55
Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					
<u>Sistemi di spegnimento ad acqua</u>					
Idranti UNI 45		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
Naspi		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
UNI 70		elemento	28,92	0,00	€ 0,00
Motopompa		elemento	571,56	0,00	€ 0,00
ugelli sprinkler		elemento	3,47	0,00	€ 0,00
ugelli ad acqua nebulizzata		elemento	18,52	0,00	€ 0,00
<u>Sistemi di spegnimento a gas</u>					
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Locale					
Tipologia gas:					
numero di bombole					
numero ugelli		elemento	18,52		€ 0,00
Totale elementi				0,00	
		CANONE ANNUO Servizi gestionali (art. 5 dell'Allegato 1 – Capitolato Tecnico)			€ -
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 5 - Impianti di spegnimento incendi					€ 0,00
Scheda 6 - Impianti di illuminazione di emergenza: Oggetto di altro appalto					€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Manutenzione Ordinaria (Somma Totali Schede da 1 a 6)				€ 198,16	
Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone					
Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,20		€ 39,63
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 7 - Manutenzione Extra Canone				€ 39,63	
Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico					
Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tarriffa DEI 06-2017 M01024a		Numero ore annue	27,00	0,00	€ 0,00
Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa		Manutenzione Extra Canone	7,75	0,00	€ 0,00
TOTALE CANONE ANNUO Scheda 8 - Servizi di presidio tecnologico				€ 0,00	
Costi per la sicurezza da interferenze					
Costi per la sicurezza da interferenze per presidio e manutenzione ordinaria		Canone Annuo Presidio + MO	0,01	€ 1,98	
Costi per la sicurezza da interferenze per manutenzione straordinaria		Manutenzione Extra Canone	0,04	€ 1,59	
TOTALE CANONE ANNUO - Costi per la sicurezza da interferenze				€ 3,57	