



**Data di pubblicazione:** 05/12/2018

**Nome allegato:** *Determinazione di indizione appalto Sede Campobasso\_2018\_.pdf*

**CIG:** 77099747D0;

**Nome procedura:** *Lavori di adeguamento impiantistico, edile ed antincendio finalizzati al miglioramento energetico, alla sostituzione dell'impianto di condizionamento ed al rilascio dell'Attestazione di Prevenzione Incendi (CPI) per lo stabile strumentale sito in Campobasso via G. Zurlo, 11 - Interventi di manutenzione ordinaria Sedi in locazione*



## DETERMINAZIONE n. 134 del 29 novembre 2018

Oggetto: Lavori di adeguamento impiantistico, edile ed antincendio finalizzati al miglioramento energetico, alla sostituzione dell'impianto di condizionamento ed al rilascio dell'Attestazione di Prevenzione Incendi (CPI) per lo stabile strumentale sito in Campobasso via G. Zurlo, 11 ed interventi di manutenzione ordinaria presso gli stabili locati ad uso ufficio. Autorizzazione all'indizione della procedura di gara da aggiudicare mediante procedura negoziata indetta tramite RDO indetta su piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ai sensi dell'art.36 c. 2 lettera c) e art. 37 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n.50, modificato dal D.Lgs. 56 del 19 aprile 2017. Aggiudicazione al minor prezzo ex art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e successive m. e i.,

CIG: 77099747D0 - CUP: F32F18000310005

Cap. 5U2112010/01 - 5U2112014/01- 5U1104016/01- 5U1104016/02

1

### IL DIRETTORE REGIONALE INPS DEL MOLISE

**PREPOSTO** all'ufficio Dirigenziale di I fascia denominato Direzione regionale Molise, in funzione di direttore regionale, con determinazione presidenziale n° 45 del 24/01/2017;

**VISTA** la L. n. 88/1989, relativa alla Ristrutturazione dell'Istituto Nazionale di Previdenza Sociale;

**VISTO** il D.Lgs.n.165/2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche e successive modifiche e integrazioni;

**VISTO** il D.Lgs.n.479/1994 in materia di riordino degli Enti Pubblici di assistenza e previdenza;



**VISTA** la normativa nazionale vigente in tema di contratti pubblici, in particolare il D Lgs.n.163/2006 per le procedure di gara precedenti al 20 aprile 2016, con successive norme attuative, nonché il D.Lgs.n.50/2016 con relative norme attuative;

**VISTO** il D.P.R. n. 366/1997 avente ad oggetto "Regolamento concernente le norme per l'organizzazione ed il funzionamento dell'INPS";

**VISTO** il D.P.R. n. 97/2003 avente ad oggetto "Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli Enti Pubblici di cui alla L. n. 70/1975";

**VISTO** il D.P.R. del 16 febbraio 2015 con il quale il Prof. Tito Boeri è stato nominato Presidente dell'INPS;

**VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18.05.2005;

**VISTE** le Determinazioni Commissariali INPS n. 88 ed 89 del 3 maggio 2010 che fissano la competenza per le spese e le soglie di acquisto delle procedure in economia in attuazione del D.Lgs.n.163/2006;

**VISTA** l'approvazione, in via definitiva, del bilancio di previsione finanziario generale - di competenza e di cassa - per l'esercizio 2018, da parte del C.I.V., ai sensi dell'art. 17, comma 23, della legge 15 maggio 1997 n. 127, intervenuta con nota 1198 del 19/03/2018; nonché le successiva nota, prot.n. 3342 del 11/09/2018, di approvazione dell'assestamento del bilancio 2018;

**VISTA** la nota PEI prot.n.INPS.0017.25/10/2018.0041335 con cui la Direzione centrale Acquisti e Appalti ha autorizzato l'espletamento della procedura di gara unificando gli interventi inseriti nell'Elenco Annuale dei Lavori 2018 e relativi al PTL 2018-2020 - inseriti nella piattaforma ALICE e finanziati per il corrente anno 2018, relativi allo stabile strumentale sito in Campobasso via G. Zurlo n.11: a) PTL2018-01-MOL-0001 -Appalto per i lavori di rifacimento dei servizi igienici; b) PTL2018-01-MOL-0002 -

