



Data di pubblicazione: 21/11/2018

Nome allegato: *Det_ 265-2018 autorizzazioni.pdf*

CIG: 76714898FC (1);

Nome procedura: *Accordo Quadro per lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento normativo, necessarie per la razionalizzazione e completamento della locazione ad Uffici di altre Pubbliche Amministrazioni, dell'immobile di proprietà INPS in Ancona via Ruggeri 5*



ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

Direzione Regionale Marche

DETERMINAZIONE n° 265 del 19 Novembre 2018

OGGETTO: Provvedimento a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 e dell'art.84 e seguenti del Regolamento di Amministrazione e di Contabilità dell'INPS, relativo ai lavori di “Accordo Quadro per lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento normativo, necessarie per la razionalizzazione e completamento della locazione ad Uffici di altre Pubbliche Amministrazioni, dell'immobile di proprietà INPS in Ancona via Ruggeri 5.”

Procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c del D.lgs. 50/2016, mediante Richiesta Di Offerta su MEPA. CIG: 76714898FC – CUP: F35I18000540005.

Prenotazione fondi n. 2183000186 /2018 - € 225,00 Cap. 5U120800506 es. finanziario 2018

Prenotazione fondi n. 2183000177 /2018 - € 1.218.670,20Cap. 8U211100711 es. finanziario 2018

IL DIRETTORE REGIONALE

Visto:

- la determinazione presidenziale n. 41 del 24 gennaio 2017, con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di livello dirigenziale generale denominato “Direzione regionale Marche” a decorrere dal 01.02.2017;
- la legislazione sull'ordinamento dell'INPS ed in particolare l'art. 5, comma 1, lettera g) e l'art. 7 commi 1 e 3 della Legge 09.03.89, n° 88;
- il Regolamento per l'Amministrazione e la contabilità per l'esecuzione delle opere, forniture e servizi dell'INPS, approvato dal C.A. con Deliberazione n.172 del 18.05.2005;
- il Codice dei contratti pubblici relativo ai lavori, servizi e forniture, D.lgs. n.50 del 18.04.2016, in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;
- il Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei contratti pubblici, in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, per le sole parti ancora in vigore nel periodo transitorio di cui al Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016;
- le determinazioni commissariali n. 88 e 89 del 3 Maggio 2010, avente ad oggetto “Limiti e distribuzione dei poteri in tema di spesa ai sensi del D.lgs. n. 81 del 09/04/2008;
- l'approvazione definitiva del bilancio preventivo finanziario generale - di competenza e di cassa - per l'anno 2018, da parte del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza dell'Istituto con Deliberazione n. 15 del 4 settembre 2018, ai sensi dell'articolo 17, comma 23, della Legge 15 maggio 1997 n. 127;
- l'art. 21 comma 1, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito in legge 22 dicembre 2011, n. 214 che ha previsto la soppressione dell'Inpdap e dell'Enpals, con decorrenza 1 gennaio 2012, e l'attribuzione delle relative funzioni all'Inps, che succede in tutti i rapporti attivi e passivi degli enti soppressi;
- il messaggio HERMES n.4233 del 20/10/2016, con il quale l'Istituto ha disposto l'utilizzo obbligatorio della piattaforma Consip-MEPA per l'espletamento delle procedure di gara per lavori d'importo fino a 1 milione di euro;

Considerato:

- che nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2018/2020 è stata approvata per l'anno 2018 la previsione della realizzazione dell'opera pubblica di cui al PTL2018-01-MAR-0044;
- che con determinazione n. 169 del 29 giugno 2018 è stato nominato RUP l'Ing. Roberto Recanatini e costituito il gruppo di lavoro incaricato della redazione degli atti progettuali;
- che è possibile dare immediato corso alla procedura di gara in quanto i relativi fondi sono stati assegnati nel bilancio 2018;
- che trattasi di accordo quadro per interventi al momento non definibili in un progetto esecutivo, stante la non completa conoscenza dello stato di fatto degli impianti, modificati dal susseguirsi nel tempo di varie locazioni in gestione ex INPDAP, e dalla indeterminatezza legata alle trattative in corso per variazioni delle locazioni in essere e per la stipula di nuove;
- che il ricorso all'Accordo Quadro consente quindi di appaltare i lavori, impegnando le somme assegnate nell'esercizio finanziario, rinviando la progettazione esecutiva alla fase di stipula dei Contratti Attuativi con l'Operatore Economico affidatario.