Appalto per i lavori di sostituzione delle lampade esistenti con lampade a LED; c) PTL2018-01-MOL-0005 -Appalto per i lavori di manutenzione ordinaria Sede Strumentale; d)PTL2018-01-MOL-0006 -Appalto per i lavori di sostituzione dell'impianto di condizionamento a servizio della reception; e) PTL2018-01-MOL-0007 -Appalto per gli interventi impiantistici ed edilizi necessari al rilascio dell'Attestazione di Prevenzione Incendi (CPI) della Sede di via G. Zurlo 11 Campobasso;

**CONSIDERATO**, che lo stabile è privo di Certificato di Prevenzione Incendi e che necessita di ulteriori interventi di miglioramento funzionale ed impiantistico, come relazionato dall'Coordinamento tecnico regionale, oltre ad interventi di manutenzione ordinaria presso gli stabili locati ad uso ufficio;

**LETTA**, la relazione tecnica a corredo della documentazione progettuale inviata in data 28 novembre 2018 dal Coordinatore della struttura tecnica, ing. Pasquale Cerbone, con la quale si propone l'indizione della procedura di gara da aggiudicare mediante procedura negoziata indetta tramite RDO indetta su piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ai sensi dell'art.36 c. 2 lettera c) e art. 37 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n.50, modificato dal D.Lgs.n.56 del 19 aprile 2017. Aggiudicazione al minor prezzo ex art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e successive m. e i., con invito ad almeno 15 operatori economici;

**PRESO ATTO** che il Coordinatore tecnico ing. Pasquale Cerbone, nella qualità di RUP designato ha prodotto atto di formale validazione registrato al prot.n.INPS.1980.28/11/2018.0003340.U, degli atti tecnici allegati al progetto esecutivo, costituiti da: Capitolato Speciale d'Appalto; Relazione Tecnica e Quadro Economico; Tav. 1 – Planimetria sede; Computo Metrico Estimativo; Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI); Cronoprogramma e diagramma di Gantt; Piano di Sicurezza e Coordinamento. Che tutta la suddetta documentazione è stata inviata al Direttore regionale, quale organo competente per l'approvazione;

**PRESO ATTO**, come si evince dalla suddetta relazione tecnica, che l'appalto viene dato a corpo e che il prezzo convenuto non può variare, in aumento o



in diminuzione, secondo le quantità effettive della prestazione, nel rispetto dei limiti imposti dal capitolato speciale d'appalto in materia di varianti all'art. 25, che rinvia all'art 106, comma 1, del Codice dei contratti;

**CONSIDERATO**, quindi, che il costo totale dell'intervento in realizzazione ammonta a complessivi € 330.561,41 compreso I.V.A. come per legge, da imputarsi al capitolo di bilancio 5U2112010/01 - 5U2112014/01- 5U1104016/01- 5U1104016/02 per l'esercizio finanziario 2018 secondo la seguente tabella di ripartizione;

QUADRO ECONOMICO PER CAPITOLI FINANZIARI			
	LAVORI OPERE E FORNITURE Capitolo	COMPETENZA	IMPORTO
1	5U2112010/01 - "Manutenzione straordinaria e adattamento stabili di proprietà adibiti ad uffici"	Sede Regionale	€ 180.831,26
2	5U2112014/01- "Spese di Manutenzione straordinaria per la sicurezza e l'igiene sul posto di lavoro degli stabili di proprietà adibiti ad uffici"	Sede Regionale	€ 125.000,00
3	5U1104016/01- "Manutenzione ordinaria degli stabili di proprietà adibiti ad uffici"	Sede Regionale	€ 19.743,75
4	5U1104016/02- "Manutenzione ordinaria degli stabili presi in affitto adibiti ad ufficio"	Sede Regionale	€ 4.986,40

**RITENUTO** necessario, pertanto, indire una procedura di gara per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

4

**VISTO** che l'importo a base d'asta, al netto dell'I.V.A., viene fissato in € 269.973,16, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 1.200,00 non soggetti a ribasso e che, pertanto, l'importo complessivo della gara ammonta ad € 271.173,16 oltre I.V.A.;

**CONSIDERATO** che, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. b), 36, comma 6, e 37, comma 1, del d. lgs. 50/2016, è possibile procedere ad una richiesta di offerta tramite ME.PA., invitando almeno 15 operatori economici, estratti a sorte dalla piattaforma elettronica medesima;

**RITENUTO** che, per la tipologia di gara, il criterio di aggiudicazione può essere quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del d. lgs. 50/2016;

**RILEVATO** che sono stati attribuiti i seguenti codici; CIG: 77099747D0 - CUP: F32F18000310005

**CONSIDERATO** che la somma anzidetta è stata prenotata in data 29 novembre 2018 con i n.2183400106 ; n.2183400107, n.2183400108 n.2183400109

**RITENUTO** di poter nominare Responsabile unico del procedimento l'Ing. Pasquale Cerbone, in possesso dei requisiti per poter assolvere a tale incarico;

**DATO ATTO** che, come da incarico del 28 novembre 2018, l'ing. Pasquale Cerbone, nella qualità di Coordinatore tecnico regionale, ha posto a base dell'appalto un progetto esecutivo redatto dal gruppo di lavoro, costituito da professioni e tecnici interni alla struttura tecnica ed amministrativa dell'Istituto, così composto:

A. Responsabile del Procedimento: A.1 – RUP: ing. Pasquale Cerbone

B. Atti progettuali ed esecutivi: B.1 Progettazione esecutiva: ing. Claudio Petitto; geom. Luigi Maiella; P.I. Aurelio Mastrangelo - B.3 Coordinamento sicurezza per progettazione ed esecuzione: P.I. Aurelio Mastrangelo - B.4 Direzione dei lavori: ing. Claudio Petitto - B.4.1 Direttore operativo: geom. Luigi Maiella;

#### **DETERMINA**

- di autorizzare l'indizione di una procedura di gara, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 2, lett. b), 36, comma 6, e 37, comma 1, del d. lgs. 50/2016, volta all'affidamento dei lavori adeguamento impiantistico, edile ed antincendio finalizzati al miglioramento energetico, alla sostituzione dell'impianto di condizionamento ed al rilascio del Attestazione di Prevenzione Incendi (CPI) per lo stabile strumentale sito in Campobasso via G. Zurlo, 11, adibita a Sede Regionale e Sede Provinciale, oltre ad interventi di manutenzione ordinaria degli stabili in locazione ad uso ufficio, da espletarsi tramite RdO sul ME.PA., con invito di almeno n. 20 operatori economici sorteggiati;

- di assumere che, ai fini della selezione della migliore offerta, sia applicato il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. 50/2016;

- € 330.561,41 compreso I.V.A. come per legge, da imputarsi al capitolo di bilancio 5U2112010/01 – 5U2112014/01– 5U1104016/01– 5U1104016/02 per l'esercizio finanziario 2018 secondo la seguente tabella di ripartizione:



<b>QUADRO ECONOMICO PER CAPITOLI FINANZIARI</b>			
	<b>LAVORI OPERE E FORNITURE Capitolo</b>	<b>PRENOTAZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
1	<b>5U2112010/01</b> – “Manutenzione straordinaria e adattamento stabili di proprietà adibiti ad uffici”	<b>n.2183400108</b>	<b>€ 180.831,26</b>
2	<b>5U2112014/01</b> – “Spese di Manutenzione straordinaria per la sicurezza e l’igiene sul posto di lavoro degli stabili di proprietà adibiti ad uffici”	<b>n.2183400109</b>	<b>€ 125.000,00</b>
3	<b>5U1104016/01</b> – “Manutenzione ordinaria degli stabili di proprietà adibiti ad uffici”	<b>n.2183400106</b>	<b>€ 19.743,75</b>
4	<b>5U1104016/02</b> – “Manutenzione ordinaria degli stabili presi in affitto adibiti ad ufficio”	<b>n.2183400107</b>	<b>€ 4.986,40</b>

- di nominare quale Responsabile unico del procedimento l’Ing. pasquale Cerbone, dando mandato al medesimo per il compimento di tutti gli atti consequenziali;

- di dare atto che, come da incarico del 28 novembre 2018, il Responsabile dei lavori è l’ing. Pasquale Cerbone; il Direttore dei lavori è l’ing. Claudio Petitto; il Direttore operativo è il geom. Luigi Maiella; il responsabile della sicurezza in fase di esecuzione è il p.i Aurelio Mastrangelo.