Visti:

- gli elaborati tecnici redatti dai progettisti incaricati, tra i quali il quadro economico di seguito riportato, da cui si evince l'importo totale di progetto pari a € 1.218.670,20;

Importo lavori	€ 958.950,00
Oneri per la sicurezza	€ 39.960,00
Totale netto lavori	€ 998.910,00
IVA 22%	€ 219.760,20
TOTALE COMPLESSIVO LORDO	€ 1.218.670,20

(euro_unmilioneduecentodiciottomilaseicentosestanta/20).

Dato atto

Che il corrispettivo dei lavori trova il proprio finanziamento tramite il Capitolo di spesa 8U211100711 dell'esercizio finanziario 2018 della Direzione Regionale Marche e che esiste la copertura finanziaria per l'anno 2018;

Tenuto Conto

Che, in ragione della procedura il contributo a favore di ANAC ammonta a € 80,00 a carico dei concorrenti e a € 375,00 a carico dei questa Direzione Regionale, ai sensi di quanto previsto nella Deliberazione della predetta Autorità del 22 dicembre 2015 e che detto importo andrà a gravare sul capitolo di bilancio 5U120800506 dell'esercizio finanziario 2018;

Considerato

Che con l'appalto ed il conseguente contratto si intendono affidare i lavori di "Accordo Quadro per lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento normativo, necessarie per la razionalizzazione e completamento della locazione ad Uffici di altre Pubbliche Amministrazioni, dell'immobile di proprietà INPS in Ancona via Ruggeri 5", le cui clausole essenziali vengono qui richiamate:

- l'importo totale dei lavori posto a base d'asta € 958.950,00 oltre IVA e € 39.960,00 oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso;
- il contratto dovrà essere stipulato entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, diventa efficace;
- il contratto dovrà essere stipulato in forma di scrittura privata, sottoscritta dal Direttore della Direzione Regionale Marche;

- i lavori dovranno iniziare entro 45 giorni dalla stipula del contratto;
- il termine per l'esecuzione e l'ultimazione dei lavori è fissato in anni 1 (uno) naturale consecutivo seguente alla firma del verbale di consegna generale dei lavori;
- il contratto sarà stipulato a misura, ai sensi del D.lgs. 50 del 18.04.2001;
- per ogni clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica dei rapporti tra le parti, si fa riferimento al Decreto Legislativo 50/20016, al capitolato Speciale d'Appalto e al Capitolato Generale d'Appalto approvato con Decreto Ministeriale n. 145/00;
- la scelta del contraente sarà effettuata con una procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c del D.lgs. 50/2016, mediante Richiesta Di Offerta su MEPA. L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a del D.lgs. 50/2016, determinato mediante offerta di ribasso percentuale su elenco prezzi di gara e su prezzari di riferimento del capitolato speciale di appalto e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse calcolate ai sensi dell'art.97 comma 8 del D.lgs. 50/2016.

DETERMINA

Per quanto esposto in premessa, di:

- **Autorizzare** l'espletamento di una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c del D.lgs. 50/2016, mediante Richiesta Di Offerta su MEPA, invitando alla gara n. 40 operatori economici, regolarmente abilitati da Consip spa e selezionati tramite sorteggio pubblico effettuato su MEPA tra tutti gli operatori economici presenti sul territorio nazionale che abbiano manifestato la volontà di operare nella Regione Marche e in possesso della qualificazione richiesta. L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a del D.lgs. 50/2016, determinato mediante offerta di ribasso percentuale su elenco prezzi di gara e su prezzari di riferimento del capitolato speciale di appalto e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse calcolate ai sensi dell'art.97 comma 8 del D.lgs. 50/2016;
- **Autorizzare** il pagamento del contributo a favore dell'ANAC pari a € 375,00 (euro trecentosettantacinque/00) che andrà a gravare sul capitolo di bilancio 5U120800506 dell'esercizio finanziario 20187.
- **Approvare** la lettera d'invito e la documentazione di gara;
- **Dare atto** che la spesa preventivata massima di progetto è pari a complessivi € 1.218.670,20 di cui l'importo dei lavori posto a base d'asta è di € 998.910,00 + IVA, oltre a € 39.960,00 + IVA per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso.
- **Prenotare** l'importo di progetto di € 1.218.670,20 sul Capitolo di Bilancio 8U211100711, che presenta la necessaria disponibilità.
- **Prenotare** l'importo del contributo ANAC di € 375,00 sul Capitolo di Bilancio 5U120800506 che presenta la necessaria disponibilità.
- **Confermare** la nomina di RUP all'ing. Roberto Recanatini - Coordinatore tecnico Regionale.

Alessandro Tombolini
Direttore Regionale
Firmato in originale

